



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-56701081-105.03-656930
Konu : Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025
Mart Ayı Gündemi

Sayın
(Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi)

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 10 Mart 2025 Pazartesi günü saat 14:00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

- 1- Seyhan ilçesi, Zeytinli Mahallesi 15168 ada 10 parsel numaralı taşınmaz ile 14070 ada 8 parsel numaralı taşınmaz arasında kalan imar yolunun 60 m²'lik kısmına yoldan 8 metre yüksekliğinde boru köprüsü kurulması için irtifak hakkı verilmesine ait teklif.
- 2- Büyükşehir Belediye Meclisince süresiz tahsisi yapılan taşınmazlara ait kararların iptali ile tahsis iptali yapılan taşınmazlar için süre belirlenmesine ait teklif.
- 3- Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesi, Ulaşım Dairesi Başkanlığının tahsisli/kiralık ticari plaka devir ücretlerine ait teklif.
- 4- Anavarza Antik Kenti Kazısı ile ilgili destek protokolünün imzalanması için yetki verilmesine ait teklif.
- 5- Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesi, Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının Vergi – Resim Harç Ücret Tarifesinde yer alan Ticari Araçlarda Reklam İzin ve Reklam Yetki Belgesi Ücretlerine ait teklif.
- 6- Altın Koza AŞ'nin kurucu ortaklarının hisse paylarının ve bedellerinin Büyükşehir Belediyesine devrine ait teklif.
- 7- Ayni yardım desteğine ait teklif.
- 8- Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada 29 ve 321 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 9- Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 155 ada 17 parsel sayılı taşınmaza yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarihli ve 17 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 10- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7863, 7864, 7865, 7866, 7867, 7868, 7869, 7870, 7884, 7885, 7886, 7887, 7888, 7889, 7890, 7891, 7892, 7893, 7894 ve 7895 ada sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 11- Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahalleleri yaklaşık 300 Hektar Alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.11.2024 tarihli ve 254 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz başvurularına ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0d8479f3-4ab4-4e6d-a3e6-328065925e07

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 12- Seyhan İlçesi, Şakirpaşa (Aydınlar) Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 11314 ada 16 parsel ile 11312 ada 8 parsel numaralı taşınmazlar ile batısında kalan tescil dışı alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 13- Pozantı İlçesi, Büyüktekir Mahallesi 266 ada 9, 10, 11, 12, 15, 18, 19, 20, 25, 26, 27, 28, 29 ve 30 parselleri kapsayan ve Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 18.02.2025 tarihli ve 21 sayılı kararı ile yetki devri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 14- Tufanbeyli İlçesi, Yeni Cami Mahallesi 312 ada 162 parsel ile yönelik hazırlanan ve Tufanbeyli İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2025 tarihli ve 20 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 15- Seyhan İlçesi, Kanalüstü Mahallesi, 2708 ada 1 ve 5 no.lu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.11.2024 tarihli ve 85 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 16- Karataş İlçesi, İskele (Yeni Mahalle) Mahallesi 3757, 1108, 1109, 1110, 1111, 1143, 1147, 1148, 1149, 4364, 4953, 4954, 5369, 5461, 5516 parsel sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 17- Seyhan İlçesi, Yeşilyurt ve Fatih Mahalle sınırında kalan Kuzey Kıyıboyu Caddesi ve Alparslan Türkeş Bulvarı kesişiminde bulunan (Fatih metro istasyonunun bulunduğu) metro üst geçidine “ŞEHİT ÖZEL HAREKAT POLİSİ YİĞİT CAN YİĞİT METRO ÜST GEÇİDİ” isminin verilmesine ait teklif.
- 18- Sarıçam İlçesi, Ertuğrulgazi ve Çınarlı Mahallesi içinde bulunan Mevlana Bulvarı’nın ve Osmangazi ve Çınarlı Mahallelerinden geçen 2053 Caddesinin birleştirilerek “ŞEHİT ÖZGÜR UÇAK BULVARI” isminin verilmesine ait teklif.
- 19- Yüreğir İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi içinde bulunan Gülhatmi Caddesini kapsayarak Köprülü Mahallesi, Şehit Metehan Şahbaz Caddesinde biten yola “ŞEHİT KORGENERAL OSMAN ERBAŞ CADDESİ” isminin verilmesine ait teklif.
- 20- Adana Büyükşehir Belediyesi ile bağlı bulunan 15 ilçe belediyesi arasında yaşanan park büyüklükleri ile yol genişliklerinde problemlerin giderilmesi ait teklif.
- 21- Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi 1522 ada 7 parsel sayılı taşınmazın İbadet Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan notu değişikliğine ait komisyon raporu.
- 22- Seyhan İlçesi, Akkapı Mahallesi 2169 ada 1 parsel ile 2170 ada 1 no.lu parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 23- Adana Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan cemevlerinin ibadethane olarak kabul edilmesi ve plana işlenmesine ait komisyon raporu.
- 24- Sarıçam ilçesi, Mustafalar Mahallesi 19575 ada 1021 parselin (eski 141 ada 1 parsel) yaklaşık 0.4 hektarlık kısmında “İbadet Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2024 tarihli ve 51 sayılı kararı ile yetki devri verilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu.
- 25- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 212 ada ve güneyinde kalan tescil harici alana yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarihli ve 92 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 26- Karataş İlçesi, Küçükkarataş Mahallesi, 115 ada 5, 6, 7 ve 8 parseller ile 116 ada 7, 8, 9 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 27- Seyhan İlçesi, Bahçeşehir Mahallesi 15140, 15141, 15142, 4091 ada no.lu taşınmazlar ve yakın çevresine yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarihli ve 270 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz başvurusuna ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0d8479f3-4ab4-4e6d-a3e6-328065925e07

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 28-** Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi 9345, 9346, 9347, 9348, 9351 ve 11365 adaların yer aldığı sahaya yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediyesinin 07.01.2025 tarihli ve 9 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 29-** Pozantı İlçesi 114 ada 395, 396, 397, 399, 400, 401, 402, 403, 404 parseller ile 142 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarihli ve 274 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz başvurusuna ait komisyon raporu.
- 30-** Çukurova ilçesi, Kurttepe Mahallesi, 16594 ada 5 parsel no.lu 9465.13 m2 yüzölçümlü taşınmazın Özel Medline Hastanesinin önünde bulunan ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında “Otopark Alanı” olarak belirtilen 3500 m²’lik kısmındaki otopark alanının Yeni Adana İmar İnş. Tic. AŞ’ye devrine ait komisyon raporu.
- 31-** Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesinde yer alan Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığına ait “Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı İle İlgili Uygulanacak Olan Zemin Cinsi Birim Fiyatlarının” düzenlenmesine ait komisyon raporu.

2025 yılı, Mart ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Özgür ALTIOK
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0d8479f3-4ab4-4e6d-a3e6-328065925e07

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -

