

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

GÜNDEM S.NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	BLOK NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANI M AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT T (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
21	Seyhan	Sucuzade	16237	1	2. Kat	35		İş Yeri	98	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	86.400,00	7.776,00	18.10.2023	14:40
22	Seyhan	Sucuzade	16237	2	Zemin Kat B blok	3		İş Yeri	30	İlimiz çarşı merkezinde Obalar Caddesi ile Saydam Caddesi arasında kalan	162.000,00	14.580,00	18.10.2023	14:41
23	Kozan	Tufanpaşa	88	14			253 /A (38 eski)	Büfe	30	Kozan Otogarı	10.000,00	900,00	18.10.2023	14:42
24	Kozan	Şevkiye	1746	1				İşyeri(Lokanta)	76	Kozan Hal Kompleksi	13.000,00	1.170,00	18.10.2023	14:43

25	Ceyhan	Hürriyet	1659	1	F	2	2	İşyeri	61	Ceyhan Otogarı	10.650,00	958,50	18.10.2023	14:44
26	Seyhan	Türkocacı						Büfe	10	Ulus parkı içi	30.000,00	2.700,00	18.10.2023	14:45
27	Seyhan	Reşatbey						Büfe	14	T.Cemal Beriker blv. Türktaşu kavşağı yol boşluğu E- 5 üzerinde	25.000,00	2.250,00	18.10.2023	14:46
28	Yüreğir	Karşıyaka (Sinaapaşa)	768	65		20	20	Dükkan	27	Yüreğir Otogarı	15.000,00	450,00	18.10.2023	14:47
29	Yüreğir	Karşıyaka (Sinaapaşa)	768	65		2	2	Dükkan	27	Yüreğir Otogarı	29.000,00	870,00	18.10.2023	14:48

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 11.10.2023 tarihlerinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeyen 28. Ve 29 sıradaki ihaleler, 1 (bir) yıl süreyle, 21,22,23,24,25,26,27. Sıradaki ihaleler 3 (üç) yıl süreyle, 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda **yukarıda belirtilen tarih ve saatler de** yapılacaktır.
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda **yukarıda belirtilen tarih ve saatler de** yapılacaktır. İhaleler yukarıda belirtilen tarihte sonuçlanmaması halinde ihaleden düşürülecektir. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İla Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden ihaleye katılım için istenecek belgeler:
 - A) **Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler**
 - a) Kanunî ikametgâh belgesi,
 - b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
 - c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
 - e) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,

d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)

e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.

f) **İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyeimize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyeye borcu yoktur belgesi,**

g) Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.

ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.

h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,

ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B) Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

a) Yetki belgesi

b) Türkiye’de tebliğat için adres beyanı

c) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2023 yılı içinde alınmış) belge,

ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri

d) Ayrıca, (6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

7-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile tadelî taahhütü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

8- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 1.000,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

9-İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

10-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.

