



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI



Sayı : E-43351499-105.02-393772
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Gündemi

07.09.2023

Sayın
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 11 Eylül 2023 Pazartesi günü saat 14.00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM:

- 1- Kadro değişikliğine ait teklif.
- 2- Adana İli, Sarıçam İlçesi, İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri) 3. Etap 1/1000 ölçekli imar plan revizyonu kapsamında hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2023 tarihli ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait teklif.
- 3- İmamoğlu İlçesi, İmamoğlu Mahallesi 26 ada 21 parsel için hazırlanan ve İmamoğlu İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2023 tarihli ve 2023/19 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 4- Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 270 ve 273 parsellere yönelik hazırlanan ve Pozantı İlçe Belediye Meclisinin 03.08.2023 tarihli ve 2023/38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif.
- 5- Mersin - Adana - Osmaniye - Gaziantep yüksek standartlı demiryolu projesi kapsamında Seyhan İlçesi Karayolları - Demiryolları bağlantıları ve etkileşim sahalarına yönelik yaklaşık 1250 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait teklif.
- 6- Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 445 ada 1, 2, 3 parsellere yönelik hazırlanan ve Yumurtalık İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarihli ve 27 sayılı kararıyla yetki devri verilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 7- Yüreğir İlçesi, Misis (Yakapınar) Mahallesi 1982 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve ilavesine ait teklif.
- 8- Kozan İlçesi, Şevkiye (Varsaklar) Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Güngören isimli sokağın isminin "Mustafa Kemal KARAKUZU" isminin verilmesine ait teklif.
- 9- Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7181 ada 5 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 10- Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi 1018 ada 114 parsel ve batısında yer alan tescil dışı sahaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 11- Seyhan İlçesi, Zeytinli, Büyükdikili, Sarıhamzalı, Yolgeçen, Arslanamı ve Uçakalanı Mahallelerinde 1504 ha alanın, Zeytinli Mahallesi'nde 68 hektarlık alandaki 1. Etapına yönelik olarak

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: TePÜzg-Vaw1tp-x0PgX8-yv2Nus-rdtncvkU Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Seyhan İlçe Belediyesince sunulan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonu ve ilavesi ve yine Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.02.2023 tarihli ve 20 sayılı yetki devri kararı uyarınca sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonu ve ilavesine ait komisyon raporu.

12- Sarıçam ilçesi, Suluca Mahallesi, Doğu sanayi sitesi yaklaşık 10 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

13- Sarıçam ilçesi, yaklaşık 500 hektar alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.

14- Seyhan İlçesi, Yeşiloba, Aydınlar, Fevzipaşa, Barış, İsmetpaşa, Yeşilevler, Demetevler, Bahçelievler, Narlıca Mahalleri yaklaşık 437 hektar alanın 2. kısmına yönelik hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2022 tarihli ve 188 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine yönelik askı süresi içerisinde kabul edilen 2 adet itiraz ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 02.02.2023 tarihli ve 16 sayılı kararına ait komisyon raporu.

15- Seyhan İlçesi, Gökçeler, Zeytinli, Yolgeçen ve Sarıhamzalı Mahalleri yaklaşık 150 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2022 tarihli ve 224 sayılı kararı ile tadilen onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna yönelik askı süresi içerisinde kabul edilen 1 adet itiraz ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2023 tarihli ve 25 sayılı kararına ait 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.

16- Seyhan ilçesi, Gürselpaşa Mahallesi 10364, 10377 adalar ve çevresine yönelik Seyhan İlçe Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.

17- Karataş ilçesi, İskele Mahallesi, 1608 no.lu parsel ile yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

18- Yüreğir ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi 9774 adaya yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2023 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

19- Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 16214 ada 1 parsel ile yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2023 tarihli ve 29 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

20- Yüreğir ilçesi Cumhuriyet Mahallesi 9689 ada 1 parsel ve Güzel Cumhuriyet Mahallesi 1142 parsel ile yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

21- Yüreğir ilçesi Misis (Yakapınar) Mahallesi 175 ada 1 parsel ile yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

22- Yüreğir ilçesi, Seyhan Mahallesi 11752 ada 3 parsel ile yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

23- Kozan ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2023 tarihli ve 24 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planının Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine ait komisyon raporu.

24- Çukurova ilçesi, Kabasakal Mahallesi, 4723, 4744, 4752 11345, 11346 ve 11347 adalar ve çevresine yönelik yaklaşık 26 ha alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

25- Çukurova İlçesi, Belediye ve Huzurevleri Mahalleleri yaklaşık 6 ha alanda "Türkmenbaşı Bulvarı üzerinde, Belediye ve Kavşağına Farklı Seviyeli Kavşak Uygulama Projesi Hazırlanması İş'i" kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

26- Pozantı İlçesi, Yenikonacık Mahallesi, 101 ada 38 parsel ile yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporu.

27- Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 7144 ada 1, 2, 3 no.lu parsellere yönelik hazırlanan ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarihli ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

28- Yüreğir İlçesi, Mihmandar (Doğankent) Mahallesi 256 ada, 257 ada ile kuzeyinde yer alan tescil dışı sahaya yönelik olarak hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarihli ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

29- Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Kozan) Mahallesi 16096 ada 3 parsel ile doğusunda bulunan tescil dışı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: TePÜzg-Vaw1tp-x0PgX8-yv2Nus-rdtncvkU Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



sahaya yönelik olarak hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2023 tarihli ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

30- Sarıçam İlçesi, Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, Acıdere OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli, Göztepe) Mahalleleri, 2. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonu kapsamında hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2023 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine ait komisyon raporu.

31- Karaisalı İlçe Merkezi yaklaşık 500 hektar alana yönelik olarak hazırlanan ve Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 07.07.2023 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait komisyon raporu.

32- İlan Reklam Yönetmeliğinin revize edilmesine ait komisyon raporu.

33- Seyhan ilçesi Cemalpaşa Mahallesi, Mimar Sinan Amfi tiyatrosu yanındaki yazlık sinemanın Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri AŞ tarafından 5 yıl süreyle kiralanmasına ait komisyon raporu.

Zeydan KARALAR
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: TePÜzg-Vaw1tp-x0PgX8-yv2Nus-rdtncvkU Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Ümmüğülsüm DEĞİRMENCİ
Şef
Telefon No:

