

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULLANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN (m ²)	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Kozan	Türkeli	88	7		28	Tuvalet	63	Mustafa Azgın Otogar İçi, 01530 Sokak	₺8,000.00	₺720.00	14.02.2024	14:39
2	Kozan	Türkeli	88	7		164/ C (35 eski)	Manav	36	Mustafa Azgın Otogar Yanında bulunan, 01530 Sokak	₺6,000.00	₺540.00	14.02.2024	14:40
3	Kozan	Türkeli	88	7		164/D (36 eski)	Manav	36	01530 Sokak, Mustafa Azgın Otogar Yanında bulunan	₺6,000.00	₺540.00	14.02.2024	14:41
4	Kozan	Türkeli	88	14		162/ 14 (14 eski)	İşyeri	30	Mustafa Azgın Otogar İçi, 01530 Sokak	₺15,000.00	₺1,350.00	14.02.2024	14:42
5	Kozan	Türkeli	88	14		162 D (4 eski)	İşyeri(Yazıhane)	30	Mustafa Azgın Otogar İçi, 01530 Sokak	₺15,000.00	₺1,350.00	14.02.2024	14:43
6	Kozan	Türkeli	88	14		253 /A (38 eski)	Büfe	30	Mustafa Azgın Otogar İçi, 01530 Sokak	₺20,000.00	₺1,800.00	14.02.2024	14:44
7	Kozan	Varsaklar	1746	1			Lokanta	76	Kozan Sebze Hali, Adana Caddesi, 01500 Sokak	₺12,000.00	₺1,080.00	14.02.2024	14:45
8	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	29	29	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺15,000.00	₺450.00	14.02.2024	14:46
9	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	70	70	Emanet Deposu	40	Kozan Caddesi, Yüreğir Otogarı içi	₺10,500.00	₺315.00	14.02.2024	14:47

10	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	75	75	Yazıhane(Gişe)	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otagarı içi	₺15,000.00	14.02.2024	14:48
11	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	3	3	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otagarı içi	₺15,000.00	14.02.2024	14:49
12	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	54	54	Yazıhane(Gişe)	8	Kozan Caddesi, Yüreğir Otagarı içi	₺15,000.00	14.02.2024	14:50
13	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	20	20	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otagarı içi	₺15,000.00	14.02.2024	14:51
14	Yüreğir	Sinanpaşa	768	65	2	2	Dükkan	27	Kozan Caddesi, Yüreğir Otagarı içi	₺29,000.00	14.02.2024	14:52
15	Yüreğir	Cumhuriyet	17641	1			Yüzme Havuzu Ve Müştemilati		1062 sokak üzerinde	25,000.00	14.02.2024	14:53

- Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Kanun'unun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile sıra numarası 1-6-115.- sıradaki ilan listesindeki ihaleler 3 (Üç) yıl süreyle 8-14.sıradaki ihaleler 1 (Bir) yıl süreyle; 2886 sayılı Kanunun 43.49 Maddelerini Hükümü gereğince Pazarlık usulü ile 51/e maddesine göre kiraya verilmek üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek
- İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
- İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
- Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
- İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
- İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler

- Kanuni ikametgâh belgesi,
- Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)
- Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesinde noter tasdikli vekâletname,
- Geçici teminat Maktubu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; İhale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)

- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
 - f) İhaleye girenlerin ve sahibi ya da ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,
 - g) Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığının dair ilgili Kurumdan yazı.
 - ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.
 - h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,
 - ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
- B) Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**
- a) Yetki belgesi
 - b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı
 - c) Tüzel kişinin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan (2024 yılı içinde alınmış) belge,
 - ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri
 - d) Ayrıca, (6.A.c, 6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g, 6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı) fıkralarındaki esaslara göre temin edilecekleri belge.

7- İlan Listenin 15. sıradaki ihale konusu iş sportif faaliyet olduğundan ihaleye girecek talipilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; spor kulübü olduğuna dair belge, ilgili federasyona güncel branş ve antrenör tescilini yaptırmış olduğuna dair 2024 yılında alınmış belge ve ilgili branşta en az 2. Kademe sahip antrenör veya bronz cankurtaran belgesine sahip antrenör belgesine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.

8-İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

9- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye katılacaklar 1.000,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) şartname satın alması gerekmektedir.

10- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında İlan, Duyurular ve İhale (<https://www.adana.bel.tr/>) görülebilir.

11- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.

