



T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-56701081-105.02-672719
Konu : Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 2025
Nisan Ayı Gündemi

Sayın
(Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi)

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi gereğince, 14 Nisan 2025 Pazartesi günü saat 14:00'te "Adana Büyükşehir Belediyesi 9. Kat Meclis Salonunda" aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplanacaktır.

GÜNDEM:

- 1- Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Faaliyet Raporu.
- 2- Büyükşehir Belediyesi 2024 yılına ait Denetim Komisyonu Raporu.
- 3- Büyükşehir Belediye Encümen üyelerinin seçimine ait teklif.
- 4- Büyükşehir Belediyesi İhtisas Komisyonlarına üye seçimine ait teklif.
- 5- Türk Dünyası Belediyeler Birliği üye seçimi.
- 6- Seyhan İlçesi, Sucuzade Mahallesi 16237 ada 1, 2 ve 4 parsellerin bodrum katında bulunan Otopark alanı olarak kullanılan alanın Yeni Adana İmar İnş. Tic. AŞ'ye devrine ait teklif.
- 7- Seyhan ilçesi, Kocavezir Mahallesinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 3663 ada 17 parsel no.lu taşınmaz üzerinde bulunan Kocavezir İş Merkezi üzeri 1, 2 ve 3.katlardaki 18.000 m² lik otopark alanının 10 (on) yıl süre ile Yeni Adana İmar İnş. Tic. AŞ'ye devredilmesine ait teklif.
- 8- Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi 242 ada 161 parselde Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı taşınmazda bulunan ve tescilli kültür varlığı niteliğindeki yapının " YILMAZ GÜNEY EVİ / MÜZESİ" ne dönüştürülmesine ait teklif.
- 9- Büyükşehir Belediyesi ile Çukurova Üniversitesi arasında yapılacak olan Tarım Akademisi kurulması projesine ait teklif.
- 10- Sahiplendirilen sokak hayvanlarının pasaport ücretlerine ait teklif.
- 11- Özel Güvenlik Şube Müdürlüğü'nün isminin Koruma ve Güvenlik Şube Müdürlüğü olarak değiştirilerek mevcut bütçe ve ödenekleriyle beraber Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlanmasına ve kadro değişikliğine ait teklif.
- 12- Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının tarımsal amaçlı faaliyetleri ile ilgili projelerine yönelik teklif.
- 13- Dezavantajlı grupların çalışmalarının teşvik edilmesine yönelik faaliyet gösteren kooperatiflere destek sağlanmasına ait teklif.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e3d99599-dd00-4229-a1e9-7fcd79ee7294

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 14- ASKİ Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan kırsalda sulama göleti, hayvan içme suyu göletleri, sulama suyu temini işlerinin hizmet bütünlüğü açısından verimli ve sürdürülebilir olması amacıyla Adana Büyükşehir Belediyesine devredilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2024 tarihli ve 279 sayılı kararının tashihine ait teklif.
- 15- Büyükşehir Belediyesi iştiraklerinden olan Yeni Adana İmar İnş. Tic. AŞ'nin sermaye artırımına ait teklif.
- 16- Kozan İlçesi, Güneri Mahallesi, 112 ada 3 parselle yönelik olarak hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 40 sayılı kararı ile yetki devri kararı alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 17- Çukurova İlçesi, Şambayadı, Kabasakal, Esentepe ve Kireçocağı Mahalleleri yaklaşık 393 ha alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarihli ve 273 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan 15 adet itiraz başvurusuna ait teklif.
- 18- Karataş İlçesi, Yassıören Mahallesi 95, 97 ve 98 parsel sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 07.02.2025 tarihli ve 20 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif.
- 19- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 649 ada 1 parsel ile 5681 parsel ve civarına yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarihli ve 17 sayılı kararı ile yetki devri kararı alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 20- Karataş İlçesi, İskele Mahallesi TK-127034, TK-128220 ve TK-18457 numaralı "Trafo Alanı" oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Karataş İlçe Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarihli ve 8 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 21- Yüreğir İlçesi, D-400 Karayolu Kuzeyi 1. ve 2. Planlama Bölgeleri ile D-400 Karayolu Güneyi 1. Planlama Bölgesinde yer alan sağlık tesis alanlarına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarihli ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 22- Yüreğir İlçesi Çamlıbel, Güzel Cumhuriyet, Köprülü, Seyhan, Cumhuriyet, Solaklı ve Yunusoğlu Mahallelerinde muhtelif alanlarda "Trafo Alanı" oluşturulmasına yönelik hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarihli ve 2 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 23- Sarıçam İlçesi, İncirlik (Kemalpaşa) Mahallesi 23 ha alanda hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarihli ve 4 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonuna ait teklif
- 24- Kozan İlçesi Tufanpaşa Mahallesi 90 ada 12 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan ve Kozan İlçe Belediye Meclisinin 04.02.2025 tarihli ve 24 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklif.
- 25- Çukurova İlçesi, Söğütlü Mahallesi, 17282 ada 161 parsel sayılı taşınmaza yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklif.
- 26- Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, 191 ada 1 parsel, 192 ada 1 parsel ve tescil harici alanda hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli ve 20 sayılı kararı ile yetki devri kararı alınan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklif.
- 27- Seyhan ilçesi, Şakirpaşa Mahallesi 3436 ada 20 parsel no.lu taşınmaza yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 28- Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, yaklaşık 3 ha alanda 11226 ada doğusunda yer alan sahada "Sosyal Tesis Alanı" 11208 ada güneyinde "Dini Tesis Alanı" ve "Park Alanı" oluşturulması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e3d99599-dd00-4229-a1e9-7fcd79ee7294

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -



- 29- Seyhan İlçesi Gökçeler Mahallesi 978 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar değişikliğine ait komisyon raporu.
- 30- Seyhan İlçesi, Şakirpaşa (Aydınlar) Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 11314 ada 16 parsel ile 11312 ada 8 parsel numaralı taşınmazlar ile batısında kalan tescil dışı alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 31- Pozantı Belediye Başkanlığının Alpu Mahallesi 105 ada 282, 284, 295, 307 ve 358 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 32- Pozantı İlçesi Alpu Mahallesi 105 ada 456, 457, 458, 460, 461 ve 505 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporu.
- 33- Yumurtalık İlçesi, Akyuva Mahallesi 375 ada 29 ve 321 parsel ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 34- Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7863, 7864, 7865, 7866, 7867, 7868, 7869, 7870, 7884, 7885, 7886, 7887, 7888, 7889, 7890, 7891, 7892, 7893, 7894 ve 7895 ada sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 35- Karataş İlçesi, İskele (Yeni Mahalle) Mahallesi 3757, 1108, 1109, 1110, 1111, 1143, 1147, 1148, 1149, 4364, 4953, 4954, 5369, 5461, 5516 parsel sayılı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 36- Adana Büyükşehir Belediyesi ile bağlı bulunan 15 ilçe belediyesi arasında yaşanan park büyüklükleri ile yol genişliklerinde problemlerin giderilmesi ait komisyon raporu.
- 37- Karataş İlçesi, Küçükkarataş Mahallesi, 115 ada 5, 6, 7 ve 8 parseller ile 116 ada 7, 8, 9 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporu.
- 38- Büyükşehir Belediye Meclisince süresiz tahsis yapılan taşınmazlara ait kararların iptali ile tahsis iptali yapılan taşınmazlar için süre belirlenmesine ait komisyon raporu.
- 39- Çukurova ilçesi, Belediye Evleri Mahallesi 84051 Sokak No:62/C adresinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait taşınmazın "Kent Lokantası" olarak kullanılmak üzere Çukurova Belediyesine tahsisine ait komisyon raporu.
- 40- Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesi, Ulaşım Dairesi Başkanlığının tahsisli/kiralık ticari plaka devir ücretlerine ait komisyon raporu
- 41- Altın Koza AŞ'nin kurucu ortaklarının hisse paylarının ve bedellerinin Büyükşehir Belediyesine devrine ait komisyon raporu.

2025 yılı, Nisan ayı meclis toplantısına ait gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Zeydan KARALAR
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e3d99599-dd00-4229-a1e9-7fcd79ee7294

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Adana Büyükşehir Belediyesi Reşatbey Mah. Atatürk Cad. Seyhan / Adana
Telefon No: (322)455 35 00 Faks No: (322)455 36 35
e-Posta: info@adana.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.adana.bel.tr/>
Kep Adresi: adanabuyuksehirbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Nilifer ÖZCAN
Şef
Telefon No: -

