

İ L A N
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

S.N O	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	İŞYERİ NO	CİNSİ/KULANIM AMACI	KİRAYA VERİLEN ALAN	ADRES	MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ TL) İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Kozan	Tufanpaşa			164/C (35 eski)	iş yeri (manav)	36	Kozan otogarı yanı	6.000,00	540,00	16.11.2022	14.36
2	Kozan	Tufanpaşa			164/D (36 eski)	iş yeri (manav)	36	Kozan otogarı yanı	6.000,00	540,00	16.11.2022	14.37
3	Seyhan	Yeşiloba	4443	87	21	Tuvalet	35	Yeşiloba Vedat Dalokay Hal Komp. 5. peron 21 nolu bağ. Bölüm	2.500,00	225,00	16.11.2022	14.38
4	Seyhan	Hadırlı				Yüzme havuzu ve müştemilatı		Hadırlı Mahallesi	10.000,00	900,00	16.11.2022	14.39
5	Seyhan	Gülpınar				Yüzme Havuzu ve Müştemilatı		Gülpınar Mahallesi	11.000,00	990,00	16.11.2022	14.40
6	Seyhan	Kuruköprü			20/1-A	iş yeri (Büfe)	6	Tapu Müdürlüğü Güneyi	30.000,00	2.700,00	16.11.2022	14.41

7	Seyhan	Çınarlı				Büfe	4,00	Ziyapaşa Bulvarı İsotlar İşhanı önünde yol boşluğu üzerinde buluna	37.440,00	3.369,60	16.11.2022	14.42
8	Seyhan	Reşatbey				Gazete Büfesi	6	5 ocak caddesi stadyum caddesi kesişiminde stadyum karşısı yol boşluğu	24.000,00	2.160,00	16.11.2022	14.43
9	Kozan	Tufanpaşa	88	7	162 E (5 eski)	iş yeri (Yazihane)	30	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.44
10	Kozan	Tufanpaşa	88	7	162 M (13-A eski)	iş yeri (Yazihane)	30	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.45
11	Kozan	Tufanpaşa	88	14	162 A (1 eski)	iş yeri (Yazihane)	95	Kozan otogarı	32.000,00	2.880,00	16.11.2022	14.46
12	Kozan	Tufanpaşa	88	7	162 H (8 eski)	iş yeri (Yazihane)	30	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.47
13	Kozan	Tufanpaşa	88	7	162 I (9 eski)	iş yeri (Yazihane)	30	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.48

14	Kozan	Tufanpaşa	88	7	162 K (11 eski)	iş yeri (Yazihane)	30	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.49
15	Kozan	Tufanpaşa	88	7	162 L (12 eski)	iş yeri (Yazihane)	30	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.50
16	Kozan	Tufanpaşa	88	7	13/B	iş yeri (Yazihane)	32	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.51
17	Kozan	Tufanpaşa	88	14	162/14	İşyeri	30	Kozan otogarı	10.500,00	945,00	16.11.2022	14.52
18	Kozan	Tufanpaşa	88	7	Z 12 (18 eski)	İşyeri	44	Kozan otogarı	10.000,00	900,00	16.11.2022	14.53
19	Kozan	Tufanpaşa	88	14	19	iş yeri (Yazihane)	33	Kozan otogarı	12.500,00	1.125,00	16.11.2022	14.54
20	Kozan	Tufanpaşa	88	14	253/A (39/38 eski)	iş yeri (Büfe)	30	Kozan otogarı	14.000,00	1.260,00	16.11.2022	14.55

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda İlçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle 02/09/11.2022 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görülmeleyen ihaleler, 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonunda yapılacaktır
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İlan listesinin 1-8 sırasındaki ihaleler yukarıda belirtilen tarihte sonuçlanmaması halinde yeniden aynı usulle 27.11.2022 Çarşamba günü yukarıda belirtilen saatte ihalesi yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ilanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İta Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasası hükümleri uygulanır.
5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.

6. İsteklilerden ihaleye katılım için istenecek belgeler:

A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler

a) Kanuni ikametgâh belgesi,

b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,

c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. (noter tasdikli)

ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,

d) Geçici teminat Makbuzu veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Geçici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)

e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklife bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.

f) **İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyemize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**

g)Eski kiracıların ihaleye talipli olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığna dair ilgili Kurumdan yazı.

ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair makbuz.

h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyanı,

ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.

B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;

a) Yetki belgesi

b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı

c)Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2022 yılı içinde alınmış)** belge,

ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri

d) Ayrıca, **(6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı)** fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge.

7. İlan Listenin 4 ve 5. Sıradaki ihale konusu iş sportif faaliyette olduğundan ihaleye girecek talipilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; spor kulübü olduğuna dair belge, ilgili federasyona güncel branş ve antrenör tescilini yaptırmış olduğuna dair 2022 yılında alınmış belge ve ilgili branşta en az 2. Kademe sahip antrenör veya bronz çankurtaran belgesine sahip antrenör belgesine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.

8- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma ihalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale saatinde Belediye Encümen salonunda hazır bulunacaklardır.

9- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 750,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

10- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

11- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.