

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (m ²)	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Ceyhan	Çamhyol	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk			Led ekran	1 adet 15m ² (160mm × 160 cm)	İnönü Bulvarı, Ceyhan Kaymakamlığı civar, Bankamatikler kavşağı	₺185,000.00	₺5,550.00	02.01.2025	15:03
2	Yüreğir	Seyhan	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk			Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		146 Sokak No:99	₺50,000.00	₺1,500.00	02.01.2025	15:05
3	Seyhan	Sarıhamzalı	2249	1			Boş Arsa	4994	47103 Sokak	₺1,500,000.00	₺45,000.00	02.01.2025	15:07
4	Seyhan	Sucuzade	16237	2	B lok Zemin+16 bağımsız	23F	İşyeri	35 m ² Zemin ve 92 m ² 1. Kat= Toplam 127 m ²	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında	₺330,000.00	₺9,900.00	02.01.2025	15:09
5	Seyhan	Sucuzade	16237	1	68	506	Ofis	80	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında	₺120,000.00	₺3,600.00	02.01.2025	15:11
6	Çukurova	Beyazevler	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk			Çiçekçi Büfesi	6	A.Kahveci Bulv. İller bankası karşısı, Çam Apartmanı önü	₺50,000.00	₺1,500.00	02.01.2025	15:13
7	Seyhan	Cemalpaşa	Yetki ve Sorumluluk	Yetki ve Sorumluluk			Çiçekçi Büfesi	6	Toros Caddesi ile Bahar Caddesinin kesiştiği Nokta	₺50,000.00	₺1,500.00	02.01.2025	15:15

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, ,Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 25.12.2025 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediyenin Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeyen ihaleler 3(üç) yıl süreyle 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Taş Bina 2. Kat Başkanlık Toplantı Odasında yapılacaktır.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Taş Bina 2. Kat Başkanlık Toplantı Odasında yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleler yukarıda belirtilen tarihte sonuçlanmaması halinde ihaleden düşürülecektir. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.

5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:
 - A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler
 - a) Kanuni ikametgâh belgesi,
 - b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
 - c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - d) ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
 - e) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
 - f) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
 - g) İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
 - h) g)Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.
 - i) ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
 - j) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - k) ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
 - B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;
 - a) Yetki belgesi
 - b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
 - c) c)Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2024 yılı içinde alınmış) belge,
 - d) ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
 - e) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
7. **İlan Listesinin 1 sırasındaki ihale konusu Led Ekran Reklam İşlerinde ihaleye girecek taliplilerin 6.Maddede belirtilen belgelere ek olarak; İhaleye katılacak gerçek/ tüzel kişilerin Reklam işi yaptığına dair belge.**
8. **İlan Listenin 2. sıradaki ihale konusu iş sportif faaliyet olduğundan ihaleye girecek taliplilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; spor kulübü olduğuna dair belge, İlgili federasyona güncel branş ve antrenör tescilini yaptırmış olduğuna dair 2024 yılında alınmış belge ve İlgili branşta en az 2. Kademe sahip antrenör veya bronz cankurtaran belgesine sahip antrenör belgesine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.**
9. İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacaklar 1.500,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) şartname satın alması gerekmektedir. Açık Arttırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.
10. İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında İlan, Duyurular ve İhale (<https://www.adana.bel.tr/>) görülebilir.
11. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.