

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-256
Özü: Kınama

08.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-235 sayılı yazısı ekinde sunulan, 15 Temmuz darbe girişiminin kınanmasına ait Genel Sekreterlik Makamının 28.07.2016 tarihli ve 33333827-301.01-163 sayılı yazısında aynen;

Bilindiği üzere ülkemizde; Cumhuriyetimize ve Demokrasimize yönelik FETÖ/PDY Örgütüne mensup asker elbisesi giymiş teröristlerce 15 Temmuz 2016 tarihinde bir darbe girişiminde bulunulmuştur.

Türk milletinin birlik ve beraberliği, Silahlı Kuvvetlerimizin ve Polisimizin dirayetli sağduyusu sayesinde yapılan karşı koymalarda bu FETÖ/PDY terörist grup üyeleri emellerine nail olamamışlardır.

Memleketimizin büyük tehlike atlattığı, bu uğurda ülke genelinde 240 genç, yaşlı demokrasi şehidinin verildiği bir gerçektir.

Bütün bunlar dikkate alınarak bu hain terör örgütünün meclisimizce kınanması hususunda yazımızın Belediye meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 15 Temmuz darbe girişimine kalkışan FETÖ/PDY terör örgütünün kınanmasına ait teklifin aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-257
Özü: İsim Verilmesi

08.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-240 sayılı yazısı ekinde sunulan, isim verilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.08.2016 tarihli ve 22351367-301.05-830-5619 sayılı yazısında aynen;

İlimiz Çukurova İlçesi Güzelyalı Mahallesi TRT kavşağından güneye uzanan Kenan Evren Bulvarının ve devamında Adnan Kahveci Bulvarının Baraj kapısına kadar olan kısmının Belediyemizce yapımı planlanmış Kuzey Köprüsü ve Kozan Bulvarına kadar uzanan Yeşil Bulvar da dahil edilerek Dr. Devlet Bahçeli Bulvarı olarak isimlendirilmesi,

Diğer taraftan Adnan Kahveci Bulvarının Gürselpaşa Mahallesi Kıyıboyu Caddesinden başlayıp kuzeye doğru Aliya İzzet Begoviç Bulvarına birleşen 35 metre en kesitli yola verilmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi Güzelyalı Mahallesi, TRT kavşağından güneye uzanan Kenan Evren Bulvarı ile Adnan Kahveci Bulvarına ve devamında Baraj Kapısından karşı Yüreğir İlçesi Mithat Özsan Bulvarı ile Yeşil Bulvar Kavşağı kesişimini birleştiren taşıt köprüsü ve devamında Kozan Bulvarına kadar uzanan Yeşil Bulvara bir bütün olarak Devlet BAHÇELİ isminin verilmesine, Adnan KAHVECİ isminin ise Gürselpaşa Mahallesi Kıyıboyu Caddesinden başlayıp kuzeye doğru Aliya İzzet Begoviç Bulvarına birleşen 35 metre en kesitli yola verilmesine, toplantıya katılan 66 üyeden (üye tam sayısı 79) Salih GÖKÇE ve Cumali ALTINÖZ' ün ret oylarına karşılık oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-258
Özü: Uygulama İmar Planı

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-183 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Tellidere Mahallesi, 2095 ada 7 – 8 – 9 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 49 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Turizm ve Sanat** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Tellidere Mahallesi, 2095 ada 7 – 8 – 9 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 49 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3794-1701-3508 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Tellidere Mahallesi 2095 ada 7, 8 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Tellidere Mahallesi 2095 ada 7, 8 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Tellidere Mahallesi, 2095 ada 7 – 8 – 9 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 49 sayılı kararı ile kabul edilen “Pazar Alanı” ve “Park Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Tellidere Mahallesi, 2095 ada 7 – 8 – 9 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 49 sayılı kararı ile kabul edilen “Pazar Alanı” ve “Park Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Tellidere Mahallesi, 2095 ada 7 – 8 – 9 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 49 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3794-1701-3508 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Tellidere Mahallesi 2095 ada 7, 8 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Tellidere Mahallesi 2095 ada 7, 8 ve 9 parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Tellidere Mahallesi, 2095 ada 7 – 8 – 9 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 49 sayılı kararı ile kabul edilen “Pazar Alanı” ve “Park Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Ertan SÜMER	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Ali YAŞAR	Üye Özcan ÖZAL	Üye Bülent ATALAY
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Tahsin ŞAHİN	
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Adil YİĞENLER	Üye İlyas KARABULUT		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-259
Özü: Nazım İmar Planı

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-169 sayılı yazısı ekinde sunulan, Ceyhan İlçesi 1.etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına ait **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan İlçesi 1.etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.05.2016 tarihli ve 13509581-310.03-2767 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli Ceyhan İlçesi 2200 Ha Alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu İş kapsamında, 1.Etap olarak belirlenen 1570 hektar alanda 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Büyükşehir belediye Meclisinin 13.08.2015 tarih ve 255 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 09.09.2015 – 08.10.2015 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 5 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. Söz konusu itirazlar değerlendirilerek Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 77 sayılı kararı ile birlikte 11.04.2016 – 11.05.2016 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır. Askı sürecinde 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana İli Ceyhan İlçesi 1.Etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı teklifine yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Ceyhan İlçesi, 1.Etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı teklifine yönelik 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Ceyhan İlçesi, 1.Etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı teklifine yönelik 1 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan İlçesi 1.etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 12.05.2016 tarihli ve 13509581-310.03-2767 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli Ceyhan İlçesi 2200 Ha Alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu İş kapsamında, 1.Etap olarak belirlenen 1570 hektar alanda 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı Büyükşehir belediye Meclisinin 13.08.2015 tarih ve 255 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 09.09.2015 – 08.10.2015 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 5 adet itiraz başvurusu yapılmıştır. Söz konusu itirazlar değerlendirilerek Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 77 sayılı kararı ile birlikte 11.04.2016 – 11.05.2016 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır. Askı sürecinde 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Adana İli Ceyhan İlçesi 1.Etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı teklifine yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasala istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Ceyhan İlçesi, 1.Etap 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı teklifine yönelik 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Mehmet YASA	Soner DUMAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Ozan GÜLAÇTI	Remzi KAR	Halil ŞAHAN	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet TANRIVERDİ	Mustafa KİRAZ	Salih GÖKÇE	Ali ŞİMŞEK	Askeri DAĞLI

Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Cumali PORTAKAL	Abdulkadir KARANALBANT

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-260
Özü: Seyhan Mahallesi K.D.G.A İtirazı

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-152 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi, yaklaşık 18,4 hektar alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesine yetki verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarihli ve 118 sayılı meclis kararına yönelik yapılan 266 adet itiraza ait **İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi, yaklaşık 18,4 hektar alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesine yetki verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarihli ve 118 sayılı meclis kararına yönelik yapılan 266 adet itiraza ait Kent Estetiği ve Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 09.05.2016 tarihli ve 74642965-310.14.01.01-89-536 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı'nın 14/01/2016 tarihli ve 21641555/359 sayılı yazısı ile sunulan Seyhan Mahallesi yaklaşık 18,4 hektar alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütümü amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesi'ne yetki verilmesine ait teklif, 11/03/2016 tarih ve 67597785-050.01.04/118 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Seyhan Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütümü amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesi'ne yetki verilmesine ait Meclis Kararı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

23/03/2016-25/04/2016 tarihleri arasında ilan edilen Seyhan Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütümü amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesi'ne yetki verilmesine ait Meclis Kararına yönelik alan sınırları içerisinde yer alan vatandaşlara ait 210 (ikiyüzon), alan sınırları yakınında yer alan vatandaşlara ait 56 (ellialtı) olmak üzere toplam 266 (ikiyüzaltmışaltı) adet itiraz başvurusu yapılmıştır. Söz konusu bölge için yapılan ancak, ada-parcel ve/veya adres bilgisi bulunmadığı için tespiti yapılamayan 11 (onbir) adet dilekçe dikkate alınmamıştır.

İlimiz Yüreğir İlçesi Seyhan Mahallesinde tespit edilen alanların, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2016 tarih ve 67597785-050.01.04/118 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüm Alanı olarak belirlenmesine yönelik yapılan 266 (ikiyüzaltmışaltı) adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir ilçesi Seyhan Mahallesinde Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilanı ile ilçe belediyesine yetki verilmesine ait 11.03.2016 tarihli ve 118 sayılı meclis kararının, askı süresi içerisinde yapılan 266 adet itiraz göz önüne alınarak iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir ilçesi Seyhan Mahallesinde Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilanı ile ilçe belediyesine yetki verilmesine ait 11.03.2016 tarihli ve 118 sayılı meclis kararının, askı süresi içerisinde yapılan 266 adet itiraz göz önüne alınarak iptaline ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Seyhan Mahallesi, yaklaşık 18,4 hektar alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesine yetki verilmesine ait Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarihli ve 118 sayılı meclis kararına yönelik yapılan 266 adet itiraza ait Kent Estetiği ve Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 09.05.2016 tarihli ve 74642965-310.14.01.01-89-536 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı'nın 14/01/2016 tarihli ve 21641555/359 sayılı yazısı ile sunulan Seyhan Mahallesi yaklaşık 18,4 hektar alanda Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütümü amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesi'ne yetki verilmesine ait teklif, 11/03/2016 tarih ve 67597785-050.01.04/118 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Seyhan Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütümü amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesi'ne yetki verilmesine ait Meclis Kararı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.

23/03/2016-25/04/2016 tarihleri arasında ilan edilen Seyhan Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve işlemlerin yürütümü amacıyla Yüreğir İlçe Belediyesi'ne yetki verilmesine ait Meclis Kararına yönelik alan sınırları içerisinde yer alan vatandaşlara ait 210 (ikiyüzon), alan sınırları yakınında yer alan vatandaşlara ait 56 (ellialtı) olmak üzere toplam 266 (ikiyüzaltmışaltı) adet itiraz başvurusu yapılmıştır. Söz konusu bölge için yapılan ancak, ada-parcel ve/veya adres bilgisi bulunmadığı için tespiti yapılamayan 11 (onbir) adet dilekçe dikkate alınmamıştır.

İlimiz Yüreğir İlçesi Seyhan Mahallesinde tespit edilen alanların, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2016 tarih ve 67597785-050.01.04/118 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Kentsel Dönüşüm Alanı olarak belirlenmesine yönelik yapılan 266 (ikiyüzaltmışaltı) adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir ilçesi Seyhan Mahallesinde Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilanı ile ilçe belediyesine yetki verilmesine ait 11.03.2016 tarihli ve 118 sayılı meclis kararının, askı süresi içerisinde yapılan 266 adet itiraz göz önüne alınarak iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan
Halis Ender ÇULHACI

Üye
Yusuf AKINCI

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Mahmut Sami BAYSAL

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Zafer KARA

Üye
Ahmet TANRIVERDİ

Üye
Mustafa KİRAZ

Üye
Salih GÖKÇE

Üye
Ali ŞİMŞEK

Üye
Askeri DAĞLI

Üye

Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye

Cumali PORTAKAL

Üye

Abdulkadir KARANALBANT

Üye

Mehmet ÖZCAN

Üye

Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye

Murat CEVHERİBUCAK

Üye

Cumali ALTINÖZ

Üye

Yusuf KIZILOLUK

Üye

Vedat GÜNDOĞAN

Üye

Ahmet Nuri SABUNCU

Üye

Hüsnü KARADELİ

Üye

Vahap ÇOLAK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-261
Özü: Nazım İmar Planı

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-170 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13.05.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-928 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği sunulmaktadır. Söz konusu parsel, mevcut imar planında yeşil alan olarak planlanmış olup, mülkiyet hakkının kısıtlanması ile ilgili açılan davalardan çıkan sonuç ve Kıyı Kanununda yapılan değişiklik neticesinde taşınmazın % 40 DOP oranı kesilerek geri kalan kısmının TAKS=0.20 KAKS=0.40 Hmaks=6.50 yapılaşma koşullu Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanması düşünülmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi, 655 parselin % 40' nın DOP kesilerek Yeşil Alan olarak ayrılmasına, geri kalan %60' lık kısmın TAKS= 0.20 KAKS=0.40 hmax=6.75 olacak şekilde Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi, 655 parselin % 40' nın DOP kesilerek Yeşil Alan olarak ayrılmasına, geri kalan %60' lık kısmın TAKS= 0.20 KAKS=0.40 hmax=6.75 olacak şekilde Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **13.05.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13.05.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-928 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği sunulmaktadır. Söz konusu parsel, mevcut imar planında yeşil alan olarak planlanmış olup, mülkiyet hakkının kısıtlanması ile ilgili açılan davalardan çıkan sonuç ve Kıyı Kanununda yapılan değişiklik neticesinde taşınmazın % 40 DOP oranı kesilerek geri kalan kısmının TAKS=0.20 KAKS=0.40 Hmaks=6.50 yapılaşma koşullu Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanması düşünülmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Karşılar Mahallesi 655 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karşılar Mahallesi, 655 parselin % 40' nın DOP kesilerek Yeşil Alan olarak ayrılmasına, geri kalan %60' lık kısmın TAKS= 0.20 KAKS=0.40 hmax=6.75 olacak şekilde Günübirlik Tesis Alanı olarak planlanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Üye Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Adil YİĞENLER	Üye Ali YAŞAR	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Askeri DAĞLI
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye İbrahim DOĞAN	Üye Bülent ATALAY	
Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Salih GÖKÇE	Üye Yalçın AKYOL	Üye Recep İZCİ
Üye Oğuz ARIK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Metin BUĞA	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-262
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-194 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Kabasakal Mahallesi, 11817 ada 1 parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kabasakal Mahallesi, 11817 ada 1 parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3530 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Adana İli Çukurova İlçesi Kabasakal Mahallesi 11817 ada 1 parselde, Belediyemiz tarafından 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

Mevcut nazım imar planında az yoğunluklu konut alanı olarak görülen Kabasakal Mahallesi 11817 ada 1 parselin, orta yoğunlukta toplu konut alanı olması yönünde planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Çukurova İlçesi Kabasakal Mahallesi 11817 ada 1 parselde hazırlanan, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde yer alan Çukurova İlçesi, Kabasakal Mahallesi, 11817 ada 1 parselin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planlarda orta yoğunluklu “Konut Alanı” olarak belirlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde yer alan Çukurova İlçesi, Kabasakal Mahallesi, 11817 ada 1 parselin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planlarda orta yoğunluklu “Konut Alanı” olarak belirlenmesine ait komisyon raporunun “yoğunluğun 1.2’ yi geçmemesi şartıyla” kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kabasakal Mahallesi, 11817 ada 1 parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3530 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Adana İli Çukurova İlçesi Kabasakal Mahallesi 11817 ada 1 parselde, Belediyemiz tarafından 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

Mevcut nazım imar planında az yoğunluklu konut alanı olarak görülen Kabasakal Mahallesi 11817 ada 1 parselin, orta yoğunlukta toplu konut alanı olması yönünde planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Çukurova İlçesi Kabasakal Mahallesi 11817 ada 1 parselde hazırlanan, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde yer alan Çukurova İlçesi, Kabasakal Mahallesi, 11817 ada 1 parselin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli planlarda orta yoğunluklu “Konut Alanı” olarak belirlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Soner DUMAN	Tahsin ŞAHİN	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Nazım ALDIRMAZ	İbrahim ÖZEN	Mustafa KİRAZ	Vahap ÇOLAK

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-263
Özü: Nazım İmar Planı

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-211 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarihli ve 200 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi, 10763 ada 3 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 (bir) adet itiraz dilekçesine ait **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarihli ve 200 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi, 10763 ada 3 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 (bir) adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-1381-4557 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 24.05.2016-24.06.2016 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarihli ve 200 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarihli ve 200 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi, 10763 ada 3 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 (bir) adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-1381-4557 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 24.05.2016-24.06.2016 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2016 tarih ve 200 sayılı kararı ile onaylanan ve Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 10763 ada 3 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Üye Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Adil YİĞENLER	Üye Ali YAŞAR	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Askeri DAĞLI
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye İbrahim DOĞAN	Üye Bülent ATALAY	
Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Salih GÖKÇE	Üye Yalçın AKYOL	Üye Recep İZCİ
Üye Oğuz ARIK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Metin BUĞA	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-264
Özü: Yüreğir Hali

09.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-227 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat Dalokay Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt Sistemine tescili için yetki verilmesine ait **İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat Dalokay Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt Sistemine tescili için yetki verilmesine ait İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 01.07.2016 tarihli ve 25556817-303.05-1029 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğünün 01.06.2016 tarih ve 42352526-435.01.01.00011634833 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Gümrük ve Ticaret Bakanlığı baş müfettişi tarafından Vedat DALOKAY Hali Toptancı nezdinde yapılan denetim neticesinde hazırlanan raporun III.3 Vedat DALOKAY Toptancı Haline ilişkin Genel Bilgi başlıklı 3.Maddesinin 12. Sayfasında “1) 5216 Sayılı Kanunun 7. Maddesinin (t) bendi ve 5957 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ile Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin “Toptancı Halinin Kurulması ve sınıflandırılması” başlıklı 5. Maddesi çerçevesinde Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için konunun Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisinin gündemine alınması gerekmektedir.” Denilmektedir.

Bu nedenle, Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun **Toptancı hallerinin kurulması ve kapatılması** başlıklı 3/1 Maddesinde “Toptancı halleri; imar planlarında belirlenmiş alanlarda, halin sınıfına, büyüklüğüne ve işlem hacmine göre yönetmelikle belirlenen müzayede, depolama, tasnifleme ve ambalajlama tesisleri ile laboratuvar ve soğuk hava deposu gibi diğer asgari koşulları taşıyan projeler çerçevesinde gerçek veya tüzel kişiler ile belediye sınırları içinde belediyeler, büyükşehir belediye sınırları içinde büyükşehir belediyeleri tarafından kurulur. Gerçek veya tüzel kişiler tarafından toptancı hali kurulması ilgili belediyenin iznine tabidir.” Denilmektedir. Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun ve Kanun uygulanmasına ilişkin olarak 07/07/2012 tarihli Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin **Toptancı halinin kurulması ve sınıflandırılması** başlıklı 5/1 Maddesinde “Toptancı halleri, imar planında belirlenmiş alanlarda bu Yönetmeliğin 9 uncu maddesinde belirtilen asgari koşulları taşıyan projeler çerçevesinde belediye sınırı ve mücavir alanları içinde belediyeler, büyükşehir belediye sınırı ve mücavir alanları içinde büyükşehir belediyeleri tarafından kurulur.” Denildiğinden;

Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin, Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için gerekli resmi işlemlerin sürdürülmesi amacıyla Başkanlık Makamının yetkilendirilmesi hususunda Karar alınmak üzere evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin, Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için gerekli resmi işlemlerin sürdürülmesi amacıyla Başkanlık Makamının yetkilendirilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin, Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için gerekli resmi işlemlerin sürdürülmesi amacıyla Başkanlık Makamının yetkilendirilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **12.07.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat Dalokay Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt Sistemine tescili için yetki verilmesine ait İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının 01.07.2016 tarihli ve 25556817-303.05-1029 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğünün 01.06.2016 tarih ve 42352526-435.01.01.00011634833 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Gümrük ve Ticaret Bakanlığı baş müfettişi tarafından Vedat DALOKAY Hali Toptancı nezdinde yapılan denetim neticesinde hazırlanan raporun III.3 Vedat DALOKAY Toptancı Haline ilişkin Genel Bilgi başlıklı 3.Maddesinin 12. Sayfasında “1) 5216 Sayılı Kanunun 7. Maddesinin (t) bendi ve 5957 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ile Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin “Toptancı Halinin Kurulması ve sınıflandırılması” başlıklı 5. Maddesi çerçevesinde Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için konunun Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisinin gündemine alınması gerekmektedir.” Denilmektedir.

Bu nedenle, Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun **Toptancı hallerinin kurulması ve kapatılması** başlıklı 3/1 Maddesinde “Toptancı halleri; imar planlarında belirlenmiş alanlarda, halin sınıfına, büyüklüğüne ve işlem hacmine göre yönetmelikle belirlenen müzayede, depolama, tasnifleme ve ambalajlama tesisleri ile laboratuvar ve soğuk hava deposu gibi diğer asgari koşulları taşıyan projeler çerçevesinde gerçek veya tüzel kişiler ile belediye sınırları içinde belediyeler, büyükşehir belediye sınırları içinde büyükşehir belediyeleri tarafından kurulur. Gerçek veya tüzel kişiler tarafından toptancı hali kurulması ilgili belediyenin iznine tabidir.” Denilmektedir. Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki 5957 Sayılı Kanunun ve Kanun uygulanmasına ilişkin olarak 07/07/2012 tarihli Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkındaki Yönetmeliğin **Toptancı halinin kurulması ve sınıflandırılması** başlıklı 5/1 Maddesinde “Toptancı halleri, imar planında belirlenmiş alanlarda bu Yönetmeliğin 9 uncu maddesinde belirtilen asgari koşulları taşıyan projeler çerçevesinde belediye sınırı ve mücavir alanları içinde belediyeler, büyükşehir belediye sınırı ve mücavir alanları içinde büyükşehir belediyeleri tarafından kurulur.” Denildiğinden;

Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin, Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için gerekli resmi işlemlerin sürdürülmesi amacıyla Başkanlık Makamının yetkilendirilmesi hususunda Karar alınmak üzere evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini;

OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir Yaş Sebze ve Meyve Toptan Ticaret Merkezinin, Adana Büyükşehir Belediyesi Vedat DALOKAY Toptancı Hali Yüreğir Şubesi Unvanı ile Hal Kayıt sistemine tescili için gerekli resmi işlemlerin sürdürülmesi amacıyla Başkanlık Makamının yetkilendirilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – PLAN VE BÜTÇE – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye
Mahmut Sami BAYSAL

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU

Üye
Ozan GÜLAÇTI

Üye
Salih GÖKÇE

Üye
Yalçın AKYOL

Üye
Recep İZCİ

Üye
Oğuz ARIK

Üye
Abdulkadir KARANALBANT

Üye
Abdullah ERSÖZ

Üye
Metin BUĞA

Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye
Abdullah SAKARYA

Üye
Mehmet ÖZCAN

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ

Üye
Ramazan AKYÜREK

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Mahmut DOĞRU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-265
Özü: Uygulama İmar Planı

10.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-184 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 12486 ada 1 parsel batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3 – 4 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 12486 ada 1 parsel batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3 – 4 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3792-1700-3509 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 12846 ada 1 parselin batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3, 4 nolu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Yeşilyurt Mahallesi 12846 ada 1 parselin batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3, 4 nolu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 12486 ada 1 parsel batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3 – 4 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen “Pazar Alanı” ve “Park Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 12486 ada 1 parsel batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3 – 4 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen “Pazar Alanı” ve “Park Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 12486 ada 1 parsel batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3 – 4 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 13.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3792-1700-3509 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Yeşilyurt Mahallesi 12846 ada 1 parselin batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3, 4 nolu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Yeşilyurt Mahallesi 12846 ada 1 parselin batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3, 4 nolu parsellere yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi, 12486 ada 1 parsel batısı, 1754 ada 1 parsel, 1757 ada 1 parsel ve 8876 ada 3 – 4 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 03.05.2016 tarihli ve 48 sayılı kararı ile kabul edilen “Pazar Alanı” ve “Park Alanı” oluşturulmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin ilçe belediyesinden geldiği şekliyle kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Mehmet YASA	Üye Soner DUMAN	
Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Remzi KAR	Üye Halil ŞAHAN	Üye Ertan SÜMER
Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Hüsnü KARADELİ		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-266
Özü: Mahkeme Kararı

10.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-150 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6266 ada, 6 parsel nolu taşınmazın yer aldığı alana yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının yerine getirilmesine ait **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6266 ada, 6 parsel nolu taşınmazın yer aldığı alana yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.04.2016 tarihli ve 13509581.641.04-2943-1233-2882 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 27.04.2016 tarihli ve 4835 sayılı yazısı ve eki mahkeme kararı.

Hüseyin DURAK tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde 2015/186 E. sayılı dava dosyası ile açılan davanın yargılanmasında; anılan mahkemenin 07.04.2016 tarihli ara kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2012 tarihli ve 131 sayılı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarihli ve 39 sayılı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kararı ile bu kararın onaylamasına ilişkin Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2014 tarihli ve 296 sayılı karar kısımlarının uygulanması halinde telafisi güç zararlar doğurabileceğinden 2577 sayılı kanunun 27/2. maddesi uyarınca yürütülmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

Yürütmeyi durdurma kararı belediyemize 26.04.2016 tarihinde tebliğ edilmiş olup 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması gerektiğinden Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzla arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6266 ada, 6 parsel nolu taşınmazın yer aldığı alana yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının gerekçelerinin, büyükşehir belediyesince ihalesi yapılan 1/25000 ve 1/5000 lik revizyon imar planında dikkate alınmasına ve mahkeme kararının uygulanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6266 ada, 6 parsel nolu taşınmazın yer aldığı alana yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının gerekçelerinin, büyükşehir belediyesince ihalesi yapılan 1/25000 ve 1/5000 lik revizyon imar planında dikkate alınmasına ve mahkeme kararının uygulanmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6266 ada, 6 parsel nolu taşınmazın yer aldığı alana yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 29.04.2016 tarihli ve 13509581.641.04-2943-1233-2882 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Belediyemiz Hukuk Müşavirliğinin 27.04.2016 tarihli ve 4835 sayılı yazısı ve eki mahkeme kararı.

Hüseyin DURAK tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde 2015/186 E. sayılı dava dosyası ile açılan davanın yargılanmasında; anılan mahkemenin 07.04.2016 tarihli ara kararı ile Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2012 tarihli ve 131 sayılı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının ve Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 09.05.2014 tarihli ve 39 sayılı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kararı ile bu kararın onaylamasına ilişkin Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2014 tarihli ve 296 sayılı karar kısımlarının uygulanması halinde telafisi güç zararlar doğurabileceğinden 2577 sayılı kanunun 27/2. maddesi uyarınca yürütülmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

Yürütmeyi durdurma kararı belediyemize 26.04.2016 tarihinde tebliğ edilmiş olup 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması gerektiğinden Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6266 ada, 6 parsel nolu taşınmazın yer aldığı alana yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2015/186 E. sayılı yürütmeyi durdurma kararının gerekçelerinin, büyükşehir belediyesince ihalesi yapılan 1/25000 ve 1/5000 lik revizyon imar planında dikkate alınmasına ve mahkeme kararının uygulanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – DEPREM VE DOĞAL AFETLER – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Yalçın AKYOL	Salim AKKOÇ	Oğuz ARIK	İbrahim DOĞMA	Mahmut DOĞRU

Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Ali ÇETİN	İbrahim DOĞAN	Mehmet ESENDEMİR	Abdullah ERSÖZ

Üye	Üye	Üye	Üye
Recep İZCİ	Mustafa DURAK	İbrahim ÖZEN	Mehmet Köksal GÜRALP

Üye	Üye	Üye
Abdullah SAKARYA	Hüsnü KARADELİ	Zafer MÜLAZIMOĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-267
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

10.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-16089 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçe

si, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Ramazan AKYÜREK ve Tahsin ŞAHİN' in vermiş oldukları 11.05.2016 tarihli ve 16089 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan ekteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı olarak görüşülmesi için gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan ekteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifte ara yolun kaldırılmasına, kaldırılan yol alanı kadar miktarın adanın kuzeydoğusunda yeşil alan olarak ayrılmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan ekteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifte ara yolun kaldırılmasına, kaldırılan yol alanı kadar miktarın adanın kuzeydoğusunda yeşil alan olarak ayrılmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.05.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri Ramazan AKYÜREK ve Tahsin ŞAHİN' in vermiş oldukları 11.05.2016 tarihli ve 16089 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 19.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan dilekçede aynen;

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan ekteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı olarak görüşülmesi için gereğini bilgilerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Akkuyu Mahallesi, 114 ada ve civarı için hazırlanan ekteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifte ara yolun kaldırılmasına, kaldırılan yol alanı kadar miktarın adanın kuzeydoğusunda yeşil alan olarak ayrılmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– ÇEVRE VE SAĞLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA
Üye	Üye	Üye	Üye	
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU	Ozan GÜLAÇTI	Salih GÖKÇE	Yalçın AKYOL	Recep İZCİ
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Abdulkadir KARANALBANT	Abdullah ERSÖZ		Metin BUĞA
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Mehmet YASA	Ahmet TANRIVERDİ	Ali ŞİMŞEK	Halil ŞAHAN
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR		Ertan SÜMER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-268
Özü: Uygulama İmar Planı

11.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-197 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarihli ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarihli ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3977/1837-3515 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.06.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselin bulunduğu alana ilişkin Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2695 sayılı kararına istinaden 7 metrelik taşıt yolunun açılması yönünde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin mahkeme kararında belirtilen 11110 ada ile 11111 ada arasında 7 metrelik yolun işlenmesine, diğer kısımlardaki değişikliklerin onaylı imar planında yer aldığı şekliyle korunarak ve teklifin bu şekliyle değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselin bulunduğu alana ilişkin Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2695 sayılı kararına istinaden 7 metrelik taşıt yolunun açılması yönünde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin mahkeme kararında belirtilen 11110 ada ile 11111 ada arasında 7 metrelik yolun işlenmesine, diğer kısımlardaki değişikliklerin onaylı imar planında yer aldığı şekliyle korunarak ve teklifin bu şekliyle değiştirilerek kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **14.06.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarihli ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 14.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-3977/1837-3515 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.06.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Kurtuluş Mahallesi 11111 ada 3 parselin bulunduğu alana ilişkin Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2695 sayılı kararına istinaden 7 metrelik taşıt yolunun açılması yönünde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin mahkeme kararında belirtilen 11110 ada ile 11111 ada arasında 7 metrelik yolun işlenmesine, diğer kısımlardaki değişikliklerin onaylı imar planında yer aldığı şekliyle korunarak ve teklifin bu şekliyle değiştirilerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – DEPREM VE DOĞAL AFETLER – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Yalçın AKYOL	Salim AKKOÇ	Oğuz ARIK	İbrahim DOĞMA	Mahmut DOĞRU

Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Ali ÇETİN	İbrahim DOĞAN	Mehmet ESENDEMİR	Abdullah ERSÖZ

Üye	Üye	Üye	Üye
Recep İZCİ	Mustafa DURAK	İbrahim ÖZEN	Mehmet Köksal GÜRALP

Üye	Üye	Üye
Abdullah SAKARYA	Hüsnü KARADELİ	Zafer MÜLAZIMOĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-269
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

11.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-225 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar Mahallesi, 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar Mahallesi, 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-4648/2142-4545 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Sarıhuğlar Mahallesi 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

Mevcut nazım imar planında resmi kurum alanı olarak görülen 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselin eğitim tesis alanı olarak yeniden düzenlenmesi yönünde planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Sarıhuğlar Mahallesi 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde hazırlanan ve (PİN) NİP-697,7 Plan İşlem Numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar Mahallesi, 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde “Resmi Kurum Alanlarının” “Eğitim Tesis Alanına” dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar Mahallesi, 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde “Resmi Kurum Alanlarının” “Eğitim Tesis Alanına” dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **11.07.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar Mahallesi, 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 30.06.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-4648/2142-4545 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 14.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Sarıhuğlar Mahallesi 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

Mevcut nazım imar planında resmi kurum alanı olarak görülen 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselin eğitim tesis alanı olarak yeniden düzenlenmesi yönünde planlama çalışması yapılmıştır.

Adana İli Seyhan İlçesi Sarıhuğlar Mahallesi 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde hazırlanan ve (PİN) NİP-697,7 Plan İşlem Numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Sarıhuğlar Mahallesi, 2150 ada 1 parsel ve 2151 ada 1 parselde “Resmi Kurum Alanlarının” “Eğitim Tesis Alanına” dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	
Üye Zafer KARA	Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ÖZCAN	
Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Hüsnu KARADELİ	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	
Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Adil YİĞENLER	Üye İlyas KARABULUT	Üye Tahsin ŞAHİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-270
Özü: Mahkeme Kararı

11.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-108 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alana yönelik Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alana yönelik Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.04.2016 tarihli ve 13509581.641.04-2342-1551 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Abdurrahman Tansu SAY tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2014/2596 E. sayılı dava dosyası ile açılan davanın yargılanmasında ilimiz, Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alanın 1/25000 ölçekli planda yüksek yoğunluklu alan olarak belirlenmişken orta yoğunluklu alan olarak değiştirilmesine ilişkin 10.06.2014 tarihli 157 sayılı meclis kararının ve bu karara yapılan itirazın reddine ilişkin 09.09.2014 tarihli ve 264 sayılı kararının iptali istemi ile açılan davada anılan mahkemenin 28.01.2016 tarihli ve 2014/2596 E. – 2016/82K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptali kararı almıştır.

Söz konusu mahkeme kararında “...dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda ve çevresindeki konut alanlarında yoğunluk dağılımının doğal veriler ve ulaşım öngörülerinden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olacak şekilde oluşturulduğu anlaşılmakta olup; üst ölçekli plan alt ölçekli plana herhangi bir kriter gerektirmeksizin doğal veriler ve ulaşım gibi çevresel faktörler dikkate alınmaksızın sadece yoğunluk açısından uygun hale getirmenin mahkeme kararının (Adana 2. İdare Mahkemesinin 21.01.2014 tarihli ve 2013/787 E. – 2014/215 K. sayılı kararı) uygulama niteliğinde kabul edilmeyeceği ve bu şekilde yapılan yoğunluk belirlenmesinin hukuka aykırı olduğu ...” denilmektedir.

İptal kararı belediyemize 29.03.2016 tarihinde tebliğ edilmiştir. 2577 sayılı İYUK'un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması gerektiğinden Adana 1. İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere belediye meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alana yönelik Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait teklifin Mahkeme kararı içerisinde yer alan sosyal donatı alanlarının aynen korunarak, konut alanlarında yapılaşma şartının yüksek yoğunluklu ve E:1.61 olarak kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alana yönelik Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait teklifin Mahkeme kararı içerisinde yer alan sosyal donatı alanlarının aynen korunarak, konut alanlarında yapılaşma şartının yüksek yoğunluklu ve E:1.61 olarak kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alana yönelik Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.04.2016 tarihli ve 13509581.641.04-2342-1551 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 22.07.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Abdurrahman Tansu SAY tarafından Belediyemiz aleyhine Adana 1. İdare Mahkemesinde 2014/2596 E. sayılı dava dosyası ile açılan davanın yargılanmasında ilimiz, Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alanın 1/25000 ölçekli planda yüksek yoğunluklu alan olarak belirlenmişken orta yoğunluklu alan olarak değiştirilmesine ilişkin 10.06.2014 tarihli 157 sayılı meclis kararının ve bu karara yapılan itirazın reddine ilişkin 09.09.2014 tarihli ve 264 sayılı kararının iptali istemi ile açılan davada anılan mahkemenin 28.01.2016 tarihli ve 2014/2596 E. – 2016/82K. sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptali kararı almıştır.

Söz konusu mahkeme kararında “...dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda ve çevresindeki konut alanlarında yoğunluk dağılımının doğal veriler ve ulaşım öngörülerinden bağımsız bir şekilde şehircilik ilkelerine, planlama tekniklerine, planlamanın hakkaniyet ve eşitlik ilkelerine aykırı olacak şekilde oluşturulduğu anlaşılmakta olup; üst ölçekli plan alt ölçekli plana herhangi bir kriter gerektirmeksizin doğal veriler ve ulaşım gibi çevresel faktörler dikkate alınmaksızın sadece yoğunluk açısından uygun hale getirmenin mahkeme kararının (Adana 2. İdare Mahkemesinin 21.01.2014 tarihli ve 2013/787 E. – 2014/215 K. sayılı kararı) uygulama niteliğinde kabul edilmeyeceği ve bu şekilde yapılan yoğunluk belirlenmesinin hukuka aykırı olduğu ...” denilmektedir.

İptal kararı belediyemize 29.03.2016 tarihinde tebliğ edilmiştir. 2577 sayılı İYUK’un 28/1 maddesi gereğince idari yargı kararının tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde uygulanması gerektiğinden Adana 1. İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere belediye meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 11019 ada 2 parsel, 11020 ada 6 – 9 – 10 parsel, 11021 ada 2 parsel, 11036 ada 10 parsel ve 10526 ada 10 parsel nolu taşınmazların yer aldığı alana yönelik Adana 1.İdare Mahkemesinin 2014/2596 E. – 2016/82 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait teklifin Mahkeme kararı içerisinde yer alan sosyal donatı alanlarının aynen korunarak, konut alanlarında yapılaşma şartının yüksek yoğunluklu ve E:1.61 olarak kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan
Halis Ender ÇULHACI

Üye
Yusuf AKINCI

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Zafer KARA

Üye
Mahmut Sami BAYSAL

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye
Soner DUMAN

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Murat CEVHERİBUCAK

Üye
Nazım ALDIRMAZ

Üye
İbrahim ÖZEN

Üye
Mustafa KİRAZ

Üye
Vahap ÇOLAK

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ

Üye
Adil YİĞENLER

Üye
İlyas KARABULUT

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-271
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

11.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-246 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçe sınırlarında muhtelif alanlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçe sınırlarında muhtelif alanlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01-5690-2786-5599 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Kozan İlçe Belediyesi'nin 26.07.2016 tarih ve 19601194/2146-1758 sayılı yazısı ile, İlçe Belediyesi talebi ve vatandaş dilekçeleri doğrultusunda muhtelif yerlerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Adana İli Kozan İlçesinde, ilgili İlçe Belediyesi talebi ve vatandaş dilekçeleri doğrultusunda muhtelif yerlerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçe sınırlarında muhtelif alanlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçe sınırlarında muhtelif alanlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçe sınırlarında muhtelif alanlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01-5690-2786-5599 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Kozan İlçe Belediyesi'nin 26.07.2016 tarih ve 19601194/2146-1758 sayılı yazısı ile, İlçe Belediyesi talebi ve vatandaş dilekçeleri doğrultusunda muhtelif yerlerde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Adana İli Kozan İlçesinde, ilgili İlçe Belediyesi talebi ve vatandaş dilekçeleri doğrultusunda muhtelif yerlerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli Meclis Kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçe sınırlarında muhtelif alanlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Mehmet ESENDEMİR	
Üye Yalçın AKYOL	Üye Salim AKKOÇ	Üye Oğuz ARIK	Üye İbrahim DOĞMA	Üye Mahmut DOĞRU
Üye Hasan Ali ÇETİN	Üye İbrahim DOĞAN			

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-272
Özü: Toplu Taşıma Ücretsiz Pasosu

11.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-238 sayılı yazısı ekinde sunulan, toplu taşıma ücretsiz pasosuna ait Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, toplu taşıma ücretsiz pasosuna ait Basın Yayın Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığının 14.07.2016 tarihli ve 12155636-622.01-1445 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: 28.06.2016 tarih 63 sayılı Çukurova Gazeteciler Cemiyetinin yazısı.

Kamu yararına yayıncılık yapan yazılı-görsel yayın organlarında çalışan gazeteciler ve muhabirlerin habercilik felsefi ışığında çalışma koşulları göz önüne alınırsa; gün içerisinde birden fazla araç kullanarak doğru haberi kamuoyu ile paylaşma çabası ve gayreti içerisinde oldukları aşikardır.

5216 Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin f bendinde belirtildiği üzere; Büyükşehir ulaşım ana planını yapmak veya yaptırmak ve uygulama; ulaşım ve toplu taşıma hizmetlerini planlamak ve koordinasyonu sağlamak; kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmektedir.

Bu nedenle ilgi yazıda bahse konu şehir içi toplu taşıma araçları (Halk otobüsü, metro, belediye otobüsü) ücretsiz kullanım pasolarını hangi basın mensuplarına verileceği konusunda Çukurova Gazeteciler Cemiyeti ve Adana Büyükşehir Belediyesi arasında kurulacak protokol usullerine uygun verilmesi hususunda gerekli meclis kararına alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olur' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Şehiriçi toplu taşıma araçlarında kullanılmak üzere ücretsiz paso verilmesi konusunda CHP Meclis Üyesi Mehmet ESENDEMİR, MHP Meclis Üyesi Ramazan AKYÜREK, AKP Meclis Üyesi Vedat GÜNDOĞAN, MHP Meclis Üyesi Ali YAŞAR, Ulaşım Dairesi Başkanı İlyas KARABIYIK, Basın Dairesi Başkanı Ozan AKSU, Çukurova Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Cafer ESENDEMİR' den oluşan kişilerce çalışma grubu kurulmasına, oluşturulan çalışma grubunca Çukurova Gazeteciler Cemiyetinden protokol kapsamında gelecek öneri listeyi inceleyip görüşlerini belirterek Ulaşım Dairesi Başkanlığına göndermesine, ilgili dairenin çalışma grubundan gelen listeyi değiştirmeden uygulamasına, ilgisine verilecek kartları basmasına, Gazeteciler Cemiyetine teslim etmesine ve Başkanlığın oluru ile pasoların yürürlüğe girmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Şehiriçi toplu taşıma araçlarında kullanılmak üzere ücretsiz paso verilmesi konusunda CHP Meclis Üyesi Mehmet ESENDEMİR, MHP Meclis Üyesi Ramazan AKYÜREK, AKP Meclis Üyesi Vedat GÜNDOĞAN, MHP Meclis Üyesi Ali YAŞAR, Ulaşım Dairesi Başkanı İlyas KARABIYIK, Basın Dairesi Başkanı Ozan AKSU, Çukurova Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Cafer ESENDEMİR' den oluşan kişilerce çalışma grubu kurulmasına, oluşturulan çalışma

grubunca Çukurova Gazeteciler Cemiyetinden protokol kapsamında gelecek öneri listeyi inceleyip görüşlerini belirterek Ulaşım Dairesi Başkanlığına göndermesine, ilgili dairenin çalışma grubundan gelen listeyi değiştirmeden uygulamasına, ilgilisine verilecek kartları basmasına, Gazeteciler Cemiyetine teslim etmesine ve Başkanlığın oluru ile pasoların yürürlüğe girmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe - Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, toplu taşıma ücretsiz pasosuna ait Basın Yayın Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığının 14.07.2016 tarihli ve 12155636-622.01-1445 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: 28.06.2016 tarih 63 sayılı Çukurova Gazeteciler Cemiyetinin yazısı.

Kamu yararına yayıncılık yapan yazılı-görsel yayın organlarında çalışan gazeteciler ve muhabirlerin habercilik felsefi ışığında çalışma koşulları göz önüne alınırsa; gün içerisinde birden fazla araç kullanarak doğru haberi kamuoyu ile paylaşma çabası ve gayreti içerisinde oldukları aşıkardır.

5216 Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin f bendinde belirtildiği üzere; Büyükşehir ulaşım ana planını yapmak veya yaptırmak ve uygulama; ulaşım ve toplu taşıma hizmetlerini planlamak ve koordinasyonu sağlamak; kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergahlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmektedir.

Bu nedenle ilgi yazıda bahse konu şehir içi toplu taşıma araçları (Halk otobüsü, metro, belediye otobüsü) ücretsiz kullanım pasolarını hangi basın mensuplarına verileceği konusunda Çukurova Gazeteciler Cemiyeti ve Adana Büyükşehir Belediyesi arasında kurulacak protokol usullerine uygun verilmesi hususunda gerekli meclis kararına alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olur' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Şehiriçi toplu taşıma araçlarında kullanılmak üzere ücretsiz paso verilmesi konusunda CHP Meclis Üyesi Mehmet ESENDEMİR, MHP Meclis Üyesi Ramazan AKYÜREK, AKP Meclis Üyesi Vedat GÜNDOĞAN, MHP Meclis Üyesi Ali YAŞAR, Ulaşım Dairesi Başkanı İlyas KARABIYIK, Basın Dairesi Başkanı Ozan AKSU, Çukurova Gazeteciler Cemiyeti Başkanı Cafer ESENDEMİR' den oluşan kişilerce çalışma grubu kurulmasına, oluşturulan çalışma grubunca Çukurova Gazeteciler Cemiyetinden protokol kapsamında gelecek öneri listeyi inceleyip görüşlerini belirterek Ulaşım Dairesi Başkanlığına göndermesine, ilgili dairenin çalışma grubundan gelen listeyi değiştirmeden uygulamasına, ilgisine verilecek kartları basmasına, Gazeteciler Cemiyetine teslim etmesine ve Başkanlığın oluru ile pasoların yürürlüğe girmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Abdullah SAKARYA	Mahmut DOĞRU	Halil İbrahim İLDEŞ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ÖZCAN	Ramazan AKYÜREK	Hasan Ali ÇETİN	Salim AKKOÇ	Hüsnü KARADELİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Soner DUMAN	Tahsin ŞAHİN	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Nazım ALDIRMAZ	İbrahim ÖZEN	Mustafa KİRAZ	Vahap ÇOLAK	Yusuf AKINCI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-273
Özü: 2016 Yılı Ücret Tarifesi Ek Talebi

11.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-239 sayılı yazısı ekinde sunulan, 2016 yılı ücret tarifesi değişikliğine ait Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, 2016 yılı ücret tarifesi değişikliğine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.08.2016 tarihli ve 78454898-622.03-4626 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: a) 12.07.2016 tarihli ve 99031882-622.01-451 sayılı Çevre Kor. ve Kont. D.Bşk. yazısı.

İlgi: b) 20.07.2016 tarihli ve 27196802-774.01-369 sayılı Sağlık ve Sos.Hiz.D.Bşk. yazısı .

İlgi a sayılı yazıda, Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları depolama alanlarının belirlenmesi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin i) bendine ve Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrol Yönetmeliğinin 8. maddenin b) bendine göre Büyükşehir Belediyesi'nin görev, yetki ve sorumlulukları arasındadır.

Bu doğrultuda 16.04.2015 tarihli ve 136 sayılı Meclis Kararı ile 11.03.2016 tarihli ve 88-89 sayılı Meclis Kararlarıyla onaylanmış 8 (sekiz) hafriyat alanımız belirlenmiş olup, depolama çalışmalarımız devam etmektedir.

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrol Yönetmeliğinin 8. Maddesinin d fıkrasında “ Büyükşehir belediyeleri hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarının toplanması, taşınması ve bertaraf bedelini belirlemekle” ve 17. maddesinde ise “ Hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıkları **üreticileri** oluşan atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı ile ilgili harcamaları karşılamakla yükümlüdürler. Bu amaçla uygulanacak bedel, geri kazanım/depolama sahasının uzaklığı ve oluşan atık miktarı esas alınarak büyükşehirlerde ilçe belediyelerinin teklifi ile büyükşehir belediyesi, diğer illerde ise il ve ilçe belediyeleri, mücavir alan sınırları dışında ise mahallin en büyük mülki amiri tarafından tespit ve ilan edilir.” denildiğinden Büyükşehir Belediye Meclisimiz 11.03.2016 tarihli ve 67597785-050.01.04-85 sayılı ücret tarifesi konulu meclis kararı almıştır.

“Harcama Birimlerinin Ücret Tarifelerinde daha önce düşünülmeyen, sonradan Yasa veya Mevzuatlarda meydana gelen değişiklikler sonucunda tarifeye eklenmesi gereken gelir kalemleri ile, geçmiş yıllarda tarifeler düzenlenmiş olup, değişen koşullar sonrası tarifeden çıkartılması gerekli hale gelen değişiklikleri düzenleyerek...”denildiğinden diğer Büyükşehir Belediyelerinin hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolanması konusunda uygulamaya aldığı ve belediyelerin bütçelerine önemli gelir artışına vesile olan ücret tarifeleri göz önünde bulundurularak ücret tarifemizde 2-a, 2-b, 2-c, ve 2-d maddelerine

“Her türlü kazıdan çıkan hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atığının bertaraf miktarının hesabında kazıdan çıkan toplam hafriyat miktarı baz alınacaktır” ibaresinin ücret tarifesine eklenmesine, ve ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan 2872 sayılı Çevre Kanununun 20/r maddesine binaen cezai işlem uygulamamızı sağlayan Yetki Devri hala tarafımıza verilmemiştir. Belediyemizce cezai işlem uygulama yetkisi kolluk kuvvetimiz olan Zabıta Daire Başkanlığına ait olduğu için Kabahatler

Kanununda 2016 yılı ücret tarifesinin hafriyat taşıyan araçların belgelendirme ücretleri başlıklı **4-d, 4-e, 4-f, 4-g, 4-h maddelerini bağlayan ibareler** bulunmadığından söz konusu maddelerin iptal edilmesi,

İlgi b sayılı yazıda, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire başkanlığına ait Çukurova İlçesi Belediye Evleri Mahallesi Zahit Akdağ Bulvarı 84194 sokakta bulunan kapalı yüzme havuzuna ait giriş ücreti olarak; **1- Amatör Spor Kulüpleri bir seans/90 dk. 75 TL/Kulvar, 2- Büyükşehir Belediyesi Personeli 1 seans/90 dk. 5 TL, 3- Sivil vatandaş 7,50 TL, 4- Engelli sporcular için Ücretsiz.** Bir defaya mahsus kart ücreti 5 TL alınacak olup, kayıp kartlar için ise bir defaya mahsus olmak üzere ücret alınmayacaktır. denilmektedir. Gerekli kararın alınmasını ve evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 2016 yılı ücret tarifesi değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 2016 yılı ücret tarifesi değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Plan ve Bütçe Kanunlar** komisyonlarımıza havale edilen, 2016 yılı ücret tarifesi değişikliğine ait Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.08.2016 tarihli ve 78454898-622.03-4626 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: a) 12.07.2016 tarihli ve 99031882-622.01-451 sayılı Çevre Kor. ve Kont. D.Bşk. yazısı.

İlgi: b) 20.07.2016 tarihli ve 27196802-774.01-369 sayılı Sağlık ve Sos.Hiz.D.Bşk. yazısı .

İlgi a sayılı yazıda, Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları depolama alanlarının belirlenmesi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin i) bendine ve Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrol Yönetmeliğinin 8. maddenin b) bendine göre Büyükşehir Belediyesi'nin görev, yetki ve sorumlulukları arasındadır.

Bu doğrultuda 16.04.2015 tarihli ve 136 sayılı Meclis Kararı ile 11.03.2016 tarihli ve 88-89 sayılı Meclis Kararlarıyla onaylanmış 8 (sekiz) hafriyat alanımız belirlenmiş olup, depolama çalışmalarımız devam etmektedir.

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrol Yönetmeliğinin 8. Maddesinin d fıkrasında “ Büyükşehir belediyeleri hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıklarının toplanması, taşınması ve bertaraf bedelini belirlemekle” ve 17. maddesinde ise “ Hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıkları **üreticileri** oluşan atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı ile ilgili harcamaları karşılamakla yükümlüdürler. Bu amaçla uygulanacak bedel, geri kazanım/depolama sahasının uzaklığı ve oluşan atık miktarı esas alınarak büyükşehirlerde ilçe belediyelerinin teklifi ile büyükşehir belediyesi, diğer illerde ise il ve ilçe belediyeleri, mücavir alan sınırları dışında ise mahallin en büyük mülki amiri tarafından tespit ve ilan edilir.” denildiğinden Büyükşehir Belediye Meclisimiz 11.03.2016 tarihli ve 67597785-050.01.04-85 sayılı ücret tarifesi konulu meclis kararı almıştır.

“Harcama Birimlerinin Ücret Tarifelerinde daha önce düşünülmeyen, sonradan Yasa veya Mevzuatlarda meydana gelen değişiklikler sonucunda tarifeye eklenmesi gereken gelir kalemleri ile, geçmiş yıllarda tarifeler düzenlenmiş olup, değişen koşullar sonrası tarifieden çıkartılması gerekli hale gelen değişiklikleri düzenleyerek...”denildiğinden diğer Büyükşehir Belediyelerinin hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolanması konusunda uygulamaya aldığı ve belediyelerin bütçelerine önemli gelir artışına vesile olan ücret tarifeleri göz önünde bulundurularak ücret tarifemizde 2-a, 2-b, 2-c, ve 2-d maddelerine

“Her türlü kazıdan çıkan hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atığının bertaraf miktarının hesabında kazıdan çıkan toplam hafriyat miktarı baz alınacaktır” ibaresinin ücret tarifesine eklenmesine, ve ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan 2872 sayılı Çevre Kanununun 20/r maddesine binaen cezai işlem uygulamamızı sağlayan Yetki Devri hala tarafımıza verilmemiştir. Belediyemizce cezai işlem uygulama yetkisi kolluk kuvvetimiz olan Zabıta Daire Başkanlığına ait olduğu için Kabahatler Kanununda 2016 yılı ücret tarifesinin hafriyat taşıyan araçların belgelendirme ücretleri başlıklı **4-d, 4-e, 4-f, 4-g, 4-h maddelerini bağlayan ibareler** bulunmadığından söz konusu maddelerin iptal edilmesi,

İlgi b sayılı yazıda, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire başkanlığına ait Çukurova İlçesi Belediye Evleri Mahallesi Zahit Akdağ Bulvarı 84194 sokakta bulunan kapalı yüzme havuzuna ait giriş ücreti olarak; **1- Amatör Spor Kulüpleri bir seans/90 dk. 75 TL/Kulvar, 2- Büyükşehir Belediyesi Personeli 1 seans/90 dk. 5 TL, 3- Sivil vatandaş 7,50 TL, 4- Engelli sporcular için Ücretsiz.** Bir defaya mahsus kart ücreti 5 TL alınacak olup, kayıp kartlar için ise bir defaya mahsus olmak üzere ücret alınmayacaktır. denilmektedir. Gerekli kararın alınmasını ve evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; 2016 yılı ücret tarifesı değişikliğine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Býýkřehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Abdullah SAKARYA	Mehmet ÖZCAN	Hüsnü KARADELİ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Halil İbrahim İLDEş	Ramazan AKYÜREK	Hasan Ali ÇETİN	Salim AKKOÇ	Mahmut DOğRU

Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Soner DUMAN	Tahsin şAHİN	Murat CEVHERİBUCAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Nazım ALDIRMAZ	İbrahim ÖZEN	Mustafa KİRAZ	Vahap ÇOLAK	Yusuf AKINCI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-274

11.08.2016

Özü: Proje

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-277 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi Projesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi Projesi ile ilgili Projeler Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 12118906-720-99-156 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Dezavantajlı Kişilerin Sosyal Entegrasyonu ile İstihdam Edilebilirliklerinin Geliştirilmesi Hibe Programına sunmuş olduğumuz Europe Aid/135743/ID/ACT/TR/636 referans numaralı “ Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi” isimli projemiz mali olarak desteklenmeye uygun bulunmuştur.

Söz konusu proje sözleşmesi için istenen belgeler arasında Başvuru sahibini temsil/ilzama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kişi veya kişilerin belirlendiği ve projeyi uygulama kararının alındığı başvuru sahibinin yetkili yönetim organlarının kararı (Alınan kararda temsil ve ilzam yetkisinin verildiği kişilerin isimleri yer almalı ve bu kişilere temsil ve ilzam yetkisinin verildiği açıkça belirtilmelidir. Bu kişi(ler)in sayısı ve yetkisi, Başvuru sahibinin yasal tüzüğüne veya kuruluş sözleşmesine göre belirlenmelidir.) maddesine istinaden evrakın Belediyemiz Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Dezavantajlı Kişilerin Sosyal Entegrasyonu ile İstihdam Edilebilirliklerinin Geliştirilmesi Hibe Programına sunulmuş olan Europe Aid/135743/ID/ACT/TR/636 referans numaralı “ Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi” proje sözleşmesi için istenen belgeler arasında başvuru sahibini temsil/ilzama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kişi veya kişilerin belirlendiği ve projeyi uygulama kararının alındığı başvuru sahibinin yetkili yönetim organlarının kararı (Alınan kararda temsil ve ilzam yetkisinin verildiği kişilerin isimleri yer almalı ve bu kişilere temsil ve ilzam yetkisinin verildiği açıkça belirtilmelidir. Bu kişi(ler)in sayısı ve yetkisi, Başvuru sahibinin yasal tüzüğüne veya kuruluş sözleşmesine göre belirlenmelidir.) maddesine istinaden Adana Büyükşehir Belediye Başkanı Hüseyin SÖZLÜ' nün yetkili kılınmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Dezavantajlı Kişilerin Sosyal Entegrasyonu ile İstihdam Edilebilirliklerinin Geliştirilmesi Hibe Programına sunulmuş olan Europe Aid/135743/ID/ACT/TR/636 referans numaralı “ Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi” proje sözleşmesi için istenen belgeler arasında başvuru sahibini temsil/ilzama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kişi veya kişilerin belirlendiği ve projeyi uygulama kararının alındığı başvuru sahibinin yetkili yönetim organlarının kararı (Alınan kararda temsil ve ilzam yetkisinin verildiği kişilerin isimleri yer almalı ve bu kişilere temsil ve ilzam yetkisinin verildiği açıkça belirtilmelidir. Bu kişi(ler)in sayısı ve yetkisi, Başvuru sahibinin yasal tüzüğüne veya kuruluş sözleşmesine göre belirlenmelidir.) maddesine istinaden Adana Büyükşehir Belediye Başkanı Hüseyin SÖZLÜ' nün yetkili kılınmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi Projesi ile ilgili Projeler Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 12118906-720-99-156 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Dezavantajlı Kişilerin Sosyal Entegrasyonu ile İstihdam Edilebilirliklerinin Geliştirilmesi Hibe Programına sunmuş olduğumuz Europe Aid/135743/ID/ACT/TR/636 referans numaralı “ Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi” isimli projemiz mali olarak desteklenmeye uygun bulunmuştur.

Söz konusu proje sözleşmesi için istenen belgeler arasında Başvuru sahibini temsil/ilzama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kişi veya kişilerin belirlendiği ve projeyi uygulama kararının alındığı başvuru sahibinin yetkili yönetim organlarının kararı (Alınan kararda temsil ve ilzam yetkisinin verildiği kişilerin isimleri yer almalı ve bu kişilere temsil ve ilzam yetkisinin verildiği açıkça belirtilmelidir. Bu kişi(ler)in sayısı ve yetkisi, Başvuru sahibinin yasal tüzüğüne veya kuruluş sözleşmesine göre belirlenmelidir.) maddesine istinaden evrakın Belediyemiz Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Dezavantajlı Kişilerin Sosyal Entegrasyonu ile İstihdam Edilebilirliklerinin Geliştirilmesi Hibe Programına sunulmuş olan Europe Aid/135743/ID/ACT/TR/636 referans numaralı “ Adana'da Engelsiz Yaşam Merkezi” proje sözleşmesi için istenen belgeler arasında başvuru sahibini temsil/ilzama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kişi veya kişilerin belirlendiği ve projeyi uygulama kararının alındığı başvuru sahibinin yetkili yönetim organlarının kararı (Alınan kararda temsil ve ilzam yetkisinin verildiği kişilerin isimleri yer almalı ve bu kişilere temsil ve ilzam yetkisinin verildiği açıkça belirtilmelidir. Bu kişi(ler)in sayısı ve yetkisi, Başvuru sahibinin yasal tüzüğüne veya kuruluş sözleşmesine göre belirlenmelidir.) maddesine istinaden Adana Büyükşehir Belediye Başkanı Hüseyin SÖZLÜ'nün yetkili kılınmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye İlyas KARABULUT	Üye Mehmet YASA	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Halil ŞAHAN
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ertan SÜMER	
Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Salih GÖKÇE	Üye Yalçın AKYOL	Üye Recep İZCİ
Üye Oğuz ARIK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Metin BUĞA	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-275

12.08.2016

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-250 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 2 – 12 – 43 nolu parsel nolu taşınmazlarda 15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı için yeşil alan peyzaj düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda, gündeme alınan ve “15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı” olarak belirlenmesi ibaresinin eklenerek incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 2 – 12 – 43 nolu parsel nolu taşınmazlarda 15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı için yeşil alan peyzaj düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5955-2959-5601 sayılı yazısı görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 726 ada 2-12-43 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.08.2016 tarih ve 63 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 726 ada 2-12-43 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.08.2016 tarih ve 63 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 2 – 12 – 43 nolu parsel nolu taşınmazlarda 15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı için yeşil alan peyzaj düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 2 – 12 – 43 nolu parsel nolu taşınmazlarda 15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı için yeşil alan peyzaj düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda, gündeme alınan ve “15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı” olarak belirlenmesi ibaresinin eklenerek incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 2 – 12 – 43 nolu parsel nolu taşınmazlarda 15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı için yeşil alan peyzaj düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5955-2959-5601 sayılı yazısı görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 726 ada 2-12-43 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.08.2016 tarih ve 63 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 726 ada 2-12-43 parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.08.2016 tarih ve 63 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 726 ada 2 – 12 – 43 nolu parsel nolu taşınmazlarda 15 Temmuz Demokrasi ve Şehitler Parkı için yeşil alan peyzaj düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU	Ozan GÜLAÇTI	Salih GÖKÇE	Yalçın AKYOL	Recep İZCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Abdulkadir KARANALBANT	Abdullah ERSÖZ	Metin BUĞA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Adil YİĞENLER	Ali YAŞAR	Muhammet BAYRAM	Cumali PORTAKAL	Askeri DAĞLI

Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf KIZILOLUK	Vedat GÜNDOĞAN	İbrahim DOĞAN	Bülent ATALAY

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-276
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-257 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17-18 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarihli ve 70 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17-18 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarihli ve 70 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5509/2650-5607 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17, 18 nolu parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17, 18 nolu parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17-18 parsellerde “Sağlık Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17-18 parsellerde “Sağlık Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17-18 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarihli ve 70 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5509/2650-5607 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17, 18 nolu parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17, 18 nolu parsellerde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 70 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Uçakalanı Mahallesi 1752 ada 17-18 parsellerde “Sağlık Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – PLAN VE BÜTÇE – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENCLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Hüsnü KARADELİ	
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Hasan Ali ÇETİN	Üye Salim AKKOÇ	Üye Mahmut DOĞRU
Üye İlyas KARABULUT	Üye Mehmet YASA	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Halil ŞAHAN
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ertan SÜMER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-277
Özü: Kültür Merkezi

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-278 sayılı yazısı ekinde sunulan, Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılmasına ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılmasına ait Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 08.08.2016 tarihli ve 85328636-622.03-753 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hacı Bektaş-Veli Anadolu Kültür Vakfı Ceyhan Şube Başkanı'nın 02.08.2016 tarihli ve 24903 sayılı yazısı ve ekleri.

6360 Sayılı On üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi altı ilçe kurulması ile bazı kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunun yürürlüğe girmesi ile Adana il sınırı Büyükşehir Belediyesi sınırı olacağından; 6360 Sayılı Kanunun geçici 1.maddesinin 18. fıkrası “bu kanunun 1.maddesinin 1. ve 2.fıkrasında, belirtilen illerdeki belediyeler yetkili organlarının kararı ile bu kanunla sorumluluk alanlarına dahil edilen yerleşim yerlerine yetkisi dahilindeki her türlü yatırım ve hizmeti götürebilir” denilmektedir.

Bununla birlikte 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin (n) bendi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75.maddesi gereğince Ceyhan Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılması hususunda büyükşehir belediye meclisince karar alınması için evrakın belediye meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılmasına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılmasına ait Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 08.08.2016 tarihli ve 85328636-622.03-753 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Hacı Bektaş-Veli Anadolu Kültür Vakfı Ceyhan Şube Başkanı'nın 02.08.2016 tarihli ve 24903 sayılı yazısı ve ekleri.

6360 Sayılı On üç ilde Büyükşehir Belediyesi ve yirmi altı ilçe kurulması ile bazı kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanunun yürürlüğe girmesi ile Adana il sınırı Büyükşehir be,lediyesi sınırı olacağından; 6360 Sayılı Kanunun geçici 1.maddesinin 18. fıkrası “bu kanunun 1.maddesinin 1. ve 2.fıkrasında, belirtilen illerdeki belediyeler yetkili organlarının kararı ile bu kanunla sorumluluk alanlarına dahil edilen yerleşim yerlerine yetkisi dahilindeki her türlü yatırım ve hizmeti götürebilir” denilmektedir.

Bununla birlikte 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesinin (n) bendi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75.maddesi gereğince Ceyhan Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılması hususunda büyükşehir belediye meclisince karar alınması için evrakın belediye meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Ceyhan İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesinde kain 1595 ada 1 nolu parsel sayılı arsa vasıflı taşınmaz üzerine Sosyal Kültürel Tesis ve Kültür Kompleksinin belediyemizce yapılmasına ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye İlyas KARABULUT	Üye Mehmet YASA	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Halil ŞAHAN
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ertan SÜMER	
Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Soner DUMAN	Üye Mehmet Ali ERZİN	
Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Remzi KAR			

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-278
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-261 sayılı yazısı ekinde sunulan, İlimiz, Seyhan İlçesi, tapunun Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde 54 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan ve kabul edilen 1 adet itirazın görüşülmesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, İlimiz, Seyhan İlçesi, tapunun Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde 54 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan ve kabul edilen 1 adet itirazın görüşülmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5512/2660-5603 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, askı süresi içerisinde gelen 10 adet itirazın 1 tanesi kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazların incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait askı sürecinde yapılan itirazlara yönelik ilçe belediyesince kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait askı sürecinde yapılan itirazlara yönelik ilçe belediyesince kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, İlimiz, Seyhan İlçesi, tapunun Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde 54 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan ve kabul edilen 1 adet itirazın görüşülmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5512/2660-5603 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, askı süresi içerisinde gelen 10 adet itirazın 1 tanesi kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazların incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Ahmet Remzi Yüreğir, Sakarya ve Döşeme Mahallelerinde, 54 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait askı sürecinde yapılan itirazlara yönelik ilçe belediyesince kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye	Üye	Üye	Üye
Zafer KARA	Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ

Üye	Üye	Üye	Üye
Serdar SEYHAN	Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Soner DUMAN	Tahsin ŞAHİN

Üye	Üye	Üye	Üye
Murat CEVHERİBUCAK	Nazım ALDIRMAZ	İbrahim ÖZEN	Mustafa KIRAZ

Üye	Üye	Üye	Üye
Vahap ÇOLAK	İbrahim DOĞMA	Ahmet Nuri SABUNCU	Halil Mehmet GÖKOĞLU

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Mustafa DURAK	Duran Ali DEĞİRMENCİ	Remzi KAR	Metin BUĞA

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-279
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-255 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Gökçeler Mahallesi 978 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarihli ve 67 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gökçeler Mahallesi 978 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarihli ve 67 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5510/2647-5609 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Gökçeler Mahallesi 978 nolu parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Gökçeler Mahallesi 978 nolu parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile Seyhan İlçesi, Gökçeler Mahallesi Çukobirlik Sahasında 978 parselde nazım imar planına uygun olarak hazırlanan Ticaret + Konut Alanı oluşturulması yönünde onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile Seyhan İlçesi, Gökçeler Mahallesi Çukobirlik Sahasında 978 parselde nazım imar planına uygun olarak hazırlanan Ticaret + Konut Alanı oluşturulması yönünde onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gökçeler Mahallesi 978 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarihli ve 67 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5510/2647-5609 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Gökçeler Mahallesi 978 nolu parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Gökçeler Mahallesi 978 nolu parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2016 tarih ve 67 sayılı kararı ile Seyhan İlçesi, Gökçeler Mahallesi Çukobirlik Sahasında 978 parselde nazım imar planına uygun olarak hazırlanan Ticaret + Konut Alanı oluşturulması yönünde onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Salih GÖKÇE	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Askeri DAĞLI
Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Abdulkadir KARANALBANT		
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Adil YİĞENLER	
Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye İlyas KARABULUT	Üye Tahsin ŞAHİN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-280
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-251 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarihli ve 82 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarihli ve 82 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5338/2585-5613 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarih ve 82 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarih ve 82 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçe sınırları içerisinde yer alan 100 metre en kesitli, Güney Kuşak Çevre Yoluna yönelik nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçe sınırları içerisinde yer alan 100 metre en kesitli, Güney Kuşak Çevre Yoluna yönelik nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarihli ve 82 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5338/2585-5613 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarih ve 82 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Güney Kuşak Çevre Yolu 150 hektar alanda hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 14.07.2016 tarih ve 82 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçe sınırları içerisinde yer alan 100 metre enkesitli, Güney Kuşak Çevre Yoluna yönelik nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Vahap ÇOLAK	
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Hüsnü KARADELİ	
Üye Ertan SÜMER	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Ali YAŞAR	Üye Özcan ÖZAL	Üye Bülent ATALAY
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Ahmet Ali BOZKURT		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-281

12.08.2016

Özü: Karayolları Genel Müdürlüğüne Tahsis

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-276 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada 1 parsel ve 11300 ada 1 parseldeki yerin yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğüne tahsisine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada 1 parseldeki yerin yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğüne tahsisine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 10.08.2016 tarihli ve 43759167-622.03-6059 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 03.08.2016 tarih ve E.183668 sayılı E.183670 ve sayılı yazısı.

Karayolları Genel Müdürlüğü'nün İlgi yazıları ile İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada 1 parsel nolu, 14.237,00 m2 yüzölçümlü, Çukurova Üniversitesi 11.373,12 m2 ve Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) adına kayıtlı taşınmaz ile

İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 11300 ada, 1 parsel nolu 7.775,00 m2 yüzölçümlü Çukurova Üniversitesi 979/2400 (3.171,55 m2), Maliye Hazinesi 675/2400 (2.186,72 m2) ve Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) taşınmazların Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere tahsis talebi edilmiştir.

İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi;

1091 ada, 1 parsel nolu, toplam 14.237,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan; Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini ve

11300 ada 1 parsel nolu, toplam 7.775,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere tahsis talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, Karayolları Genel Müdürlüğü adına tahsis için gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada, 1 parsel nolu, toplam 14.237,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan; Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini ve 11300 ada 1 parsel nolu, toplam 7.775,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada, 1 parsel nolu, toplam 14.237,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan; Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini ve 11300 ada 1 parsel nolu, toplam 7.775,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kadın Erkek Eşitlik** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada 1 parsel ve 11300 ada 1 parseldeki yerin yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğüne tahsisine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 10.08.2016 tarihli ve 43759167-622.03-6059 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi :Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 03.08.2016 tarih ve E.183668 sayılı E.183670 ve sayılı yazısı.

Karayolları Genel Müdürlüğü'nün İlgi yazıları ile İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada 1 parsel nolu, 14.237,00 m2 yüzölçümlü, Çukurova Üniversitesi 11.373,12 m2 ve Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) adına kayıtlı taşınmaz ile

İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 11300 ada, 1 parsel nolu 7.775,00 m2 yüzölçümlü Çukurova Üniversitesi 979/2400 (3.171,55 m2), Maliye Hazinesi 675/2400 (2.186,72 m2) ve Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) taşınmazların Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere tahsis talebi edilmiştir.

İlimiz, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi;

1091 ada, 1 parsel nolu, toplam 14.237,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan; Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini ve

11300 ada 1 parsel nolu, toplam 7.775,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere tahsis talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, Karayolları Genel Müdürlüğü adına tahsis için gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımız ve eklerinin Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1091 ada, 1 parsel nolu, toplam 14.237,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan; Adana Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini ve 11300 ada 1 parsel nolu, toplam 7.775,00 m2 yüzölçümlü taşınmazdan Adana Büyükşehir Belediyesi 373/1200 (2.416,73 m2) hissesini Tarsus Adana Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı uygulama kavşağı projesine göre yol inşaat ve emniyet sahası olarak kullanılmak üzere Karayolları Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye	Üye	Üye	Üye
Zafer KARA	Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ

Üye	Üye	Üye	Üye
Serdar SEYHAN	Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Soner DUMAN	Tahsin ŞAHİN

Üye	Üye	Üye	Üye
Murat CEVHERİBUCAK	Nazım ALDIRMAZ	İbrahim ÖZEN	Mustafa KIRAZ

Üye	Üye	Üye	Üye
Vahap ÇOLAK	İbrahim DOĞMA	Ahmet Nuri SABUNCU	Halil Mehmet GÖKOĞLU

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Mustafa DURAK	Duran Ali DEĞİRMENCİ	Remzi KAR	Metin BUĞA

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-282
Özü: Nazım İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-272 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı bağlantısının yapılması amacıyla yonca kavşak oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı bağlantısının yapılması amacıyla yonca kavşak oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-1830-5662 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz Yüreğir İlçesinde Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı bağlantısının yapılması amacıyla yonca kavşak oluşturulması için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır. Kavşak projesi Karayolları 5.Bölge Müdürlüğü tarafından onaylanan vaziyet ve uygulama projesine göre hazırlanmıştır.

Adana İli Yüreğir İlçesi Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesinde Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı kesişimi kavşak düzenlemesine yönelik Karayolları Genel Müdürlüğünün nihai görüşleri doğrultusunda revize edilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesinde Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı kesişimi kavşak düzenlemesine yönelik Karayolları Genel Müdürlüğünün nihai görüşleri doğrultusunda revize edilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr.Mithat Özsan Bulvarı bağlantısının yapılması amacıyla yonca kavşak oluşturulmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-1830-5662 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz Yüreğir İlçesinde Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı bağlantısının yapılması amacıyla yonca kavşak oluşturulması için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır. Kavşak projesi Karayolları 5.Bölge Müdürlüğü tarafından onaylanan vaziyet ve uygulama projesine göre hazırlanmıştır.

Adana İli Yüreğir İlçesi Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu Km:81+050 Üniversite Kavşağı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesinde Tarsus – Adana – Gaziantep Otoyolu ile Dr. Mithat Özsan Bulvarı kesişimi kavşak düzenlemesine yönelik Karayolları Genel Müdürlüğünün nihai görüşleri doğrultusunda revize edilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU	Ozan GÜLAÇTI	Salih GÖKÇE	Yalçın AKYOL	Recep İZCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Abdulkadir KARANALBANT	Abdullah ERSÖZ	Metin BUĞA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Adil YİĞENLER	Ali YAŞAR	Muhammet BAYRAM	Cumali PORTAKAL	Askeri DAĞLI

Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf KIZILOLUK	Vedat GÜNDOĞAN	İbrahim DOĞAN	Bülent ATALAY

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-283
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-271 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5524/2677-5657 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına, askı süresi içerisinde gelen 2 adet itiraz dilekçesi kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazların incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik ilçe belediyesince onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik ilçe belediyesince onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma Tarım Orman ve Hayvancılık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5524/2677-5657 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına, askı süresi içerisinde gelen 2 adet itiraz dilekçesi kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2016 tarihli ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazların incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Gürselpaşa Mahallesi 42 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara yönelik ilçe belediyesince onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA TARIM ORMAN VE HAYVANCILIK SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Vahap ÇOLAK	
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Hüsnü KARADELİ	
Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Abdullah SAKARYA			

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-284
Özü: Nazım İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-263 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 225 sayılı kararı ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Çarkıpare Mahallesi, 458 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 225 sayılı kararı ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Çarkıpare Mahallesi, 458 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-5846/2899-5618 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.06.2016-28.07.2016 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan ve Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan ve Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik yapılan Büyükşehir Belediyesine terk edilen mülkiyetin bir kısmının orta yoğunluklu konut alanı, geri kalan kısmının yeşil alan olarak planlamasına ait 1 adet itirazın kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan ve Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik yapılan Büyükşehir Belediyesine terk edilen mülkiyetin bir kısmının orta yoğunluklu konut alanı, geri kalan kısmının yeşil alan olarak planlamasına ait 1 adet itirazın kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 225 sayılı kararı ile onaylanan Sarıçam İlçesi, Çarkıpare Mahallesi, 458 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-5846/2899-5618 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi, Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.06.2016-28.07.2016 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan ve Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan ve Sarıçam İlçesi Çarkıpare Mahallesi 458 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik yapılan Büyükşehir Belediyesine terk edilen mülkiyetin bir kısmının orta yoğunluklu konut alanı, geri kalan kısmının yeşil alan olarak planlamasına ait 1 adet itirazın kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	
Üye Zafer KARA	Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	
Üye Serdar SEYHAN	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ÖZCAN	
Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	
Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	
Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Adil YİĞENLER	Üye İlyas KARABULUT	Üye Tahsin ŞAHİN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-285

12.08.2016

Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-267 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 7629 ve 7630 adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Plan ve Bütçe Komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 7629 ve 7630 adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-1755-5614 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7629, 7630 adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.06.2016-28.07.2016 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan ve Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7629, 7630 adalarda hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 7629 ve 7630 adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itirazdan;

1-İbrahim UZUN' a ait 26.07.2016 tarihli ve 24124 kayıt sayılı itirazın reddine

2-Seyfi Huzeyfe ATMALIOĞLU' na ait 27.07.2016 tarihli ve 24252 kayıt sayılı itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 7629 ve 7630 adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itirazdan;

1-İbrahim UZUN' a ait 26.07.2016 tarihli ve 24124 kayıt sayılı itirazın reddine,

2-Seyfi Huzeyfe ATMALIOĞLU' na ait 27.07.2016 tarihli ve 24252 kayıt sayılı itirazın reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Plan ve Bütçe Komisyonlarımıza** havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 7629 ve 7630 adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.02-1755-5614 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7629, 7630 adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.06.2016-28.07.2016 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan ve Çukurova İlçesi Kurttepe Mahallesi 7629, 7630 adalarda hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.06.2016 tarihli ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Kurttepe Mahallesi, 7629 ve 7630 adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 2 adet itirazdan;

1-İbrahim UZUN'a ait 26.07.2016 tarihli ve 24124 kayıt sayılı itirazın reddine

2-Seyfi Huzeyfe ATMALIOĞLU'na ait 27.07.2016 tarihli ve 24252 kayıt sayılı itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Adil YİĞENLER	Ali YAŞAR	Muhammet BAYRAM	Cumali PORTAKAL	Askeri DAĞLI

Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf KIZILOLUK	Vedat GÜNDOĞAN	İbrahim DOĞAN	Bülent ATALAY

Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Abdullah SAKARYA	Mehmet ÖZCAN	Hüsnü KARADELİ

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Halil İbrahim İLDEŞ	Ramazan AKYÜREK	Hasan Ali ÇETİN	Salim AKKOÇ	Mahmut DOĞRU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-286
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-243 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Yağızlar Mahallesi, 360 ve 361 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Yağızlar Mahallesi, 360 ve 361 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5336/2586-5596 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi Yağızlar Mahallesi 360 ve 361 nolu parsellerde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi Yağızlar Mahallesi 360 ve 361 nolu parsellerde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarih ve 45 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Yağızlar Mahallesi, 360 ve 361 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Yağızlar Mahallesi, 360 ve 361 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Yağızlar Mahallesi, 360 ve 361 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5336/2586-5596 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi Yağızlar Mahallesi 360 ve 361 nolu parsellerde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi Yağızlar Mahallesi 360 ve 361 nolu parsellerde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarih ve 45 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Yağızlar Mahallesi, 360 ve 361 parsellerde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.06.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Recep İZCİ	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Ertan SÜMER	
Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Mehmet YASA	Üye Soner DUMAN	
Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Remzi KAR	Üye Halil ŞAHAN	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-287
Özü: Uygulama İmar Planı

12.08.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.08.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.08.2016 tarihli ve 67597785-301.01-270 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-6078/3053-1836-5661 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan Resmi Kurum Alanı içerisinde geçen imar yolunun kaldırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan Resmi Kurum Alanı içerisinde geçen imar yolunun kaldırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **10.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-6078/3053-1836-5661 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 2590 ada 2 parselde hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 13.07.2016 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan Resmi Kurum Alanı içerisinde geçen imar yolunun kaldırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– ÇEVRE VE SAĞLIK– EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Zafer MÜLAZIMOĞLU	Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Salih GÖKÇE	Üye Yalçın AKYOL	Üye Recep İZCİ
Üye Oğuz ARIK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Metin BUĞA	
Üye İlyas KARABULUT	Üye Mehmet YASA	Üye Ahmet TANRIVERDİ	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Halil ŞAHAN
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ertan SÜMER	