

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-197

**13.08.2013**

**Özü:** Avrupa yerel yaşamda  
kadın-erkek eşitliği şartı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-124 sayılı yazısı ekinde sunulan, Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği şartı ile ilgili Kadın-Erkek Eşitlik - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kadın-Erkek Eşitlik - Kanunlar komisyonumuza havale edilen, Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği şartı ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 08.07.2013 tarih ve 12118906-259 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR) tarafından Mayıs 2006’ da Avusturya’nın Innsbruck kentinde imzaya açılan Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı, Avrupa’daki yerel ve bölgesel yönetimlerin, yetkilerini kullanmak ve ortaklıklar oluşturmak suretiyle vatandaşları için daha fazla eşitliği hayata geçirme görevini edinmeleri amacıyla hazırlanmıştır.

Avrupa yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı Avrupa’daki yerel ve bölgesel yönetimlere hitaben hazırlanmıştır. Yerel Yönetimler bu şarta imza koymaya, kadın – erkek eşitliği ilkesini hayata geçirmeyi kamusal bir görev kabul etmeye ve kendi yetki alanları dahilinde Şart’ ta öne sürülen taahhütleri uygulamaya çağrılmaktadır.

Bu çerçevede “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” nın Belediyemiz tarafından imzalanması, şartın ilkelerine uygun olarak taahhütlerin uygulanmasını desteklemek maksadıyla, Eşitlik Eylem Planı hazırlanması ve Belediye Başkan Vekilimiz Zihni ALDIRMAZ’ ın yasal temsilci olarak Şartı imzalamasını ve ilzama yetkili kılınması için gerekli olan meclis kararının alınması hususunda evrakın Meclis Başkanlığı’ na havalesini tensiplerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” nın Belediyemiz tarafından imzalanması, şartın ilkelerine uygun olarak taahhütlerin uygulanmasını desteklemek maksadıyla Eşitlik Eylem Planı hazırlanması ve Belediye Başkan Vekilimiz Zihni ALDIRMAZ’ ın yasal temsilci olarak Şartı imzalamasına ve ilzama yetkili kılınmasına ait teklifin aynen kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” nın Belediyemiz tarafından imzalanması, şartın ilkelerine uygun olarak taahhütlerin uygulanmasını desteklemek maksadıyla Eşitlik Eylem Planı hazırlanması ve Belediye Başkan Vekilimiz Zihni ALDIRMAZ’ ın yasal temsilci olarak Şartı imzalamasına ve ilzama yetkili kılınmasına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kadın-Erkek Eşitlik - Kanunlar komisyonumuza havale edilen, Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği şartı ile ilgili Kültü ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 08.07.2013 tarih ve 12118906-259 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR) tarafından Mayıs 2006’ da Avusturya’nın Innsbruck kentinde imzaya açılan Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı, Avrupa’daki yerel ve bölgesel yönetimlerin, yetkilerini kullanmak ve ortaklıklar oluşturmak suretiyle vatandaşları için daha fazla eşitliği hayata geçirme görevini edinmeleri amacıyla hazırlanmıştır.

Avrupa yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı Avrupa’daki yerel ve bölgesel yönetimlere hitaben hazırlanmıştır. Yerel Yönetimler bu şarta imza koymaya, kadın – erkek eşitliği ilkesini hayata geçirmeyi kamusal bir görev kabul etmeye ve kendi yetki alanları dahilinde Şart’ ta öne sürülen taahhütleri uygulamaya çağrılmaktadır.

Bu çerçevede “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” nın Belediyemiz tarafından imzalanması, şartın ilkelerine uygun olarak taahhütlerin uygulanmasını desteklemek maksadıyla, Eşitlik Eylem Planı hazırlanması ve Belediye Başkan Vekilimiz Zihni ALDIRMAZ’ ın yasal temsilci olarak Şartı imzalamasını ve ilzama yetkili kılınması için gerekli olan meclis kararının alınması hususunda evrakın Meclis Başkanlığı’ na havalesini tensiplerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; “Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” nın Belediyemiz tarafından imzalanması, şartın ilkelerine uygun olarak taahhütlerin uygulanmasını desteklemek maksadıyla Eşitlik Eylem Planı hazırlanması ve Belediye Başkan Vekilimiz Zihni ALDIRMAZ’ ın yasal temsilci olarak Şartı imzalamasına ve ilzama yetkili kılınmasına ait teklifin aynen kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **KADIN ERKEK EŞİTLİK – KANUNLAR KOMİSYONU**

BAŞKAN  
ASUMAN TAPANYİĞİT

ÜYE  
AHMET İŞİK

ÜYE  
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE  
LEVENT ÖZVEREN

ÜYE  
NECATİ CENGİZ

ÜYE  
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE  
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

ÜYE  
ALİ YAŞAR

ÜYE  
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE  
İLKER MENGÜ

ÜYE  
MUSTAFA KIZILELMA

ÜYE  
NECMETTİN ATAY

ÜYE  
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE  
MUSTAFA KEBÜDE

ÜYE  
AHMET ASLAN

ÜYE  
RİFAT KÖROĞLU

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-198

**14.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-132 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4907 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 04.07.2013 tarih ve 7836 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 - 1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4907 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 04.07.2013 tarih ve 7836 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar Mahallesi 887 – 1403 -1408 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

BAŞKAN  
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE  
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE  
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE  
ALİ YAŞAR

ÜYE  
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE  
AHMET IŞIK

ÜYE  
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE  
NECATİ CENGİZ

ÜYE  
MURAT TÜRK

ÜYE  
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE  
NECMETTİN ATAY

ÜYE  
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE  
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE  
HIDIR BAHÇE

ÜYE  
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE  
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-199

**14.08.2013**

**Özü:** Ödenek aktarması

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-122 sayılı yazısı ekinde sunulan, ödenek aktarmasına ait Plan Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda görüşülmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar komisyonumuza havale edilen, ödenek aktarılmasına ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 64278695-841.02.05-1362 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

- İlgi** :a) Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın 03.07.2013 gün ve 33765061-4462 sayılı yazısı  
b) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nin 25.06.2013 gün ve 31706899-113 sayılı yazısı  
c) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nin 12.09.2012 gün ve 31706899-116 sayılı yazısı  
d) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nin 12.09.2012 gün ve 56342719-1204 sayılı yazısı  
e) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 26.06.2013 gün ve 63017683-4557 sayılı yazısı  
f) İşletme İştirakler Daire Başkanlığı'nın 28.06.2013 gün ve 34818198-157 sayılı yazısı  
g) İşletme İştirakler Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 35655434-1286 sayılı yazısı  
ğ) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 63017683-4910 sayılı yazısı  
h) Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 75690219-2642 sayılı yazısı  
i) Ulaşım Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 14355394-1586 sayılı yazısı

Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın ilgi (a) yazısında 46.01.01.31-06.02.01.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri bütçe tertibi için 5.500.000,00 TL, 46.01.01.31-06.02.01.01-5-06.05.07.90 Diğerleri bütçe tertibi için 5.300.000,00 TL, 46.01.01.31-06.02.01.01-5-06.05.07.07 Yol Yapım Giderleri bütçe tertibi için 19.700.000,00 TL olmak üzere toplam 30.500.000,00 TL ödeneye ihtiyaç duyduklarını belirtmişlerdir.

Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı ilgi (b), (c) ve (d) yazılarında 46.01.01.30-5.01.01.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri bütçe tertibinden 2.000.000,00 TL, 46.01.01.30-5.01.01.01-5-03.05.01.90 Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler bütçe tertibinden 2.500.000,00 TL, 46.01.01.30-8.01.01.01-5-03.02.09.01 Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Giderleri bütçe tertibinden 3.000.000,00 TL olmak üzere toplam 7.500.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın ilgi (e) ve (ğ) yazılarında 46.01.01.33-06.02.02.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 1.500.000,00 TL 46.01.01.33-06.02.02.01-5-03.05.01.05 Harita Yapım ve Alım Giderleri bütçe tertibinden 300.000,00 TL olmak üzere toplam 1.800.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

İşletme İştirakler Daire Başkanlığı'nın ilgi (f) ve (g) yazılarında 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.01.01.01 Hammadde Alımları Bütçe tertibinden toplam 5.050.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 700.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-06.06.07.01 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 450.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.07.01.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları Bütçe tertibinden 200.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.07.01.03 Avadanlık ve Yedek Parça Alımları Bütçe tertibinden 100.000,00 TL olmak üzere toplam 6.500.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın ilgi (h) yazısında 46.01.01.41.06.02.01.01-5-06.04.02.90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri 1.500.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-199

**14.08.2013**

**Özü:** Ödenek aktarması

**K A R A R**

Ulaşım Daire Başkanlığı'nın ilgi (i) yazısında 46.01.01.38.03.01.03.01-5-03.05.01.01 Etüt Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri Bütçe tertibinden 2.500.000,00 TL, 46.01.01.38.03.01.03.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 1.500.000,00 TL olmak üzere toplam 4.000.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

Bu hususta 2013 Mali Yılı Bütçesinde yukarıda bütçe tertipleriyle artacağı belirtilen Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı'ndaki 7.500.000,00 TL, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'ndaki 1.800.000,00 TL, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'ndaki 6.500.000,00 TL Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'ndaki 1.500.000,00 TL, Ulaşım Daire Başkanlığı'ndaki 4.000.000,00 TL'lik ödeneğin Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın 2013 Mali Yılı Bütçesinde ihtiyacı olan aşağıda belirtilen bütçe kalemlerine;

|                                                      |            |
|------------------------------------------------------|------------|
| 46-01-01-31-6-2-0--5-3-5-1-4-Müteahhitlik Hizmetleri | 5.500.000  |
| 46-01-01-31-6-2-0--5-6-5-7-7-Yol Yapım Giderleri     | 15.800.000 |

TL olmak üzere toplam 21.300.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36/2'nci maddesi gereğince aktarılması hususunda karar alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; ödenek aktarımı ile ilgili teklifin reddine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 21.300.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36/2'nci maddesi gereğince aktarılmasına ait teklifin aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda görüşülmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar komisyonumuza havale edilen, ödenek aktarılmasına ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 64278695-841.02.05-1362 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

- İlgi** :a) Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın 03.07.2013 gün ve 33765061-4462 sayılı yazısı  
b) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 25.06.2013 gün ve 31706899-113 sayılı yazısı  
c) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 12.09.2012 gün ve 31706899-116 sayılı yazısı  
d) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 12.09.2012 gün ve 56342719-1204 sayılı yazısı  
e) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 26.06.2013 gün ve 63017683-4557 sayılı yazısı  
f) İşletme İştirakler Daire Başkanlığı'nın 28.06.2013 gün ve 34818198-157 sayılı yazısı  
g) İşletme İştirakler Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 35655434-1286 sayılı yazısı  
ğ) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 63017683-4910 sayılı yazısı  
h) Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 75690219-2642 sayılı yazısı  
i) Ulaşım Daire Başkanlığı'nın 04.07.2013 gün ve 14355394-1586 sayılı yazısı

Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın ilgi (a) yazısında 46.01.01.31-06.02.01.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri bütçe tertibi için 5.500.000,00 TL, 46.01.01.31-06.02.01.01-5-06.05.07.90 Diğerleri bütçe tertibi için 5.300.000,00 TL, 46.01.01.31-06.02.01.01-5-06.05.07.07 Yol Yapım Giderleri bütçe tertibi için 19.700.000,00 TL olmak üzere toplam 30.500.000,00 TL ödenğe ihtiyaç duyduklarını belirtmişlerdir.

Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı ilgi (b), (c) ve (d) yazılarında 46.01.01.30-5.01.01.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri bütçe tertibinden 2.000.000,00 TL, 46.01.01.30-5.01.01.01-5-03.05.01.90 Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler bütçe tertibinden 2.500.000,00 TL, 46.01.01.30-8.01.01.01-5-03.02.09.01 Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Giderleri bütçe tertibinden 3.000.000,00 TL olmak üzere toplam 7.500.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın ilgi (e) ve (ğ) yazılarında 46.01.01.33-06.02.02.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 1.500.000,00 TL 46.01.01.33-06.02.02.01-5-03.05.01.05 Harita Yapım ve Alım Giderleri bütçe tertibinden 300.000,00 TL olmak üzere toplam 1.800.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

İşletme İştirakler Daire Başkanlığı'nın ilgi (f) ve (g) yazılarında 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.01.01.01 Hammaddeler Alımları Bütçe tertibinden toplam 5.050.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 700.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-06.06.07.01 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 450.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.07.01.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları Bütçe tertibinden 200.000,00 TL, 46.01.01.35-04.09.09.01-5-03.07.01.03 Avadanlık ve Yedek Parça Alımları Bütçe tertibinden 100.000,00 TL olmak üzere toplam 6.500.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın ilgi (h) yazısında 46.01.01.41.06.02.01.01-5-06.04.02.90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri 1.500.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

Ulaşım Daire Başkanlığı'nın ilgi (i) yazısında 46.01.01.38.03.01.03.01-5-03.05.01.01 Etüt Proje Birlikçi Ekspertiz Giderleri Bütçe tertibinden 2.500.000,00 TL, 46.01.01.38.03.01.03.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 1.500.000,00 TL olmak üzere toplam 4.000.000,00 TL'lik ödeneğin 2013 Mali Yılı Bütçesinde artacağı belirtilmiştir.

Bu hususta 2013 Mali Yılı Bütçesinde yukarıda bütçe tertipleriyle artacağı belirtilen Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı'ndaki 7.500.000,00 TL, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'ndaki 1.800.000,00 TL, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'ndaki 6.500.000,00 TL Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'ndaki 1.500.000,00 TL, Ulaşım Daire Başkanlığı'ndaki 4.000.000,00 TL'lik ödeneğin Fen İşleri Daire Başkanlığı'nın 2013 Mali Yılı Bütçesinde ihtiyacı olan aşağıda belirtilen bütçe kalemlerine;

46-01-01-31-6-2-0--5-3-5-1-4-Müteahhitlik Hizmetleri

5.500.000

46-01-01-31-6-2-0--5-6-5-7-7-Yol Yapım Giderleri

15.800.000

TL olmak üzere toplam 21.300.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğın 36/2'nci maddesi gereğince aktarılması hususunda karar alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; ödenek aktarımı ile ilgili teklifin reddine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

**PLAN BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU**

|                             |                        |                          |                       |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|
| BAŞKAN<br>MUSTAFA KIZILELMA | ÜYE<br>NECMİ ÖZCANLI   | ÜYE<br>ASUMAN TAPANYİĞİT | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU |
| ÜYE<br>MUSTAFA KEBÜDE       | ÜYE<br>AHMET ASAF USLU | ÜYE<br>HALİL TÜM         | ÜYE<br>MUSTAFA AKYÜZ  |
| ÜYE<br>NECATİ CENGİZ        | ÜYE<br>İLKER MENGÜ     | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY    | ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER  |
| ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU    | ÜYE<br>AHMET ASLAN     | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ    | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU  |

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-200

**14.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-144 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığın 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 05.07.2013 tarih ve 4323 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığın 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4989 görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 05.07.2013 tarih ve 4323 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7014 ada 5 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

|                            |                              |                         |                        |
|----------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT      | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR       |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK            | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ   |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN | ÜYE<br>HALİL TÜM        | ÜYE<br>LEVENT ÖZVEREN  |
| ÜYE<br>SITKI POLAT         | ÜYE<br>HİDİR BAHÇE           | ÜYE<br>AHMET ASLAN      | ÜYE<br>İLKER MENGÜ     |
|                            |                              |                         | ÜYE<br>AHMET ASAF USLU |

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-201

**14.08.2013**

**Özü:** Nazım imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-143 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığın 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-5070 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediyesi tarafından Yüreğir İlçesi Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde dini tesis alanı yapılması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulmaktadır.

Adana İli Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisini havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin aynen kabulü ile 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığın 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-5070 görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediyesi tarafından Yüreğir İlçesi Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde dini tesis alanı yapılması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulmaktadır.

Adana İli Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisini havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi, Yunusoğlu Mahallesi 63 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin aynen kabulü ile 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

|                            |                              |                         |                       |                        |
|----------------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT      | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR      |                        |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK            | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ  |                        |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN | ÜYE<br>HALİL TÜM        | ÜYE<br>LEVENT ÖZVEREN |                        |
| ÜYE<br>SITKI POLAT         | ÜYE<br>HIDIR BAHÇE           | ÜYE<br>AHMET ASLAN      | ÜYE<br>İLKER MENGÜ    | ÜYE<br>AHMET ASAF USLU |

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-202

**14.08.2013**

**Özü:** Nazım imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-94 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli oturumunda yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza iade edilen, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.04.2013 tarih ve M.01.1.ABB.0.13.02.310.01.02-2166 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

04.04.2013 tarih ve 6997 sayı ile kaydımıza giren dilekçede, İlimiz Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulmaktadır.

Adana İli Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait komisyon raporunun reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli oturumunda yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza iade edilen, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.04.2013 tarih ve M.01.1.ABB.0.13.02.310.01.02-2166 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

04.04.2013 tarih ve 6997 sayı ile kaydımıza giren dilekçede, İlimiz Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulmaktadır.

Adana İli Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi İstiklal Mahallesi 1959 ada 2 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

BAŞKAN  
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE  
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE  
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE  
ALİ YAŞAR

ÜYE  
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE  
AHMET IŞIK

ÜYE  
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE  
NECATİ CENGİZ

ÜYE  
MURAT TÜRK

ÜYE  
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE  
NECMETTİN ATAY

ÜYE  
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE  
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE  
HIDIR BAHÇE

ÜYE  
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE  
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-203

**14.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-126 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4563 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 17.06.2013 tarih ve 2857 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin İlçe Belediye Meclis Kararı doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin İlçe Belediye Meclis Kararı doğrultusunda kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4563 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 17.06.2013 tarih ve 2857 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5101 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin İlçe Belediye Meclis Kararı doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                            |                         |                         |                              |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR             |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK       | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ         |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ   | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY   | ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU     |
| ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER       | ÜYE<br>HIDIR BAHÇE      | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU    | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN |



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-204

**14.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-127 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4562 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 17.06.2013 tarih ve 2856 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin İlçe Belediye Meclis Kararı doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin İlçe Belediye Meclis Kararı doğrultusunda kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4562 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 17.06.2013 tarih ve 2856 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Huzurevleri Mahallesi 5100 ada 1-2 parsellerde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin İlçe Belediye Meclis Kararı doğrultusunda kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                            |                         |                         |                              |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR             |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK       | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ         |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ   | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY   | ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU     |
| ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER       | ÜYE<br>HIDIR BAHÇE      | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU    | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN |



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-205

**14.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-131 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4577 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 18.06.2013 tarih ve 6027 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4577 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 18.06.2013 tarih ve 6027 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1640 ada 66 nolu parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                            |                         |                         |                              |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR             |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK       | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ         |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ   | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY   | ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU     |
| ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER       | ÜYE<br>HIDIR BAHÇE      | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU    | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN |



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-206

**14.08.2013**

**Özü:** Nazım imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-119 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 5768 ada 8 parsel için mahkeme kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 5768 ada 8 parsel için mahkeme kararına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12.06.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-3721 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.02.2010 tarih ve 43 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına yazılan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2010 tarih ve 52 sayılı kararı ile genel planda görüşülmek üzere Müdürlüğe İade edilen, Adana 1. İdare Mahkemesinin 2009/1457 E.-2009/1577 K. Sayılı kararı, Danıştay 6. Dairesinin 12.09.2011 tarih ve 2010/1862 E.-2011/3071 K. Sayılı kararı ile onanmış ve karar düzeltme talebimiz, Danıştay 6. Daire Başkanlığının 26.03.2013 tarih ve 2011/9338 E.-2013/1993 K. Sayılı kararı ile reddedilmiştir.

Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 5768 ada 8 parsel için yukarıda bahsi geçen mahkeme kararlarının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzla arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana 1.İdare Mahkemesinin 2009/1457 E., 2009/1577 K. Sayılı kararına uygun olarak meclisçe İdare Mahkemesine uygun işlem tesis edildiği (15.08.2012 tarih ve 131 sayılı kararı ile) bu nedenle İdare Mahkemesi kararına uygun olan aynı doğrultudaki Danıştay kararı hakkında yeni bir karar alınmasına yer olmadığına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 5768 ada 8 parsel için mahkeme kararına ait komisyon raporunun gündemden çekilmesine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

Mustafa KIZILELMA  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi 5768 ada 8 parsel için yapılan mahkeme kararına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12.06.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-3721 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.02.2010 tarih ve 43 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına yazılan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2010 tarih ve 52 sayılı kararı ile genel planda görüşülmek üzere Müdürlüğe İade edilen, Adana 1. İdare Mahkemesinin 2009/1457 E.-2009/1577 K. Sayılı kararı, Danıştay 6. Dairesinin 12.09.2011 tarih ve 2010/1862 E.-2011/3071 K. Sayılı kararı ile onanmış ve karar düzeltme talebimiz, Danıştay 6. Daire Başkanlığının 26.03.2013 tarih ve 2011/9338 E.-2013/1993 K. Sayılı kararı ile reddedilmiştir.

Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 5768 ada 8 parsel için yukarıda bahsi geçen mahkeme kararlarının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana 1.İdare Mahkemesinin 2009/1457 E., 2009/1577 K. Sayılı kararına uygun olarak meclisçe İdare Mahkemesine uygun işlem tesis edildiği (15.08.2012 tarih ve 131 sayılı kararı ile) bu nedenle İdare Mahkemesi kararına uygun olan aynı doğrultudaki Danıştay kararı hakkında yeni bir karar alınmasına yer olmadığına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|                          |                           |                         |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| BAŞKAN<br>İLKER MENGÜ    | ÜYE<br>MUSTAFA KIZILELMA  | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY   | ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER    |
| ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU | ÜYE<br>MUSTAFA KEBÜDE     | ÜYE<br>AHMET ASLAN      | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ   |
| ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU     | ÜYE<br>MEHMET ESENDEMİR   | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SİTKİ ÖZER |
| ÜYE<br>ALİ YAŞAR         | ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL | ÜYE<br>AHMET IŞIK       | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   |
| ÜYE<br>NECATİ CENGİZ     | ÜYE<br>MURAT TÜRK         |                         |                         |



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-207

**14.08.2013**

**Özü:** Nazım imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-146 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4988 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından belediyemize intikal eden 05.07.2013 tarih ve 4322 sayılı yazı ile, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Adana İli, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Mülkiyeti Çukurova İlçe Belediyesine ait olan 6998 ada 3 nolu parselin teklif plandaki yaklaşık 7242 m2 alanın Spor Tesis Alanı olarak, 7014 ada 6 nolu parselin de teklif planda öngörülen yaklaşık 9412 m2 alanın Pazar Yeri olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin kabulüne, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin ise nazım imar planı sonuçlandıktan sonra değerlendirilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; komisyon raporunun mülkiyeti Çukurova İlçe Belediyesine ait olan 6998 ada 3 nolu parselin teklif plandaki yaklaşık 7242 m2 alanın Spor Tesis Alanı olarak, 7014 ada 6 nolu parselin de teklif planda öngörülen yaklaşık 9412 m2 alanın Pazar Yeri olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait kısmının kabulüne, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait kısmının iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4988 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından belediyemize intikal eden 05.07.2013 tarih ve 4322 sayılı yazı ile, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 03.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Adana İli, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6998 ada 3 parsel ve 7014 ada 6 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Mülkiyeti Çukurova İlçe Belediyesine ait olan 6998 ada 3 nolu parselin teklif plandaki yaklaşık 7242 m2 alanın Spor Tesis Alanı olarak, 7014 ada 6 nolu parselin de teklif planda öngörülen yaklaşık 9412 m2 alanın Pazar Yeri olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin kabulüne, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin ise nazım imar planı sonuçlandıktan sonra değerlendirilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU**

|                            |                              |                         |                        |
|----------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT      | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR       |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK            | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ   |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN | ÜYE<br>HALİL TÜM        | ÜYE<br>LEVENT ÖZVEREN  |
| ÜYE<br>SITKI POLAT         | ÜYE<br>HİDİR BAHÇE           | ÜYE<br>AHMET ASLAN      | ÜYE<br>İLKER MENGÜ     |
|                            |                              |                         | ÜYE<br>AHMET ASAF USLU |



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-208

**15.08.2013**

**Özü:** Protokol kapsamında bina ve  
Tesis yaptırılması

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-169 sayılı yazısı ekinde sunulan, Reşatbey Mahallesi 1949 ada 44 parselde bulunan Miralay Köşkü'nün yerinin devir alınması karşılığı hizmet binaları yapılmasına ait Plan Bütçe - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda görüşülmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar komisyonumuza havale edilen, Reşatbey Mahallesi 1949 ada 44 parselde bulunan Miralay Köşkü'nün yerinin devir alınması karşılığı hizmet binaları yapılmasına ait Fen İşleri Daire Başkanlığının 14.08.2013 tarih ve 33765061-622.03-5487 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.08.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

**İlgi :** Milli Savunma Bakanlığı'nın 25.02.2013 tarih ve 3189 sayılı yazısı.

Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan ve Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli 412 Ada, 44 parsel numarasında 10.622,50 m2 yüzölçümlü olarak Hazine Adına kayıtlı olup, üzerinde Miralay Köşkü bulunan taşınmazın, Belediyemiz adına devredilmesi ile ilgili ilgi yazılarında özetle; Milli Savunma Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi arasında düzenlenecek protokol ile Kurumlar arası karşılıklı ihtiyacın Hazineye herhangi bir yük getirmeden karşılanması amacı ile ilgili yazıları eki (A) listede belirtilen Bakım, Onarım, Yapım vb. işlerin Belediyemizce yapılması veya yaptırılması karşılığında, ayrıca söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan Miralay Köşkünün aslına uygun olarak restore ettirilmesi, Müze olarak kullanılması Miralay Köşkü dışında kalan alanın yeşil alan, park vb. gibi kamu hizmetleri için kullanılması ticari ve gelir getirici tesis yapılmaması şeklinde söz konusu taşınmazın Belediyemiz adına devredileceği belirtilmektedir.

Bu nedenle söz konusu taşınmazın düzenlenecek protokolle, Belediyemiz adına devri karşılığında Milli Savunma Bakanlığınca yapılması istenen ilgi yazılar Eki (A) listesinin ilk üç sırasında yer alan ve yaklaşık tahmini bedeller toplamı 5.950.000,00 TL civarında olabileceği düşünülen;

1) 180 kişilik Er Pavyonu ve 16 Araç kapasiteli garaj yapım işi'nin (Mrk.K.lığı için Bl.Kh.Binası yerine Tb.Kh. Binası planlanarak düşünülen tahmini maliyeti 1.500.000,00 TL civarında)

2) 36 Üniteli, Misafirhane Yapım işi'nin (düşünülen tahmini bedelin 2.700.000,00 TL civarında)

3) 349 Adet M.S.B. "na ait Lojman Dairelerine doğalgaz hattı ve diğer tesisat işlerinin gerçekleştirilmesi ve yaptırılma işinin (yaklaşık maliyeti 1.750.000,00 TL civarında)

Belediyemizce yapılması veya yaptırılması konuları ile bu işlere ait tahmini 5.950.000,00 TL civarındaki, giderin (Ödeneğin) 3.000.000,00 TL sinin Belediye hizmetleri için Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca Kamulaştırılacak taşınmazlara ait kamulaştırma bedellerinin ödenmesi için kullanılmak üzere Belediye Meclisimizin 14.03.2013 tarih ve 04-56 sayılı kararı ile İller Bankasından borçlanma yetkisi alınan ve İller Bankası A.Ş. nin de 06.06.2013 tarih ve 17352 sayılı yazıları ile kullanılması uygun görülen 25.000.000,00 TL'lik borçlanma kredisinden karşılanması konularının değerlendirilerek Milli Savunma Bakanlığı'na sunulmak üzere gerekli Meclis Kararı'nın alınması için yazımızın Meclis Başkanlığı'na havalesini arz ederim. Denilmektedir.

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-208

**15.08.2013**

**Özü:** Protokol kapsamında bina ve  
Tesis yaptırılması

**K A R A R**

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan ve Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli 412 Ada, 44 parsel numarasında 10.622,50 m2 yüzölçümlü olarak Hazine adına kayıtlı olan üzerinde Miralay Köşkü bulunan taşınmazın Milli Savunma Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız arasında düzenlenecek olan protokoller doğrultusunda idaremize devredilmesi, devir işlemi karşılığı eki (A ) listede belirtilen bakım-onarım-yapım işlerinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız tarafından gerçekleştirilmesi, düzenlenecek olan protokollerde; söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan Miralay Köşkünün aslına uygun olarak restore edilmesi ve müze olarak kullanılması ile Miralay Köşkü dışında kalan alanın yeşil alan, park, meydan vb. olarak düzenlenmesi, taşınmaz üzerinde herhangi ticari tesis yapılmaması, taşınmaza ait alan içerisinde yalnızca yer altı otopark tesis edilmesi hükümlerinin bulundurulması, Milli Savunma Bakanlığı tarafından talep edilen ve ekli (A) listede belirtilen;

1) 180 kişilik Er Pavyonu ve 16 Araç kapasiteli garaj yapım işi'nin (Mrk.K.lığı için Bl.Kh.Binası yerine Tb.Kh.Binası planlanarak düşünülen tahmini maliyeti 1.500.000,00 TL civarında)

2) 36 Üniteli, Misafirhane Yapım işi'nin (düşünülen tahmini bedelin 2.700.000,00 TL civarında)

3) 349 Adet M.S.B. "na ait Lojman Dairelerine doğalgaz hattı ve diğer tesisat işlerinin çektilmesi ve yaptırılma işinin (yaklaşık maliyeti 1.750.000,00 TL civarında)

İşleri için ihtiyaç duyulan tahmini yaklaşık 5.950.000,00 TL bedelin Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanarak protokol doğrultusunda gerçekleştirilmesi(Milli Savunma Bakanlığının talebi doğrultusunda bedel içerisinde kaynak artması durumunda ilave bina ve tesisler yapılabilmesi şartıyla) ,

Milli Savunma Bakanlığı tarafından talep edilen ekli (A) listede belirtilen işler için ihtiyaç duyulan tahmini toplam 5.950.000,00 TL bedelin 3.000.000,00 TL sinin Belediye hizmetleri için Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca Kamulaştırılacak taşınmazlara ait kamulaştırma bedellerinin ödenmesi için kullanılmak üzere Belediye Meclisimizin 14.03.2013 tarih ve 04-56 sayılı kararı ile İller Bankasından borçlanma yetkisi alınan ve İller Bankası A.Ş. nin de 06.06.2013 tarih ve 17352 sayılı yazıları ile kullanılması uygun görülen 25.000.000,00 TL'lik borçlanma kredisi içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanunun 68 inci maddesi hükümleri uygulanması şartıyla karşılanması, geri kalan kısmın idaremizin ilgili bütçe tertiplerinden karşılanması, ve tüm bu çalışmalar için Milli Savunma Bakanlığı, Maliye Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı ve İller Bankası A.Ş ile idaremiz arasında ihtiyaç duyulacak sözleşme, protokol vb. tüm işlemlerde Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamının yetkili kılınmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan ve Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli 412 Ada, 44 parsel numarasında 10.622,50 m2 yüzölçümlü olarak Hazine adına kayıtlı olan üzerinde Miralay Köşkü bulunan taşınmazın Milli Savunma Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız arasında düzenlenecek olan protokoller doğrultusunda idaremize devredilmesi, devir işlemi karşılığı eki (A ) listede belirtilen bakım-onarım-yapım işlerinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız tarafından gerçekleştirilmesi, düzenlenecek olan protokollerde; söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan Miralay Köşkünün aslına uygun olarak restore edilmesi ve müze olarak kullanılması ile Miralay Köşkü dışında kalan alanın yeşil alan, park, meydan vb. olarak düzenlenmesi, taşınmaz üzerinde herhangi ticari tesis yapılmaması, taşınmaza ait alan içerisinde yalnızca yer altı otopark tesis edilmesi hükümlerinin bulundurulması, Milli Savunma Bakanlığı tarafından talep edilen ve ekli (A) listede belirtilen;

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-208

**15.08.2013**

**Özü:** Protokol kapsamında bina ve  
Tesis yaptırılması

**K A R A R**

1) 180 kişilik Er Pavyonu ve 16 Araç kapasiteli garaj yapım İşi'nin (Mrk.K.lığı için Bl.Kh.Binası yerine Tb.Kh.Binası planlanarak düşünülen tahmini maliyeti 1.500.000,00 TL civarında)

2) 36 Üniteli, Misafırhane Yapım İşi'nin (düşünülen tahmini bedelin 2.700.000,00 TL civarında)

3) 349 Adet M.S.B. "na ait Lojman Dairelerine doğalgaz hattı ve diğer tesisat işlerinin çektirilmesi ve yaptırılma işinin (yaklaşık maliyeti 1.750.000,00 TL civarında)

İşleri için ihtiyaç duyulan yaklaşık 5.950.000,00 TL bedelin Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanarak protokol doğrultusunda gerçekleştirilmesi(Milli Savunma Bakanlığının talebi doğrultusunda bedel içerisinde kaynak artması durumunda ilave bina ve tesisler yapılabilmesi şartıyla) ,

Milli Savunma Bakanlığı tarafından talep edilen ekli (A) listede belirtilen işler için ihtiyaç duyulan toplam 5.950.000,00 TL bedelin 3.000.000,00 TL sinin Belediye hizmetleri için Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca Kamulaştırılacak taşınmazlara ait kamulaştırma bedellerinin ödenmesi için kullanılmak üzere Belediye Meclisimizin 14.03.2013 tarih ve 04-56 sayılı kararı ile İller Bankasından borçlanma yetkisi alınan ve İller Bankası A.Ş. nin de 06.06.2013 tarih ve 17352 sayılı yazıları ile kullanılması uygun görülen 25.000.000,00 TL'lik borçlanma kredisi içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanunun 68 inci maddesi hükümleri uygulanması şartıyla karşılanması, geri kalan kısmın idaremizin ilgili bütçe tertiplerinden karşılanması, ve tüm bu çalışmalar için Milli Savunma Bakanlığı, Maliye Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı ve İller Bankası A.Ş ile idareimiz arasında ihtiyaç duyulacak sözleşme, protokol vb. tüm işlemlerde Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamının yetkili kılınmasına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2013 tarihli oturumunda görüşülmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar komisyonumuza havale edilen, Reşatbey Mahallesi 1949 ada 44 parselde bulunan Miralay Köşkü'nün yerinin devir alınması karşılığı hizmet binaları yapılmasına ait Fen İşleri Daire Başkanlığının 14.08.2013 tarih ve 33765061-622.03-5487 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.08.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda anılan;

İlgi : Milli Savunma Bakanlığı'nın 25.02.2013 tarih ve 3189 sayılı yazısı.

Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan ve Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli 412 Ada, 44 parsel numarasında 10.622,50 m2 yüzölçümlü olarak Hazine Adına kayıtlı olup, üzerinde Miralay Köşkü bulunan taşınmazın, Belediyemiz adına devredilmesi ile ilgili ilgi yazılarında özetle; Milli Savunma Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi arasında düzenlenecek protokol ile Kurumlar arası karşılıklı ihtiyacın Hazineye herhangi bir yük getirmeden karşılanması amacı ile ilgili yazıları eki (A) listede belirtilen Bakım, Onarım, Yapım vb. işlerin Belediyemizce yapılması veya yaptırılması karşılığında, ayrıca söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan Miralay Köşkünün aslına uygun olarak restore ettirilmesi, Müze olarak kullanılması Miralay Köşkü dışında kalan alanın yeşil alan, park vb. gibi kamu hizmetleri için kullanılması ticari ve gelir getirici tesis yapılmaması şeklinde söz konusu taşınmazın Belediyemiz adına devredileceği belirtilmektedir.

Bu nedenle söz konusu taşınmazın düzenlenecek protokolle, Belediyemiz adına devri karşılığında Milli Savunma Bakanlığınca yapılması istenen ilgi yazılar Eki (A) listesinin ilk üç sırasında yer alan ve yaklaşık tahmini bedeller toplamı 5.950.000,00 TL civarında olabileceği düşünülen;

1) 180 kişilik Er Pavyonu ve 16 Araç kapasiteli garaj yapım işi'nin (Mrk.K.lığı için Bl.Kh.Binası yerine Tb.Kh. Binası planlanarak düşünülen tahmini maliyeti 1.500.000,00 TL civarında)

2) 36 Üniteli, Misafirhane Yapım işi'nin (düşünülen tahmini bedelin 2.700.000,00 TL civarında)

3) 349 Adet M.S.B. "na ait Lojman Dairelerine doğalgaz hattı ve diğer tesisat işlerinin çektirilmesi ve yaptırılma işinin (yaklaşık maliyeti 1.750.000,00 TL civarında)

Belediyemizce yapılması veya yaptırılması konuları ile bu işlere ait tahmini 5.950.000,00 TL civarındaki, giderin (Ödeneğin) 3.000.000,00 TL sinin Belediye hizmetleri için Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca Kamulaştırılacak taşınmazlara ait kamulaştırma bedellerinin ödenmesi için kullanılmak üzere Belediye Meclisimizin 14.03.2013 tarih ve 04-56 sayılı kararı ile İller Bankasından borçlanma yetkisi alınan ve İller Bankası A.Ş. nin de 06.06.2013 tarih ve 17352 sayılı yazıları ile kullanılması uygun görülen 25.000.000,00 TL'lik borçlanma kredisinden karşılanması konularının değerlendirilerek Milli Savunma Bakanlığı'na sunulmak üzere gerekli Meclis Kararı'nın alınması için yazımızın Meclis Başkanlığı'na havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan ve Milli Savunma Bakanlığı'na tahsisli 412 Ada, 44 parsel numarasında 10.622,50 m2 yüzölçümlü olarak Hazine adına kayıtlı olan üzerinde Miralay Köşkü bulunan taşınmazın Milli Savunma Bakanlığı ile Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız arasında düzenlenecek olan protokoller doğrultusunda idaremize devredilmesi, devir işlemi karşılığı eki (A) listede belirtilen bakım-onarım-yapım işlerinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımız tarafından gerçekleştirilmesi, düzenlenecek olan protokollerde; söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan Miralay Köşkünün aslına uygun olarak restore edilmesi ve müze olarak kullanılması ile Miralay Köşkü dışında kalan alanın yeşil alan, park, meydan vb. olarak düzenlenmesi, taşınmaz üzerinde herhangi ticari tesis yapılmaması, taşınmaza ait alan içerisinde

yalnızca yer altı otopark tesis edilmesi hükümlerinin bulundurulması, Milli Savunma Bakanlığı tarafından talep edilen ve ekli (A) listede belirtilen;

1) 180 kişilik Er Pavyonu ve 16 Araç kapasiteli garaj yapım işi'nin (Mrk.K.lığı için Bl.Kh.Binası yerine Tb.Kh.Binası planlanarak düşünülen tahmini maliyeti 1.500.000,00 TL civarında)

2) 36 Üniteli, Misafirhane Yapım işi'nin (düşünülen tahmini bedelin 2.700.000,00 TL civarında)

3) 349 Adet M.S.B. "na ait Lojman Dairelerine doğalgaz hattı ve diğer tesisat işlerinin çektirilmesi ve yaptırılma işinin (yaklaşık maliyeti 1.750.000,00 TL civarında)

İşleri için ihtiyaç duyulan yaklaşık 5.950.000,00 TL bedelin Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanarak protokol doğrultusunda gerçekleştirilmesi(Milli Savunma Bakanlığının talebi doğrultusunda bedel içerisinde kaynak artması durumunda ilave bina ve tesisler yapılabilmesi şartıyla) ,

Milli Savunma Bakanlığı tarafından talep edilen ekli (A) listede belirtilen işler için ihtiyaç duyulan toplam 5.950.000,00 TL bedelin 3.000.000,00 TL sinin Belediye hizmetleri için Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca Kamulaştırılacak taşınmazlara ait kamulaştırma bedellerinin ödenmesi için kullanılmak üzere Belediye Meclisimizin 14.03.2013 tarih ve 04-56 sayılı kararı ile İller Bankasından borçlanma yetkisi alınan ve İller Bankası A.Ş. nin de 06.06.2013 tarih ve 17352 sayılı yazıları ile kullanılması uygun görülen 25.000.000,00 TL'lik borçlanma kredisi içerisinde 5393 Sayılı Belediye Kanunun 68 inci maddesi hükümleri uygulanması şartıyla karşılanması, geri kalan kısmın idaremizin ilgili bütçe tertiplerinden karşılanması, ve tüm bu çalışmalar için Milli Savunma Bakanlığı, Maliye Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı ve İller Bankası A.Ş ile idaremiz arasında ihtiyaç duyulacak sözleşme, protokol vb. tüm işlemlerde Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamının yetkili kılınmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **PLAN BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU**

|                             |                      |                          |                       |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| BAŞKAN<br>MUSTAFA KIZILELMA | ÜYE<br>NECMİ ÖZCANLI | ÜYE<br>ASUMAN TAPANYİĞİT | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|

|                       |                        |                  |                      |
|-----------------------|------------------------|------------------|----------------------|
| ÜYE<br>MUSTAFA KEBÜDE | ÜYE<br>AHMET ASAF USLU | ÜYE<br>HALİL TÜM | ÜYE<br>MUSTAFA AKYÜZ |
|-----------------------|------------------------|------------------|----------------------|

|                      |                    |                       |                      |
|----------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|
| ÜYE<br>NECATİ CENGİZ | ÜYE<br>İLKER MENGÜ | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY | ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER |
|----------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|

|                          |                    |                       |                      |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|
| ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU | ÜYE<br>AHMET ASLAN | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-209

**15.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-129 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-3908 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2013 tarih ve 2858 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-3908 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2013 tarih ve 2858 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 2195 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

BAŞKAN  
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE  
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE  
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE  
ALİ YAŞAR

ÜYE  
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE  
AHMET IŞIK

ÜYE  
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE  
NECATİ CENGİZ

ÜYE  
MURAT TÜRK

ÜYE  
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE  
NECMETTİN ATAY

ÜYE  
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE  
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE  
HİDİR BAHÇE

ÜYE  
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE  
ÖMER SEYFETTİN TURHAN



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-210

**15.08.2013**

**Özü:** Nazım imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-134 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan Karaisali ilçesi 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik itiraz dilekçelerine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Karaisali ilçesi 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik itiraz dilekçelerine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4959 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Karaisali İlçesini kapsayan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 03.06.2013-03.07.2013 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planına yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Karaisali İlçesini kapsayan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Karaisali İlçesini kapsayan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik Aski Genel Müdürlüğünün yapmış olduğu itirazın kabulüne, Karaisali Kaymakamlığı Mal Müdürlüğünün yapmış olduğu itirazların reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karaisali İlçesini kapsayan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik Aski Genel Müdürlüğünün yapmış olduğu itirazın kabulüne, Karaisali Kaymakamlığı Mal Müdürlüğünün yapmış olduğu itirazların reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonumuza havale edilen, Karaisalı ilçesi 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik itiraz dilekçelerine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4959 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Karaisalı İlçesini kapsayan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 03.06.2013-03.07.2013 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planına yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Karaisalı İlçesini kapsayan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Karaisalı İlçesini kapsayan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2013 tarih ve 24 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik Askı Genel Müdürlüğünün yapmış olduğu itirazın kabulüne, Karaisalı Kaymakamlığı Mal Müdürlüğünün yapmış olduğu itirazların reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU**

BAŞKAN  
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE  
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE  
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE  
ALİ YAŞAR

ÜYE  
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE  
AHMET IŞIK

ÜYE  
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE  
NECATİ CENGİZ

ÜYE  
MURAT TÜRK  
ÖZVEREN

ÜYE  
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

ÜYE  
NECMİ ÖZCANLI

ÜYE  
LEVENT

ÜYE  
HİDİR BAHÇE

ÜYE  
SITKI POLAT

ÜYE  
ASUMAN TAPANYİĞİT

ÜYE  
MUSTAFA AKYÜZ

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-211

**15.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-153 sayılı yazısı ekinde sunulan, Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4941 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.08.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6340 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4941 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.08.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6340 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Güney Çevre Yoluna ait 340 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                            |                         |                         |                  |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|

|                           |                   |                       |                      |
|---------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL | ÜYE<br>AHMET IŞIK | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ |
|---------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|

|                   |                       |                       |                          |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ÜYE<br>MURAT TÜRK | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY | ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

|                      |                    |                      |                              |
|----------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|
| ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER | ÜYE<br>HİDİR BAHÇE | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN |
|----------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-212

**15.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-152 sayılı yazısı ekinde sunulan, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4945 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6339 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçe Belediye Başkanlığınca intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6339 sayılı yazıda Seyhan İlçesi Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmının okul yerinin büyütülerek ve 1.6 olan yoğunluğu 1.2 ‘ye düşürülerek tadilen işlenmesi koşuluyla teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçe Belediye Başkanlığınca intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6339 sayılı yazıda Seyhan İlçesi Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmının okul yerinin büyütülerek ve 1.6 olan yoğunluğu 1.2’ye düşürülerek tadilen işlenmesi koşuluyla teklifin kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ  
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 10.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4945 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6339 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 10.Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçe Belediye Başkanlığınca intikal eden 04.07.2013 tarih ve 6339 sayılı yazıda Seyhan İlçesi Küçükdikili, Sarıhamzalı, Yeşiloba, Aydınlar, Barış Mahallelerini kapsayan 580 hektarlık alanın 90 hektarlık kısmının okul yerinin büyütülerek ve 1.6 olan yoğunluğu 1.2 ‘ye düşürülerek tadilen işlenmesi koşuluyla teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                            |                         |                         |                              |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR             |
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL  | ÜYE<br>AHMET IŞIK       | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU   | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ         |
| ÜYE<br>MURAT TÜRK          | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ   | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY   | ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU     |
| ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER       | ÜYE<br>HIDIR BAHÇE      | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU    | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN |



**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-213

**16.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 16.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-128 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4564 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 14.06.2013 tarih ve 3706 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzla arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL  
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile reddedilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-4564 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 14.06.2013 tarih ve 3706 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Esentepe (Salbaş) Mahallesi 636 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                  |                  |                  |           |
|------------------|------------------|------------------|-----------|
| BAŞKAN           | ÜYE              | ÜYE              | ÜYE       |
| MEHMET ESENDEMİR | MUSTAFA ESENKURT | BEKİR SITKI ÖZER | ALİ YAŞAR |

|                    |            |                |               |
|--------------------|------------|----------------|---------------|
| ÜYE                | ÜYE        | ÜYE            | ÜYE           |
| FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL | AHMET IŞIK | ABDULLAH DOĞRU | NECATİ CENGİZ |

|            |                |                |                   |
|------------|----------------|----------------|-------------------|
| ÜYE        | ÜYE            | ÜYE            | ÜYE               |
| MURAT TÜRK | HÜSNÜ KARADELİ | NECMETTİN ATAY | ALİ ACEMBEKİROĞLU |

|               |             |               |                       |
|---------------|-------------|---------------|-----------------------|
| ÜYE           | ÜYE         | ÜYE           | ÜYE                   |
| HAYRİ HAKÖVER | HİDİR BAHÇE | RİFAT KÖROĞLU | ÖMER SEYFETTİN TURHAN |

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-214

**16.08.2013**

**Özü:** Uygulama imar planı

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 16.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-130 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-3907 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2013 tarih ve 2805 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL  
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonumuza havale edilen Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.07.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-3907 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2013 tarih ve 2805 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 6991 ada 14 nolu parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU**

|                            |                         |                         |                  |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|
| BAŞKAN<br>MEHMET ESENDEMİR | ÜYE<br>MUSTAFA ESENKURT | ÜYE<br>BEKİR SITKI ÖZER | ÜYE<br>ALİ YAŞAR |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|

|                           |                   |                       |                      |
|---------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
| ÜYE<br>FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL | ÜYE<br>AHMET IŞIK | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU | ÜYE<br>NECATİ CENGİZ |
|---------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|

|                   |                       |                       |                          |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ÜYE<br>MURAT TÜRK | ÜYE<br>HÜSNÜ KARADELİ | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY | ÜYE<br>ALİ ACEMBEKİROĞLU |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|

|                      |                    |                      |                              |
|----------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|
| ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER | ÜYE<br>HİDİR BAHÇE | ÜYE<br>RİFAT KÖROĞLU | ÜYE<br>ÖMER SEYFETTİN TURHAN |
|----------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-215

**16.08.2013**

**Özü:** Teminat ücretleri

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 16.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-116 sayılı yazısı ekinde sunulan, teminat ücretleri ile ilgili Plan Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2013 tarihli oturumunda görüşülmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar komisyonumuza havale edilen, teminat ücretleri ile ilgili İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığının 07.06.2013 tarih ve 25556817-301.01-527 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Kabzımallar Esnaf Odası Başkanlığının 05/06/2013 tarihli dilekçesi.

İlgi yazıdan da görüleceği üzere; Adana Kabzımallar Esnaf Odası Başkanlığı tarafından sunulan dilekçede Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından 5957 Sayılı Toptan Yaş Sebze ve Meyveler ile Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun uygulanmasına ilişkin olarak 07/07/2012 tarihli Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “ Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin” 31. Maddesi gereğince 13/09/2012 Tarih ve 169 sayılı Meclis Kararı ile 7.500 TL olarak belirlenmiş olan teminat miktarlarının yüksek olduğu ve esnafın ödeme zorluğu yaşadıkları, teminat miktarlarının 5.000 TL ye düşürülmesi yönünde bahsi geçen Büyükşehir Meclis Kararının İptal edilerek yeniden karar alınması talep edilmiştir.

Vedat DALOKAY Hal kompleksi içerisinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait olan işyerlerinin yıllık kira bedelleri Büyükşehir Belediye Encümeninin 23/05/2013 tarih ve 1159 sayılı kararı ile teşekkül ettirilen komisyon tarafından KDV dahil 6.108 ve 7.635 TL aralığında belirlendiğinden; ilgili yönetmeliğin 31. Maddesinin 3. Fıkrası; “ Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın Aralık ayında belediye meclisinde belirlenir” uyarınca Belediye Meclisince belirlenecek olan en düşük teminat miktarı 6.108 TL’ den az olamayacaktır.

Adana Kabzımallar Esnaf Odası Başkanlığının 05/06/2013 tarihli dilekçesinde yapılan talebin görüşülerek 5957 Sayılı kanun hükümlerine uygun olarak değiştirilip değiştirilmeyeceği ve 13/09/2012 tarih ve 169 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında değişiklik yapıp yapılmayacağı konusunda karar alınmak üzere evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda;

‘OLUR’ emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Vedat Dalokay Hal Kompleksi içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait işyerlerinin kira bedelinin 7.635,00 TL olarak uygulanmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Vedat Dalokay Hal Kompleksi içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait işyerlerinde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat ücretinin 6.108,00 TL olarak uygulanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL  
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi

## **KOMİSYON RAPORU**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2013 tarihli oturumunda görüşülmek üzere Plan Bütçe – Kanunlar komisyonumuza havale edilen, teminat ücretleri ile ilgili İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığının 07.06.2013 tarih ve 25556817-301.01-527 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.07.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Adana Kabzımallar Esnaf Odası Başkanlığının 05/06/2013 tarihli dilekçesi.  
İlgi yazıdan da görüleceği üzere; Adana Kabzımallar Esnaf Odası Başkanlığı tarafından sunulan dilekçede Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından 5957 Sayılı Toptan Yaş Sebze ve Meyveler ile Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun uygulanmasına ilişkin olarak 07/07/2012 tarihli Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren “ Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin” 31. Maddesi gereğince 13/09/2012 Tarih ve 169 sayılı Meclis Kararı ile 7.500 TL olarak belirlenmiş olan teminat miktarlarının yüksek olduğu ve esnafın ödeme zorluğu yaşadıkları, teminat miktarlarının 5.000 TL ye düşürülmesi yönünde bahsi geçen Büyükşehir Meclis Kararının iptal edilerek yeniden karar alınması talep edilmiştir.

Vedat DALOKAY Hal kompleksi içerisinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait olan işyerlerinin yıllık kira bedelleri Büyükşehir Belediye Encümeninin 23/05/2013 tarih ve 1159 sayılı kararı ile teşekkül ettirilen komisyon tarafından KDV dahil 6.108 ve 7.635 TL aralığında belirlendiğinden; ilgili yönetmeliğin 31. Maddesinin 3. Fıkrası; “ Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın Aralık ayında belediye meclisinde belirlenir” uyarınca Belediye Meclisince belirlenecek olan en düşük teminat miktarı 6.108 TL den az olamayacaktır.

Adana Kabzımallar Esnaf Odası Başkanlığının 05/06/2013 tarihli dilekçesinde yapılan talebin görüşülerek 5957 Sayılı kanun hükümlerine uygun olarak değiştirilip değiştirilmeyeceği ve 13/09/2012 Tarih ve 169 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararında değişiklik yapıp yapılmayacağı konusunda karar alınmak üzere evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunda;

‘OLUR’ emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Vedat Dalokay Hal Kompleksi içerisinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait işyerlerinin kira bedelinin 7.635,00 TL olarak uygulanmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

### **PLAN BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU**

|                             |                        |                          |                       |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|
| BAŞKAN<br>MUSTAFA KIZILELMA | ÜYE<br>NECMİ ÖZCANLI   | ÜYE<br>ASUMAN TAPANYİĞİT | ÜYE<br>ABDULLAH DOĞRU |
| ÜYE<br>MUSTAFA KEBÜDE       | ÜYE<br>AHMET ASAF USLU | ÜYE<br>HALİL TÜM         | ÜYE<br>MUSTAFA AKYÜZ  |
| ÜYE<br>NECATİ CENGİZ        | ÜYE<br>İLKER MENGÜ     | ÜYE<br>NECMETTİN ATAY    | ÜYE<br>HAYRİ HAKÖVER  |
| ÜYE                         | ÜYE                    | ÜYE                      | ÜYE                   |

ALİ ACEMBEKİROĞLU

AHMET ASLAN

HÜSNÜ KARADELİ

RİFAT KÖROĞLU

**T.C.**  
**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S**

**Sayı:** 67597785-050.01.04-216

**16.08.2013**

**Özü:** Üye seçimi

**K A R A R**

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.08.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 16.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-401 sayılı yazısı ekinde sunulan, Gelir İdaresi Başkanlığında satış komisyonunda görevlendirilecek meclis üyesi seçimine ait Başkanlığın 06.08.2013 tarih ve 67597785-301.01-401 sayılı yazında aynen;

Gelir İdaresi Başkanlığı Adana Vergi Dairesi Başkanlığı (Mükellef Hizmetleri Usul Grup Müdürlüğü)'nın 27.06.2013 tarih ve 17617823-110/GMS-2013-2384 sayılı yazısı ile 6183 sayılı A.A.T.U.H. Kanunun 90.Maddesinde "Gayrimenkuller satış komisyonlarınca açık artırma ile satılır. Satış komisyonu, İl ve İlçelerde en büyük mal memurunun veya tevkil edeceği zatın reisliği altında Belediye Meclisi tarafından kendi azası arasından seçilmiş bir zat ile alacaklı amme idaresinin selahiyetli bir memurundan ve gayrimenkulün bulunduğu yer tapu sicil muhafızı veya tevkil edeceği zattan teşekkül eder" denilmektedir.

Bu nedenle satış komisyonunda üyelik görevi yapmak üzere meclis üyeleri arasından bir asıl iki yedek üyenin komisyonda görevlendirilmesi istenmektedir.

Komisyonda görevlendirilmek üzere meclis üyesi belirlenmesi hususunda gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Gelir İdaresi Başkanlığında satış komisyonunda üyelik yapmak üzere meclis üyelerinden Asuman TAPANYİĞİT' in asıl üye, Ahmet IŞIK ve Mehmet ESENDEMİR' in yedek üye olarak seçilmelerine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Mustafa TUNCEL  
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN  
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI  
Meclis Katibi