



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-467252
Konu : Adana Büyükşehir Belediye Meclisi
Gündemi

08.02.2024

Sayın
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 12 Şubat 2024 Pazartesi günü saat 14.00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM :

- 1- Pozantı İlçe Belediyesinin kırsal mahalle ve kırsal yerleşim alan revizyonuna ait teklif.
- 2- Özel Dolmuş Minibüs Yönetmeliği'nin Geçici 4.maddesinin revize edilmesine ait teklif.
- 3- Özel servis araçları ile öğrenci ve yolcu servis taşımacılığının yapılabilmesi amacıyla S plakanın ihale yoluyla tahsisli olarak verilebilmesine ait teklif.
- 4- Yüreğir ilçesinde açılacak olan gündüz bakımevine "Kamil TUĞAL Gündüz Bakımevi" ve Seyhan ilçesinde açılacak olan gündüz bakımevine "Dr. Mehmet ŞEKER Gündüz Bakımevi" isminin verilmesine ait teklif.
- 5- İsrail'in Beer Sheva kenti ile kardeş kent ilişkisi kurulmasına yönelik alınan Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.03.2000 tarihli ve 77 sayılı kararının iptaline ait teklif.
- 6- Kadro değişikliğine ait teklif.
- 7- ASKİ Genel Müdürlüğünün, Finansmanı Dünya Bankası (DB) kaynaklarından karşılanan ve İller Bankası AŞ tarafından yürütülen "Sürdürülebilir Şehirler Projesi" kapsamında, Doğankent Solaklı – Yunusoğlu Atıksu Arıtma Tesisi, Havutlu Doğankent Solaklı Kollektör Hattı ve Diğer Yapım İşleri işi için kullanacağı krediye Büyükşehir Belediyesinin garantör olmasına ait teklif.
- 8- ASKİ Genel Müdürlüğünün, 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli depremlerden etkilenen bölgelere finansman sağlaması amacıyla kullanacağı hibeye Büyükşehir Belediyesinin garantör olmasına ait teklif.
- 9- Ceyhan İlçesi, Büyükmangıt Mahallesi, 2592 no.lu parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif.
- 10- Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1017 ada 92 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 11- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 1608 no.lu parsele yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2024 tarihli ve 03 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3R2olj-MANiRT-+Ya4un-kCWPIF-3MBJtzfa Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 12- Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi 732 ada 1 parselin kuzeydoğusunda yer alan tescil dışı alanda “Trafo Alanı” oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisince 07.12.2023 tarihli ve 53 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 13- Adana İli, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 139, 169, 5325 ve 5328 no.lu parsellerin bir kısmına yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2024 tarihli ve 01 sayılı kararı ile yetki devri kararı alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 14- Seyhan ilçesi, Reşatbey Mahallesi 1467 ada 70 no.lu parsel ve 483 ada 74 no.lu parsele yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2024 tarihli ve 14 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 15- Seyhan ilçesi, Mekan Mahallesi 16370 ada 1 ve 2 no.lu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarihli ve 7 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 16- Seyhan ilçesi, Havuzlubahçe, Bey, Dağlıoğlu ve Akkapı Mahallerini kapsayan yaklaşık 413 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarihli ve 92 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2024 tarihli ve 15 sayılı kararı ile kabul edilen itirazlara yönelik 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklif.
- 17- Pozantı İlçesi, Alpu Mahallesi 105 ada 456, 457, 458, 460, 461 ve 505 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 18- Kozan İlçesi, Şevkiye Mahallesi, 386 ada 98 ve 100 parsellere yönelik hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarihli ve 5 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif.
- 19- Kozan İlçesi, Aslanpaşa Mahallesi 90 ada 12 parsel ve çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 20- Karaisalı İlçe Merkezine yönelik 500 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarihli ve 168 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 uygulama imar plan revizyonuna ilişkin askı süresi içerisinde kabul edilen 11 adet itiraz ile ilgili Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2024 tarihli ve 10 sayılı kararına ait teklif.
- 21- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi 6137 ada 14 ve 15 no.lu parsellere yönelik olarak hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2024 tarihli ve 6 sayılı kararı ile yetki devri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 22- Seyhan İlçesi, Yeşilyurt, Yenibaraj, Sümer Mahallelerinde yaklaşık 327 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2023 tarihli ve 141 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde kabul edilen 1 adet itiraz ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarihli ve 8 sayılı kararına ait teklif.
- 23- Kozan İlçesi, Oruçlu Mahallesi 124 ada 6, 8 ve 16 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.
- 24- Çukurova ilçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 6142 ada 13 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3R2olj-MANiRT-+Ya4un-kCWpIF-3MBJtzfa Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 25- Seyhan ilçesi, Arslandamı Mahallesi 2196 ada 2 no.lu parsele yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 74 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 26- Seyhan ilçesi, Tellidere, Sümer, Yeşilyurt, Ziyapaşa, Mithatpaşa ve Namıkkemal Mahalleri 275 ha alanın 2. etabına yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2022 tarihli ve 288 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde kabul edilen 3 adet itiraz ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarihli ve 66 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.
- 27- Yüreğir İlçesi, Suluca Mahallesi 15567 ada 1 parsel ve 15568 ada 1 parsel ve çevresine yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 28- Seyhan İlçesi, Gürselapaşa ve Yenimahalle sınırlarında 80 hektar alanın, Öğretmenler Bulvarı batısında kalan 50 hektarlık alana yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.04.2023 tarihli ve 49 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna yönelik askı süresi içerisinde kabul edilen 1 adet itiraz ile Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarihli ve 64 sayılı kararına ile onaylanan 1/1.000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.
- 29- Sarıçam İlçesi yaklaşık 500 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2023 tarihli ve 151 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 10 adet itiraz dilekçesine ait komisyon raporu.
- 30- Pozantı İlçesi, Akçatekir (tapunun Akça) mahallesi, 460 ada 275 parsele yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.
- 31- Kozan İlçesi Şevkiye Mahallesi 1 ada 35 ve 36 parsellere yönelik olarak hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarihli ve 115 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 32- Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 432 ada 16 ve 17 parseller ile 428 ada 1 parsele yönelik hazırlanan ve Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 64 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu.
- 33- Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11208 ada civarı yaklaşık 2 ha alanda (11208 ada 1 parsel ve 11230 ada 1 parsel ile güneyindeki tescil dışı alanda) hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarihli ve 179 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz başvurusuna ait komisyon raporu.
- 34- Karataş İlçesi, Yassıören Mahallesi 95, 97 ve 98 no.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.
- 35- Yüreğir İlçesi, Misis (Yakapınar) Mahallesi 1982 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve ilavesine ait komisyon raporu.
- 36- Çukurova ilçesi, Güzelyalı Mahallesi, 7081 ada, 6 parsele yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2023 tarihli ve 19 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 37- Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1887 ada 4 ve 5 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3R2olj-MANiRT-+Ya4un-kCWPIF-3MBJtzfa Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 38- Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 830, 1928, 1276, 1277 ada ve Kurttepe Mahallesi 7648 ada 6,7,8,9 parseller,7650 ada 5 parsel, 7651 ada 2 parsel, 7653 ada 1 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 39- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2023 tarihli ve 201 sayılı kararı ile onaylanan Ceyhan İlçesi sınırları içerisinde yaklaşık 740 hektar muhtelif alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 13 adet itiraz başvurusuna ait komisyon raporu.
- 40- Karataş ilçesi, İskele Mahallesi, 5325 no.lu parseli yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 07.12.2023 tarihli ve 42 sayılı kararıyla yetki devri verilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 41- Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyine yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2023 tarihli ve 96 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itiraz başvurusuna yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarihli ve 51 sayılı kararına ait komisyon raporu.
- 42- Sarıçam İlçesi yaklaşık 1845 ha alanda hazırlanan 3. Etap (yaklaşık 180 ha alanda) revizyon ve ilave uygulanma imar planına ait komisyon raporu.
- 43- Sarıçam İlçesi Çınarlı, Ertuğrul, Boynuyoğun Mahallelerinde “Trafo Alanı” oluşturulması yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 44- Çukurova İlçesi, Dörtler Mahallesi 201 ada 14 parsel sayılı taşınmazın yer aldığı sahaya yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2024 tarihli ve 5 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu.
- 45- Tatarlı Höyük Kazısı Destek Protokolünün, Büyükşehir Belediye Başkanınca imzalanması için yetki verilmesine ait komisyon raporu.

2024 yılı, Şubat ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Zeydan KARALAR
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3R2olj-MANiRT-+Ya4un-kCWPIF-3MBJtzfa Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

