

İ L A N  
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

| S.N<br>O | İLÇESİ  | MAHALLE<br>Sİ            | ADA | PAR<br>SEL | İŞYERİ<br>NO       | CİNSİ/KUL<br>LANIM<br>AMACI | KIRAYA<br>VERİLEN<br>ALAN | ADRES                                                                            | MUHAM<br>MEN<br>BEDEL<br>(KDV<br>HARİÇ<br>TL) İLK<br>YIL | GEÇİCİ<br>TEMİNAT<br>(TL) | İHALE<br>TARİHİ | İHALE<br>SAATİ |
|----------|---------|--------------------------|-----|------------|--------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| 1        | Seyhan  | Reşatbey                 |     |            |                    | Gazete<br>büfesi            | 6,5                       | Turhan Cemal<br>Beriker Bulvarı<br>Türkkuşu Kayağı<br>yol boşluğu E - 5<br>üzeri | 26.000,00                                                | 2.340,00                  | 23/30.11.2022   | 14.00          |
| 2        | Seyhan  | Kuruköprü                |     |            |                    | Gazete<br>büfesi            | 4                         | Ziyapaşa Bulvarı<br>eski müze önü                                                | 37.000,00                                                | 3.330,00                  | 23/30.11.2022   | 14.01          |
| 3        | Yüreğir | Karşıyaka<br>(Sinanpaşa) | 768 | 65         | 90 ve 91           | İşyeri<br>(dükkan)          | 110                       | Yüreğir otogarı                                                                  | 14.000,00                                                | 420,00                    | 23/30.11.2022   | 14.02          |
| 4        | Kozan   | Tufanpaşa                |     |            | 164/C<br>(35 eski) | işyeri<br>(manav)           | 36                        | Kozan otogarı yanı                                                               | 6.000,00                                                 | 540,00                    | 23.11.2022      | 14.03          |
| 5        | Kozan   | Tufanpaşa                |     |            | 164/D<br>(36 eski) | işyeri<br>(manav)           | 36                        | Kozan otogarı yanı                                                               | 6.000,00                                                 | 540,00                    | 23.11.2022      | 14.04          |

|    |        |           |  |  |        |                            |      |                                                                        |           |          |            |       |
|----|--------|-----------|--|--|--------|----------------------------|------|------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------|-------|
| 6  | Seyhan | Hadırlı   |  |  |        | Yüzme havuzu ve müstemlatı |      | Hadırlı Mahallesi                                                      | 10.000,00 | 900,00   | 23.11.2022 | 14.05 |
| 7  | Seyhan | Gülpinar  |  |  |        | Yüzme Havuzu ve Müstemlatı |      | Gülpinar Mahallesi                                                     | 11.000,00 | 990,00   | 23.11.2022 | 14.06 |
| 8  | Seyhan | Kuruköprü |  |  | 20/1-A | İş yeri (Büfe)             | 6    | Tapu Müdürlüğü Güneyi                                                  | 30.000,00 | 2.700,00 | 23.11.2022 | 14.07 |
| 9  | Seyhan | Çınarlı   |  |  |        | Büfe                       | 4,00 | Ziyapaşa Bulvarı İsohtar İşhanı önünde yol boşluğu üzerinde buluna     | 37.440,00 | 3.369,60 | 23.11.2022 | 14.08 |
| 10 | Seyhan | Reşatbey  |  |  |        | Gazete Büfesi              | 6    | 5 ocak caddesi stadyum caddesi kesişiminde stadyum karşısı yol boşluğu | 24.000,00 | 2.160,00 | 23.11.2022 | 14.09 |

1. Belediyemizin mülkiyetinde veya yetki sorumluluğunda bulunan yukarıda ilçesi, Mahallesi, ada no, parsel no, hissesi, yüzölçümü, cinsi/kullanım amacı, tahmini bedeli ve geçici teminatı yazılı kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıl süreyle 09-16/09/11.2022 tarihinde ihalesi yapılmış olup, yapılan ihalede Belediye Encümenince ihaleye katılan/katılmayan/verilen teklifleri hadde layık görmeyen ihaleler, 2886 sayılı Kanunun 43. ve 49. Maddeleri hükmü gereğince Pazarlık Usulüyle 51/e maddesine göre 3 (üç) yıl süreyle Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen salonunda yapılacaktır
2. İhale, Adana Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının 9. Katında bulunan Encümen Salonunda yukarıda belirtilen tarih ve saatler de yapılacaktır. İlan listesinin 8-10 sırasındaki ihaleler yukarıda belirtilen tarihte sonuçlanmaması halinde yeniden aynı usulle 30.11.2022 Çarşamba günü yukarıda belirtilen saatte ihalesi yapılacaktır. İhaleye girecek gerçek veya tüzel kişiler ihanda belirtilen belgeleri ibraz etmek zorundadır.
3. İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içerisinde İla Amirince onaylanacak veya iptal edilecektir.
4. Şartnamede yazılı olmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale yasaı hükümleri uygulanır.

5. İhaleye giren herkes ihale şartnamesini okuyup anladığını peşinen kabul etmiş sayılır.
6. İsteklilerden İhaleye katılım için istenecek belgeler:

**A) Gerçek Kişilerden istenilecek belgeler**

- a) Kanunî ikametgâh belgesi,
- b) Nüfus Cüzdan Sureti veya TC kimlik nolu nüfus cüzdan fotokopisi,
- c) İstekli Ortak girişim ise Ortaklık beyannamesi ve ortaklık sözleşmesinin ibrazı şarttır. ( noter tasdikli )
- ç) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin de vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname,
- d) Gecici teminat Maktubuza veya 2886 Sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) Süresiz Gecici Teminat Mektubu (Teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi ihale için verildiğini içeren bilgilerin ve ilgili banka şubesine verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.)
- e) İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri.
- f) İhaleye girenlerin ve sahibi yada ortağı olduğu firmaların/ şirketlerin belediyeimize vadesi geçmiş vergi, resim, harç ve muaccel borcunun bulunmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Daire Başkanlığından alınacak Belediyemize borcu yoktur belgesi,**
- g)Eski kiracıların ihaleye talip olması halinde elektrik ve su borcunun olmadığına dair İlgili Kurumdan yazı.
- ğ) Şartname bedeli yatırdığına dair maktubuz.
- h) İhaleye teklif verenlerin, cezalı (yasaklı) olmadıklarına dair yazılı beyan,
- ı) İstenen tüm belgeler asıl veya noter tasdikli olmalıdır.
- B)Tüzel kişilerden istenecek belgeler;**

**a) Yetki belgesi**

b) Türkiye’de tebliğat için adres beyanı

c)Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğu oda vs. alınan **(2022 yılı içinde alınmış)** belge,

ç) Tüzel kişilerin vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname ile imza sirküleri

d) Ayrınca, **(6.A.ç, 6.A.d, 6.A.e, 6.A.f, 6.A.g,6.A.ğ, 6.A.h ve 6.A.ı)** fıkralarındaki esaslara göre temin edilecekleri belge.

7. İlan Listenin 6 ve 7. Sıradaki ihale konusu iş sporitif faaliyet olduğundan ihaleye girecek talipilerin ayrıca 6. Maddede belirtilen belgelere ek olarak; spor kulübü olduğuna dair belge, ilgili federasyona güncel brans ve antrenör tescilini yaptırması olduğuna dair 2022 yılında alınmış belge ve ilgili bransla en az 2. Kademe sahip antrenör veya bronz cankurtaran belgesine sahip antrenör belgesine sahip olmak ve ibraz etmek zorundadır.

- 8- İsteklilerin ihale saatine kadar ihale komisyonuna (Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığına bağlı Encümen Müdürlüğüne) ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerde birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektuplarını aynı kanunun 46. maddesine göre posta ile ıradeli taahhütlü olarak gönderilebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilmez. Açık Artırma İhalesine bizzat katılacak gerçek ve tüzel kişiler ihaleye girebilme şartlarını taşıyan belgelerle birlikte ihale satında Belediyeye Encümen salonunda hazır buluncaklardır.

- 9- İhale ile ilgili şartnameler bedelsiz olarak görülebilir veya 750,00 TL bedel karşılığında Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığından (Kira ve Tahsis Şube Müdürlüğü) temin edilebilir.

- 10- İhaleye ilişkin bilgiler Adana Büyükşehir Belediyesi Web sayfasında görülebilir.

- 11- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUNUR.**