

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-306

09.12.2013

Özü: Ödenek aktarılması

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-263 sayılı yazısı ekinde sunulan, ödenek aktarılmasına ait Plan Bütçe– Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, 02.12.2013 tarihli oturumunda süresi geçtiğinden resen gündeme alınan ve yine Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, ödenek aktarılmasına ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 14.11.2013 tarih ve 64278695-841.02.05-2246 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

- İlgi :**
- a) Makine İkmal Bak. ve Onr. Dai. Bşk 12.11.2013 gün ve 40732043-217 sayılı yazısı
 - b) Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın 13.11.2013 gün ve 75690219-5067 sayılı yazısı
 - c) Bilgi İşlem Dai. Bşk.'nın 13.11.2013 gün ve 19898372-841.02.01-1223 sayılı yazısı
 - d) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 14.11.2013 gün ve 56342719-2180 sayılı yazısı
 - e) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 14.11.2013 gün ve 63017683-8282 sayılı yazısı
 - f) Ulaşım Daire Başkanlığı'nın 14.11.2013 gün ve 14355394-1220-3197 sayılı yazısı
 - g) İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın 13.11.2013 gün ve 35655434-3052 sayılı yazısı
 - ğ) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 14.11.2013 gün ve 56342719-2180 sayılı yazısı

Makine İkmal Daire Başkanlığı'nın ilgi (a) yazısında 46.01.01.36-04.05.01.01-5-06.05.02.90 Diğer Giderler Bütçe tertibi için 13.000.000,00 TL, 46.01.01.36-04.05.01.01-5-03.02.03.02 Akaryakıt ve Yağ Alımları Bütçe tertibine 5.000.000,00 TL olmak üzere toplam 18.000.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyduklarını belirtmişlerdir.

Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın ilgi (b) yazılarında 46.01.01.41-06.02.01-01-5-06.04.02.90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri bütçe tertibinden 2.500.000,00 TL, ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

Bilgi İşlem Daire Başkanlığı'nın ilgi (c) yazılarında 46.01.01.10-01.03.09-01-5-03.05.01.03 Bilgisayar Hizmet Alımları bütçe tertibinden 1.200.000,00 TL, ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

Çevre Koruma Daire Başkanlığı'nın ilgi (d) ve (ğ) yazılarında 46.01.01.30-08.01.01-01-5-03.02.09.01 Bahçe Malzemesi Alımları ve Yapımları Bütçe tertibinden 1.500.000,00 TL, 46.01.01.30-05.01.01.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 500.000,00 TL, olmak üzere toplam 2.000.000,00 TL ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın ilgi (e) yazılarında 46.01.01.33-06.02.02-01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 1.000.000,00 TL, ödeneğin 2013 Mali Yılında artacağı belirtilmiştir.

Ulaşım Daire Başkanlığı'nın ilgi (f) yazılarında 46.01.01.38-03.01.03-01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 2.000.000,00 TL ve 46.01.01.38-03.01.03-01-5-03.05.01.01 Etüt Proje Bilirkişi ve Ekspertiz Giderleri Bütçe tertibinden 500.000,00 TL olmak üzere toplam

2.500.000,00 TL'lik ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın ilgi (g) yazılarında 46.01.01.35-04.09.09-01-5-03.01.01.01 Hammadde Alımları Bütçe tertibinden 1.000.000,00 TL, ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

Bu hususta 2013 Mali Yılı Bütçesinde yukarıda bütçe tertipleriyle artacağı belirtilen Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'ndaki 2.500.000,00 TL, Bilgi İşlem Daire Başkanlığı'ndaki 1.200.000,00 TL, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'ndaki 1.000.000,00 TL, Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı'ndaki 2.000.000,00 TL, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'ndaki 1.000.000,00 TL, Ulaşım Daire Başkanlığı'ndaki 2.500.000,00 TL'lik ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın 2013 Mali Yılı Bütçesinde ihtiyacı olan aşağıda belirtilen bütçe kalemlerine;

46-01-01-36-4-5-1--5-6-5-2-90-Diğer Giderler	7.700.000
46-01-01-36-4-5-1--5-3-2-3-2 Akaryakıt ve Yağ Alımları	2.500.000

TL olmak üzere toplam 10.200.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğın 36/2'nci maddesi gereğince aktarılması hususunda karar alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 10.200.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğın 36/2'nci maddesi gereğince aktarılmasına ait teklifin aynen kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 10.200.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğın 36/2'nci maddesi gereğince aktarılmasına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, 02.12.2013 tarihli oturumunda süresi geçtiğinden resen gündeme alınan ve yine Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, ödenek aktarılmasına ait Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 14.11.2013 tarih ve 64278695-841.02.05-2246 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

- İlgi :**
- a) Makine İkmal Bak. ve Onr. Dai. Bşk 12.11.2013 gün ve 40732043-217 sayılı yazısı
 - b) Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın 13.11.2013 gün ve 75690219-5067 sayılı yazısı
 - c) Bilgi İşlem Dai. Bşk.'nın 13.11.2013 gün ve 19898372-841.02.01-1223 sayılı yazısı
 - d) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 14.11.2013 gün ve 56342719-2180 sayılı yazısı
 - e) İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 14.11.2013 gün ve 63017683-8282 sayılı yazısı
 - f) Ulaşım Daire Başkanlığı'nın 14.11.2013 gün ve 14355394-1220-3197 sayılı yazısı
 - g) İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın 13.11.2013 gün ve 35655434-3052 sayılı yazısı
 - ğ) Çevre Koruma ve Kontrol Dai. Bşk.'nın 14.11.2013 gün ve 56342719-2180 sayılı yazısı

Makine İkmal Daire Başkanlığı'nın ilgi (a) yazısında 46.01.01.36-04.05.01.01-5-06.05.02.90 Diğer Giderler Bütçe tertibi için 13.000.000,00 TL, 46.01.01.36-04.05.01.01-5-03.02.03.02 Akaryakıt ve Yağ Alımları Bütçe tertibine 5.000.000,00 TL olmak üzere toplam 18.000.000,00 TL ödeneye ihtiyaç duyduklarını belirtmişlerdir.

Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'nın ilgi (b) yazılarında 46.01.01.41-06.02.01-01-5-06.04.02.90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri bütçe tertibinden 2.500.000,00 TL, ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

Bilgi İşlem Daire Başkanlığı'nın ilgi (c) yazılarında 46.01.01.10-01.03.09-01-5-03.05.01.03 Bilgisayar Hizmet Alımları bütçe tertibinden 1.200.000,00 TL, ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

Çevre Koruma Daire Başkanlığı'nın ilgi (d) ve (ğ) yazılarında 46.01.01.30-08.01.01-01-5-03.02.09.01 Bahçe Malzemesi Alımları ve Yapımları Bütçe tertibinden 1.500.000,00 TL, 46.01.01.30-05.01.01.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 500.000,00 TL, olmak üzere toplam 2.000.000,00 TL ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın ilgi (e) yazılarında 46.01.01.33-06.02.02-01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 1.000.000,00 TL, ödeneğin 2013 Mali Yılında artacağı belirtilmiştir.

Ulaşım Daire Başkanlığı'nın ilgi (f) yazılarında 46.01.01.38-03.01.03-01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri Bütçe tertibinden 2.000.000,00 TL ve 46.01.01.38-03.01.03-01-5-03.05.01.01 Etüt Proje Bilirkişi ve Ekspertiz Giderleri Bütçe tertibinden 500.000,00 TL olmak üzere toplam 2.500.000,00 TL'lik ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'nın ilgi (g) yazılarında 46.01.01.35-04.09.09-01-5-03.01.01.01 Hammadde Alımları Bütçe tertibinden 1.000.000,00 TL, ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın ihtiyacının karşılanması için kullanılabileceği belirtilmiştir.

Bu hususta 2013 Mali Yılı Bütçesinde yukarıda bütçe tertipleriyle artacağı belirtilen Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı'ndaki 2.500.000,00 TL, Bilgi İşlem Daire Başkanlığı'ndaki 1.200.000,00 TL, İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı'ndaki 1.000.000,00 TL, Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı'ndaki 2.000.000,00 TL, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'ndaki 1.000.000,00 TL, Ulaşım Daire Başkanlığı'ndaki 2.500.000,00 TL'lik ödeneğin Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı'nın 2013 Mali Yılı Bütçesinde ihtiyacı olan aşağıda belirtilen bütçe kalemlerine;

46-01-01-36-4-5-1--5-6-5-2-90-Diğer Giderler	7.700.000
46-01-01-36-4-5-1--5-3-2-3-2 Akaryakıt ve Yağ Alımları	2.500.000

TL olmak üzere toplam 10.200.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğın 36/2'nci maddesi gereğince aktarılması hususunda karar alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 10.200.000,00 TL'nin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğın 36/2'nci maddesi gereğince aktarılmasına ait teklifin aynen kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

PLAN BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

BAŞKAN MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE ABDULLAH DOĞRU
ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASAF USLU	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ
ÜYE NECATİ CENGİZ	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE NECMETTİN ATAY	ÜYE HAYRİ HAKÖVER
ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE RİFAT KÖROĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-307

09.12.2013

Özü: Disiplin Amirleri Yönetmeliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-227 sayılı yazısı ekinde sunulan, Disiplin Amirleri Yönetmeliğine ait Plan Bütçe-İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Çevre ve Sağlık – Ulaşım –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe-İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Çevre ve Sağlık – Ulaşım –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarına havale edilen, Disiplin Amirleri Yönetmeliğine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 04.11.2013 tarih ve 15158420-601.04.02-5681 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi ile 17.09.1982 tarih ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin değişik 16. Maddesine dayanılarak hazırlanmış olan Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Disiplin Amirleri Yönetmeliğimiz ve eki çizelgesinin onaylanması için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim.

ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
DİSİPLİN AMİRLERİ YÖNETMELİĞİ

AMAÇ:

MADDE 1:Bu yönetmelik 14.07.1965 tarihli 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi uyarınca 17.09.1982 tarihli ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin 16.Maddesi gereğince Adana Büyükşehir Belediyesinde görevli memurların disiplin amirlerini belirlemek amacıyla hazırlanmıştır.

KAPSAM:

MADDE 2: Bu Yönetmelik Adana Büyükşehir Belediyesinde görevli memurlar hakkında uygulanır.

DİSİPLİN AMİRLERİ:

MADDE 3: Disiplin Amirleri, bu yönetmeliğin ekli çizelgesinde gösterilmiştir.

MEMURLARIN DİSİPLİN İŞLERİ:

MADDE 4: Memurların Disiplin iş ve işlemlerinde Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanır.

YÜRÜRLÜK:

MADDE 5: Bu yönetmelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile kabulü ve yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

YÜRÜTME:

MADDE 6: Bu Yönetmeliği Adana Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi ile 17.09.1982 tarih ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin değişik 16. Maddesine dayanılarak hazırlanmış olan Büyükşehir Belediye Başkanlığı Disiplin Amirleri Yönetmeliğine ait teklifin yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun olmak şartıyla kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi ile 17.09.1982 tarih ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin değişik 16. Maddesine dayanılarak hazırlanmış olan Büyükşehir Belediye Başkanlığı Disiplin Amirleri Yönetmeliğine ait teklifin yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun olmak şartıyla kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe–İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Çevre ve Sağlık – Ulaşım –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarına havale edilen, Disiplin Amirleri Yönetmeliğine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 04.11.2013 tarih ve 15158420-601.04.02-5681 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi ile 17.09.1982 tarih ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin değişik 16. Maddesine dayanılarak hazırlanmış olan Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Disiplin Amirleri Yönetmeliğimiz ve eki çizelgesinin onaylanması için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim.

ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ DİSİPLİN AMİRLERİ YÖNETMELİĞİ

AMAÇ:

MADDE 1:Bu yönetmelik 14.07.1965 tarihli 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi uyarınca 17.09.1982 tarihli ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin 16.Maddesi gereğince Adana Büyükşehir Belediyesinde görevli memurların disiplin amirlerini belirlemek amacıyla hazırlanmıştır.

KAPSAM:

MADDE 2: Bu Yönetmelik Adana Büyükşehir Belediyesinde görevli memurlar hakkında uygulanır.

DİSİPLİN AMİRLERİ:

MADDE 3: Disiplin Amirleri, bu yönetmeliğin ekli çizelgesinde gösterilmiştir.

MEMURLARIN DİSİPLİN İŞLERİ:

MADDE 4: Memurların Disiplin iş ve işlemlerinde Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanır.

YÜRÜRLÜK:

MADDE 5: Bu yönetmelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile kabulü ve yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

YÜRÜTME:

MADDE 6: Bu Yönetmeliği Adana Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 124. Maddesi ile 17.09.1982 tarih ve 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeliğin değişik 16. Maddesine dayanılarak hazırlanmış olan Büyükşehir Belediye Başkanlığı Disiplin Amirleri Yönetmeliğine ait teklifin yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun olmak şartıyla kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

PLAN BÜTÇE – İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – ÇEVRE VE SAĞLIK- ULAŞIM –
EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

BAŞKAN MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE ABDULLAH DOĞRU
ÜYE NECATİ CENGİZ	ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASAF USLU	ÜYE HALİL TÜM
ÜYE MUSTAFA AKYÜZ	ÜYE MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER
ÜYE ALİ YAŞAR	ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE MURAT TÜRK
ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE NECMETTİN ATAY	ÜYE HAYRİ HAKÖVER	ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU
ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE RİFAT KÖROĞLU	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN
ÜYE LEVENT ÖZVEREN	ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-308

09.12.2013

Özü: Şube müdürlüğü oluşturulması

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-226 sayılı yazısı ekinde sunulan, şube müdürlüğü oluşturulmasına ait Plan Bütçe–İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Çevre ve Sağlık – Ulaşım –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe–İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Çevre ve Sağlık – Ulaşım –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarına havale edilen, Müdürlük oluşturulmasına ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 15158420-601.04.02-5723 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır. Ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanlarının oluşturulması gerekmektedir. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 06.11.2013 tarih ve 14798019-622-02-1719 sayılı yazısına istinaden Gençlik Spor Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün, Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğü olarak iki ayrı Şube Müdürlüğü kadro unvanında oluşturularak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlanması,

İlgili Yönetmeliğin 11. Maddesinin (1.) bendinde ‘‘Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır...’’ denildiğinden yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; teklifin aynen kabulü ile 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanlarının oluşturulması gerektiğinden Gençlik Spor Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün, Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğü olarak iki ayrı Şube Müdürlüğü kadro unvanında oluşturularak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlanmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanlarının oluşturulması gerektiğinden Gençlik Spor Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün, Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğü olarak iki ayrı Şube Müdürlüğü kadro unvanında oluşturularak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlanmasına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe–İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Çevre ve Sağlık – Ulaşım –Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor - Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarına havale edilen, Müdürlük oluşturulmasına ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 15158420-601.04.02-5723 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır. Ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanlarının oluşturulması gerekmektedir. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 06.11.2013 tarih ve 14798019-622-02-1719 sayılı yazısına istinaden Gençlik Spor Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün, Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğü olarak iki ayrı Şube Müdürlüğü kadro unvanında oluşturularak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlanması,

İlgili Yönetmeliğin 11. Maddesinin (1.) bendinde ‘‘Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır...’’ denildiğinden yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; teklifin aynen kabulü ile 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanlarının oluşturulması gerektiğinden Gençlik Spor Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünün, Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğü olarak iki ayrı Şube Müdürlüğü kadro unvanında oluşturularak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlanmasına, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

PLAN BÜTÇE – İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – ÇEVRE VE SAĞLIK- ULAŞIM – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – KADIN ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU

BAŞKAN MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE ABDULLAH DOĞRU
ÜYE NECATİ CENGİZ	ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASAF USLU	ÜYE HALİL TÜM
ÜYE MUSTAFA AKYÜZ	ÜYE MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER
ÜYE ALİ YAŞAR	ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET İŞİK	ÜYE MURAT TÜRK
ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE NECMETTİN ATAY	ÜYE HAYRİ HAKÖVER	ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU
ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE RİFAT KÖROĞLU	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN
ÜYE LEVENT ÖZVEREN	ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-309

09.12.2013

Özü: Altın Koza Film Festivali
Ödül yönetmeliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-262 sayılı yazısı ekinde sunulan, Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait Plan Bütçe - Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 02.12.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza iade edilen, Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait Kültür ve Sosyal Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 14798019-622.01-1747 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

1969 yılından bu yana Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından düzenlenen Uluslararası Adana Altın Koza Film festivalinin bu yıl 20. si gerçekleştirilmiştir.

Türk sinema sanatının gelişimine, ülkemizde genç sinemacıların yetişmesine, dağıtılan akçeli ödüllerle sinema endüstrisine büyük katkılar sağlayan festival Adana'nın tanıtımına ve ülkemizin kültür sanat yaşamına yerleşmiş bir Adana markası olmayı başarmıştır.

Festivalde dağıtılan ödüller bugüne dek 4734 sayılı kamu ihale kanunu çerçevesinde yapılan açık ihaleler içerisinde bir iş kalemi olarak yüklenici firma tarafından ödenmekte idi.

2012 yılında yapılan Sayıştay denetiminde bu yöntemin değiştirilmesi ve yüklenici firmaya idare tarafından gereksiz KDV ödenmesinin doğru olmadığı vurgulanmış bundan sonraki uygulamaların festivalde başarı gösteren ve jüri kararına bağlanan eser ve kişilere belediye bütçesinden direkt ödenmesinin daha doğru bir uygulama olacağı mütalaa edilmiştir.

Bu çerçevede hazırlanan Altın Koza Ödül Yönetmeliğinin 2013 yılı ve sonraki yıllarda uygulanabilmesi için meclis kararı alınmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait teklifin yasanın usul ve esaslarına uygun olmak kaydıyla kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 02.12.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza iade edilen, Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait Kültür ve Sosyal Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 14798019-622.01-1747 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

1969 yılından bu yana Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından düzenlenen Uluslararası Adana Altın Koza Film festivalinin bu yıl 20. si gerçekleştirilmiştir.

Türk sinema sanatının gelişimine, ülkemizde genç sinemacıların yetişmesine, dağıtılan akçeli ödüllerle sinema endüstrisine büyük katkılar sağlayan festival Adana'nın tanıtımına ve ülkemizin kültür sanat yaşamına yerleşmiş bir Adana markası olmayı başarmıştır.

Festivalde dağıtılan ödüller bugüne dek 4734 sayılı kamu ihale kanunu çerçevesinde yapılan açık ihaleler içerisinde bir iş kalemi olarak yüklenici firma tarafından ödenmekte idi.

2012 yılında yapılan Sayıştay denetiminde bu yöntemin değiştirilmesi ve yüklenici firmaya idare tarafından gereksiz KDV ödenmesinin doğru olmadığı vurgulanmış bundan sonraki uygulamaların festivalde başarı gösteren ve jüri kararına bağlanan eser ve kişilere belediye bütçesinden direkt ödenmesinin daha doğru bir uygulama olacağı mütalaa edilmiştir.

Bu çerçevede hazırlanan Altın Koza Ödül Yönetmeliğinin 2013 yılı ve sonraki yıllarda uygulanabilmesi için meclis kararı alınmasını tensiplerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Altın Koza Film Festivali Ödül Yönetmeliğine ait teklifin yasanın usul ve esaslarına uygun olmak kaydıyla kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

PLAN BÜTÇE – KANUNLAR KOMİSYONU

BAŞKAN MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE ASUMAN TAPANYIĞIT	ÜYE ABDULLAH DOĞRU
ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASAF USLU	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ
ÜYE NECATİ CENGİZ	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE NECMETTİN ATAY	ÜYE HAYRİ HAKÖVER
ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE RİFAT KÖROĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-310

10.12.2013

Özü: Geçici ve mevsimlik işçi vizeleri

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 265 sayılı yazısı ekinde sunulan, geçici ve mevsimlik işçi vizelerine ait Plan Bütçe - Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, geçici ve mevsimlik işçi vizelerine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 29.11.2013 tarih ve 15158420-900-6109 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediye Başkanlığımızda daha önceki yıllarda geçici ve mevsimlik işçi olarak çalışan ve 2014 yılında da ihtiyaç halinde çalıştırılabileceği düşünülen personeller hakkında gerekli belgeler ekte sunulmuş olup, 12/01/2008 tarih ve 26754 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmeliğin 1. Maddesinde 24. Madde de yapılan değişiklikle “Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için Norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen Memur Norm Kadro Standardı toplamının %20’sini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir...” denilmektedir. Belediyemizin mevcut memur Norm Kadro sayısı toplamı olan 2773’ün %20’si 555 kişidir.

5620 sayılı yasa gereği kadroya geçemeyen ve çalıştırılmasına devam edilen 3 geçici işçi ile (tam yıl), zorunlu hallerde çalıştırılabileceği düşünülen 552 mevsimlik işçinin 2014 yılında çalıştırılabileceği düşüncesi ile 2013 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 8. Maddesinin 3. Fıkrasına göre toplam 555 geçici ve mevsimlik işçi sayısının vize edilmesi için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 5620 sayılı yasa gereği kadroya geçemeyen ve çalıştırılmasına devam edilen 3 geçici işçi ile (tam yıl), zorunlu hallerde çalıştırılabileceği düşünülen 552 mevsimlik işçinin 2014 yılında çalıştırılabileceği düşüncesi ile 2013 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 8. Maddesinin 3. Fıkrasına göre toplam 555 geçici ve mevsimlik işçi sayısının vize edilmesine ait teklifin kabulüne gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5620 sayılı yasa gereği kadroya geçemeyen ve çalıştırılmasına devam edilen 3 geçici işçi ile (tam yıl), zorunlu hallerde çalıştırılabileceği düşünülen 552 mevsimlik işçinin 2014 yılında çalıştırılabileceği düşüncesi ile 2013 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 8. Maddesinin 3. Fıkrasına göre toplam 555 geçici ve mevsimlik işçi sayısının vize edilmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.10.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe – Ulaşım komisyonumuza havale edilen, geçici ve mevsimlik işçi vizelerine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 29.11.2013 tarih ve 15158420-900-6109 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediye Başkanlığımızda daha önceki yıllarda geçici ve mevsimlik işçi olarak çalışan ve 2014 yılında da ihtiyaç halinde çalıştırılabileceği düşünülen personeller hakkında gerekli belgeler ekte sunulmuş olup, 12/01/2008 tarih ve 26754 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmeliğin 1. Maddesinde 24. Madde de yapılan değişiklikle “Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için Norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen Memur Norm Kadro Standardı toplamının %20’sini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir...” denilmektedir. Belediyemizin mevcut memur Norm Kadro sayısı toplamı olan 2773’ün %20’si 555 kişidir.

5620 sayılı yasa gereği kadroya geçemeyen ve çalıştırılmasına devam edilen 3 geçici işçi ile (tam yıl), zorunlu hallerde çalıştırılabileceği düşünülen 552 mevsimlik işçinin 2014 yılında çalıştırılabileceği düşüncesi ile 2013 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 8. Maddesinin 3. Fıkrasına göre toplam 555 geçici ve mevsimlik işçi sayısının vize edilmesi için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; 5620 sayılı yasa gereği kadroya geçemeyen ve çalıştırılmasına devam edilen 3 geçici işçi ile (tam yıl), zorunlu hallerde çalıştırılabileceği düşünülen 552 mevsimlik işçinin 2014 yılında çalıştırılabileceği düşüncesi ile 2013 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 8. Maddesinin 3. Fıkrasına göre toplam 555 geçici ve mevsimlik işçi sayısının vize edilmesine ait teklifin kabulüne gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

PLAN BÜTÇE – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MUSTAFA KIZILELMA	NECMİ ÖZCANLI	ASUMAN TAPANYİĞİT	ABDULLAH DOĞRU
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MUSTAFA KEBÜDE	AHMET ASAF USLU	HALİL TÜM	MUSTAFA AKYÜZ
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
NECATİ CENGİZ	ALİ YAŞAR	HÜSNÜ KARADELİ	NECMETTİN ATAY
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU	HAYRİ HAKÖVER	HİDİR BAHÇE	MEHMET ESENDEMİR
ÜYE	ÜYE		
RİFAT KÖROĞLU	ÖMER SEYFETTİN TURHAN		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-311

10.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 249 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi, 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi, 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8061 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 05.11.2013 tarih ve 5990 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli, Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi, 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi, 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen, Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi, 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8061 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 05.11.2013 tarih ve 5990 sayılı yazıda “Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Çukurova İlçesi Toros Mahallesi 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli, Çukurova İlçesi, Toros Mahallesi, 6231 ada 3 parselde Çukurova İlçe Belediye Meclisinin 01.10.2013 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-312

10.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-247 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Levent) Mahallesi, 2179 ada 1 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Levent) Mahallesi, 2179 ada 1 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8039 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 08.10.2013 tarih ve 11039 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 2179 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 2179 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Levent) Mahallesi, 2179 ada, 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Levent) Mahallesi, 2179 ada, 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Levent) Mahallesi, 2179 ada 1 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8039 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 08.10.2013 tarih ve 11039 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 2179 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Cumhuriyet (Levent) Mahallesi 2179 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli, Yüreğir İlçesi, Cumhuriyet (Levent) Mahallesi, 2179 ada, 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-313

10.12.2013

Özü: Nazım imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 230 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi, 9548 – 9549 – 9551 adalar ve civarına ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi, 9548 – 9549 – 9551 adalar ve civarına ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-6989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 26.09.2013-26.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi, 9548 – 9549 – 9551 adalar ve civarına ait 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-6989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 26.09.2013-26.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 9548-9549-9551 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 236 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMETTİN ATAY
ÜYE HAYRİ HAKÖVER	ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU	ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASLAN
ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE RİFAT KÖROĞLU		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-314
Özü: Uygulama imar planına itiraz

10.12.2013

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 229 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi, 4959 ada, 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi, 4959 ada, 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-7322 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi 4959 ada 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 26.09.2013-26.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi 4959 ada 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi, 4959 ada, 6 parsel ve 5186 ada, 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi, 4959 ada, 6 parsel ve 5186 ada, 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi, 4959 ada, 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-7322 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 26.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi 4959 ada 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 26.09.2013-26.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi 4959 ada 6 parsel ve 5186 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Yavuzlar) Mahallesi, 4959 ada, 6 parsel ve 5186 ada, 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 25 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 224 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMETTİN ATAY
ÜYE HAYRİ HAKÖVER	ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU	ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASLAN
ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE RİFAT KÖROĞLU		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-315

10.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 251 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mıdık Mahallesi 838 ada 94 – 127 – 128 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen Seyhan İlçesi, Mıdık Mahallesi 838 ada 94 – 127 – 128 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8009 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana ili Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellere yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2013 tarih ve 168 sayılı kararı ile Müdürlüğe İadesine kararı verilmiştir.

Seyhan İlçe Belediyesinin 04.11.2013 tarih ve 12152103/310-04/ sayılı yazısında ve 30.10.2013 tarihinde belediyemiz kaydına giren taşınmaz sahiplerine ait dilekçede, söz konusu imar planının tekrar görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen Seyhan İlçesi, Mıdık Mahallesi 838 ada 94 – 127 – 128 parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8009 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana ili Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellere yönelik Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2013 tarih ve 168 sayılı kararı ile Müdürlüğe İadesine kararı verilmiştir.

Seyhan İlçe Belediyesinin 04.11.2013 tarih ve 12152103/310-04/ sayılı yazısında ve 30.10.2013 tarihinde belediyemiz kaydına giren taşınmaz sahiplerine ait dilekçede, söz konusu imar planının tekrar görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Mıdık Mahallesi 838 ada 94-127-128 nolu parsellerde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.05.2013 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-316
Özü: Uygulama imar planına itiraz

11.12.2013

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 233 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergahına ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 12 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergahına ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 12 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8159 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergahına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 12 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergahına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 12 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergahına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına

a)Mavi Bulvar şehiriçi katılım bağlantı yoluna çıkış tasarlanması ve kavşak düzenlemesi (göbek konularak),

b)Türkmenbaşı Bulvarında kuzeye çıkış istikametinde otoyol kesişim noktasına giriş çıkış düzenlemesinin yapılmasının tadilen kabulüne, diğer 12 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergahına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına

a)Mavi Bulvar şehir içi katılım bağlantı yoluna çıkış tasarlanması ve kavşak düzenlemesi (göbek konularak),

b)Türkmenbaşı Bulvarında kuzeye çıkış istikametinde otoyol kesişim noktasına giriş çıkış düzenlemesinin yapılmasının tadilen kabulüne, diğer 12 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonumuza havale edilen Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergâhına ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 12 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8159 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergâhına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 12 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergâhına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 12 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Tellidere ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan Raylı Sistem Güzergâhına ait Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 49 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 240 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına

a)Mavi Bulvar şehiriçi katılım bağlantı yoluna çıkış tasarlanması ve kavşak düzenlemesi (göbek konularak),

b)Türkmenbaşı Bulvarında kuzeye çıkış istikametinde otoyol kesişim noktasına giriş çıkış düzenlemesinin yapılmasının tadilen kabulüne, diğer 12 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-317

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 235 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8161 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8161 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer ve Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 65 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 44 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
----------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------

ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
---------------------------	-------------------	-----------------------	----------------------

ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE HÜSNÜ KARADELİ	ÜYE NECMETTİN ATAY	ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU
-------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------

ÜYE HAYRİ HAKÖVER	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE RİFAT KÖROĞLU	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN
----------------------	--------------------	----------------------	------------------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-318

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 236 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8162 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8162 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Sümer Yeşilyurt Mahallelerini kapsayan 80 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 45 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET İŞİK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-319

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 237 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 8 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 8 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8163 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 8 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 8 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 8 adet itirazdan Dinçer KARABULUT' un yapmış olduğu itirazların kabulüne, diğer itirazların reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 8 adet itirazdan Dinçer KARABULUT' un yapmış olduğu itirazların kabulüne, diğer itirazların reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 8 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8163 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 8 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 8 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 42 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 46 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 8 adet itirazdan Dinçer KARABULUT' un yapmış olduğu itirazların kabulüne, diğer itirazların reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET İŞİK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-320

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 238 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8164 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Sümer, Yenibaraj, Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanda IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8164 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 05.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Sümer, Yenibaraj ve Yeşilyurt mahallelerini kapsayan 230 hektarlık alanın Yenibaraj Mahallesini kapsayan 43 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 07.06.2013 tarih ve 47 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 3 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MEHMET ESENDEMİR	MUSTAFA ESENKURT	BEKİR SITKI ÖZER	ALİ YAŞAR

ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	AHMET IŞIK	ABDULLAH DOĞRU	NECATİ CENGİZ

ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MURAT TÜRK	HÜSNÜ KARADELİ	NECMETTİN ATAY	ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
HAYRİ HAKÖVER	HIDİR BAHÇE	RİFAT KÖROĞLU	ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-322

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 239 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda I. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda I. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8165 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa ve Ziyapaşa Mahallelerini kapsayan 53 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 246 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa ve Ziyapaşa Mahallelerini kapsayan 53 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 246 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda I. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda I. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda I. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8165 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa ve Ziyapaşa Mahallelerini kapsayan 53 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 246 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 4 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa ve Ziyapaşa Mahallelerini kapsayan 53 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 54 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 246 sayılı kararı ile onaylanan I. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 4 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda I. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 4 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-321
Özü: Uygulama imar planına itiraz

11.12.2013

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01- 234 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan I. Sulama Kanalı ile Regülatör köprü arasında kalan bölgede raylı sistem güzergâhına ait II. Etap1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan I. Sulama Kanalı ile Regülatör köprü arasında kalan bölgede raylı sistem güzergâhına ait II. Etap1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8160 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergahına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan I. Sulama Kanalı ile Regülatör köprü arasında kalan bölgede raylı sistem güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8160 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.11.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 10 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde I. Sulama Kanalı ile Regülatör Köprü arasında kalan bölgede, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.07.2013 tarih ve 60 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 241 sayılı kararı ile onaylanan Raylı Sistem Güzergâhına ait II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 10 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-323

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-240 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda II. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 13 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda II. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 13 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8166 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Namıkkemal Mahallelerini kapsayan 54 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 247 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 13 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Namıkkemal Mahallelerini kapsayan 54 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 247 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 13 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda II. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 13 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda II. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 13 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda II. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 13 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8166 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Namıkkemal Mahallelerini kapsayan 54 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 247 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 13 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Namıkkemal Mahallelerini kapsayan 54 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 55 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 247 sayılı kararı ile onaylanan II. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 13 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda II. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 13 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
----------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------

ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
---------------------------	-------------------	-----------------------	----------------------

ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
-------------------	------------------------------	----------------------	-----------------------

ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ
--------------------	--------------------	--------------------------	----------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-324

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-241 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda III. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda III. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8167 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 55 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 248 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 6 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 55 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 56 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 248 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 6 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda III. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 6 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda III. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 6 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda III. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8167 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 55 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 248 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 6 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 55 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 56 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 248 sayılı kararı ile onaylanan III. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 6 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda III. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 6 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MEHMET ESENDEMİR	MUSTAFA ESENKURT	BEKİR SITKI ÖZER	ALİ YAŞAR

ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	AHMET İŞİK	ABDULLAH DOĞRU	NECATİ CENGİZ

ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MURAT TÜRK	ÖMER SEYFETTİN TURHAN	NECMİ ÖZCANLI	LEVENT ÖZVEREN

ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
SITKI POLAT	HIDIR BAHÇE	ASUMAN TAPANYİĞİT	MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-325

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-242 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda IV. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda IV. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8168 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 85 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 249 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 85 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 57 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 249 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda IV. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda IV. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda IV. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8168 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 02.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 85 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 249 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Mithatpaşa ve Denizli Mahallelerini kapsayan 85 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 57 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 249 sayılı kararı ile onaylanan IV. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda IV. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENCLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
----------------------------	-------------------------	-------------------------	------------------

ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
---------------------------	-------------------	-----------------------	----------------------

ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
-------------------	------------------------------	----------------------	-----------------------

ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ
--------------------	--------------------	--------------------------	----------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-326

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-243 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda V. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda V. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8169 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 81 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 58 sayılı kararı ile onaylanan V. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 81 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 58 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylanan V. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda V.etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itirazın kabulüne, vatandaşın müktesep hakkının korunarak mevcut ruhsatının yenileneceği şekilde düzenlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan,400 hektarlık alanda V. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itirazın kabulüne, vatandaşın müktesep hakkının korunarak mevcut ruhsatının yenileneceği şekilde düzenlenmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda V. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8169 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 81 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 58 sayılı kararı ile onaylanan V. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Döşeme Mahallesini kapsayan 81 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 58 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 250 sayılı kararı ile onaylanan V. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda V. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itirazın kabulüne, vatandaşın müktesep hakkının korunarak mevcut ruhsatının yenileneceği şekilde düzenlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET İŞİK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-327

11.12.2013

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-244 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda VI. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda VI. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8170 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 59 sayılı kararı ile onaylanan VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 59 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik,

1-Seyhan Petrol Ofisi İlkokulu'nun yapmış olduğu itirazın reddine,

2-Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü 6.Bölge Müdürlüğü'nün yapmış olduğu onama sınırının değiştirilmesi yönündeki itirazının kabulüne, diğer itirazlarının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik,

1-Seyhan Petrol Ofisi İlkokulu'nun yapmış olduğu itirazın reddine,

2-Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü 6.Bölge Müdürlüğü'nün yapmış olduğu onama sınırının değıştirilmesi yönündeki itirazının kabulüne, diğeri itirazlarının reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme Mahallelerini kapsayan, 400 hektarlık alanda VI. etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8170 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 59 sayılı kararı ile onaylanan VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan uygulama imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 25.09.2013-25.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 2 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.07.2013 tarih ve 59 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2013 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan 2 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Mithatpaşa, Denizli, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Kurtuluş, Döşeme mahallelerini kapsayan 400 hektarlık alanın Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallerini kapsayan 72 hektarlık kısmında VI. Etap 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik,

1-Seyhan Petrol Ofisi İlkokulu'nun yapmış olduğu itirazın reddine,

2-Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü 6.Bölge Müdürlüğü'nün yapmış olduğu onama sınırının değiştirilmesi yönündeki itirazının kabulüne, diğer itirazlarının reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

ÜYE
NECMİ ÖZCANLI

ÜYE
LEVENT ÖZVEREN

ÜYE
SITKI POLAT

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
ASUMAN TAPANYİĞİT

ÜYE
MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-328

11.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-252 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-8058 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığının 05/11/2013 tarih ve 11555 sayılı yazısı ve Murat TÜRK'ün 11.11.2013 tarihli gündem dışı teklif yazısı ile Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde sağlık tesisi olarak planlanmış taşınmazın özel sağlık tesisi olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Söz konusu alan mevcut 1/5000 nazım imar planlarında sağlık tesisi olarak planlanmış olup, bölgeye yönelik 1/1000 uygulama imar planlarında özel sağlık tesisi olarak teklif edilmiştir. Ancak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili bu talep 1/5000 nazım imar planına uygun olmadığı gerekçesi ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2013 tarih ve 05 sayılı meclis kararı ile planlama sahası içerisindeki özel sağlık tesisi alanının özel ibaresinin kaldırılarak sağlık tesis alanı olarak tadilen onaylanmasına şeklinde karar verilmiş ve Özel Sağlık Tesisi ibaresi kaldırılmıştır.

Plan kararının ardından sağlık tesisi olarak belirlenmiş taşınmaz, bu amaçla kullanılmak üzere mülkiyet sahibi tarafından 05.06.2010 tarihinde Yüreğir Belediyesine hibe edilmiş ve alan donatı alanı olarak bölgeye hizmet etmesi planlanmıştır. Özel sağlık tesisi olarak belirlenmesi ile donatı alanı amacına ters düşen bir plan kararı olacaktır.

Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Mustafa TUNCEL
Meclis I. Başkan V.

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-8058 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığının 05/11/2013 tarih ve 11555 sayılı yazısı ve Murat TÜRK'ün 11.11.2013 tarihli gündem dışı teklif yazısı ile Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde sağlık tesisi olarak planlanmış taşınmazın özel sağlık tesisi olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Söz konusu alan mevcut 1/5000 nazım imar planlarında sağlık tesisi olarak planlanmış olup, bölgeye yönelik 1/1000 uygulama imar planlarında özel sağlık tesisi olarak teklif edilmiştir. Ancak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili bu talep 1/5000 nazım imar planına uygun olmadığı gerekçesi ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2013 tarih ve 05 sayılı meclis kararı ile planlama sahası içerisindeki özel sağlık tesisi alanının özel ibaresinin kaldırılarak sağlık tesis alanı olarak tadilen onaylanmasına şeklinde karar verilmiş ve Özel Sağlık Tesisi ibaresi kaldırılmıştır.

Plan kararının ardından sağlık tesisi olarak belirlenmiş taşınmaz, bu amaçla kullanılmak üzere mülkiyet sahibi tarafından 05.06.2010 tarihinde Yüreğir Belediyesine hibe edilmiş ve alan donatı alanı olarak bölgeye hizmet etmesi planlanmıştır. Özel sağlık tesisi olarak belirlenmesi ile donatı alanı amacına ters düşen bir plan kararı olacaktır.

Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Atakent) Mahallesi 11698 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-329

12.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-18137 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde mülkiyeti ÇİMSA A.Ş'ye ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde mülkiyeti ÇİMSA A.Ş'ye ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Mustafa ESENKURT' un gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 09.09.2013 tarih ve 18137 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 09.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde mülkiyeti ÇİMSA A.Ş'ye ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilat talebinin meclis gündemine alınmasını teklif ediyorum. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin 10.000 m² yeşil alan doğu cephesine konulmasına, Sanayi Alanı olmasına, yoğunluğun E:2.00 TAKS: 050 hmax serbest olarak belirlenmesinin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin 10.000 m² yeşil alan doğu cephesine konulmasına, Sanayi Alanı olmasına, yoğunluğun E:2.00 TAKS: 050 hmax serbest olarak belirlenmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde mülkiyeti ÇİMSA A.Ş'ye ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Mustafa ESENKURT' un gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 09.09.2013 tarih ve 18137 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 09.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde mülkiyeti ÇİMSA A.Ş'ye ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilat talebinin meclis gündemine alınmasını teklif ediyorum. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana ili, Seyhan İlçesi, Zeytinli köyü 12066 ada 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin 10.000 m² yeşil alan doğu cephesine konulmasına, Sanayi Alanı olmasına, yoğunluğun E:2.00 TAKS: 050 hmax serbest olarak belirlenmesinin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ ENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

ÜYE
HALİL TÜM

ÜYE
LEVENT ÖZVEREN

ÜYE
SITKI POLAT

ÜYE
HIDIR BAHÇE

ÜYE
AHMET ASLAN

ÜYE
İLKER MENGÜ

ÜYE
AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-330

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-253 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 1.etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri)' da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 1.etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri)' da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8263 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 1. Etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 1. Etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 1.etap Baklalı(Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri)' da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000'liğe uygun 1/1000'lik planların kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, 1.etap Baklalı(Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri)' da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000'liğe uygun 1/1000'lik planların kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 1.etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri)’ da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8263 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 1. Etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 1. Etap Baklalı (Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 1.etap Baklalı(Küçük Baklalı ve Büyük Baklalı Mahalleleri)’ da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000’liğe uygun 1/1000’lik planların kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

ÜYE
HALİL TÜM

ÜYE
LEVENT ÖZVEREN

ÜYE
SITKI POLAT

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
AHMET ASLAN

ÜYE
İLKER MENGÜ

ÜYE
AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-331

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-254 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 2.etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 2.etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8264 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 2. Etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 2. Etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 2.etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000'liğe uygun 1/1000'lik planların Doğu Sanayi Sitesi batısında Eğitim Kompleksinin işlenerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, 2.etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000'liğe uygun 1/1000'lik planların Doğu Sanayi Sitesi batısında Eğitim Kompleksinin işlenerek kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 2.etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri)’ de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8264 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 2. Etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 2. Etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 2.etap Suluca ve Kürkçüler (Karşıyaka, Acıdere, OSB, Dağcı, Yürekli, Müminli ve Göztepe Mahalleleri)’ de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000’liğe uygun 1/1000’lik planların Doğu Sanayi Sitesi batısında Eğitim Kompleksinin işlenerek kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-332

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-255 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 3.etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 3.etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8265 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 3. Etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 3. Etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 3.etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000'lik planlarda ASKİ Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda kuyu ve depo alanlarının 11652 ada 12 parsel ile 11652 ada 14 parsellere işlenmesine, planın tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, 3.etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri)' de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000'lik planlarda ASKİ Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda kuyu ve depo alanlarının 11652 ada 12 parsel ile 11652 ada 14 parsellere işlenmesine, planın tadilen kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 3.etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri)’ de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8265 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 3. Etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 3. Etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri) de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 3.etap İncirlik (Yeni Mahalle, Hürriyet ve Kemalpaşa Mahalleleri)’ de Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 37 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000’lik planlarda ASKİ Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda kuyu ve depo alanlarının 11652 ada 12 parsel ile 11652 ada 14 parsellere işlenmesine, planın tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-333

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-256 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 4.etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 4.etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8266 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 4. Etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 4. Etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 4.etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000’liğe uygun 1/1000’lik planda Eğitim Kampüsü batısındaki Hasanbeyli Caddesine cepheli Konut Alanı olarak görülen yerin Dini Tesis Alanına dönüştürülmesine, bu yerin komşu parselinin de Konut Alanından Yeşil Alana dönüştürülmesine, Hasanbeyli Caddesinin kuzeyindeki bir alanda Sağlık Tesisi, Dini Tesis ve Kültürel Tesis Alanı arasında kalan Konut Alanının Yeşil Alana dönüştürülmesine ve 1/5000’lik plana uyulmasına ve planın tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, 4.etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000’liğe uygun 1/1000’lik planda Eğitim Kampüsü batısındaki Hasanbeyli Caddesine cepheli Konut Alanı olarak görülen yerin Dini Tesis Alanına dönüştürülmesine, bu yerin komşu parselinin de Konut Alanından Yeşil Alana dönüştürülmesine, Hasanbeyli Caddesinin kuzeyindeki bir alanda Sağlık Tesisi, Dini Tesis ve Kültürel Tesis Alanı arasında kalan Konut Alanının Yeşil Alana dönüştürülmesine ve 1/5000’lik plana uyulmasına ve planın tadilen kabulüne ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 4.etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8266 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 4. Etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 4. Etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sarıçam İlçesi, 4.etap Buruk Toplu Konut Alanına ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 38 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000'liğe uygun 1/1000'lik planda Eğitim Kampüsü batısındaki Hasanbeyli Caddesine cepheli Konut Alanı olarak görülen yerin Dini Tesis Alanına dönüştürülmesine, bu yerin komşu parselinin de Konut Alanından Yeşil Alana dönüştürülmesine, Hasanbeyli Caddesinin kuzeyindeki bir alanda Sağlık Tesisi, Dini Tesis ve Kültürel Tesis Alanı arasında kalan Konut Alanının Yeşil Alana dönüştürülmesine ve 1/5000'lik plana uyulmasına ve planın tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-334
Özü: Nazım imar planına itiraz

12.12.2013

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-231 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 8442 – 8443 – 8444 – 8447 – 10676 nolu adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 8442 – 8443 – 8444 – 8447 – 10676 nolu adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-7754 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 26.09.2013-26.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanan Seyhan İlçesi, Kanalüstübağlar Mahallesi 8442 – 8443 – 8444 – 8447 – 106976 nolu adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-7754 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 26.09.2013-26.10.2013 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 8442-8443-8444-8447-10676 nolu adalarda hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2013 tarih ve 225 sayılı kararı ile onaylan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 1 adet itirazın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
İLKER MENGÜ

ÜYE
MUSTAFA KIZILELMA

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
MUSTAFA KEBÜDE

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
AHMET ASLAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-335

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-246 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Abdioğlu Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Abdioğlu Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-6399 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 02.09.2013 tarih ve 9633 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Abdioğlu Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-6399 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 02.09.2013 tarih ve 9633 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Abdioğlu-Gemisura (Düzce) Mahallesi 257 nolu parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULASIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HIDIR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-336

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-210 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2013 tarihli meclis gündemine alınarak İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonuna havale edilen 12.12.2013 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis gündemine resen alınan Yüreğir İlçesi, Köprülü (PTT Evleri) Mahallesi 10206 adada Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.10.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-7328 sayılı yazısında aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 07.10.2013 tarih ve 10926 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Köprülü (PTT Evleri) Mahallesi 10206 ada da Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana ili Yüreğir İlçesi köprülü (PTT Evleri) mahallesi 10206 ada da Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana ili Yüreğir İlçesi köprülü (PTT Evleri) mahallesi 10206 ada da Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.10.2013 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif idarenin 05.12.2013 tarih ve 8919 sayılı yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onama sürecinin İlçe Belediyesinde tamamlanarak gönderilmek üzere İlçe Belediyesine iadesine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-337

12.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-213 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2013 tarihli meclis gündemine alınarak İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonuna havale edilen 12.12.2013 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis gündemine resen alınan Yüreğir İlçesi, Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesi 9660 ada 21 – 22 – 25 – 26 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2013 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 08.10.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-7325 sayılı yazısında aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 03.10.2013 tarih ve 10869 sayılı yazıda “Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesi 9660 ada 21-22-25-26 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2013 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana ili Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesi 9660 ada 21-22-25-26 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2013 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana ili Yüreğir İlçesi Karşıyaka (Sinanpaşa) Mahallesi 9660 ada 21-22-25-26 nolu parsellerde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.10.2013 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklif idarenin 05.12.2013 tarih ve 8919 sayılı yazısı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onama sürecinin İlçe Belediyesinde tamamlanarak gönderilmek üzere İlçe Belediyesine iadesine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-338

13.12.2013

Özü: Nazım imar planı değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-245 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana 1. İdare Mahkemesinin 09.09.2013 tarih ve 2012/1097 E.- 2013/1208 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar - İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık komisyonumuza havale edilen, Adana 1. İdare Mahkemesinin 09.09.2013 tarih ve 2012/1097 E.- 2013/1208 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-7426-7332 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Ümit BİLGİÇ vasisi Müberra BİLGİÇ tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve konusu Sarıçam İlçesi Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesi olan davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen akaryakıt ve LPG istasyonu alanının bu alanın yaklaşık 845 m. Güneybatısında, 181 m. Kuzeydoğusunda ve 139 m. Güneybatısında bulunan alanlarda öngörülen akaryakıt ve PLG istasyonları ile mevzuatta belirtilen 1km’lik mesafe şartını sağlamadığı, yine dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen akaryakıt ve LPG istasyonu kullanımının cepheli olduğu Adana-Kozan Yolunun bölünmüş il yolu niteliğinde olması göz önünde bulundurulduğunda, bu yol üzerindeki kavşak noktalarına 100 m. Mesafede olması gerekirken dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen akaryakıt LPG istasyonunun 15 m. Enkesitli taşıt yolu ile 30 m. Enkesitli Adana-Kozan yolunun kesişim kavşağında öngörüldüğü, dolayısıyla dava konusu taşınmazın akaryakıt ve LPG istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin imar planlarının mesafe şartları açısından mevzuata aykırı olduğu sonucuna varılmıştır.” denmektedir.

Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesine yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzla Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesine yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı iptal kararı ve idare görüşü doğrultusunda nazım planda görülen Akaryakıt ve LPG istasyonu fonksiyonunun kaldırılarak, 11.10.2013 tarih ve 273 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile Kozan Yoluna verilen kullanımın emsal alınarak (MİA olarak) aynen verilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesine yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı iptal kararı ve idare görüşü doğrultusunda nazım planda görülen Akaryakıt ve LPG istasyonu fonksiyonunun kaldırılarak, 11.10.2013 tarih ve 273 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile Kozan Yoluna verilen kullanımın emsal alınarak (MİA olarak) aynen verilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık komisyonumuza havale edilen, Adana 1. İdare Mahkemesinin 09.09.2013 tarih ve 2012/1097 E.- 2013/1208 K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.02-7426-7332 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Ümit BİLGİÇ vasisi Müberra BİLGİÇ tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve konusu Sarıçam İlçesi Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesi olan davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen akaryakıt ve LPG istasyonu alanının bu alanın yaklaşık 845 m. Güneybatısında, 181 m. Kuzeydoğusunda ve 139 m. Güneybatısında bulunan alanlarda öngörülen akaryakıt ve PLG istasyonları ile mevzuatta belirtilen 1km’lik mesafe şartını sağlamadığı, yine dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen akaryakıt ve LPG istasyonu kullanımının cepheli olduğu Adana-Kozan Yolunun bölünmüş il yolu niteliğinde olması göz önünde bulundurulduğunda, bu yol üzerindeki kavşak noktalarına 100 m. Mesafede olması gerekirken dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen akaryakıt LPG istasyonunun 15 m. Enkesitli taşıt yolu ile 30 m. Enkesitli Adana-Kozan yolunun kesişim kavşağında öngörüldüğü, dolayısıyla dava konusu taşınmazın akaryakıt ve LPG istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin imar planlarının mesafe şartları açısından mevzuata aykırı olduğu sonucu varılmıştır.” denmektedir.

Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesine yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Sofulu Köyünde bulunan 1110 ada 4 nolu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak belirlenmesine yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 09/09/2013 tarih ve 2012/1097 E.-2013/1208 K. sayılı iptal kararı ve idare görüşü doğrultusunda nazım planda görülen Akaryakıt ve LPG istasyonu fonksiyonunun kaldırılarak, 11.10.2013 tarih ve 273 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile Kozan Yoluna verilen kullanımın emsal alınarak (MİA olarak) aynen verilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

BAŞKAN İLKER MENGÜ	ÜYE MUSTAFA KIZILELMA	ÜYE NECMETTİN ATAY	ÜYE HAYRİ HAKÖVER
ÜYE ALİ ACEMBEKİROĞLU	ÜYE MUSTAFA KEBÜDE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE HÜSNÜ KARADELİ
ÜYE RİFAT KÖROĞLU	ÜYE MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER
ÜYE ALİ YAŞAR	ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU
ÜYE NECATİ CENGİZ	ÜYE MURAT TÜRK		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-339

13.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-20420 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Ahmet Asaf USLU'nun gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 09.10.2013 tarih ve 20420 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesinde 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000'lik nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı meclis gündemine alınmasını arz ederim. 09.10.2013. Denilmektedir.

İdarenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 01.11.2013 tarih ve 7981 sayılı yazısı ile Plan ve Yapımına ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27.maddesine aykırı olduğu görüşü doğrultusunda:

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin **reddine**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin **reddine** ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Ahmet Asaf USLU'nun gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 09.10.2013 tarih ve 20420 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Seyhan İlçesi Cemalpaşa Mahallesi 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000'lik nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı meclis gündemine alınmasını arz ederim. 09.10.2013 Denilmektedir.

İdarenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 01.11.2013 tarih ve 7981 sayılı yazısı ile Plan ve Yapımına ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27.maddesine aykırı olduğu görüşü belirtilmesine rağmen:

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mahallesi, 1456 ada, 743 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin **reddine**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-340

13.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-20421 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza iade edilen, Seyhan İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Bekir Sıtkı ÖZER'in gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 09.10.2013 tarih ve 20421 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Seyhan İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000'lik nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

İdarenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 01.11.2013 tarih ve 7971 sayılı yazısı ile Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 30.maddesine göre plan bütünlüğünü bozacağı görüşü belirtilmesine rağmen;

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin idarenin görüşü doğrultusunda reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza iade edilen, Seyhan İlçesi, Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Bekir Sıtkı ÖZER'in gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 09.10.2013 tarih ve 20421 sayılı dilekçesini görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Seyhan İlçesi, Kireçocağı Mahallesinde 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000'lik nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı meclis gündemine alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

İdarenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 01.11.2013 tarih ve 7971 sayılı yazısı ile Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 30.maddesine göre plan bütünlüğünü bozacağı görüşü belirtilmesine rağmen:

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Kireçocağı Mahallesi 7934 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-341

13.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-250 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8109 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 06.11.2013 tarih ve 9327 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “yeşil alanın korunarak” tadilen reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklif planın batısındaki 7 metrelik yolun kaldırılarak 1/5000’likte görülen yeşil alanın korunarak tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8109 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Belediyemize intikal eden 06.11.2013 tarih ve 9327 sayılı yazıda “Seyhan İlçesi Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğini bilgilerinize arz ederim” denilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Seyhan İlçesi, Şambayad Mahallesi 8713 ada 1 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2013 tarih ve 79 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin “yeşil alanın korunarak” tadilen reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-342

13.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-257 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 5.etap Adana Kozan istikametinde Kozan Yolunun sağında kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri)'da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 5.etap Adana Kozan istikametinde Kozan Yolunun sağında kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri)'da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8267 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Buruk 1872 parsel ve 672 parsele tekabül eden ve konut olarak planlanmış kısmın 1/5000'likte Yeşil Alan olduğundan Yeşil Alan olarak işlenmesine,

2)Buruk mezarlığı içerisindeki Sit Alanı olan tescilli höyüğün plana işlenmesine,

3)Buruk 1513 parsel üzerine 1/5000'liğe uygun Yeşil Alan konulmasına,

4)DOP'tan gelen ve Pazar yeri olarak gösterilen 315 adanın kuzeyindeki bölgenin Yeşil Alan olarak işlenmesine,

5)Ata İlköğretim Okulu güneyindeki 727 adanın Ticaret olarak gösterilen kısmının Konut olarak işlenmesine,

6)ASKİ Genel Müdürlüğünün 21.11.2013 tarih ve 10390 sayılı yazı ekinde talep ettiği hususların işlenmesine,

7)Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin minimum yapılaşma parsel şartının 1000 m² olarak belirlenmesine,

8)Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yoğunluğunun $E=2.40$, $Taks=0.60$, h_{max} =serbest olarak işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Buruk 1872 parsel ve 672 parsel tekabül eden ve konut olarak planlanmış kısmın 1/5000’likte Yeşil Alan olduğundan Yeşil Alan olarak işlenmesine,

2)Buruk mezarlığı içerisindeki Sit Alanı olan tescilli höyüğün plana işlenmesine,

3)Buruk 1513 parsel üzerine 1/5000’liğe uygun Yeşil Alan konulmasına,

4)DOP’tan gelen ve Pazar yeri olarak gösterilen 315 adanın kuzeyindeki bölgenin Yeşil Alan olarak işlenmesine,

5)Ata İlköğretim Okulu güneyindeki 727 adanın Ticaret olarak gösterilen kısmının Konut olarak işlenmesine,

6)ASKİ Genel Müdürlüğünün 21.11.2013 tarih ve 10390 sayılı yazı ekinde talep ettiği hususların işlenmesine,

7)Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin minimum yapılaşma parsel şartının $1000 m^2$ olarak belirlenmesine,

8)Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yoğunluğunun $E=2.40$, $Taks=0.60$, h_{max} =serbest olarak işlenmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 5.etap Adana Kozan istikametinde Kozan Yolunun sağında kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri)'da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8367 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 5. Etap Adana Kozan İstikametinde Kozan Yolunun Sağında Kalan Sofulu ve Buruk (Şahintepe, Orhangazi, Cumhuriyet ve İstiklal Mahalleleri) da Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 39 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Buruk 1872 parsel ve 672 parsele tekabül eden ve konut olarak planlanmış kısmın 1/5000'likte Yeşil Alan olduğundan Yeşil Alan olarak işlenmesine,

2)Buruk mezarlığı içerisindeki Sit Alanı olan tescilli höyüğün plana işlenmesine,

3)Buruk 1513 parsel üzerine 1/5000'lige uygun Yeşil Alan konulmasına,

4)DOP'tan gelen ve Pazar yeri olarak gösterilen 315 adanın kuzeyindeki bölgenin Yeşil Alan olarak işlenmesine,

5)Ata İlköğretim Okulu güneyindeki 727 adanın Ticaret olarak gösterilen kısmının Konut olarak işlenmesine,

6)ASKİ Genel Müdürlüğünün 21.11.2013 tarih ve 10390 sayılı yazı ekinde talep ettiği hususların işlenmesine,

7)Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin minimum yapılaşma parsel şartının 1000 m² olarak belirlenmesine,

8)Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yoğunluğunun E=2.40, Taks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

BAŞKAN
MEHMET ESENDEMİR

ÜYE
MUSTAFA ESENKURT

ÜYE
BEKİR SITKI ÖZER

ÜYE
ALİ YAŞAR

ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL

ÜYE
AHMET IŞIK

ÜYE
ABDULLAH DOĞRU

ÜYE
NECATİ CENGİZ

ÜYE
MURAT TÜRK

ÜYE
HÜSNÜ KARADELİ

ÜYE
NECMETTİN ATAY

ÜYE
ALİ ACEMBEKİROĞLU

ÜYE
HAYRİ HAKÖVER

ÜYE
HİDİR BAHÇE

ÜYE
RİFAT KÖROĞLU

ÜYE
ÖMER SEYFETTİN TURHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-343

13.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-258 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 6.etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 6.etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8268 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Doğu bağlantı yolu üzerinde bulunan Sarıçam İlçe Belediyesi hizmet binası ve etrafındaki Resmi Kurum Alanlarının (Kaymakamlık, Emniyet, Sağlık ve BHA) olarak yazılmasına,

2)doğu bağlantı yolu, otoyol gişeleri (eski) güneyinde bulunan A+LPG İstasyonunun tasdikli planlarının işlenmesine,

3)Doğu yolu bağlantı yolu üzerinde bulunan (11192, 11188, 11187, 11185) adaların düşük yoğunluklu Konut Alanı olarak düzeltilmesine,

4)Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde orta yoğunluklu alanların (E:1.60 olan) minimum parsel şartının 800 m² olarak belirlenmesine,

5) Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yapılaşma minimum parsel şartının 1000 m² olarak belirlenmesine,

6)Kozan Yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yoğunluğunun E=2.40 Taks=0.60 hmax=serbest olarak işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Doğu bağlantı yolu üzerinde bulunan Sarıçam İlçe Belediyesi hizmet binası ve etrafındaki Resmi Kurum Alanlarının (Kaymakamlık, Emniyet, Sağlık ve BHA) olarak yazılmasına,

2)doğu bağlantı yolu, otoyol gişeleri (eski) güneyinde bulunan A+LPG İstasyonunun tasdikli planlarının işlenmesine,

3)Doğu yolu bağlantı yolu üzerinde bulunan (11192, 11188, 11187, 11185) adaların düşük yoğunluklu Konut Alanı olarak düzeltilmesine,

4)Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde orta yoğunluklu alanların (E:1.60 olan) minimum parsel şartının 800 m² olarak belirlenmesine,

5) Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yapılaşma minimum parsel şartının 1000 m² olarak belirlenmesine,

6)Kozan Yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yoğunluğunun E=2.40 Taks=0.60 hmax=serbest olarak işlenmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 6.etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8268 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 6. Etap Remzi Oğuz Arık, Yıldırım Beyazıt ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 40 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Doğu bağlantı yolu üzerinde bulunan Sarıçam İlçe Belediyesi hizmet binası ve etrafındaki Resmi Kurum Alanlarının (Kaymakamlık, Emniyet, Sağlık ve BHA) olarak yazılmasına,

2)doğu bağlantı yolu, otoyol gişeleri (eski) güneyinde bulunan A+LPG İstasyonunun tasdikli planlarının işlenmesine,

3)Doğu yolu bağlantı yolu üzerinde bulunan (11192, 11188, 11187, 11185) adaların düşük yoğunluklu Konut Alanı olarak düzeltilmesine,

4)Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde orta yoğunluklu alanların (E:1.60 olan) minimum parsel şartının 800 m² olarak belirlenmesine,

5) Kozan yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yapılaşma minimum parsel şartının 1000 m² olarak belirlenmesine,

6)Kozan Yoluna cepheli MİA fonksiyonlu ada ve parsellerin yoğunluğunun E=2.40 Taks=0.60 hmax=serbest olarak işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENCLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-344

13.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-259 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 7.etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 7.etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8269 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Toki yolu üzerinde Boynuyoğun Toplu Konutlarının batısında kalan Akif Palalı Bulvarına cepheli 476 – 483 – 484 nolu adaların ön cephelerinin 1/5000’liğe uygun olarak Ticaret fonksiyonunun verilmesine,

2)106 adanın (Boynuyoğun) doğusunda bulunan ve Konut olarak gösterilen yerin 1/5000’liğe uygun olarak “Yeşil Alan” olarak düzenlenmesine,

3)Boynuyoğun-Akkuyu yolu batısında kalan 18.madde uygulaması yapılmamış alanlarda ihtiyaç olan Sosyal Donatı Alanlarının plana işlenmesine,

4)Yüksek gerilim enerji nakil hattının altına gelen yerlerin Yeşil Alan olarak işlenmesine,

5)Akif Palalı Bulvarına cepheli ticaret fonksiyonlu yerlerin 1/5000’likte düşük yoğunluklu olarak görülen yerlerde E=1.20, maxtaks=0.40, hmax=serbest, orta yoğunluk görülen yerlerde E=1.60, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine,

6)Akif Palalı Bulvarına cepheli MİA kullanımlı yerlerde 1/5000’likte orta yoğunluk olarak görülen yerlerde E=1.60, maxtaks=0.50, hmax=serbest, düşük yoğunluk olan yerlerde ise E=1.20, maxtaks=0.50, hmax=serbest olarak işlenmesine,

7)Akif Palalı Bulvarına cepheli MİA ve Ticaret kullanımlı alanlarda yapılaşma şartının 800 m² olmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Toki yolu üzerinde Boynuyoğun Toplu Konutlarının batısında kalan Akif Palalı Bulvarına cepheli 476 – 483 – 484 nolu adaların ön cephelerinin 1/5000’liğe uygun olarak Ticaret fonksiyonunun verilmesine,

2)106 adanın (Boynuyoğun) doğusunda bulunan ve Konut olarak gösterilen yerin 1/5000’liğe uygun olarak “Yeşil Alan” olarak düzenlenmesine,

3)Boynuyoğun-Akkuyu yolu batısında kalan 18.madde uygulaması yapılmamış alanlarda ihtiyaç olan Sosyal Donatı Alanlarının plana işlenmesine,

4)Yüksek gerilim enerji nakil hattının altına gelen yerlerin Yeşil Alan olarak işlenmesine,

5)Akif Palalı Bulvarına cepheli ticaret fonksiyonlu yerlerin 1/5000’likte düşük yoğunluklu olarak görülen yerlerde E=1.20, maxtaks=0.40, hmax=serbest, orta yoğunluk görülen yerlerde E=1.60, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine,

6)Akif Palalı Bulvarına cepheli MİA kullanımlı yerlerde 1/5000’likte orta yoğunluk olarak görülen yerlerde E=1.60, maxtaks=0.50, hmax=serbest, düşük yoğunluk olan yerlerde ise E=1.20, maxtaks=0.50, hmax=serbest olarak işlenmesine,

7)Akif Palalı Bulvarına cepheli MİA ve Ticaret kullanımlı alanlarda yapılaşma şartının 800 m² olmasına ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 7.etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8269 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 7. Etap Osmangazi, Boynuyoğun, Beyceli ve Yavuz Sultan Selim Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.11.2013 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Toki yolu üzerinde Boynuyoğun Toplu Konutlarının batısında kalan Akif Palalı Bulvarına cepheli 476 – 483 – 484 nolu adaların ön cephelerinin 1/5000’liğe uygun olarak Ticaret fonksiyonunun verilmesine,

2)106 adanın (Boynuyoğun) doğusunda bulunan ve Konut olarak gösterilen yerin 1/5000’liğe uygun olarak “Yeşil Alan” olarak düzenlenmesine,

3)Boynuyoğun-Akkuyu yolu batısında kalan 18.madde uygulaması yapılmamış alanlarda ihtiyaç olan Sosyal Donatı Alanlarının plana işlenmesine,

4)Yüksek gerilim enerji nakil hattının altına gelen yerlerin Yeşil Alan olarak işlenmesine,

5)Akif Palalı Bulvarına cepheli ticaret fonksiyonlu yerlerin 1/5000’likte düşük yoğunluklu olarak görülen yerlerde $E=1.20$, $maxtaks=0.40$, $hmax=serbest$, orta yoğunluk görülen yerlerde $E=1.60$, $maxtaks=0.40$, $hmax=serbest$ olarak belirlenmesine,

6)Akif Palalı Bulvarına cepheli MİA kullanımlı yerlerde 1/5000’likte orta yoğunluk olarak görülen yerlerde $E=1.60$, $maxtaks=0.50$, $hmax=serbest$, düşük yoğunluk olan yerlerde ise $E=1.20$, $maxtaks=0.50$, $hmax=serbest$ olarak işlenmesine,

7)Akif Palalı Bulvarına cepheli MİA ve Ticaret kullanımlı alanlarda yapılaşma şartının $800 m^2$ olmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MEHMET ESENDEMİR	MUSTAFA ESENKURT	BEKİR SITKI ÖZER	ALİ YAŞAR
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	AHMET IŞIK	ABDULLAH DOĞRU	NECATİ CENGİZ
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
MURAT TÜRK	ÖMER SEYFETTİN TURHAN	NECMİ ÖZCANLI	LEVENT ÖZVEREN
ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
SITKI POLAT	HIDIR BAHÇE	ASUMAN TAPANYİĞİT	MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-345

13.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-260 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 8.etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 8.etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8270 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)360 adanın kuzeyinde görülen B.H.A.’nın ön cephesine konulan Ticaretin kaldırılarak 1/5000’liğe uygun hale getirilmesine,

2)550/1 parselin güneyinde bulunan K.K.Ç.A.’nın Yeşil Alan olarak düzeltilmesine,

3)615 parselin 1/5000’likteki gibi yeşil alan olarak düzeltilmesine,

4)1212 ada 1 parselin S.K.T. olarak 1/5000’likteki gibi düzeltilmesine,

5)1110 adanın MİA olarak planlanmasına ve E=2.40, maxtaks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine,

6)737 adada Sağlık Tesisi olarak gözüken alana Özel Sağlık Tesisi ibaresi eklenerek, yoğunluğunun E=1.0, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine,

7) Kozan Yoluna cepheli MİA fonksiyonlu alanlarda E=2.40, maxtaks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine,

8)Çatalan Yolu üzerindeki Ticaret fonksiyonlu alanların E=1.20, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine, orta yoğunluklu ticaret alanlarında E=1.60, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)360 adanın kuzeyinde görülen B.H.A.'nın ön cephesine konulan Ticaretin kaldırılarak 1/5000'liğe uygun hale getirilmesine,

2)550/1 parselin güneyinde bulunan K.K.Ç.A.'nın Yeşil Alan olarak düzeltilmesine,

3)615 parselin 1/5000'likteki gibi yeşil alan olarak düzeltilmesine,

4)1212 ada 1 parselin S.K.T. olarak 1/5000'likteki gibi düzeltilmesine,

5)1110 adanın MİA olarak planlanmasına ve E=2.40, maxtaks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine,

6)737 adada Sağlık Tesisi olarak gözüken alana Özel Sağlık Tesisi ibaresi eklenerek, yoğunluğunun E=1.0, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine,

7) Kozan Yoluna cepheli MİA fonksiyonlu alanlarda E=2.40, maxtaks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine,

8)Çatalan Yolu üzerindeki Ticaret fonksiyonlu alanların E=1.20, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine, orta yoğunluklu ticaret alanlarında E=1.60, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 8.etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8270 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 8. Etap Sofudede, Esentepe, Yeşiltepe ve Gültepe Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)360 adanın kuzeyinde görülen B.H.A.'nın ön cephesine konulan Ticaretin kaldırılarak 1/5000'liğe uygun hale getirilmesine,

2)550/1 parselin güneyinde bulunan K.K.Ç.A.'nın Yeşil Alan olarak düzeltilmesine,

3)615 parselin 1/5000'likteki gibi yeşil alan olarak düzeltilmesine,

4)1212 ada 1 parselin S.K.T. olarak 1/5000'likteki gibi düzeltilmesine,

5)1110 adanın MİA olarak planlanmasına ve E=2.40, maxtaks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine,

6)737 adada Sağlık Tesisi olarak gözüken alana Özel Sağlık Tesisi ibaresi eklenerek, yoğunluğunun E=1.0, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine,

7) Kozan Yoluna cephe MİA fonksiyonlu alanlarda E=2.40, maxtaks=0.60, hmax=serbest olarak işlenmesine,

8)Çatalan Yolu üzerindeki Ticaret fonksiyonlu alanların E=1.20, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine, orta yoğunluklu ticaret alanlarında E=1.60, maxtaks=0.40, hmax=serbest olarak belirlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-346

13.12.2013

Özü: Uygulama imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-261 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, 9.etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 9.etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8271 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Akif Palalı Bulvarı üzerinde 1/5000 ölçekli planlarda Ticaret kullanımlı olan yerlerin plana işlenmesine ve yapı yoğunluğunun $E=1.2$, $maxtaks=0.40$, $hmax=serbest$ ve yapılaşma şartının $800 m^2$ olarak belirlenmesine,

2)Çatalan Yoluna cepheli MİA kullanımlı yerlerin $E=1.60$, $maxtaks=0.50$, $hmax=serbest$ olarak belirlenmesine,

3)Çınarlı Mezarlığının batısında bulunan 360 ve 359 adaların 25 m.'lik yolu kurtaracak şekilde düzeltilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Akif Palalı Bulvarı üzerinde 1/5000 ölçekli planlarda Ticaret kullanımlı olan yerlerin plana işlenmesine ve yapı yoğunluğunun $E=1.2$, $maxtaks=0.40$, $hmax=serbest$ ve yapılaşma şartının $800 m^2$ olarak belirlenmesine,

2)Çatalan Yoluna cepheli MİA kullanımlı yerlerin $E=1.60$, $maxtaks=0.50$, $hmax=serbest$ olarak belirlenmesine,

3)Çınarlı Mezarlığının batısında bulunan 360 ve 359 adaların 25 m.'lik yolu kurtaracak şekilde düzeltilmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, 9.etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık Daire Başkanlığının 13.11.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-8271 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 07.11.2013 tarih ve 3308 sayılı yazısı ile Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması istenmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Adana İli Sarıçam İlçesi 9. Etap Çarkıpare ve Çınarlı Mahallelerine ait Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına,

1)Akif Palalı Bulvarı üzerinde 1/5000 ölçekli planlarda Ticaret kullanımlı olan yerlerin plana işlenmesine ve yapı yoğunluğunun $E=1.2$, $maxtaks=0.40$, $hmax=serbest$ ve yapılaşma şartının $800 m^2$ olarak belirlenmesine,

2)Çatalan Yoluna cepheli MİA kullanımlı yerlerin $E=1.60$, $maxtaks=0.50$, $hmax=serbest$ olarak belirlenmesine,

3)Çınarlı Mezarlığının batısında bulunan 360 ve 359 adaların 25 m.'lik yolu kurtaracak şekilde düzeltilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDIR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-347

13.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-22388 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Bekir Sıtkı ÖZER'in gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 13.11.2013 tarih ve 22388 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı olarak görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada 3 – 4 nolu parsellerdeki taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği **teklifinin aynen kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada 3 – 4 nolu parsellerdeki taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait **teklifin idarenin görüşü doğrultusunda reddine**, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2013 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Bekir Sıtkı ÖZER'in gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 13.11.2013 tarih ve 22388 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada nolu taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin gündem dışı olarak görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 3324 ada 3 – 4 nolu parsellerdeki taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE NECMİ ÖZCANLI	ÜYE LEVENT ÖZVEREN
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HIDİR BAHÇE	ÜYE ASUMAN TAPANYİĞİT	ÜYE MUSTAFA AKYÜZ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-348

13.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-20198 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana İli, Seyhan İlçesi, Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 nolu parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza iade edilen, Adana İli, Seyhan İlçesi, Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 nolu parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Fethi ÇOŞKUNTUNCEL’ in gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 07.10.2013 tarih ve 20198 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 nolu parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin gündeme alınmasını saygılarımla arz ederim. Denilmektedir.

İdarenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 01.11.2013 tarih ve 7979 sayılı yazısı ile Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27.maddesine aykırı olduğu görüşü belirtilmesine rağmen:

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait **teklifin aynen kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait **teklifin idarenin görüşü doğrultusunda reddine**, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza iade edilen, Adana İli, Seyhan İlçesi, Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 nolu parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Fethi ÇOŞKUNTUNCEL’ in gündem dışı olarak meclis başkanlığına verdiği ve meclisçe gündeme alınan 07.10.2013 tarih ve 20198 sayılı dilekçeyi görüşmek üzere komisyonlarımız 06.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Seyhan İlçesi Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 nolu parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin gündeme alınmasını saygılarımla arz ederim. Denilmektedir.

İdarenin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 01.11.2013 tarih ve 7979 sayılı yazısı ile Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27.maddesine aykırı olduğu görüşü belirtilmesine rağmen:

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi sınırları içerisinde Kanalüstü Mahallesi 6581 ada 2 parsel ve civarı için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-349

13.12.2013

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2013 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.12.2013 tarih ve 67597785-301.01-180 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, İncirlik, Göztepe Mahallesi 380 - 381-382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 nolu adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza iade edilen, 11.10.2013 tarihinde tekrar meclis gündemine alınarak Toprak Koruma Kurulundan görüş alınmak üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza iade edilen Sarıçam İlçesi, İncirlik, Göztepe Mahallesi 380 - 381-382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 nolu adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.09.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-6020 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası (eski 585-589-590-591 parseller) ile kayıtlı taşınmazlara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulmaktadır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2013 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan Sarıçam 1. Planlama Bölgesi plan onama sınırları dışında bırakılan alana yönelik 1993 tarihinde onaylanmış imar planı ve 2009 yılında Kürkçüler Belediyesinin onaylandığı parselasyon planı mevcut olup, kadastroda onaylanmış ve tapuya tescili yapılmıştır. Adana İl Tarım Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüşünde söz konusu taşınmazların tapu kayıtlarında niteliklerinin arsa olmasından dolayı 5403 sayılı kanun kapsamı dışında olduğu belirtilmiştir.

İlimiz Sarıçam İlçesi İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası ile kayıtlı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz Sarıçam İlçesi İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası ile kayıtlı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait **teklifin reddine**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Sarıçam İlçesi İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası ile kayıtlı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait **teklifin idarenin görüşü doğrultusunda kabulüne**, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.

Zihni ALDIRMAZ
Meclis Başkanı

Ömer Seyfettin TURHAN
Meclis Katibi

Necmi ÖZCANLI
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2013 tarihli oturumunda tekrar incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza iade edilen, 11.10.2013 tarihinde tekrar meclis gündemine alınarak Toprak Koruma Kurulundan görüş alınmak üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza iade edilen Sarıçam İlçesi, İncirlik, Göztepe Mahallesi 380 - 381-382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 nolu adalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.09.2013 tarih ve 13509581-310.01.03-6020 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 10.12.2013 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası (eski 585-589-590-591 parseller) ile kayıtlı taşınmazlara yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulmaktadır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2013 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan Sarıçam 1. Planlama Bölgesi plan onama sınırları dışında bırakılan alana yönelik 1993 tarihinde onaylanmış imar planı ve 2009 yılında Kürkçüler Belediyesinin onaylandığı parselasyon planı mevcut olup, kadastroda onaylanmış ve tapuya tescili yapılmıştır. Adana İl Tarım Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüşünde söz konusu taşınmazların tapu kayıtlarında niteliklerinin arsa olmasından dolayı 5403 sayılı kanun kapsamı dışında olduğu belirtilmiştir.

İlimiz Sarıçam İlçesi İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası ile kayıtlı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelenmesinde; İlimiz Sarıçam İlçesi İncirlik, Göztepe Mahallesi tapusunda 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388- 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 ada numarası ile kayıtlı taşınmazlara yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

BAŞKAN MEHMET ESENDEMİR	ÜYE MUSTAFA ESENKURT	ÜYE BEKİR SITKI ÖZER	ÜYE ALİ YAŞAR	
ÜYE FETHİ ÇOŞKUNTUNCEL	ÜYE AHMET IŞIK	ÜYE ABDULLAH DOĞRU	ÜYE NECATİ CENGİZ	
ÜYE MURAT TÜRK	ÜYE ÖMER SEYFETTİN TURHAN	ÜYE HALİL TÜM	ÜYE LEVENT ÖZVEREN	
ÜYE SITKI POLAT	ÜYE HİDİR BAHÇE	ÜYE AHMET ASLAN	ÜYE İLKER MENGÜ	ÜYE AHMET ASAF USLU