

.T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-232

11.08.2014

Özü: Yurt dışı ziyareti

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-231 sayılı yazısı ekinde sunulan, Gabon Cumhuriyeti Franceville şehri ile kardeş şehir olunmasına ait Dış İlişkiler Şube Müdürlüğünün 06.08.2014 tarihli ve 12118906-622.03-118 sayılı yazısında aynen;

Belediyemiz ile Gabon Cumhuriyeti Franceville Şehrinin kardeş şehir olması için konunun meclis görüşme gündemine alınarak Belediyemiz Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz ile Gabon Cumhuriyeti Franceville Şehrinin kardeş şehir olmasına ait teklifin kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

.T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-233

11.08.2014

Özü: Yurt dışı ziyareti

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-230 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana Büyükşehir Belediye Başkanı ve beraberindeki heyetin Hollanda'ya çalışma ziyareti yapmalarına ait Dış İlişkiler Şube Müdürlüğünün 06.08.2014 tarihli ve 12118906-622.03-117 sayılı yazısında aynen;

Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin SÖZLÜ ve beraberindeki heyet Rotterdam Uluslararası Mimarlık Bienalenin resmi daveti üzerine Ağustos ayı içerisinde Hollanda'ya bir çalışma ziyareti gerçekleştirecektir. Program taslağı ekte sunulmuştur.

Gidecek olan heyetin uçakla gidiş dönüş ve konaklama masraflarının belediyemiz tarafından karşılanmasını ve ziyaretin meclis görüşme gündemine alınarak Belediyemiz Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediye Başkanımız Sayın Hüseyin SÖZLÜ ve beraberindeki heyetin Rotterdam Uluslararası Mimarlık Bienalenin resmi daveti üzerine Ağustos ayı içerisinde Hollanda'ya bir çalışma ziyareti gerçekleştirmelerine, gidecek olan heyetin uçakla gidiş dönüş ve konaklama masraflarının belediyemiz tarafından karşılanmasına ait teklifin kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

.T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-234

11.08.2014

Özü: Yurt dışı ziyareti

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-399 sayılı yazısı ekinde sunulan, tetkik ve incelemeye ait Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığının 04.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-399 sayılı yazısında aynen;

Avrupa Birliği'ne geçiş sürecine katkı sağlamak ve bu ülkelerin belediyeleri ile turizm, çevre, altyapı, kültürel ve tarihsel doku vb. konularda karşılıklı fikir alışverişinde bulunmak ve yerel yönetimler olarak bilgi, görgü ve deneyimleri arttırarak ortak projeler üretmek amacıyla yurtdışına teknik ve inceleme gezisi yapılması düşünülmektedir.

Bu nedenle; Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri ile makamın uygun göreceği bürokratların idarece belirlenecek dış ülkelere teknik ve inceleme gezisi yapmak üzere gidip gelmeleri ile gidiş gelişleri esnasında ulaşım ve konaklama bedellerinin Belediyemizden karşılanması ve bundan sonra yurt dışına yapılacak olan tetkik ve inceleme gezilerine Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile gidilebilmesi hususunda gerekli meclis kararının alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; teklifin kabulü ile Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri ile makamın uygun göreceği bürokratların idarece belirlenecek dış ülkelere teknik ve inceleme gezisi yapmak üzere gidip gelmeleri ile gidiş gelişleri esnasında ulaşım ve konaklama bedellerinin Belediyemizden karşılanmasına ve bundan sonra yurt dışına yapılacak olan tetkik ve inceleme gezilerine Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile gidilebilmesine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-235

12.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-153 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Suluca Mahallesi, 561 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1616 Esas - 2014/973 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Suluca Mahallesi, 561 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1616 Esas - 2014/973 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5434 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Suluca Mahallesi 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın hangi hizmet için kullanılacağı belirtilmeden belediye hizmet alanı olarak için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine aykırı olduğu yol ve yeşil alan olarak getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Suluca Mahallesi 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Suluca Mahallesi, 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçesi doğrultusunda davaya konu yerin Su Deposu olarak plana işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Suluca Mahallesi, 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçesi doğrultusunda davaya konu yerin Su Deposu olarak plana işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Suluca Mahallesi, 561 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1616 Esas - 2014/973 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5434 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Suluca Mahallesi 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın hangi hizmet için kullanılacağı belirtilmeden belediye hizmet alanı olarak için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine aykırı olduğu yol ve yeşil alan olarak getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Suluca Mahallesi 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi Suluca Mahallesi 561 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1616 E.-2014/973 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçesi doğrultusunda davaya konu yerin Su Deposu olarak plana işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Nazım ALDIRMAZ	Aydın USLUPEHLİVAN	Mehmet ESENDEMİR	Ali ŞİMŞEK

Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Murat CEVHERİBUCAK	Zafer KARA	Ahmet Nuri SABUNCU

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cumali ALTINÖZ	Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
-----	-----	-----	-----	-----

Soner DUMAN

Halil İbrahim İLDEŞ

Abdullah ERSÖZ

Halil ŞAHAN

Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-236

12.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-154 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1648 Esas - 2014/910 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1648 Esas - 2014/910 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5434 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 23/05/2014 tarih ve 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... taşınmazın plan kararının plan bütünlüğü içinde değerlendirilmesi sonucunda, dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine uyarlık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 23/05/2014 tarih ve 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1648 Esas - 2014/910 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5434 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 23/05/2014 tarih ve 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... taşınmazın plan kararının plan bütünlüğü içinde değerlendirilmesi sonucunda, dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine uyarlık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 23/05/2014 tarih ve 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1648 E.-2014/910 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-9

15.08.2014

Özü: Nazım imar plan değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-155 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1653 Esas - 2014/951 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1653 Esas - 2014/951 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5409 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... taşınmazın plan kararının plan bütünlüğü içinde değerlendirilmesi sonucunda, dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine uyarlılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada, 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada, 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1653 Esas - 2014/951 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5409 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... taşınmazın plan kararının plan bütünlüğü içinde değerlendirilmesi sonucunda, dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine uyarlılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzla arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1653 E.-2014/951 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-236

12.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-156 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada, 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1645 Esas - 2014/950 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada, 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1645 Esas - 2014/950 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5469 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1645 E.-2014/950 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... taşınmazın plan kararının plan bütünlüğü içinde değerlendirilmesi sonucunda, dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine uyumlu bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1645 E.-2014/950 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada, 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2013/1645 E.-2014/950 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada, 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına Adana 1. İdare Mahkemesi 2013/1645 E. - 2014/950 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10620 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1645 Esas - 2014/950 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5469 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1645 E.-2014/950 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... taşınmazın plan kararının plan bütünlüğü içinde değerlendirilmesi sonucunda, dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri planlama tekniklerine uyarlılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/05/2014 tarih ve 2013/1645 E.-2014/950 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10620 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2013/1645 E.-2014/950 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi'nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-236

12.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-157 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3963 ada, 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1330 Esas - 2014/714 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3963 ada, 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1330 Esas - 2014/714 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5104 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3963 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmaz için tanımsız işlevsiz boşluk bırakılması plan yapım yöntem ve tekniklerine uygun olmadığı, imar yolu olarak ayrılan kısmında ise şehircilik ilkelerine ve plan yapım yöntem tekniklerine aykırılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3963 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3963 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye Hukuk Müşavirliği'nin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000'lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3963 ada, 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye Hukuk Müşavirliği'nin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000'lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3963 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1330 Esas - 2014/714 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5104 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3963 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmaz için tanımsız işlevsiz boşluk bırakılması plan yapım yöntem ve tekniklerine uygun olmadığı, imar yolu olarak ayrılan kısımda ise şehircilik ilkelerine ve plan yapım yöntem tekniklerine aykırılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3963 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3963 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesi 2013/1330 E.-2014/714 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye Hukuk Müşavirliği'nin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000'lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-236

12.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-158 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada, 12 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1329 Esas - 2014/713 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 12 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1329 Esas - 2014/713 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5108 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 12 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmaz için tanımsız işlevsiz boşluk bırakılması plan yapım yöntem ve tekniklerine uygun olmadığı, imar yolu olarak ayrılan kısmında ise şehircilik ilkelerine ve plan yapım yöntem tekniklerine aykırılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 12 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 12 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye Hukuk Müşavirliği'nin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000'lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada, 12 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye Hukuk Müşavirliği'nin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000'lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 12 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/1329 Esas - 2014/713 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5108 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 12 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmaz için tanımsız işlevsiz boşluk bırakılması plan yapım yöntem ve tekniklerine uygun olmadığı, imar yolu olarak ayrılan kısmında ise şehircilik ilkelerine ve plan yapım yöntem tekniklerine aykırılık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 12 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 29/04/2014 tarih ve 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 12 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1329 E.-2014/713 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye Hukuk Müşavirliği'nin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000'lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-241

12.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-167 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 252 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/992 Esas - 2014/1111 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 252 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/992 Esas - 2014/1111 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5635 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Dörtler Motorlu Araçlar Ltd. Şti. tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... davacıya ait taşınmazın bitişiğindeki 7 metrelik yaya yolunun 12 metreye çıkarılmasının şehircilik ilkelerine planlama esaslarına ve tekniklerine uygun olmadığına bilirkişi raporu ile ortaya konulması karşısında dava konusu meclis kararlarının davacının maliki olduğu anılan taşınmaza ilişkin kısımlarında hukuka uygunluk bulunmamıştır." denmektedir.

Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri doğrultusunda mevcut yolun 7 metrelik yaya yoluna çevrilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri doğrultusunda mevcut yolun 7 metrelik yaya yoluna çevrilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 252 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin ve 2013/992 Esas - 2014/1111 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5635 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Dörtler Motorlu Araçlar Ltd. Şti. tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... davacıya ait taşınmazın bitişiğindeki 7 metrelik yaya yolunun 12 metreye çıkarılmasının şehircilik ilkelerine planlama esaslarına ve tekniklerine uygun olmadığından bilirkişi raporu ile ortaya konulması karşısında dava konusu meclis kararlarının davacının maliki olduğu anılan taşınmaza ilişkin kısımlarında hukuka uygunluk bulunmamıştır." denmektedir.

Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi 1183 ada 252 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 06/06/2014 tarih ve 2013/992 E.-2014/1111 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri doğrultusunda mevcut yolun 7 metrelik yaya yoluna çevrilmesine , 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-242

12.08.2014

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-168 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi, 1263 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi, 1263 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-4635 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2014 tarih ve 10821 sayılı yazıda "Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim" denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Yakapınar (Misis) Mahallesi, 1263 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-4635 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2014 tarih ve 10821 sayılı yazıda "Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim" denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Yakapınar (Misis) Mahallesi 1263 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 08.05.2014 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

İMAR VE BAYINDIRLIK - EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL
Üye Recep İZCİ	Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Ali YAŞAR
Üye Askeri DAĞLI	Üye Hüsnu KARADELİ	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halis Ender ÇULHACI	Üye Mehmet Ali ERZİN
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Adil YİĞENLER	Üye Nazım ALDIRMAZ	

Üye
Aydın USLUPEHLİVAN

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Ali ŞİMŞEK

Üye
Ramazan AKYÜREK

Üye
Murat CEVHERİBUCAK

Üye
Zafer KARA

Üye
Ahmet Nuri SABUNCU

Üye
Cumali ALTINÖZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-243

12.08.2014

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-169 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1540 nolu adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1540 nolu adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-4634 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2014 tarih ve 10820 sayılı yazıda "Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim" denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifteki yoğunluğun 0.40/1.60' a düşürülerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifteki yoğunluğun 0.40/1.60' a düşürülerek kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1540 nolu adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-4634 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 30.05.2014 tarih ve 10820 sayılı yazıda "Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim" denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1540 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifteki yoğunluğun 0.40/1.60' a düşürülerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

İMAR VE BAYINDIRLIK - EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL
Üye Recep İZCİ	Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Ali YAŞAR
Üye Askeri DAĞLI	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halis Ender ÇULHACI	Üye Mehmet Ali ERZİN
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Adil YİĞENLER	Üye Nazım ALDIRMAZ	
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-244

13.08.2014

Özü: Hizmet alım ihalesi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-187 sayılı yazısı ekinde sunulan, hizmet ihalelerine ait Kanunlar - Plan Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - Plan Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, hizmet ihalelerine ait Satın Alma ve İhale Daire Başkanlığı'nın 03.07.2014 tarihli ve 10401481-934.02-18 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri başlıklı 67. maddesinde " Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." denilmektedir.

6360 sayılı Kanun kapsamında Adana Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü; bulvar, refüj, göbek, kaldırım, piknik ve rekreasyon alanlarının bakımı, onarımı, bitkilendirilmesi, sulanması, sabit sulama sistemlerinin işletilmesi, havuz, şelale bakım ve işletilmesi, her türlü yeşil alanların bakımı, / Belediyemiz hizmet birimlerinde bulunan bilgisayar donanım ve programlarının yazılım, kullanım, bakım ve onarımı, / sinyalizasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / parklar, bulvarlar, yürüyüş yolları, rekreasyon alanları, mezarlıkların ve hizmet birimlerinin aydınlatma sistemleri ile kompanzasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / hizmet birimleri, rekreasyon alanları, kaldırım ve bulvarların temizliği ve bakımı, / çöp ve katı atık nakli, vektör mücadelesi yapılması, mezarlıkların temizliği, bakım, defin ve şehirlerarası nakil işlerinin yapılması, hizmet birimler, parklar ile rekreasyon alanlarının korunması ve güvenliğinin sağlanması, hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralınması makine-teçhizat, bakım ve onarımı, sağlık ve veterinerlik hizmetleri, altyapı ve asfalt yapı ve onarımı, toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri, sosyal tesislerin işletilmesi, hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Kanun'un 61. ve 67. maddelerine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak üç yıllık yapılabilmesi hususunda karar alınmak üzere evrakın Meclis Başkanlığı'na havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 6360 sayılı Kanun kapsamında Adana Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü; bulvar, refüj, göbek, kaldırım, piknik ve rekreasyon alanlarının bakımı, onarımı, bitkilendirilmesi, sulanması, sabit sulama sistemlerinin işletilmesi, havuz, şelale bakım ve işletilmesi, her türlü yeşil alanların bakımı, / Belediyemiz hizmet birimlerinde bulunan bilgisayar donanım ve programlarının yazılım, kullanım, bakım ve onarımı, / sinyalizasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / parklar, bulvarlar, yürüyüş yolları, rekreasyon alanları, mezarlıkların ve hizmet birimlerinin aydınlatma sistemleri ile kompanzasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / hizmet birimleri, rekreasyon alanları, kaldırım ve bulvarların temizliği ve bakımı, / çöp ve katı atık nakli, vektör mücadelesi yapılması, mezarlıkların temizliği, bakım, defin ve şehirlerarası nakil işlerinin yapılması, hizmet birimler, parklar ile rekreasyon alanlarının korunması ve

güvenliğinin sağlanması, hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralanması makine-teçhizat, bakım ve onarımı, sağlık ve veterinerlik hizmetleri, altyapı ve asfalt yapı ve onarımı, toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri, sosyal tesislerin işletilmesi, hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Kanun'un 61. ve 67. maddelerine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak yapılmasına ait teklifin iki yıl olarak kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 6360 sayılı Kanun kapsamında Adana Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü; bulvar, refüj, göbek, kaldırım, piknik ve rekreasyon alanlarının bakımı, onarımı, bitkilendirilmesi, sulanması, sabit sulama sistemlerinin işletilmesi, havuz, şelale bakım ve işletilmesi, her türlü yeşil alanların bakımı, / Belediyemiz hizmet birimlerinde bulunan bilgisayar donanım ve programlarının yazılım, kullanım, bakım ve onarımı, / sinyalizasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / parklar, bulvarlar, yürüyüş yolları, rekreasyon alanları, mezarlıkların ve hizmet birimlerinin aydınlatma sistemleri ile kompanzasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / hizmet birimleri, rekreasyon alanları, kaldırım ve bulvarların temizliği ve bakımı, / çöp ve katı atık nakli, vektör mücadelesi yapılması, mezarlıkların temizliği, bakım, defin ve şehirlerarası nakil işlerinin yapılması, hizmet birimler, parklar ile rekreasyon alanlarının korunması ve güvenliğinin sağlanması, hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralanması makine-teçhizat, bakım ve onarımı, sağlık ve veterinerlik hizmetleri, altyapı ve asfalt yapı ve onarımı, toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri, sosyal tesislerin işletilmesi, hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Kanun'un 61. ve 67. maddelerine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak yapılmasına ait teklifin iki yıl olarak kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - Plan Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, hizmet ihalelerine ait Satın Alma ve İhale Daire Başkanlığı'nın 03.07.2014 tarihli ve 10401481-934.02-18sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri başlıklı 67. maddesinde "Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." denilmektedir.

6360 sayılı Kanun kapsamında Adana Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü; bulvar, refüj, göbek, kaldırım, piknik ve rekreasyon alanlarının bakımı, onarımı, bitkilendirilmesi, sulanması, sabit sulama sistemlerinin işletilmesi, havuz, şelale bakım ve işletilmesi, her türlü yeşil alanların bakımı, / Belediyemiz hizmet birimlerinde bulunan bilgisayar donanım ve programlarının yazılım, kullanım, bakım ve onarımı, / sinyalizasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / parklar, bulvarlar, yürüyüş yolları, rekreasyon alanları, mezarlıkların ve hizmet birimlerinin aydınlatma sistemleri ile kompanzasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / hizmet birimleri, rekreasyon alanları, kaldırım ve bulvarların temizliği ve bakımı, / çöp ve katı atık nakli, vektör mücadelesi yapılması, mezarlıkların temizliği, bakım, defin ve şehirlerarası nakil işlerinin yapılması, hizmet birimler, parklar ile rekreasyon alanlarının korunması ve güvenliğinin sağlanması, hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralınması makine-teçhizat, bakım ve onarımı, sağlık ve veterinerlik hizmetleri, altyapı ve asfalt yapı ve onarımı, toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri, sosyal tesislerin işletilmesi, hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Kanun'un 61. ve 67. maddelerine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak üç yıllık yapılabilmesi hususunda karar alınmak üzere evrakın Meclis Başkanlığı'na havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 6360 sayılı Kanun kapsamında Adana Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluk alanlarındaki her türlü; bulvar, refüj, göbek, kaldırım, piknik ve rekreasyon alanlarının bakımı, onarımı, bitkilendirilmesi, sulanması, sabit sulama sistemlerinin işletilmesi, havuz, şelale bakım ve işletilmesi, her türlü yeşil alanların bakımı, / Belediyemiz hizmet birimlerinde bulunan bilgisayar donanım ve programlarının yazılım, kullanım, bakım ve onarımı, / sinyalizasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / parklar, bulvarlar, yürüyüş yolları, rekreasyon alanları, mezarlıkların ve hizmet birimlerinin aydınlatma sistemleri ile kompanzasyon tesislerinin bakım ve onarımı, / hizmet birimleri, rekreasyon alanları, kaldırım ve bulvarların temizliği ve bakımı, / çöp ve katı atık nakli, vektör mücadelesi yapılması, mezarlıkların temizliği, bakım, defin ve şehirlerarası nakil işlerinin yapılması, hizmet birimler, parklar ile rekreasyon alanlarının korunması ve güvenliğinin sağlanması, hizmet birimlerinde kullanılmak üzere araç kiralınması makine-teçhizat, bakım ve onarımı, sağlık ve veterinerlik hizmetleri, altyapı ve asfalt yapı ve onarımı, toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri, sosyal tesislerin işletilmesi, hizmet alım işlerinin 5393 sayılı Kanun'un 61. ve 67. maddelerine istinaden gelecek yıllara yaygın olarak yapılmasına ait teklifin iki yıl olarak kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi

KANUNLAR - PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Nazım ALDIRMAZ	Aydın USLUPEHLİVAN	Mehmet ESENDEMİR	Ali ŞİMŞEK
Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Murat CEVHERİBUCAK	Zafer KARA	Ahmet Nuri SABUNCU

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Cumali ALTINÖZ	UlaşBahri ÇETİNKAYA	Mahmut Sami BAYSAL	Metin BUĞA	Salih GÖKÇE
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet TANRIVERDİ	Mehmet ÖZCAN	Salim AKKOÇ	Abdullah SAKARYA	Aysun KOCABAŞ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-245

13.08.2014

Özü: Teminat mektubu

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-193 sayılı yazısı ekinde sunulan, teminat mektubuna ait Plan Bütçe - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, teminat mektubuna ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığı'nın 07.08.2014 tarihli ve 48808316-609-1755 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

12/10/2009 tarih ve 97 sayılı meclis kararı ile 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmişti.

Bu gayri nakdi kredi (teminat mektubu) Belediyemiz ve Belediyemizin yüzde ellisinden fazlasına sahip olduğu şirketlerden Beldetaş Belde Sağlık Sn.Tic.A.Ş., Adana Ulaşım Tic.A.Ş., Yeni Adana İmar A.Ş., Altın Koza Kültür Sanat Ve Tur. Hiz.A.Ş., Çukurova Fuarcılık A.Ş.'nin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve borçlarına ilave olarak faaliyetlerinde kullanılmıştır.

Bahse konu Meclis kararı ile 10.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Mahalli İdareler Seçimleri nedeni ile tekrar Meclisimizce onaylanması;

Belediyemizin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve diğer borçlarına ilave olarak Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun Merkez veya şubelerinden, Belediyenin uygun göreceği diğer bankalardan Belediyemizin ihtiyacı oldukça 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu)'na ilave olarak 5.000.000.00 TL gayri nakdi kredinin (teminat mektubu) de dahil olmak üzere toplam 15.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin kullanabilmesine gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Belediyemiz ve iştiraklerinin ihtiyacına göre istediği vadelerde ve bankanın talepleri doğrultusunda Belediyemiz ve/veya iştiraklerine ait taşınmazlar üzerinde kullanılacak gayri nakdi kredilere (teminat mektubu) ilişkin olarak gerektiğinde ipotek verilmesinde, Belediyenin bağlı kuruluşları ile iştiraklerinin karşılıklı kefaletlerinin alınmasında, ayrıca gayri nakdi kredi (teminat mektubu) sözleşmelerinin borçlu ve kefil sıfatıyla imzalanması hususları ile ilgili belediyemizin devam etmekte olan davalarda temyiz aşamasında icra işlemlerini önlemek adına kullanılmak üzere ve Belediyemizin hisse sahibi olduğu şirketlerin yürütmekte olduğu iş ve işlemlerinde ihtiyaç halinde gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanabilmesi, Adana Büyükşehir Belediyesini temsilen Belediye Başkanının yetkili kılınması hususunda gerekli kararın alınabilmesi için evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Belediyemizin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve diğer borçlarına ilave olarak Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun Merkez veya şubelerinden, Belediyenin uygun göreceği diğer bankalardan Belediyemizin ihtiyacı oldukça 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu)'na ilave olarak 5.000.000.00 TL gayri nakdi kredinin (teminat mektubu) de dahil olmak üzere toplam 15.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin kullanabilmesine gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Belediyemiz ve iştiraklerinin ihtiyacına göre istediği vadelerde ve bankanın talepleri doğrultusunda Belediyemiz ve/veya iştiraklerine ait taşınmazlar üzerinde kullanılacak gayri nakdi kredilere (teminat mektubu) ilişkin olarak gerektiğinde ipotek verilmesinde, Belediyenin bağlı kuruluşları ile iştiraklerinin karşılıklı kefaletlerinin alınmasında, ayrıca gayri nakdi kredi (teminat mektubu) sözleşmelerinin borçlu ve kefil sıfatıyla imzalanması hususları ile

ilgili belediyemizin devam etmekte olan davalarda temyiz aşamasında icra işlemlerini önlemek adına kullanılmak üzere ve Belediyemizin hisse sahibi olduğu şirketlerin yürütmekte olduğu iş ve işlemlerinde

ihtiyaç halinde gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanabilmesine, Adana Büyükşehir Belediyesini temsilen Belediye Başkanının yetkili kılınmasına ait teklifin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemizin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve diğer borçlarına ilave olarak Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun Merkez veya şubelerinden, Belediyenin uygun göreceği diğer bankalardan Belediyemizin ihtiyacı oldukça 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu)'na ilave olarak 5.000.000.00 TL gayri nakdi kredinin (teminat mektubu) de dahil olmak üzere toplam 15.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin kullanabilmesine gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Belediyemiz ve iştiraklerinin ihtiyacına göre istediği vadelerde ve bankanın talepleri doğrultusunda Belediyemiz ve/veya iştiraklerine ait taşınmazlar üzerinde kullanılacak gayri nakdi kredilere (teminat mektubu) ilişkin olarak gerektiğinde ipotek verilmesinde, Belediyenin bağlı kuruluşları ile iştiraklerinin karşılıklı kefaletlerinin alınmasında, ayrıca gayri nakdi kredi (teminat mektubu) sözleşmelerinin borçlu ve kefil sıfatıyla imzalanması hususları ile ilgili belediyemizin devam etmekte olan davalarda temyiz aşamasında icra işlemlerini önlemek adına kullanılmak üzere ve Belediyemizin hisse sahibi olduğu şirketlerin yürütmekte olduğu iş ve işlemlerinde ihtiyaç halinde gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanabilmesine, Adana Büyükşehir Belediyesini temsilen Belediye Başkanının yetkili kılınmasına ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, teminat mektubuna ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığı'nın 07.08.2014 tarihli ve 48808316-609-1755 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

12/10/2009 tarih ve 97 sayılı meclis kararı ile 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmişti.

Bu gayri nakdi kredi (teminat mektubu) Belediyemiz ve Belediyemizin yüzde ellisinden fazlasına sahip olduğu şirketlerden Beldetaş Belde Sağlık Sn.Tic.A.Ş., Adana Ulaşım Tic.A.Ş., Yeni Adana İmar A.Ş., Altın Koza Kültür Sanat Ve Tur. Hiz.A.Ş., Çukurova Fuarcılık A.Ş.'nin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve borçlarına ilave olarak faaliyetlerinde kullanılmıştır.

Bahse konu Meclis kararı ile 10.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Mahalli İdareler Seçimleri nedeni ile tekrar Meclisimizce onaylanması;

Belediyemizin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve diğer borçlarına ilave olarak Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun Merkez veya şubelerinden, Belediyenin uygun göreceği diğer bankalardan Belediyemizin ihtiyacı oldukça 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu)'na ilave olarak 5.000.000.00 TL gayri nakdi kredinin (teminat mektubu) de dahil olmak üzere toplam 15.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin kullanabilmesine gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Belediyemiz ve iştiraklerinin ihtiyacına göre istediği vadelerde ve bankanın talepleri doğrultusunda Belediyemiz ve/veya iştiraklerine ait taşınmazlar üzerinde kullanılacak gayri nakdi kredilere (teminat mektubu) ilişkin olarak gerektiğinde ipotek verilmesinde, Belediyenin bağlı kuruluşları ile iştiraklerinin karşılıklı kefaletlerinin alınmasında, ayrıca gayri nakdi kredi (teminat mektubu) sözleşmelerinin borçlu ve kefil sıfatıyla imzalanması hususları ile ilgili belediyemizin devam etmekte olan davalarda temyiz aşamasında icra işlemlerini önlemek adına kullanılmak üzere ve Belediyemizin hisse sahibi olduğu şirketlerin yürütmekte olduğu iş ve işlemlerinde ihtiyaç halinde gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanabilmesi, Adana Büyükşehir Belediyesini temsilen Belediye Başkanının yetkili kılınması hususunda gerekli kararın alınabilmesi için evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Belediyemizin mevcut gayri nakdi kredi (teminat mektubu) ve diğer borçlarına ilave olarak Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun Merkez veya şubelerinden, Belediyenin uygun göreceği diğer bankalardan Belediyemizin ihtiyacı oldukça 10.000.000 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu)'na ilave olarak 5.000.000.00 TL gayri nakdi kredinin (teminat mektubu) de dahil olmak üzere toplam 15.000.000,00 TL gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin kullanabilmesine gayri nakdi kredi (teminat mektubu) nin Belediyemiz ve iştiraklerinin ihtiyacına göre istediği vadelerde ve bankanın talepleri doğrultusunda Belediyemiz ve/veya iştiraklerine ait taşınmazlar üzerinde kullanılacak gayri nakdi kredilere (teminat mektubu) ilişkin olarak gerektiğinde ipotek verilmesinde, Belediyenin bağlı kuruluşları ile iştiraklerinin karşılıklı kefaletlerinin alınmasında, ayrıca gayri nakdi kredi (teminat mektubu) sözleşmelerinin borçlu ve kefil sıfatıyla imzalanması hususları ile ilgili belediyemizin devam etmekte olan davalarda temyiz aşamasında icra işlemlerini önlemek adına kullanılmak üzere ve Belediyemizin hisse sahibi olduğu şirketlerin yürütmekte olduğu iş ve işlemlerinde ihtiyaç halinde gayri nakdi kredi (teminat mektubu) kullanabilmesine, Adana Büyükşehir Belediyesini temsilen Belediye Başkanının yetkili kılınmasına ait teklifin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

PLAN BÜTÇE - KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Metin BUĞA	Üye Ahmet TANRIVERDÎ	
Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Salih GÖKÇE	Üye Salim AKKOÇ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Aysun KOCABAŞ
Üye Nazım ALDIRMAZ KARA	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Zafer
Üye Ramazan AKYÜREK ALTINÖZ	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-246

13.08.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-141 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Kargakekeç Mahallesi, 198 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Kargakekeç Mahallesi, 198 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3715 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 31.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçesi Kargakekeç Mahallesi 198 ada 1 parsel nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Mevcut nazım imar planda eğitim tesis alanı olarak görülen ve mülkiyeti Defterdarlığa ait olan taşınmaz, Defterdarlığın da muvaffaktı ile sosyal kültürel tesis alanına dönüştürülmektedir. Plan değişikliği ile kaldırılan eğitim tesis alanı, yine Defterdarlık görüşü doğrultusunda aynı bölgede yer alan ve imar planında konut alanı olan 125 ada 1 parselde taşınmaktadır.

İlimiz Sarıçam İlçesi Kargakekeç Mahallesi 198 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Kargakekeç Mahallesi, 198 ada 1 parselde yer alan "Eğitim Tesis Alanı" kullanımının kaldırılmasına karşılık aynı bölgede Eğitim Tesis Alanı olarak ayrılması düşünülen yapı adasının mülkiyet sorununun çözülemediği görüldüğünden teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Kargakekeç Mahallesi, 198 ada 1 parselde yer alan "Eğitim Tesis Alanı" kullanımının kaldırılmasına karşılık aynı bölgede Eğitim Tesis Alanı olarak ayrılması düşünülen yapı adasının mülkiyet sorununun çözülemediği görüldüğünden teklifin reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Kargakekeç Mahallesi, 198 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3715 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 31.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçesi Kargakekeç Mahallesi 198 ada 1 parsel nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Mevcut nazım imar planda eğitim tesis alanı olarak görülen ve mülkiyeti Defterdarlığa ait olan taşınmaz, Defterdarlığın da muvaffakı ile sosyal kültürel tesis alanına dönüştürülmektedir. Plan değişikliği ile kaldırılan eğitim tesis alanı, yine Defterdarlık görüşü doğrultusunda aynı bölgede yer alan ve imar planında konut alanı olan 125 ada 1 parselde taşınmaktadır.

İlimiz Sarıçam İlçesi Kargakekeç Mahallesi 198 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.
Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Kargakekeç Mahallesi, 198 ada 1 parselde yer alan "Eğitim Tesis Alanı" kullanımının kaldırılmasına karşılık aynı bölgede Eğitim Tesis Alanı olarak ayrılması düşünülen yapı adasının mülkiyet sorununun çözülemediği görüldüğünden teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK - ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU
Üye Oğuz ARIK	Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim DOĞAN	Üye İbrahim ÖZEN
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Vedat ÖZDER		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-247

13.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-139 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1924 Esas -2014/734 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1924 Esas -2014/734 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4080 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu alanda öngörülen eğitim tesisleri alanı ve çevresinde öngörülen diğer eğitim tesisleri alanlarının büyüklüklerinin birbirine yakın olmasından dolayı bu alanların hangi okul ve/veya eğitim hizmetine hitap edebileceğini ortaya koymaması nedeniyle planın eksik ve yetersiz bir anlatım getirdiği, bu sebeple de planda belirsiz bir durumun ortaya çıktığı anlaşıldığından dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri, planlama esasları açısından hukuka uygun olmadığı sonucuna varılmaktadır." denmektedir.

Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı İlçesi, Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri ve komisyonumuzca İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan 03/07/2014 tarihli ve 2773772 sayılı görüş doğrultusunda 486 ada 1 parselin "İlkokul Alanı" olarak 1/5000'lik plana işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karaisalı İlçesi, Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri ve komisyonumuzca İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan 03/07/2014 tarihli ve 2773772 sayılı görüş doğrultusunda 486 ada 1 parselin "İlkokul Alanı" olarak 1/5000'lik plana işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1924 Esas -2014/734 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4080 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu alanda öngörülen eğitim tesisleri alanı ve çevresinde öngörülen diğer eğitim tesisleri alanlarının büyüklüklerinin birbirine yakın olmasından dolayı bu alanların hangi okul ve/veya eğitim hizmetine hitap edebileceğini ortaya koymaması nedeniyle planın eksik ve yetersiz bir anlatım getirdiği, bu sebeple de planda belirsiz bir durumun ortaya çıktığı anlaşıldığından dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri, planlama esasları açısından hukuka uygun olmadığı sonucuna varılmaktadır." denmektedir.

Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 486 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 28/03/2014 tarih ve 2013/1924 E.-2014/734 K. sayılı iptal kararı gerekçeleri ve komisyonumuzca İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan 03/07/2014 tarihli ve 2773772 sayılı görüş doğrultusunda 486 ada 1 parselin "İlkokul Alanı" olarak 1/5000'lik plana işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK - KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-248

13.08.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-140 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karaisalı İlçesi, Selampınar Mahallesi, 499 ada 1 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1923 Esas-2014/652 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı İlçesi, Selampınar Mahallesi, 499 ada 1 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1923 Esas-2014/652 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4142 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu alanda öngörülen eğitim tesisleri alanı ve çevresinde öngörülen diğer eğitim tesisleri alanlarının büyüklüklerinin birbirine yakın olmasından dolayı bu alanların hangi okul ve/veya eğitim hizmetine hitap edebileceğini ortaya koymaması nedeniyle planın eksik ve yetersiz bir anlatım getirdiği, bu sebeple de planda belirsiz bir durumun ortaya çıktığı anlaşıldığından dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri, planlama esasları açısından hukuka uygun olmadığı sonucuna varılmaktadır." denmektedir.

Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı iptal kararının gerekçeleri ve komisyonumuzca İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan 03/07/2014 tarihli ve 2773772 sayılı görüş doğrultusunda 499 ada 1 parselin "Halk Eğitim Merkezi" olarak 1/5000'lik plana işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı iptal kararının gerekçeleri ve komisyonumuzca İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan 03/07/2014 tarihli ve 2773772 sayılı görüş doğrultusunda 499 ada 1 parselin "Halk Eğitim Merkezi" olarak 1/5000'lik plana işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı İlçesi, Selampınar Mahallesi, 499 ada 1 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1923 Esas-2014/652 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4142 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu alanda öngörülen eğitim tesisleri alanı ve çevresinde öngörülen diğer eğitim tesisleri alanlarının büyüklüklerinin birbirine yakın olmasından dolayı bu alanların hangi okul ve/veya eğitim hizmetine hitap edebileceğini ortaya koymaması nedeniyle planın eksik ve yetersiz bir anlatım getirdiği, bu sebeple de planda belirsiz bir durumun ortaya çıktığı anlaşıldığından dava konusu taşınmaz için getirilen plan kararının şehircilik ilkeleri, planlama esasları açısından hukuka uygun olmadığı sonucuna varılmaktadır." denmektedir.

Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı İlçesi Selampınar Mahallesi 499 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 26/03/2014 tarih ve 2013/1923 E.-2014/652 K. sayılı iptal kararının gerekçeleri ve komisyonumuzca İl Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan 03/07/2014 tarihli ve 2773772 sayılı görüş doğrultusunda 499 ada 1 parselin "Halk Eğitim Merkezi" olarak 1/5000'lik plana işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK - KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-249

14.08.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-181 sayılı yazısı ekinde sunulan, TCDD İncirlik Enerji Nakil Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, TCDD İncirlik Enerji Nakil Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5625 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

TCDD Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü tarafından, Kayseri-Boğazköprü-Ulukışla-Yenice, Mersin-Adana-Toprakkale hat kesimine Elektrifikasyon tesislerinin kurulması işi kapsamında, Sarıçam İlçe Belediyesi sınırları içerisinde TCDD İncirlik Trafo Merkezinin beslemesi olan 154kV Enerji İletim Hattı projesine ait 1/5000 nazım imar planı teklifi yapılmaktadır.

İlimiz Sarıçam İlçesi TCDD İncirlik Trafo Merkezi 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Sarıçam İlçesi, TCDD İncirlik Trafo Merkezi, 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Sarıçam İlçesi, TCDD İncirlik Trafo Merkezi, 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDI
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, TCDD İncirlik Enerji Nakil Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5625 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

TCDD Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü tarafından, Kayseri-Boğazköprü-Ulukışla-Yenice, Mersin-Adana-Toprakkale hat kesimine Elektrifikasyon tesislerinin kurulması işi kapsamında, Sarıçam İlçe Belediyesi sınırları içerisinde TCDD İncirlik Trafo Merkezinin beslemesi olan 154kV Enerji İletim Hattı projesine ait 1/5000 nazım imar planı teklifi yapılmaktadır.

İlimiz Sarıçam İlçesi TCDD İncirlik Trafo Merkezi 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Sarıçam İlçesi, TCDD İncirlik Trafo Merkezi, 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi

İMAR VE BAYINDIRLIK - EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR - PLAN VE BÜTÇE - ÇEVRE VE SAĞLIK - KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL	H.İbrahim İLDEŞ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	Recep İZCİ	Ertan SÜMER	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
H. Mehmet GÖKOĞLU	İbrahim DOĞMA	M. Köksal GÜRALP	Mustafa KİRAZ	A. Ali BOZKURT

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet AKÇALI	Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Hüsnü KARADELİ	Yalçın AKYOL	H. Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
M. Ali ERZİN	Vedat GÜNDOĞAN	H. Hüseyin GÜNDÜZ	Adil YİĞENLER	Nazım ALDIRMAZ

Üye Üye Üye Üye Üye
Aydın USLUPEHLİVAN Mehmet ESENDEMİR Ali ŞİMŞEK Ramazan AKYÜREK Murat CEVHERİBUCAK

Üye Üye Üye Üye Üye
Zafer KARA A. Nuri SABUNCU Cumali ALTINÖZ U. Bahri ÇETİNKAYA Metin BUĞA

Üye Üye Üye Üye Üye
Ahmet TANRIVERDİ Mehmet ÖZCAN Salih GÖKÇE M. Sami BAYSAL Salim AKKOÇ

Üye Üye Üye Üye Üye
Abdullah SAKARYA Aysun KOCABAŞ Zafer MÜLAZIMOĞLU Oğuz ARIK Bülent ATALAY

Üye Üye Üye Üye Üye
Mustafa DURAK İbrahim DOĞAN İbrahim ÖZEN Yusuf KIZILOLUK Abdulkadir KARANALBANT

Üye Üye Üye Üye
Vedat ÖZDER Cumali PORTAKAL Tahsin ŞAHİN Muhammet BAYRAM

.T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-250

11.08.2014

Özü: Yurt dışı ziyareti

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-152 sayılı yazısı ekinde sunulan, TCDD Pozantı Enerji Nakil Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, TCDD Pozantı Enerji Nakil Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5626 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

TCDD Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü tarafından, Kayseri-Boğazköprü-Ulukışla-Yenice, Mersin-Adana-Toprakkale hat kesimine Elektrifikasyon tesislerinin kurulması işi kapsamında, Pozantı İlçe Belediyesi sınırları içerisinde TCDD Pozantı Trafo Merkezinin beslemesi olan 154kV Enerji İletim Hattı projesine ait 1/5000 nazım imar planı teklifi yapılmaktadır.

İlimiz Pozantı İlçesi TCDD Pozantı Trafo Merkezi 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Pozantı İlçesi, TCDD Pozantı Trafo Merkezi, 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Pozantı İlçesi, TCDD Pozantı Trafo Merkezi, 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, TCDD Pozantı Enerji Nakil Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5626 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

TCDD Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü tarafından, Kayseri-Boğazköprü-Ulukışla-Yenice, Mersin-Adana-Toprakkale hat kesimine Elektrifikasyon tesislerinin kurulması işi kapsamında, Pozantı İlçe Belediyesi sınırları içerisinde TCDD Pozantı Trafo Merkezinin beslemesi olan 154kV Enerji İletim Hattı projesine ait 1/5000 nazım imar planı teklifi yapılmaktadır.

İlimiz Pozantı İlçesi TCDD Pozantı Trafo Merkezi 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Pozantı İlçesi, TCDD Pozantı Trafo Merkezi, 154kV Enerji İletim Hattı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi

İMAR VE BAYINDIRLIK - EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR - PLAN VE BÜTÇE - ÇEVRE VE SAĞLIK - KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL	H.İbrahim İLDEŞ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	Recep İZCİ	Ertan SÜMER	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
H. Mehmet GÖKOĞLU	İbrahim DOĞMA	M. Köksal GÜRALP	Mustafa KİRAZ	A. Ali BOZKURT	

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet AKÇALI	Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Hüsnü KARADELİ	Yalçın AKYOL	H. Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
M. Ali ERZİN	Vedat GÜNDOĞAN	H. Hüseyin GÜNDÜZ	Adil YİĞENLER	Nazım ALDIRMAZ

Üye Aydın USLUPEHLİVAN Üye Mehmet ESENDEMİR Üye Ali ŞİMŞEK Üye Ramazan AKYÜREK Üye Murat CEVHERİBUCAK

Üye Zafer KARA Üye A. Nuri SABUNCU Üye Cumali ALTINÖZ Üye U. Bahri ÇETİNKAYA Üye Metin BUĞA

Üye Ahmet TANRIVERDİ Üye Mehmet ÖZCAN Üye Salih GÖKÇE Üye M. Sami BAYSAL Üye Salim AKKOÇ

Üye Abdullah SAKARYA Üye Aysun KOCABAŞ Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU Üye Oğuz ARIK Üye Bülent ATALAY

Üye Mustafa DURAK Üye İbrahim DOĞAN Üye İbrahim ÖZEN Üye Yusuf KIZILOLUK Üye Abdulkadir KARANALBANT

Üye Vedat ÖZDER Üye Cumali PORTAKAL Üye Tahsin ŞAHİN Üye Muhammet BAYRAM

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-251

14.08.2014

Özü: Nazım imar plan değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-107 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektar alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik yapılan itirazların değerlendirildiği Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 101 sayılı kararına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait Kanunlar -İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektar alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik yapılan itirazların değerlendirildiği Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 101 sayılı kararına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 09.05.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3844 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2013 tarih ve 69 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 239 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanmış ve askıda yapılan 15 adet itiraz dilekçesinden TCDD'nin güneyindeki otoparkın kabulüne Milli Emlak arsasının otopark olmasının kabulüne ve plan notlarında "100 m2 şartı dışında kalan alanlarda teşekkülata uyulması" maddesinin kabulüne yönelik, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.03.2014-28.04.2014 tarihleri arasında ilen edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 4 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararına yönelik 4 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararına yönelik;

- 1- Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın itirazının **kabulüne,**
- 2- Belediye Meclis üyeleri Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK ve Recep İZCİ' nin itirazlarının 1559 ada 182 ve 183 numaralı hazine parsellerine ilişkin askıya çıkan kısım yönünden **kabulü,** diğer askıya çıkan parsellere ilişkin **reddine,**
- 3- Aynur ÖZKÖK' ün itirazının askıya çıkarılan parsellere ilişkin olmadığından **reddine,**
- 4- Asiye ARUSOĞLU' nun itirazının askıya çıkarılan parsellere ilişkin olmadığından **reddine,** 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararına yönelik;

- 5- Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın itirazının **kabulüne,**
 - 6- Belediye Meclis üyeleri Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK ve Recep İZCİ' nin itirazlarının 1559 ada 182 ve 183 numaralı hazine parsellerine ilişkin askıya çıkan kısım yönünden **kabulü,** diğer askıya çıkan parsellere ilişkin **reddine,**
 - 7- Aynur ÖZKÖK' ün itirazının askıya çıkarılan parsellere ilişkin olmadığından **reddine,**
- Asiye ARUSOĞLU' nun itirazının askıya çıkarılan parsellere ilişkin olmadığından **reddine** ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektar alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik yapılan itirazların değerlendirildiği Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 101 sayılı kararına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 09.05.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3844 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.08.2013 tarih ve 69 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 239 sayılı kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanmış ve askıda yapılan 15 adet itiraz dilekçesinden TCDD'nin güneyindeki otoparkın kabulüne Milli Emlak arsasının otopark olmasının kabulüne ve plan notlarında "100 m2 şartı dışında kalan alanlarda teşekkülata uyulması" maddesinin kabulüne yönelik, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.03.2014-28.04.2014 tarihleri arasında ilen edilen uygulama imar planı değişikliğine yönelik 4 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararına yönelik 4 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Kurtuluş, Cemalpaşa, Reşatbey ve Çınarlı Mahallelerini kapsayan 246 hektarlık alanda Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 101 sayılı kararına yönelik;

- 8- Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın itirazının **kabulüne**,
- 9- Belediye Meclis üyeleri Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK ve Recep İZCİ' nin itirazlarının 1559 ada 182 ve 183 numaralı hazine parsellerine ilişkin askıya çıkan kısım yönünden **kabulü**, diğer askıya çıkan parsellere ilişkin **reddine**,
- 10- Aynur ÖZKÖK' ün itirazının askıya çıkarılan parsellere ilişkin olmadığından **reddine**,
- 11- Asiye ARUSOĞLU' nun itirazının askıya çıkarılan parsellere ilişkin olmadığından **reddine**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-252

14.08.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-179 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 153 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 153 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5437 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 08.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçesi Boynuyoğun Mahallesi 153 ada 2 parsel nolu taşınmaza yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı talep edilmektedir.

Mevcut imar planında plana konu olan taşınmaz, akaryakıt ve LPG tesisi ve orman alanı olarak görülmektedir. Taşınmaz sahibi tarafından parselin yola bakan cephesinin orman olması ile ilgili açılan dava sonucunda 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/37E-2013/223K sayılı karar ile taşınmaz sahibini haklı bulduğu ve 153 ada 2 parselin orman alanı dışına çıkarılması gerektiği kararını vermiştir. Teklif edilen planda da parsel akaryakıt ve LPG tesisi olarak planlanmıştır.

İlimiz Sarıçam İlçesi Boynuyoğun Mahallesi 153 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 153 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait 1. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2011/37 E. ve 2011/223 K. sayılı kararının gerekçeleri de göz önüne alınarak teklif edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 153 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait 1. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2011/37 E. ve 2011/223 K. sayılı kararının gerekçeleri de göz önüne alınarak teklif edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar - Plan ve Bütçe - Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 153 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-5437 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 08.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçesi Boynuyoğun Mahallesi 153 ada 2 parsel nolu taşınmaza yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı talep edilmektedir.

Mevcut imar planında plana konu olan taşınmaz, akaryakıt ve LPG tesisi ve orman alanı olarak görülmektedir. Taşınmaz sahibi tarafından parselin yola bakan cephesinin orman olması ile ilgili açılan dava sonucunda 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/37E-2013/223K sayılı karar ile taşınmaz sahibini haklı bulduğu ve 153 ada 2 parselin orman alanı dışına çıkarılması gerektiği kararını vermiştir. Teklif edilen planda da parsel akaryakıt ve LPG tesisi olarak planlanmıştır.

İlimiz Sarıçam İlçesi Boynuyoğun Mahallesi 153 ada 2 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Boynuyoğun Mahallesi, 153 ada 2 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait 1. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2011/37 E. ve 2011/223 K. sayılı kararının gerekçeleri de göz önüne alınarak teklif edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi

İMAR VE BAYINDIRLIK - EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR - PLAN VE BÜTÇE - ÇEVRE VE SAĞLIK - KADIN, ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL	H.İbrahim İLDEŞ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	Recep İZCİ	Ertan SÜMER	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
H. Mehmet GÖKOĞLU	İbrahim DOĞMA	M. Köksal GÜRALP	Mustafa KİRAZ	A. Ali BOZKURT

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet AKÇALI	Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Hüsnü KARADELİ	Yalçın AKYOL	H. Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
-----	-----	-----	-----	-----

M. Ali ERZİN Vedat GÜNDOĞAN H. Hüseyin GÜNDÜZ Adil YİĞENLER Nazım ALDIRMAZ

Üye Aydın USLUPEHLİVAN Üye Mehmet ESENDEMİR Üye Ali ŞİMŞEK Üye Ramazan AKYÜREK Üye Murat CEVHERİBUCAK

Üye Zafer KARA Üye A. Nuri SABUNCU Üye Cumali ALTINÖZ Üye U. Bahri ÇETİNKAYA Üye Metin BUĞA

Üye Ahmet TANRIVERDİ Üye Mehmet ÖZCAN Üye Salih GÖKÇE Üye M. Sami BAYSAL Üye Salim AKKOÇ

Üye Abdullah SAKARYA Üye Aysun KOCABAŞ Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU Üye Oğuz ARIK Üye Bülent ATALAY

Üye Mustafa DURAK Üye İbrahim DOĞAN Üye İbrahim ÖZEN Üye Yusuf KIZILOLUK Üye Abdulkadir KARANALBANT

Üye Vedat ÖZDER Üye Cumali PORTAKAL Üye Tahsin ŞAHİN Üye Muhammet BAYRAM

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-255

14.08.2014

Özü: Nazım imar planı değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-84 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2013 tarihli ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2013 tarihli ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 09.05.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3839 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 30/12/2013 tarih ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. Sayılı iptal kararı doğrultusunda bahse konu alanın Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak E=0.50 TAKS=0.25 olmak üzere planlanmasına ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.03.2014 - 28.04.2014 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 1183 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 30/12/2013 tarih ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararı gereğinin yerine getirilmesi ile ilgili Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 113 sayılı kararına yönelik 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2013 tarihli ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itirazdan;

- 1- Aynı dilekçede adı geçen Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK, Recep İZCİ' ye ait itirazın kabulüne,
- 2- 1183 ada 6 nolu parsel maliklerinin vekili Av. Ayhan GÜL' ün itirazının konut alanı olarak ve yoğunluğunun 1.2 olarak çevresiyle uyumlu halde uygun olacağı ve TAKS: 0.40 olarak % 40 DOP payı alınmasına ve itirazın bu şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2013 tarihli ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itirazdan;

- 1- Aynı dilekçede adı geçen Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK, Recep İZCİ' ye ait itirazın kabulüne,
- 2- 1183 ada 6 nolu parsel maliklerinin vekili Av. Ayhan GÜL' ün itirazının konut alanı olarak ve yoğunluğunun 1.2 olarak çevresiyle uyumlu halde uygun olacağı ve TAKS: 0.40 olarak % 40 DOP payı alınmasına ve itirazın bu şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2013 tarihli ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 09.05.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3839 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 24.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 30/12/2013 tarih ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. Sayılı iptal kararı doğrultusunda bahse konu alanın Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak E=0.50 TAKS=0.25 olmak üzere planlanmasına ait teklif Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.03.2014 - 28.04.2014 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 1183 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesinin 30/12/2013 tarih ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararı gereğinin yerine getirilmesi ile ilgili Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarih ve 113 sayılı kararına yönelik 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Zincirliabağlar Mahallesi, 1183 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2013 tarihli ve 2012/1667 E. - 2013/1810 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2014 tarihli ve 113 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itirazdan;

- 3- Aynı dilekçede adı geçen Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK, Recep İZCİ' ye ait itirazın kabulüne,
- 4- 1183 ada 6 nolu parsel maliklerinin vekili Av. Ayhan GÜL' ün itirazının konut alanı olarak ve yoğunluğunun 1.2 olarak çevresiyle uyumlu halde uygun olacağı ve TAKS: 0.40 olarak % 40 DOP payı alınmasına ve itirazın bu şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi

KANUNLAR - İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan Nazım ALDIRMAZ	Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	
Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Soner DUMAN	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-256

14.08.2014

Özü: Spor Yönetmeliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 14.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-59 sayılı yazısı ekinde sunulan, Spor Yönetmeliğine ait Plan Bütçe - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe - Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Spor Yönetmeliğine ait Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 05.03.2014 tarihli ve 14798019-622.03-269 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığı bünyesinde bulunan Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünün Adana ilinde yer alan amatör spor kulüpleri ile kültür sanat faaliyetleri konusunda hizmet üreten kişi kurum ve bireysel sporculara yapacağı yardımlara ilişkin düzenlemeleri içeren yönetmelik taslağı hususunda yazımızın gerekli Meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisi'ne havalesini olurunuz arz ederim.

**ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ AMATÖR SPOR KÜLÜPLERİ VE
DERNEKLERE YAPILACAK NAKDİ YARDIM YÖNETMELİĞİ**

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Esaslar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı; Adana İli sınırları içerisinde faaliyette bulunan amatör spor kulüpleri ve derneklere nakdi yardım yapılmasına dair usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik, Adana İli sınırları dâhilinde yapılacak nakdi yardımları kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu yönetmelik, 5216, 5393 ve 6360 sayılı Kanun hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

- | | |
|-----------------------------|--|
| a) Belediye | :Adana Büyükşehir Belediyesi |
| b) Belediye Başkanı | :Adana Büyükşehir Belediye Başkanı, |
| c) Belediye Meclisi | :Adana Büyükşehir Belediye Meclisini, |
| d)Değerlendirme Kurulu | :Sosyal Yardımlar Değerlendirme Kurulunu, |
| e) Gerçekleştirme Görevlisi | :Giderin gerçekleştirilmesi için ödeme emri belgesini düzenleyen ve Harcama Yetkilisi tarafından görevlendirilen kişiyi, |
| f) Harcama Yetkilisi | : Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanını, |
| g) Muhasebe Yetkilisi | : Mali Hizmetler Daire Başkanını, |
| h) Müdürlük | :Adana Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünü, |
| j) Nakdi yardım | :Bu yönetmelik kapsamında yapılacak para ya da para yerine geçebilecek banka kartı ve benzerini, |
| l) Sosyal yardım | :Bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulüpleri derneklerine yapılacak nakdi yardımlarını, |

Sosyal yardımlara ilişkin genel esaslar

MADDE 5- (1) Belediye bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulübü derneklerine sosyal yardımda bulunabilir. Sosyal yardım uygulamalarına ait genel esaslar şunlardır;

- a) Sosyal yardımlar Nakdi ve aynı yardım şeklinde yapılır.
- b) Sosyal yardımların yapılabilmesi için her yıl Belediye bütçesine bir yıl önceki genel bütçe vergi gelirlerinden belediyemiz için tahakkuk eden miktarın binde yedisinden fazla olmamak kaydı şartı ile ödenek konulur ve Belediye Meclisince onaylanır.
- c) Sosyal yardım taleplerinin karşılanmasında; Belediyenin mali durumu, kamu yararı, toplumun ihtiyaç ve sorunlarına çözüm sağlaması ile toplumsal gelişmeye katkıda bulunmasına yönelik, hizmetin ivediliği, muhtaç olma derecesi, başvuru veya tespit sırası dikkate alınır.
- ç) Sosyal yardımların yapılmasında temel amaç; Sporu ve sporcuları teşvik etmek, sportif ve kültürel yarışmalarda İlimizi ferdi ya da ekip olarak temsil edecek sporcu ve takımlara destek olmak, faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin ekonomik sorunlarının çözümünde yardımcı olmak ve başarılı sporcular ile başarılı spor kulüplerinin başarısını devam ettirmektir.

İKİNCİ BÖLÜM

Sosyal Yardımlardan Yararlanma Usul ve Esasları **Sosyal yardımlardan yararlanma hakkı**

MADDE 6- (1) Aşağıda belirtilen amatör spor kulübü Dernekleri, Belediyece yapılacak sosyal yardımlardan yararlandırılabilir.

- a) Adana il mülki sınırlarında faaliyette bulunan amatör spor kulübü dernekleri veya amatör gençlik spor kulübü dernekleri.
- b) Adana il Dernekler Müdürlüğü izni ile kurulmuş olup; Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna ve Türkiye Futbol Federasyonu Adana Bölge Müdürlüğü bünyesinde tescilli ve faal durumu gösterir belge veya diğer branşlar da ilgili federasyonu bünyesinde tescilli ve faal durumunu gösterir belgenin olması.
- c) Gençlik spor İl Müdürlüğü bünyesinde lisanslı ve faal sporcularının gösterir belgenin olması,
- d) Amatör spor kulübü derneğinin en az bir yıl önce faaliyetlerde bulunması,
- e) Gayri federe takımlara aynı yardım yapılır. Ferdi sporculardan spor kulübü olmayan başarılı sporcular için turnuvaya girdiği yarışmayla ilgili yaptığı masraflar fatura karşılığı ödenir.
- f) Şehit aileleri derneklerine kültürel faaliyet gösteren derneklere yapacakları faaliyete ilişkin destek saptanır.
- g) İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı İlköğretim ve lise düzeyinde faaliyet gösteren okul takımlarının kültürel ve sportif faaliyetler amacı ile il dışında yapılacak müsabakalara katılımı için yardım sağlanır.

Başvuru

MADDE 7- (1) 6'ncı maddede sayılan kurum ve kuruluşların bu yönetmelik kapsamındaki sosyal yardımlardan yararlanabilmesi için müdürlüğe yazılı olarak başvurması gerekir.

Başvuruda istenecek belgeler

MADDE 8- (1) Sosyal yardım talebinde bulunan kişilerden aşağıdaki belgeler istenilir;

- a) 6. Madde de bulunan belgeler.
- b) İlgili amatör spor kulübü derneğine ait banka hesap numarası.
- c) Kulüp alındı belgesi
- d) Yetki belgesi.
- e) Dernekler müdürlüğünce yapılan denetimler neticesinde herhangi bir eksikliğin olmaması.
- f) Yardım yapılacak kurum kuruluş, dernek statüsünde değil ise müdürlük yardımın amacına uygun kullanılıp kullanılmamasına ilişkin her türlü belgeyi talep edebilir.

Başvuruların incelenmesi

MADDE 9- Müdürlükçe yapılan inceleme sonucunda, başvuru ile birlikte verilmiş olan belgeler yönetmeliğe uygun bulunan amatör spor kulübü dernekleri ve kurum kuruluşlarla ilgili sosyal inceleme raporu düzenlenir.

Değerlendirme kurulu

MADDE 10- (1) Değerlendirme Kurulu, Belediye Başkanının görevlendireceği bir Genel Sekreter yardımcısı başkanlığında, Kültür ve Sosyal Daire Başkanı, Gençlik Spor Şube Müdürü, Mali Hizmetler Daire Başkanı, Gider Şube Müdürü olmak üzere toplam 5 kişiden teşekkül eder.

(2) Belediye Başkanı, gerekli görmesi durumunda kurul üyelerini değiştirebilir.

Değerlendirme kurulunun görev ve yetkileri

MADDE 11- Değerlendirme Kurulunun görev ve yetkileri 6' ncı maddeye uygun olarak sosyal yardım talebiyle müdürlüğe başvuran Amatör Spor Kulübü derneklerinin, sportif faaliyetlerde bulunan kurum kuruluşların durumlarını değerlendirerek sosyal yardım yapılmasının uygun olup olmadığını ve nakdi yardımın miktarını ve spor kulübünün faal olup, olmadığını değerlendirir. Talepte bulunanlar hakkında yapılacak yardımın miktarına karar verir. Yardımın yapılmasının uygun bulunmadığı durumlarda talebi ret eder.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Sosyal Yardımlar

MADDE 12- (1) Belediye, Adana İli Mülki sınırları içerisinde faal olan amatör spor kulüpleri derneğine ekonomik sorunlarının çözümüne yardımcı olabilmek amacıyla nakdi yardımda bulunabilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Giderin Gerçekleştirilmesi

Gerçekleştirme belgeleri ve ödeme işlemleri

MADDE 13- (1) Sosyal yardım giderlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamak üzere, harcama yetkilisi tarafından gerçekleştirme görevlisi görevlendirilir.

(2) Sosyal yardımlarla ilgili ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması işi, gerçekleştirme görevlileri tarafından yapılır.

(3) Harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlisi tarafından 10/12/2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, Kamu İhale Kanunu, 15/08/2007 tarih ve 26614 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği çerçevesinde onay belgesi ve diğer ekli belgeler imzalanır.

(4) Giderlerin gerçekleştirilmesi harcama yetkilisinin ve gerçekleştirme görevlisinin ödeme emri belgesini imzalaması ve tutarın muhasebe yetkilisi tarafından hak sahibine ödenmesiyle tamamlanır. Ödeme emri belgesi en az iki nüsha düzenlenir. İlk nüshası, ekli belgelerle birlikte muhasebe biriminde, ikinci nüshası ise yine ekli belgelerin ikinci nüshası veya onaylı fotokopileri ile birlikte Müdürlük de muhafaza edilir.

Yürürlük

MADDE 14- Bu Yönetmelik, Belediye Meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 15- Bu Yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde;

ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNCE SPORCULAR VE AMATÖR SPOR KULÜPLERİNE YAPILACAK NAKDİ YARDIM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Esaslar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı; Faaliyette bulunan amatör spor kulüpleri ve derneklerine Yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere nakdi yardım yapılmasına dair usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik, yapılacak nakdi yardımları kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu yönetmelik, Anayasanın 59. Maddesi ile 5018, 5216, 5393 ve 6360 sayılı Kanun hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1)Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

- | | |
|-----------------------------|--|
| a) Belediye | :Adana Büyükşehir Belediyesi |
| b) Belediye Başkanı | :Adana Büyükşehir Belediye Başkanı, |
| c) Belediye Meclisi | :Adana Büyükşehir Belediye Meclisini, |
| d)Değerlendirme Kurulu | :Nakdi Yardımlar Değerlendirme Kurulunu, |
| e) Gerçekleştirme Görevlisi | :Giderin gerçekleştirilmesi için ödeme emri belgesini düzenleyen ve harcama yetkilisi tarafından görevlendirilen kişiyi, |
| f) Harcama Yetkilisi | : Gençlik ve Spor Daire Başkanını, |
| g) Muhasebe Yetkilisi | : Belediye Başkanı Tarafından Atanmış Muhasebe Yetkilisi |
| h) Müdürlük | :Adana Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünü, |
| j) Nakdi yardım | :Bu yönetmelik kapsamında yapılacak para ya da para yerine geçebilecek banka kartı ve benzerlerini, |

Nakdî yardımlara ilişkin genel esaslar

MADDE 5- (1) Belediye bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulüplerine, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere nakdi yardımda bulunabilir. Yardımlarla ilgili uygulamalara ait genel esaslar şunlardır:

a) Yardımlar nakdi yardım şeklinde yapılır.

b)Nakdi yardımların yapılabilmesi için her yıl belediye bütçesine bir yıl önceki genel bütçe vergi gelirlerinden Belediyemiz için tahakkuk eden miktarın binde yedisinden (ilgili kanun maddesinin değişmesi halinde yeni hali uygulanır.) fazla olmamak kaydı şartı ile ödenek konulur ve belediye meclisince onaylanır.

c) Nakdi yardım taleplerinin karşılanmasında; Belediyenin mali durumu, kamu yararı, toplumun ihtiyaç ve sorunlarına çözüm sağlaması ile toplumsal gelişmeye katkıda bulunmasına yönelik, hizmetin ivediliği, muhtaç olma derecesi, başvuru veya tespit sırası dikkate alınır.

ç) Nakdi yardımların yapılmasında temel amaç; Sporu desteklemek ve sporcuları teşvik etmek, sportif yarışmalarda ilimizi ferdi ya da ekip olarak temsil edecek sporcu ve takımlara destek olmak, bölgesel, ulusal ve uluslararası organizasyonlara katılım düzeyine göre başarılı faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere sportif faaliyetlerini yürütmeye yardımcı olmak ve sporcular ile spor kulüplerinin sürdürülebilir başarı sergilemesini sağlamaktır.

İKİNCİ BÖLÜM

Nakdi Yardımlardan Yararlanma Usul ve Esasları

Yardımlardan yararlanma hakkı

MADDE 6- (1) Aşağıda belirtilen amatör spor kulüpleri - dernekleri, belediyece yapılacak nakdi yardımlardan yararlandırılabilir.

- a) Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü' ne kayıtları bulunan amatör spor kulübü dernekleri veya amatör gençlik spor kulübü dernekleri.
- b) İl Dernekler Müdürlüğü izni ile kurulmuş olup; Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna ve Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürlükleri bünyesinde tescilli ve faal durumu gösterir belge veya diğer branşların ilgili federasyonları bünyesinde tescilli ve faal olduğunu gösterir belgenin olması.
- c) Gençlik Spor İl Müdürlüğü bünyesinde lisanslı ve faal sporcularının gösterir belgenin olması,
- d) Olimpik, çağdaş ve yapıla gelen geleneksel spor organizasyonlarına katılan sporculara nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar.

e)Yükseköğretim Kurumları ile İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı ilköğretim ve lise düzeyinde faaliyet gösteren okul takımlarının ve ferdi sporcularının il dışında yapılacak sportif yarışma ve müsabakalara katılımı için gerekli destek sağlanır.

Başvuru

MADDE 7- (1) 6'ncı maddede sayılan kurum, kuruluş ve şahısların bu yönetmelik kapsamındaki nakdi yardımlar ile diğer gerekli desteklerden yararlanabilmesi için Gençlik ve Spor Daire Başkanlığına yazılı olarak başvurması gerekir.

Başvuruda istenecek belgeler

MADDE 8-(1) Nakdi yardım talebinde bulunan kulüp ve kişilerden aşağıdaki belgeler istenilir;

- a) 6. madde de bulunan belgeler,
- b) İlgili amatör spor kulübü derneğine ait banka hesap numarası,
- c) Kulüp alındı belgesi,
- d) Yetki belgesi,
- e) Yardım yapılacak kurum, kuruluş, dernek statüsünde değil ise müdürlük yardımının amacına uygun kullanılıp kullanılmamasına ilişkin her türlü belgeyi talep edebilir.

Başvuruların İncelenmesi

MADDE 9- Müdürlükçe yapılan inceleme sonucunda, başvuru ile birlikte verilmiş olan belgeler yönetmeliğe uygun bulunan amatör spor kulübü dernekleri ve kurum kuruluşlarla ilgili nakdi yardım inceleme raporu düzenlenir.

Değerlendirme Kurulu

MADDE 10- (1) Değerlendirme Kurulu, belediye başkanının görevlendireceği bir genel sekreter yardımcısı başkanlığında, Gençlik ve Spor Daire Başkanı ve belediye başkanı tarafından belirlenen Gençlik ve Spor Daire Başkanlığına bağlı şube müdürlerinden oluşur.

(2) Belediye başkanı, değerlendirme kurulunun teşekkülünden sonra meclise bilgi verir gerekli görmesi durumunda kurul üyelerini değiştirebilir. Bu yönetmeliğin belediye meclisince onaylanmasından sonra kurul üyelerini değiştirme yetkisi belediye başkanına verilmiş sayılır. Değişmesi halinde yeni teşekkül etmiş değerlendirme kurulu üye (leri) hakkında meclise bilgi verilir.

Değerlendirme Kurulunun Görev Ve Yetkileri

MADDE 11-Değerlendirme Kurulunun görev ve yetkileri 6. maddeye uygun olarak nakdi yardım talebiyle müdürlüğe başvuran Amatör Spor Kulübü derneklerinin ve diğer başvuru sahiplerinin sportif faaliyetlerde bulunan kurum kuruluşların durumlarını inceleyerek nakdi yardım yapılmasının uygun olup olmadığına bakar. Talepte bulunulan yardımın uygun bulunması halinde yardımın miktarına karar verilir veya talebi ret eder.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Giderin Gerçekleştirilmesi

Gerçekleştirme belgeleri ve ödeme işlemleri

MADDE 12- (1) Nakdi yardım giderlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamak üzere, harcama yetkilisi tarafından gerçekleştirme görevlisi görevlendirilir.

(2)Nakdi yardımlarla ilgili ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması işi, gerçekleştirme görevlileri tarafından yapılır.

(3) Harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlileri tarafından 10.12.2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 15.08.2007 tarih ve 26614 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği çerçevesinde onay belgesi ve diğer ekli belgeler imzalanır.

(4) Giderlerin gerçekleştirilmesi harcama yetkilisinin ve gerçekleştirme görevlisinin ödeme emri belgesini imzalaması ve tutarın muhasebe yetkilisi tarafından hak sahibine ödenmesiyle tamamlanır. Ödeme emri belgesi en az iki nüsha düzenlenir. İlk nüshası, ekli belgelerle birlikte muhasebe biriminde, ikinci nüshası ise yine ekli belgelerin ikinci nüshası veya onaylı fotokopileri ile birlikte Müdürlük de muhafaza edilir. Belgelerin elektronik ortamda da depolanması sağlanır.

(5)Yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere ödül verilmesi için belediye başkanı yetkilidir.

Yürürlük

MADDE 13- Bu yönetmelik, belediye meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 14- Bu yönetmelik hükümlerini belediye başkanı yürütür.

Spor Yönetmeliği'ne ait teklifin **yukarıdaki şekliyle tadilen kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Spor Yönetmeliğine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe - Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Spor Yönetmeliğine ait Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 05.03.2014 tarihli ve 14798019-622.03-269 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığı bünyesinde bulunan Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünün Adana ilinde yer alan amatör spor kulüpleri ile kültür sanat faaliyetleri konusunda hizmet üreten kişi kurum ve bireysel sporculara yapacağı yardımlara ilişkin düzenlemeleri içeren yönetmelik taslağı hususunda yazımızın gerekli Meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisi'ne havalesini olurunuz arz ederim.

ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ AMATÖR SPOR KÜLÜPLERİ VE DERNEKLERE YAPILACAK NAKDİ YARDIM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BOLUM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Esaslar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı; Adana İli sınırları içerisinde faaliyette bulunan amatör spor kulüpleri ve derneklere nakdi yardım yapılmasına dair usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik, Adana İli sınırları dâhilinde yapılacak nakdi yardımları kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu yönetmelik, 5216, 5393 ve 6360 sayılı Kanun hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1) Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

- | | |
|-----------------------------|--|
| a) Belediye | :Adana Büyükşehir Belediyesi |
| b) Belediye Başkanı | :Adana Büyükşehir Belediye Başkanı, |
| c) Belediye Meclisi | :Adana Büyükşehir Belediye Meclisini, |
| d)Değerlendirme Kurulu | :Sosyal Yardımlar Değerlendirme Kurulunu, |
| e) Gerçekleştirme Görevlisi | :Giderin gerçekleştirilmesi için ödeme emri belgesini düzenleyen ve Harcama Yetkilisi tarafından görevlendirilen kişiyi, |
| f) Harcama Yetkilisi | : Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanını, |
| g) Muhasebe Yetkilisi | : Mali Hizmetler Daire Başkanını, |
| h) Müdürlük | :Adana Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünü, |
| j) Nakdi yardım | :Bu yönetmelik kapsamında yapılacak para ya da para yerine geçebilecek banka kartı ve benzerini, |
| l) Sosyal yardım | :Bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulüpleri derneklerine yapılacak nakdi yardımlarını, |

Sosyal yardımlara ilişkin genel esaslar

MADDE 5- (1) Belediye bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulübü derneklerine sosyal yardımda bulunabilir. Sosyal yardım uygulamalarına ait genel esaslar şunlardır;

- a) Sosyal yardımlar Nakdi ve aynı yardım şeklinde yapılır.
- b) Sosyal yardımların yapılabilmesi için her yıl Belediye bütçesine bir yıl önceki genel bütçe vergi gelirlerinden belediyemiz için tahakkuk eden miktarın binde yedisinden fazla olmamak kaydı şartı ile ödenek konulur ve Belediye Meclisince onaylanır.
- c) Sosyal yardım taleplerinin karşılanmasında; Belediyenin mali durumu, kamu yararı, toplumun ihtiyaç ve sorunlarına çözüm sağlaması ile toplumsal gelişmeye katkıda bulunmasına yönelik, hizmetin ivediliği, muhtaç olma derecesi, başvuru veya tespit sırası dikkate alınır.
- ç) Sosyal yardımların yapılmasında temel amaç; Sporu ve sporcuları teşvik etmek, sportif ve kültürel yarışmalarda İlimizi ferdi ya da ekip olarak temsil edecek sporcu ve takımlara destek olmak, faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin ekonomik sorunlarının çözümünde yardımcı olmak ve başarılı sporcular ile başarılı spor kulüplerinin başarısını devam ettirmektir.

İKİNCİ BÖLÜM

Sosyal Yardımlardan Yararlanma Usul ve Esasları Sosyal yardımlardan yararlanma hakkı

MADDE 6- (1) Aşağıda belirtilen amatör spor kulübü Dernekleri, Belediyece yapılacak sosyal yardımlardan yararlandırılabilir.

- a) Adana il mülki sınırlarında faaliyette bulunan amatör spor kulübü dernekleri veya amatör gençlik spor kulübü dernekleri.
- b) Adana il Dernekler Müdürlüğü izni ile kurulmuş olup; Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna ve Türkiye Futbol Federasyonu Adana Bölge Müdürlüğü bünyesinde tescilli ve faal durumu gösterir belge veya diğer branşlar da ilgili federasyonu bünyesinde tescilli ve faal durumunu gösterir belgenin olması.
- c) Gençlik spor İl Müdürlüğü bünyesinde lisanslı ve faal sporcularının gösterir belgenin olması,
- d) Amatör spor kulübü derneğinin en az bir yıl önce faaliyetlerde bulunması,
- e) Gayri federe takımlara aynı yardım yapılır. Ferdi sporculardan spor kulübü olmayan başarılı sporcular için turnuvaya girdiği yarışmayla ilgili yaptığı masraflar fatura karşılığı ödenir.
- f) Şehit aileleri derneklerine kültürel faaliyet gösteren derneklere yapacakları faaliyete ilişkin destek saptanır.
- g) İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı İlköğretim ve lise düzeyinde faaliyet gösteren okul takımlarının kültürel ve sportif faaliyetler amacı ile il dışında yapılacak müsabakalara katılımı için yardım sağlanır.

Başvuru

MADDE 7- (1) 6'ncı maddede sayılan kurum ve kuruluşların bu yönetmelik kapsamındaki sosyal yardımlardan yararlanabilmesi için müdürlüğe yazılı olarak başvurması gerekir.

Başvuruda istenecek belgeler

MADDE 8- (1) Sosyal yardım talebinde bulunan kişilerden aşağıdaki belgeler istenilir;

- a) 6. Madde de bulunan belgeler.
- b) İlgili amatör spor kulübü derneğine ait banka hesap numarası.
- c) Kulüp alındı belgesi
- d) Yetki belgesi.
- e) Dernekler müdürlüğünce yapılan denetimler neticesinde herhangi bir eksikliğin olmaması.
- f) Yardım yapılacak kurum kuruluş, dernek statüsünde değil ise müdürlük yardımın amacına uygun kullanılıp kullanılmamasına ilişkin her türlü belgeyi talep edebilir.

Başvuruların incelenmesi

MADDE 9- Müdürlükçe yapılan inceleme sonucunda, başvuru ile birlikte verilmiş olan belgeler yönetmeliğe uygun bulunan amatör spor kulübü dernekleri ve kurum kuruluşlarla ilgili sosyal inceleme raporu düzenlenir.

Değerlendirme kurulu

MADDE 10- (1) Değerlendirme Kurulu, Belediye Başkanının görevlendireceği bir Genel Sekreter yardımcısı başkanlığında, Kültür ve Sosyal Daire Başkanı, Gençlik Spor Şube Müdürü, Mali Hizmetler Daire Başkanı, Gider Şube Müdürü olmak üzere toplam 5 kişiden teşekkül eder.

(2) Belediye Başkanı, gerekli görmesi durumunda kurul üyelerini değiştirebilir.

Değerlendirme kurulunun görev ve yetkileri

MADDE 11- Değerlendirme Kurulunun görev ve yetkileri 6' ncı maddeye uygun olarak sosyal yardım talebiyle müdürlüğe başvuran Amatör Spor Kulübü derneklerinin, sportif faaliyetlerde bulunan kurum kuruluşların durumlarını değerlendirerek sosyal yardım yapılmasının uygun olup olmadığını ve nakdi yardımın miktarını ve spor kulübünün faal olup, olmadığını değerlendirir. Talepte bulunanlar hakkında yapılacak yardımın miktarına karar verir. Yardımın yapılmasının uygun bulunmadığı durumlarda talebi ret eder.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Sosyal Yardımlar

MADDE 12- (1) Belediye, Adana İli Mülki sınırları içerisinde faal olan amatör spor kulüpleri derneğine ekonomik sorunlarının çözümüne yardımcı olabilmek amacıyla nakdi yardımda bulunabilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Giderin Gerçekleştirilmesi

Gerçekleştirme belgeleri ve ödeme işlemleri

MADDE 13- (1) Sosyal yardım giderlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamak üzere, harcama yetkilisi tarafından gerçekleştirme görevlisi görevlendirilir.

(2) Sosyal yardımlarla ilgili ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması işi, gerçekleştirme görevlileri tarafından yapılır.

(3) Harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlisi tarafından 10/12/2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, Kamu İhale Kanunu, 15/08/2007 tarih ve 26614 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği çerçevesinde onay belgesi ve diğer ekli belgeler imzalanır.

(4) Giderlerin gerçekleştirilmesi harcama yetkilisinin ve gerçekleştirme görevlisinin ödeme emri belgesini imzalaması ve tutarın muhasebe yetkilisi tarafından hak sahibine ödenmesiyle tamamlanır. Ödeme emri belgesi en az iki nüsha düzenlenir. İlk nüshası, ekli belgelerle birlikte muhasebe biriminde, ikinci nüshası ise yine ekli belgelerin ikinci nüshası veya onaylı fotokopileri ile birlikte Müdürlük de muhafaza edilir.

Yürürlük

MADDE 14- Bu Yönetmelik, Belediye Meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 15- Bu Yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde;

ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNCE SPORCULAR VE AMATÖR SPOR KULÜPLERİNE YAPILACAK NAKDİ YARDIM YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BOLUM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Esaslar

Amaç

MADDE 1- (1) Bu yönetmeliğin amacı; Faaliyette bulunan amatör spor kulüpleri ve derneklerine Yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere nakdi yardım yapılmasına dair usul ve esasları belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2- (1) Bu yönetmelik, yapılacak nakdi yardımları kapsar.

Dayanak

MADDE 3- (1) Bu yönetmelik, Anayasanın 59. Maddesi ile 5018, 5216, 5393 ve 6360 sayılı Kanun hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4- (1)Bu yönetmeliğin uygulanmasında;

- | | |
|-----------------------------|--|
| a) Belediye | :Adana Büyükşehir Belediyesi |
| b) Belediye Başkanı | :Adana Büyükşehir Belediye Başkanı, |
| c) Belediye Meclisi | :Adana Büyükşehir Belediye Meclisini, |
| d)Değerlendirme Kurulu | :Nakdi Yardımlar Değerlendirme Kurulunu, |
| e) Gerçekleştirme Görevlisi | :Giderin gerçekleştirilmesi için ödeme emri belgesini düzenleyen ve harcama yetkilisi tarafından görevlendirilen kişiyi, |
| f) Harcama Yetkilisi | : Gençlik ve Spor Daire Başkanını, |
| g) Muhasebe Yetkilisi | : Belediye Başkanı Tarafından Atanmış Muhasebe Yetkilisi |
| h) Müdürlük | :Adana Büyükşehir Belediyesi Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünü, |
| j) Nakdi yardım | :Bu yönetmelik kapsamında yapılacak para ya da para yerine geçebilecek banka kartı ve benzerlerini, |

Nakdî yardımlara ilişkin genel esaslar

MADDE 5- (1) Belediye bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan amatör spor kulüplerine, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere nakdi yardımda bulunabilir. Yardımlarla ilgili uygulamalara ait genel esaslar şunlardır:

b) Yardımlar nakdi yardım şeklinde yapılır.

b)Nakdi yardımların yapılabilmesi için her yıl belediye bütçesine bir yıl önceki genel bütçe vergi gelirlerinden Belediyemiz için tahakkuk eden miktarın binde yedisinden (ilgili kanun maddesinin değişmesi halinde yeni hali uygulanır.) fazla olmamak kaydı şartı ile ödenek konulur ve belediye meclisince onaylanır.

c) Nakdi yardım taleplerinin karşılanmasında; Belediyenin mali durumu, kamu yararı, toplumun ihtiyaç ve sorunlarına çözüm sağlaması ile toplumsal gelişmeye katkıda bulunmasına yönelik, hizmetin ivediliği, muhtaç olma derecesi, başvuru veya tespit sırası dikkate alınır.

ç) Nakdi yardımların yapılmasında temel amaç; Sporu desteklemek ve sporcuları teşvik etmek, sportif yarışmalarda ilimizi ferdi ya da ekip olarak temsil edecek sporcu ve takımlara destek olmak, bölgesel, ulusal ve uluslararası organizasyonlara katılım düzeyine göre başarılı faaliyet gösteren amatör spor kulüplerinin, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere sportif faaliyetlerini yürütmeye yardımcı olmak ve sporcular ile spor kulüplerinin sürdürülebilir başarı sergilemesini sağlamaktır.

İKİNCİ BÖLÜM

Nakdi Yardımlardan Yararlanma Usul ve Esasları

Yardımlardan yararlanma hakkı

MADDE 6- (1) Aşağıda belirtilen amatör spor kulüpleri - dernekleri, belediyece yapılacak nakdi yardımlardan yararlandırılabilir.

- e) Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü' ne kayıtları bulunan amatör spor kulübü dernekleri veya amatör gençlik spor kulübü dernekleri.
- f) İl Dernekler Müdürlüğü izni ile kurulmuş olup; Amatör Spor Kulüpleri Federasyonuna ve Türkiye Futbol Federasyonu Bölge Müdürlükleri bünyesinde tescilli ve faal durumu gösterir belge veya diğer branşların ilgili federasyonları bünyesinde tescilli ve faal olduğunu gösterir belgenin olması.
- g) Gençlik Spor İl Müdürlüğü bünyesinde lisanslı ve faal sporcularının gösterir belgenin olması,
- h) Olimpik, çağdaş ve yapıla gelen geleneksel spor organizasyonlarına katılan sporculara nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar.

e)Yükseköğretim Kurumları ile İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı ilköğretim ve lise düzeyinde faaliyet gösteren okul takımlarının ve ferdi sporcularının il dışında yapılacak sportif yarışma ve müsabakalara katılımı için gerekli destek sağlanır.

Başvuru

MADDE 7- (1) 6'ncı maddede sayılan kurum, kuruluş ve şahısların bu yönetmelik kapsamındaki nakdi yardımlar ile diğer gerekli desteklerden yararlanabilmesi için Gençlik ve Spor Daire Başkanlığına yazılı olarak başvurması gerekir.

Başvuruda istenecek belgeler

MADDE 8-(1) Nakdi yardım talebinde bulunan kulüp ve kişilerden aşağıdaki belgeler istenilir;

- a) 6. madde de bulunan belgeler,
- b) İlgili amatör spor kulübü derneğine ait banka hesap numarası,
- c) Kulüp alındı belgesi,
- d) Yetki belgesi,
- e) Yardım yapılacak kurum, kuruluş, dernek statüsünde değil ise müdürlük yardımın amacına uygun kullanılıp kullanılmamasına ilişkin her türlü belgeyi talep edebilir.

Başvuruların İncelenmesi

MADDE 9- Müdürlükçe yapılan inceleme sonucunda, başvuru ile birlikte verilmiş olan belgeler yönetmeliğe uygun bulunan amatör spor kulübü dernekleri ve kurum kuruluşlarla ilgili nakdi yardım inceleme raporu düzenlenir.

Değerlendirme Kurulu

MADDE 10- (1) Değerlendirme Kurulu, belediye başkanının görevlendireceği bir genel sekreter yardımcısı başkanlığında, Gençlik ve Spor Daire Başkanı ve belediye başkanı tarafından belirlenen Gençlik ve Spor Daire Başkanlığına bağlı şube müdürlerinden oluşur.

(2) Belediye başkanı, değerlendirme kurulunun teşekkülünden sonra meclise bilgi verir gerekli görmesi durumunda kurul üyelerini değiştirebilir. Bu yönetmeliğin belediye meclisince onaylanmasından sonra kurul üyelerini değiştirme yetkisi belediye başkanına verilmiş sayılır. Değişmesi halinde yeni teşekkül etmiş değerlendirme kurulu üye (leri) hakkında meclise bilgi verilir.

Değerlendirme Kurulunun Görev Ve Yetkileri

MADDE 11-Değerlendirme Kurulunun görev ve yetkileri 6. maddeye uygun olarak nakdi yardım talebiyle müdürlüğe başvuran Amatör Spor Kulübü derneklerinin ve diğer başvuru sahiplerinin sportif faaliyetlerde bulunan kurum kuruluşların durumlarını inceleyerek nakdi yardım yapılmasının uygun olup olmadığına bakar. Talepte bulunulan yardımın uygun bulunması halinde yardımın miktarına karar verilir veya talebi ret eder.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Giderin Gerçekleştirilmesi

Gerçekleştirme belgeleri ve ödeme işlemleri

MADDE 12- (1) Nakdi yardım giderlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamak üzere, harcama yetkilisi tarafından gerçekleştirme görevlisi görevlendirilir.

(2)Nakdi yardımlarla ilgili ödeme için gerekli belgelerin hazırlanması işi, gerçekleştirme görevlileri tarafından yapılır.

(3) Harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlileri tarafından 10.12.2003 tarih ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 15.08.2007 tarih ve 26614 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliği çerçevesinde onay belgesi ve diğer ekli belgeler imzalanır.

(4) Giderlerin gerçekleştirilmesi harcama yetkilisinin ve gerçekleştirme görevlisinin ödeme emri belgesini imzalaması ve tutarın muhasebe yetkilisi tarafından hak sahibine ödenmesiyle tamamlanır. Ödeme emri belgesi en az iki nüsha düzenlenir. İlk nüshası, ekli belgelerle birlikte muhasebe biriminde, ikinci nüshası ise yine ekli belgelerin ikinci nüshası veya onaylı fotokopileri ile birlikte Müdürlük de muhafaza edilir. Belgelerin elektronik ortamda da depolanması sağlanır.

(5)Yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere ödül verilmesi için belediye başkanı yetkilidir.

Yürürlük

MADDE 13- Bu yönetmelik, belediye meclisi tarafından kabul edildikten sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 14- Bu yönetmelik hükümlerini belediye başkanı yürütür.

Spor Yönetmeliği'ne ait teklifin **yukarıdaki şekliyle tadilen kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

PLAN BÜTÇE - EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Ulaş Bahri ÇETİNKAYA GÖKÇE	Üye Metin BUĞA	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Salih
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Salim AKKOÇ	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Aysun KOCABAŞ	
Üye Recep İZCİ	Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-257

15.08.2014

Özü: Karaisalı İlçe Belediyesi

Ek bütçesi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-232 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karaisalı İlçe Belediyesi ek bütçesine ait Plan ve Bütçe - İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar -Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık - Turizm ve Sanat - Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları - Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler - AB ve Dış İlişkiler - Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe - İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar -Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık - Turizm ve Sanat - Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları - Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler - AB ve Dış İlişkiler - Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı İlçe Belediyesi ek bütçesine ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığı'nın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-232 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Karaisalı İlçe Belediyesi' nin 11.08.2014 tarih ve 841.02-448 Sayılı Yazısı

Karaisalı İlçe Belediyesi 2014 Mali yılı Ek Bütçe hazırlayarak Adana Büyükşehir Belediye Meclisi' nde görüşülmek üzere ilgi yazısı ekinde sunmuştur.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğin 37/2'inci maddesi uyarınca gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı İlçe Belediyesi 2014 Mali yılı Ek Bütçesine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karaisalı İlçe Belediyesi 2014 Mali yılı Ek Bütçesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Ve Bütçe - İmar Ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar -Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık - Turizm ve Sanat - Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları - Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler - AB ve Dış İlişkiler - Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Karaisalı İlçe Belediyesi ek bütçesine ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığı'nın 12.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-232 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Karaisalı İlçe Belediyesi' nin 11.08.2014 tarih ve 841.02-448 Sayılı Yazısı

Karaisalı İlçe Belediyesi 2014 Mali yılı Ek Bütçe hazırlayarak Adana Büyükşehir Belediye Meclisi' nde görüşülmek üzere ilgi yazısı ekinde sunmuştur.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğin 37/2'inci maddesi uyarınca gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karaisalı İlçe Belediyesi 2014 Mali yılı Ek Bütçesine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi

PLAN VE BÜTÇE - İMAR VE BAYINDIRLIK - EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR -ÇEVRE VE SAĞLIK - KADIN, ERKEK EŞİTLİK - KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK - TURİZM VE SANAT - KENT EKONOMOSİ VE MESLEK ODALARI - SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER - AB VE DIŞ İLİŞKİLER - KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Üye Üye Üye Üye
U. Bahri ÇETİNKAYA M. Sami BAYSAL Metin BUĞA Ahmet TANRIVERDİ Mehmet ÖZCAN

Üye Üye Üye Üye Üye
Salih GÖKÇE Salim AKKOÇ Abdullah SAKARYA Aysun KOCABAŞ Mehmet YASA

Üye Üye Üye Üye Üye Üye
Ercan ÇETİN Serdar SEYHAN Mahmut DOĞRU Özcan ÖZAL H.İbrahim İLDEŞ Abdullah ERSÖZ

Üye Üye Üye Üye Üye Üye
Halil ŞAHAN Soner DUMAN Recep İZCİ Ertan SÜMER Vahap ÇOLAK H. Mehmet GÖKOĞLU

Üye Üye Üye Üye Üye
İbrahim DOĞMA M. Köksal GÜRALP Mustafa KİRAZ A. Ali BOZKURT Mehmet AKÇALI

Üye Üye Üye Üye Üye Üye
Ali YAŞAR Askeri DAĞLI Hüsnü KARADELİ Yalçın AKYOL H. Ender ÇULHACI M. Ali ERZİN

Üye Üye Üye Üye Üye
Vedat GÜNDOĞAN H. Hüseyin GÜNDÜZ Adil YİĞENLER Nazım ALDIRMAZ Aydın USLUPEHLİVAN

Üye Üye Üye Üye Üye
Mehmet ESENDEMİR Ali ŞİMŞEK Ramazan AKYÜREK Murat CEVHERİBUCAK Zafer KARA

Üye Üye Üye Üye Üye
A. Nuri SABUNCU Cumali ALTINÖZ Zafer MÜLAZIMOĞLU Oğuz ARIK Bülent ATALAY

Üye Üye Üye Üye Üye
Mustafa DURAK İbrahim DOĞAN İbrahim ÖZEN Yusuf KIZILOLUK Abdulkadir KARANALBANT

Üye Üye Üye Üye Üye Üye
Vedat ÖZDER Cumali PORTAKAL Tahsin ŞAHİN Muhammet BAYRAM İbrahim ÖZEN Ozan GÜLAÇTI

Üye Üye Üye Üye Üye
D. Ali DEĞİRMENCİ Yusuf KIZILOLUK Kenan ŞENBAYRAK Remzi KAR H.Ali ÇETİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-258
Özü: Nazım imar plan değişikliği

15.08.2014

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-195 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar -Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık - Turizm ve Sanat - Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları - Sosyal Hizmetler, Engelliler Ve Halkla İlişkiler - AB ve Dış İlişkiler - Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar -Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık - Turizm ve Sanat - Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları - Sosyal Hizmetler, Engelliler Ve Halkla İlişkiler - AB ve Dış İlişkiler - Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 08.08.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-6564 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun Büyükşehir ve İlçe Belediyelerinin görev ve sorumlulukları başlıklı 7.maddesinin (i) bendinde "... Gayri sıhhi işyerlerine, eğlence yerlerine, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak." görevi Büyükşehir Belediyelerine verilmiştir.

Kanunun belediyemize verdiği bu yetki doğrultusunda Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi, 1612 adayı kapsayan alanda "Kasaplar Çarşısı" oluşturulması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulmaktadır.

Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi, 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi, 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği dosyasında Koruma amaçlı imar planı ve plan değişikliği yönetmeliğinde yer alan sanat tarihçi, sosyolog, arkeolog, restorator, mimar uzmanların raporu olmadığı tespit edildiğinden teklif planın bu eksikliğin giderilerek koruma kuruluna onaya gönderilmesi şartıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi, 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği dosyasında Koruma amaçlı imar planı ve plan değişikliği yönetmeliğinde yer alan sanat tarihçi, sosyolog, arkeolog, restorator, mimar uzmanların raporu olmadığı tespit edildiğinden teklif planın bu eksikliğin giderilerek koruma kuruluna onaya gönderilmesi şartıyla kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Ulaşım - Kanunlar -Çevre ve Sağlık - Kadın, Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık - Turizm ve Sanat - Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları - Sosyal Hizmetler, Engelliler Ve Halkla İlişkiler - AB ve Dış İlişkiler - Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 08.08.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-6564 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun Büyükşehir ve İlçe Belediyelerinin görev ve sorumlulukları başlıklı 7.maddesinin (i) bendinde ".... Gayri sıhhi işyerlerine, eğlence yerlerine, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak." görevi Büyükşehir Belediyelerine verilmiştir.

Kanunun belediyemize verdiği bu yetki doğrultusunda Seyhan İlçesi Alidede Mahallesi, 1612 adayı kapsayan alanda "Kasaplar Çarşısı" oluşturulması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulmaktadır.

Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi, 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Alidede Mahallesi, 1612 adaya yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği dosyasında Koruma amaçlı imar planı ve plan değişikliği yönetmeliğinde yer alan sanat tarihçi, sosyolog, arkeolog, restorator, mimar uzmanların raporu olmadığı tespit edildiğinden teklif planın bu eksikliğin giderilerek koruma kuruluna onaya gönderilmesi şartıyla kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi

İMAR VE BAYINDIRLIK - PLAN VE BÜTÇE -EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR - ULAŞIM - KANUNLAR -ÇEVRE VE SAĞLIK - KADIN, ERKEK EŞİTLİK - KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK - TURİZM VE SANAT - KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI - SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER - AB VE DIŞ İLİŞKİLER - KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ DEPREM VE DOĞAL

AFETLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL	Halil İbrahim İLDEŞ
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	
Üye					
Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	M. Sami BAYSAL	Metin BUĞA
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye	
Ahmet TANRIVERDİ	Mehmet ÖZCAN	Salih GÖKÇE	Salim AKKOÇ	Abdullah SAKARYA	

Üye Üye Üye Üye Üye
Aysun KOCABAŞ Recep İZCİ Ertan SÜMER Vahap ÇOLAK Halil Mehmet GÖKOĞLU

Üye Üye Üye Üye Üye
İbrahim DOĞMA Mehmet Köksal GÜRALP Mustafa KİRAZ Ahmet Ali BOZKURT Mehmet AKÇALI

Üye Üye Üye Üye Üye Üye
Ali YAŞAR Askeri DAĞLI Hüsnü KARADELİ Yalçın AKYOL Halis Ender ÇULHACI Mehmet Ali ERZİN

Üye Üye Üye Üye Üye
Vedat GÜNDOĞAN Hasan Hüseyin GÜNDÜZ Adil YİĞENLER Nazım ALDIRMAZ Aydın USLUPEHLİVAN

Üye Üye Üye Üye Üye
Mehmet ESENDEMİR Ali ŞİMŞEK Ramazan AKYÜREK Murat CEVHERİBUCAK Zafer KARA

Üye Üye Üye Üye Üye
Ahmet Nuri SABUNCU Cumali ALTINÖZ Zafer MÜLAZIMOĞLU Oğuz ARIK Bülent ATALAY

Üye Üye Üye Üye Üye
Mustafa DURAK İbrahim DOĞAN İbrahim ÖZEN Yusuf KIZILOLUK Abdulkadir KARANALBANT

Üye Üye Üye Üye Üye Üye
Vedat ÖZDER Cumali PORTAKAL Tahsin ŞAHİN Muhammet BAYRAM İbrahim ÖZEN Ozan GÜLAÇTI

Üye Üye Üye Üye Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ Yusuf KIZILOLUK Kenan ŞENBAYRAK Remzi KAR Hasan Ali ÇETİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-259

15.08.2014

Özü: Nazım imar plan değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.08.2014 tarihli ve 67597785-301.01-228 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 - 2972 - 2970 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık - Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık - Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 - 2972 - 2970 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.08.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-6684 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulmaktadır. Plan teklifinde, mevcut nazım imar planında 250 kişi/ha yoğunluklu konut alanı olarak planlanmış sahanın Spor Tesis Alanı olarak nazım plan değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik hazırlanan Konut Alanından Spor Alanına dönüşüne ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik hazırlanan Konut Alanından Spor Alanına dönüşüne ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık - Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 - 2972 - 2970 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.08.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-6684 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.08.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulmaktadır. Plan teklifinde, mevcut nazım imar planında 250 kişi/ha yoğunluklu konut alanı olarak planlanmış sahanın Spor Tesis Alanı olarak nazım plan değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Şakirpaşa Mahallesi, 2974 nolu ada 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 nolu parseller, 2972 ada, 2970 ada 1 - 2 parsellere yönelik hazırlanan Konut Alanından Spor Alanına dönüşüne ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK - ÇEVRE VE SAĞLIK - SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU
Üye Oğuz ARIK	Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim DOĞAN	Üye İbrahim ÖZEN
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Vedat ÖZDER	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Recep İZCİ	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU	
Üye Ertan SÜMER	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ			