

İ L A N  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

| S.NO | İLÇESİ  | MAHALLESİ                | ADA  | PARSEL | BLOK/<br>PERON NO | BAĞIMSIZ<br>BÖLÜM NO | İŞYERİ<br>NO | CİNSİ/KULLANIM AMACI                                                                       | KIRAYA<br>VERİLEN<br>ALAN<br>(M2) | ADRES                                                   | MUHAMMEN<br>BEDEL (KDV<br>HARİÇ TL)<br>İLK YIL | GEÇİCİ<br>TEMİNAT<br>(TL) |
|------|---------|--------------------------|------|--------|-------------------|----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| 1    | Seyhan  | Şakirpaşa<br>(Fevzipaşa) | 946  | 114    | Zemin             | 1                    | 1            | İşyeri (dükkan)                                                                            | 120                               | MERKEZ OTOGAR İÇİ                                       | 55.000,00                                      | 1.650,00                  |
| 2    | Seyhan  | Şakirpaşa<br>(Fevzipaşa) | 946  | 271    |                   |                      | Bila         | Taksi Durağı                                                                               | 48                                | MERKEZ OTOGAR İÇİ                                       | 185.000,00                                     | 5.550,00                  |
| 3    | Seyhan  | Şakirpaşa<br>(Fevzipaşa) | 946  | 271    |                   |                      | Bila         | İşyeri                                                                                     | 6                                 | MERKEZ OTOGAR İÇİ                                       | 13.000,00                                      | 390,00                    |
| 4    | Seyhan  | Şakirpaşa<br>(Fevzipaşa) | 946  | 290    |                   |                      | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | MERKEZ OTOGAR İÇİ                                       | 7.500,00                                       | 225,00                    |
| 5    | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 83     | 1                 | 17                   | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP.                              | 4.000,00                                       | 120,00                    |
| 6    | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 83     | 1                 | 50                   | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP.                              | 4.000,00                                       | 120,00                    |
| 7    | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 84     | 2                 | 17                   | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP.                              | 4.000,00                                       | 120,00                    |
| 8    | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 84     | 2                 | 50                   | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP.                              | 4.000,00                                       | 120,00                    |
| 9    | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 86     | 4                 | 17                   | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP.                              | 4.000,00                                       | 120,00                    |
| 10   | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 86     | 4                 | 50                   | Bila         | Tuvalet                                                                                    | 28                                | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP.                              | 4.000,00                                       | 120,00                    |
| 11   | Seyhan  | Arslandamı<br>(Yeşiloba) | 4443 | 110    |                   |                      |              | Depolama Alanı (22 Adet<br>Adana Meyve ve Sebze<br>Depolama Ambalaj Ve<br>Paketleme Alanı) | 7.000                             | VEDAT DALOKAY HAL<br>KOMP. BATI GİRİŞİ<br>GÜNEY CEPHESİ | 170.000,00                                     | 5.100,00                  |
| 12   | Seyhan  | Döşeme<br>(İstiklal)     |      |        |                   |                      | 2            | İşyeri(dükkan)                                                                             | 105                               | İSTİKLAL METRO<br>İSTASYONU                             | 45.000,00                                      | 1.350,00                  |
| 13   | Yüreğir | Kışla                    |      |        |                   |                      |              | Büfe Yeri                                                                                  | 6                                 | MİTHAT ÖZHAN BULV.<br>ŞEHİR HASTANESİ ÖNÜ               | 900.000,00                                     | 27.000,00                 |

|    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |                             |  |                                  |            |          |
|----|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|-----------------------------|--|----------------------------------|------------|----------|
| 14 | Çukurova          | Salbaş                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  | Yüzme Havuzu ve Müştemilatı |  | SALBAŞ MAHALLESİ                 | 5.000,00   | 150,00   |
| 15 | Seyhan            | Gürselpaşa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  | Yüzme Havuzu ve Müştemilatı |  | KIYI BOYU CADDESİ                | 15.000,00  | 450,00   |
| 16 | Seyhan            | Pınar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  | Yüzme Havuzu ve Müştemilatı |  | PINAR MAHALLESİ 74111 SK. CİVARI | 20.000,00  | 600,00   |
| 17 | Seyhan / Çukurova | Adana Büyükşehir Belediyesinin Yetki ve Sorumluluğunda bulunan Baraj Yolu, Bülent Angın Bulvarı 7,5 Durak Kebabçı İbo adı altında faaliyet gösteren işletmenin Ön Cephesinde, Güzeyalı Mahallesi Turgut Özal Bulvarı Şehzade Kademoğlu Camii Uğur Mumcu Kavşağında, Aliya İzzetbegoviç Bulvarı ile Öğretmenler Bulvarı Kesişim Noktasında bulunan (dıştan dışa 29,25 m <sup>2</sup> , 19,25 m <sup>2</sup> ve 20,00 m <sup>2</sup> olmak üzere toplam 68,50 m <sup>2</sup> ölçülerinde) 3(ÜÇ) ADET LED PANO REKLAM ÜNİTESİ' nin reklam alma amaçlı kullanılması /kullanılabilmesi işi, |  |  |  |  |  |  |                             |  |                                  | 305.000,00 | 9.150,00 |

- Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanun'unun **45. maddesi uyarınca AçıkTeklif Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonunda** yapılacaktır.
- İhale **13/05/2020 Çarşamba günü** listedeki ihaleler saat 14.00 da Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda 1.sıradan başlayarak sırasıyla yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişilerin ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
- İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
- Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
- İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
- İsteklilerden ihaleye katılım için istenecek belgeler:
  - Gerçek Kişilerden istenecek belgeler**
    - Kanuni ikametgâh belgesi,
    - Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
    - İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. ( noter tasdikli )
    - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
    - Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
    - İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
    - İhaleye girenlerin Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
    - Eski kiracların ihaleye talipli olması halinde belgesi.
    - Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
    - İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
    - İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
  - Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**
    - Yetki belgesi
    - Türkiye'de tebligat için adres beyanı
    - Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2020 yılı içinde alınmış) belge,
    - Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
    - Ayrıca, (6.A-ç, 6.A-d, 6.A-e, 6.A-f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve A.) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.
- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyona (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazırlanacaktır.
- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya ilan metninin 1-16 ncı sırasında kayıtlı olanlar için 250,00 TL, 17 nci sırasında kayıtlı olan için 500,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

9. İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.
10. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.  
**İLAN OLUNUR.**