



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-353918
Konu : Büyükşehir Belediye Meclisi Gündemi

08.06.2023

Sayın
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 12 Haziran 2023 Pazartesi günü saat 14.00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM :

- 1- Kadro değişikliğine ait teklif.
- 2- Kozan İlçe Belediyesi 2023 Mali Yılı Ek Bütçesine ait teklif.
- 3- Büyükşehir Belediyesi 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesine ait teklif.
- 4- Sarıçam İlçesi, Çarkıpare Mahallesi, Elifsu Uludağ Caddesi, Yeni stadyumun doğusunda yer alan 40.000 m²'lik yeşil alan içerisindeki parkın 10 yıl süre ile Yeni Adana İmar İnşaat Ticaret AŞ'ye devrine ait teklif.
- 5- Seyhan ilçesi Cemalpaşa Mahallesi, Mimar Sinan Amfi tiyatrosu yanındaki yazlık sinemanın Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri AŞ tarafından 5 yıl süreyle kiralanmasına ait teklif.
- 6- UKOME kararı ile uygunluğuna karar verilmiş, Kozan ilçesinde yer alan şehir içi toplu yolcu taşıma araçlarının faaliyette bulunacağı hat ve güzergâhların tahsisli olarak verilebilmesine ait teklif.
- 7- Mülkiyeti Adana Büyükşehir Belediyesine ait Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 242 ada, 115, 116 ve 117 parsellerde yer alan taşınmazların Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne olan tahsislerinin iptaline ait teklif.
- 8- Karataş ilçesi, İskele Mahallesi, 1608 no.lu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 9- Karataş ilçesi, Çukurkamış Mahallesi 239 no.lu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif.
- 10- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2023 tarihli ve 26 sayılı kararı ile onaylanan Yumurtalık İlçesi, Akdeniz, Aydın, Dervişçe ve Akyuva Mahallelerinin 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna yönelik askı süresi içerisinde yapılan 6 adet itiraz başvurusuna ait teklif.
- 11- Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi 9774 adaya yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2023 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DIIPqa-mxAQdn-k/gIBN-uJ3KCT-SZnNTKSO Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 12- Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parselle yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarihli ve 29 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 13- Yüreğir ilçesi Cumhuriyet Mahallesi 9689 ada 1 parsel ve Güzel Cumhuriyet Mahallesi 1142 parselle yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 14- Yüreğir ilçesi Misis (Yakapınar) Mahallesi 175 ada 1 parselle yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 15- Yüreğir ilçesi, Seyhan Mahallesi 11752 ada 3 parselle yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 16- Kozan ilçesi, Hacımırzalı Mahallesi Ağlıboğaz Mevkii 1. Etap Planlama Bölgesine yönelik hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 17.04.2023 tarihli ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif.
- 17- Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2023 tarihli ve 28 sayılı kararı ile onaylanarak 2. kez askıya çıkarılan Kozan İlçesi, Hacımırzalı Mahallesi Ağlıboğaz Mevkiine askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz başvurusuna ait teklif.
- 18- Kozan ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2023 tarihli ve 24 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planının Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine ait teklif.
- 19- Seyhan ilçesi, Akkapı Mahallesi 2176 ada 1 parsel ve çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 20- Seyhan ilçesi, Yeşiloba Mahallesi sulama kanalı ve çevresini kapsayan sahaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 21- Çukurova ilçesi, Toros Mahallesi 6357 ada 3 no.lu parselle yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarihli ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 22- Çukurova ilçesi, Kabasakal Mahallesi, 4723, 4744, 4752 11345, 11346 ve 11347 adalar ve çevresine yönelik yaklaşık 26 ha alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 23- Ceyhan İlçesi, Kurtkulağı Mahallesi ve Yumurtalık İlçesi Gölovası Mahallesi sınırları içerisinde BOTAŞ ITC'nin batısı ve kuzeybatısı ile Kurtkulağı Mahallesi ve Narlık Mahalleleri arasından geçecek şekilde hazırlanan 30 metre en kesitli yol güzergâhına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporu.
- 24- Çukurova ilçesi, 6074 ada, 1 parselle yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 25- Sarıçam İlçesi, Kozan Yolu, Çatalan Yolu, Adnan Kahveci Bulvarı ve Papatya Caddesini kapsayan yaklaşık 542 ha alana yönelik hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2022 tarihli ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna ait komisyon raporu.
- 26- Seyhan İlçesi, Havuzlubahçe, Bey, Dağlıoğlu ve Akkapı Mahalleleri yaklaşık 413 hektar alanda hazırlanan Seyhan Belediye Meclisinin 07.12.2022 tarihli ve 124 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DIIPqa-mxAQdn-k/gIBN-uJ3KCT-SZnNTKSO Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



- 27- Büyükşehir Belediyesine ait Çukurova ilçesi, Karşılar Mahallesi 6178 ada, 5 parselin 330,00m² hissesi ile 2000 Evler Mahallesi 7527 ada 5 parselde bulunan 345,00 m² hisseli taşınmazların trampasına ait komisyon raporu.
- 28- Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi 1025 ada 2 parsel ve çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 29- Seyhan ilçesi Pınar, Gürselpaşa, Fatih Mahalleleri yaklaşık 432 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarihli ve 299 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraza ait komisyon raporu.
- 30- Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel, 16124 ada 1 parsel, 16125 ada 1 parsel, 16126 ada 1 parsel, 15749 ada 1 parsel, 2331 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 31- Sarıçam İlçesi, İstiklal, Kılıçlı ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırları içerisinde 154 kV Seyhan - Ceyhan 2- Enerji İletim Hattına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 32- Yüreğir İlçesinde kırsal yerleşim alanlarının yeniden belirlenmesine yönelik Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2023 tarihli ve 16 sayılı kararına ait komisyon raporu.
- 33- Tufanbeyli ilçesinde çiftçilik yapılan taşlı arazilerde verimi artırmak için Büyükşehir Belediyesinden taş toplama makinesi talebine ait komisyon raporu.
- 34- Kredi kullanılmasına ait komisyon raporu.
- 35- Anavarza – Anazarbos Antik Kenti Kazısı ile ilgili destek protokolüne ait komisyon raporu.
- 36- Magarsus Antik Kenti bilimsel kazı çalışmasına ait komisyon raporu.

2023 yılı, Haziran ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere belediye meclis üyelerinin toplantıya katılmalarını rica ederim.

Zeydan KARALAR
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: DIIPqa-mxAQdn-k/gIBN-uJ3KCT-SZnNTKSO Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

