

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-288
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-263 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1777 ada, 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1777 ada, 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 16.10.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-7857 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.04.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1777 ada 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

Söz konusu Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1777 ada 172 parsel, mevcut imar planında Sağlık Tesisi olarak planlanmıştır. Sağlık Bakanlığı, Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğünün görüşünde, Özel Sağlık Kuruluşu açılacak iller arasında Adana İlının yer almadığı belirtilmiş ve bu görüş doğrultusunda söz konusu alanda plan değişikliği yapılarak, Orta Yoğunlukta Konut Alanı olarak plan teklifi sunulmuştur.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1777 ada 172 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1777 ada, 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin onaylı planlardaki yeşil alan miktarı korunarak kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1777 ada, 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait evrakın dairesine iadesine, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Turizm ve Sanat – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1777 ada, 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 16.10.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-7857 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 04.04.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1777 ada 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklif edilmektedir.

Söz konusu Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1777 ada 172 parsel, mevcut imar planında Sağlık Tesisi olarak planlanmıştır. Sağlık Bakanlığı, Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğünün görüşünde, Özel Sağlık Kuruluşu açılacak iller arasında Adana İlinin yer almadığı belirtilmiş ve bu görüş doğrultusunda söz konusu alanda plan değişikliği yapılarak, Orta Yoğunlukta Konut Alanı olarak plan teklifi sunulmuştur.

Adana İli Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesi 1777 ada 172 parselde hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, 1777 ada, 172 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin onaylı planlardaki yeşil alan miktarı korunarak kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – TURİZM VE SANAT – AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ESENDEMİR	Nazım ALDIRMAZ	Duran Ali DEĞİRMENCİ	Tahsin ŞAHİN

Üye	Üye	Üye	Üye
Halil İbrahim İLDEŞ	Adil YİĞENLER	İlyas KARABULUT	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ertan SÜMER	Ramazan AKYÜREK	Ali YAŞAR	Özcan ÖZAL	Bülent ATALAY

Üye	Üye	Üye
Muhammet BAYRAM	Kenan ŞENBAYRAK	Ahmet Ali BOZKURT

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-289
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-262 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Sofulu, Beyceli ve Buruk Mevkiinde Enerji Nakil Hattı yapımı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik Sarıçam Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 55 sayılı kararı ile kabul edilen 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Sofulu, Beyceli ve Buruk Mevkiinde Enerji Nakil Hattı yapımı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik Sarıçam Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 55 sayılı kararı ile kabul edilen 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5552/2682-5602 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.09.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 21.07.2016 tarih ve 3367-6061 sayılı yazısında; Sarıçam İlçesi Sofulu, Beyceli ve Buruk mevkiinde, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2015 tarih ve 65 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 71 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına, Sarıçam İlçe Belediyesi tarafından yapılan askı sürecinde yapılan itirazlar değerlendirilerek, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 55 sayılı kararı alındığı belirtilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi Sofulu, Beyceli ve Buruk mevkiinde hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 55 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu, Beyceli ve Buruk Mevkiinde Enerji Nakil Hattının hava mania kriterlerinden dolayı yer altına alınmasına yönelik Sarıçam İlçe Belediyesince onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu, Beyceli ve Buruk Mevkiinde Enerji Nakil Hattının hava mania kriterlerinden dolayı yer altına alınmasına yönelik Sarıçam İlçe Belediyesince onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Deprem ve Doğal Afetler** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Sofulu, Beyceli ve Buruk Mevkiinde Enerji Nakil Hattı yapımı 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik Sarıçam Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 55 sayılı kararı ile kabul edilen 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5552/2682-5602 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.09.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığının 21.07.2016 tarih ve 3367-6061 sayılı yazısında; Sarıçam İlçesi Sofulu, Beyceli ve Buruk mevkiinde, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.06.2015 tarih ve 65 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2016 tarih ve 71 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına, Sarıçam İlçe Belediyesi tarafından yapılan askı sürecinde yapılan itirazlar değerlendirilerek, Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 55 sayılı kararı alındığı belirtilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi Sofulu, Beyceli ve Buruk mevkiinde hazırlanan, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara yönelik Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 55 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Sofulu, Beyceli ve Buruk Mevkiinde Enerji Nakil Hattının hava mania kriterlerinden dolayı yer altına alınmasına yönelik Sarıçam İlçe Belediyesince onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah ERSÖZ	Recep İZCİ	Mustafa DURAK	İbrahim ÖZEN	Zafer MÜLAZIMOĞLU

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Abdullah SAKARYA	Hüsnü KARADELİ	Mehmet ESENDEMİR

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Yalçın AKYOL	Salim AKKOÇ	Oğuz ARIK	İbrahim DOĞMA	Mahmut DOĞRU

Üye	Üye
Hasan Ali ÇETİN	İbrahim DOĞAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-290
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-260 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarihli ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Turizm ve Sanat komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Turizm ve Sanat komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarihli ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5640/2790-5604 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 31.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 kararı ile onaylanan 3 (üç) adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 kararı ile onaylanan 3 (üç) adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – AB ve Dış İlişkiler – Turizm ve Sanat** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarihli ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5640/2790-5604 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 31.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Çamlıbel Mahallesi 11086 ada 2 parsel doğusu, 11109 ada 5 parsel kuzeyi ve 10543 ada 1 parselde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 51 kararı ile onaylanan 3 (üç) adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER – TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ
Üye Zafer KARA	Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ
Üye Serdar SEYHAN	Üye Ertan SÜMER	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Ali YAŞAR
Üye Muhammet BAYRAM	Üye Kenan ŞENBAYRAK	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Özcan ÖZAL
Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Bülent ATALAY
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye İlyas KARABULUT	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Adil YİĞENLER
			Üye Serdar SEYHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-291
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-259 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parsel kuzeyinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parsel kuzeyinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5642/2789-5605 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parselin kuzeyinde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parselin kuzeyinde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 50 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parsel kuzeyinde 1 adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parsel kuzeyinde 1 adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parsel kuzeyinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarihli ve 50 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5642/2789-5605 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parselin kuzeyinde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parselin kuzeyinde hazırlanan ve Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 50 kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi Mutlu Mahallesi 11081 ada 1 parsel kuzeyinde 1 adet monoblok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah ERSÖZ	Recep İZCİ	Mustafa DURAK	İbrahim ÖZEN	Zafer MÜLAZIMOĞLU

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Abdullah SAKARYA	Hüsnü KARADELİ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Mehmet YASA	Soner DUMAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Ozan GÜLAÇTI	Remzi KAR	Halil ŞAHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-292
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-256 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Barbaros ve Ova Mahallelerinde Trafo Alanı Oluşturulması ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarihli ve 69 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – AB ve Dış İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – AB ve Dış İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Barbaros ve Ova Mahallelerinde Trafo Alanı Oluşturulması ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarihli ve 69 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5508/2648-5608 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 31.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Barbaros ve Ova Mahallesi trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Barbaros ve Ova Mahallesi trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros ve Ova Mahallesi trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 kararı ile onaylanan 2 (iki) adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros ve Ova Mahallesi trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 kararı ile onaylanan 2 (iki) adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.08.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – AB ve Dış İlişkiler** komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Barbaros ve Ova Mahallelerinde Trafo Alanı Oluşturulması ile ilgili Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarihli ve 69 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5508/2648-5608 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 31.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Seyhan İlçesi Barbaros ve Ova Mahallesiinde trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan Barbaros ve Ova Mahallesiinde trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros ve Ova Mahallesiinde trafo alanlarına yönelik hazırlanan ve Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.06.2016 tarih ve 69 kararı ile onaylanan 2 (iki) adet mono blok tipi trafo yeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Murat CEVHERİBUCAK	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ÖZCAN	Yusuf KIZILOLUK

Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Ahmet Nuri SABUNCU	Hüsnü KARADELİ	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Ertan SÜMER	Ramazan AKYÜREK	Ali YAŞAR	Bülent ATALAY

Üye	Üye	Üye	Üye
Özcan ÖZAL	Muhammet BAYRAM	Kenan ŞENBAYRAK	Ahmet Ali BOZKURT

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-293
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-249 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 1297 – 1298 parsel ve 420 ada 2 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 53 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 1297 – 1298 parsel ve 420 ada 2 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 53 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5566/2646-5592 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi Buruk Mevkii İstiklal Mahallesi 1297, 1298 parseller ve 420 ada 2 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam Buruk Mevkii İstiklal Mahallesi 1297, 1298 parseller ve 420 ada 2 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 1297 – 1298 parsel ve 420 ada 2 parselde “Eğitim Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 1297 – 1298 parsel ve 420 ada 2 parselde “Eğitim Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 1297 – 1298 parsel ve 420 ada 2 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 53 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5566/2646-5592 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi Buruk Mevkii İstiklal Mahallesi 1297, 1298 parseller ve 420 ada 2 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam Buruk Mevkii İstiklal Mahallesi 1297, 1298 parseller ve 420 ada 2 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 1297 – 1298 parsel ve 420 ada 2 parselde “Eğitim Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Mehmet YASA	Ahmet TANRIVERDİ	Ali ŞİMŞEK	Halil ŞAHAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU	Ozan GÜLAÇTI	Salih GÖKÇE	Yalçın AKYOL	Recep İZCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Abdulkadir KARANALBANT	Abdullah ERSÖZ	Metin BUĞA

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-294
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-248 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Buruk, İstiklal Mahallesi 327 ada 3 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 54 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Plan ve Bütçe Komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 327 ada 3 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 54 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5568/2651-5593 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi İstiklal Mahallesi 327 ada ve 3 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İstiklal Mahallesi 327 ada ve 3 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 327 ada 3 parselde “Eğitim Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 327 ada 3 parselde “Eğitim Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Plan ve Bütçe Komisyonlarımıza** havale edilen, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 327 ada 3 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarihli ve 54 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5568/2651-5593 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 15.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, Sarıçam İlçesi İstiklal Mahallesi 327 ada ve 3 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İstiklal Mahallesi 327 ada ve 3 nolu parselde hazırlanan ve Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2016 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Buruk Mevki İstiklal Mahallesi 327 ada 3 parselde “Eğitim Tesis Alanı” oluşturulması yönünde nazım imar planına uygun olarak onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan Halis Ender ÇULHACI	Üye Yusuf AKINCI	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Adil YİĞENLER	Üye Ali YAŞAR	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Askeri DAĞLI
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye İbrahim DOĞAN	Üye Bülent ATALAY	
Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Hüsnü KARADELİ	
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Hasan Ali ÇETİN	Üye Salim AKKOÇ	Üye Mahmut DOĞRU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-295
Özü: Uygulama İmar Planı

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-279 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana İli, Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara yönelik Karaisalı İlçe Belediyesinin 05.05.2016 tarihli ve 45 sayılı kararının görüşülmesine ait İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Adana İli, Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara yönelik Karaisalı İlçe Belediyesinin 05.05.2016 tarihli ve 45 sayılı kararının görüşülmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5959/2984-1854-5708 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.09.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Karaisalı İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, 15.03.2016-15.04.2016 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilerek Karaisalı İlçe Belediye Meclisi tarafından 05.05.2016 tarih ve 45 sayılı kararının alındığı belirtilmiştir.

Adana İli Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara yönelik Karaisalı İlçe Belediyesinin 05.05.2016 tarih ve 45 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan ve kabul edilen itirazlara ilişkin Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine yönelik kararın aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan ve kabul edilen itirazlara ilişkin Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine yönelik kararın aynen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği** komisyonlarımıza havale edilen, Adana İli, Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara yönelik Karaisalı İlçe Belediyesinin 05.05.2016 tarihli ve 45 sayılı kararının görüşülmesine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.08.2016 tarihli ve 13509581-310.01.03-5959/2984-1854-5708 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.09.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Karaisalı İlçe Belediye Başkanlığı tarafından, 15.03.2016-15.04.2016 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilerek Karaisalı İlçe Belediye Meclisi tarafından 05.05.2016 tarih ve 45 sayılı kararının alındığı belirtilmiştir.

Adana İli Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlara yönelik Karaisalı İlçe Belediyesinin 05.05.2016 tarih ve 45 sayılı kararının incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Karaisalı İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı sürecinde yapılan ve kabul edilen itirazlara ilişkin Karaisalı İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2016 tarihli ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine yönelik kararın aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah ERSÖZ	Recep İZCİ	Mustafa DURAK	İbrahim ÖZEN	Zafer MÜLAZIMOĞLU

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Abdullah SAKARYA	Hüsnü KARADELİ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Mehmet YASA	Soner DUMAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Ozan GÜLAÇTI	Remzi KAR	Halil ŞAHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-296
Özü: ASKİ' ye Tahsis

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-236 sayılı yazısı ekinde sunulan, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'nde bulunan 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğüne şantiye yeri olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'nde bulunan 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğüne şantiye yeri olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı' nın 03.08.2016 tarihli ve 43759167-622.03/6059 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : ASKİ Genel Müdürlüğü'nün 21.07.2016 tarih ve 1185-8198 sayılı yazısı.

ASKİ Genel Müdürlüğü İlgi yazıları ile Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 5003 parsel nolu, 1.840,65 m2 yüzölçümlü taşınmazın Şantiye Yeri olarak kullanılmak üzere tahsisi talep edilmiştir.

6360 sayılı Yasanın Geçici 1. maddesi gereğince Adana Valilik Makamının 09.05.2013 tarih ve 6109 sayılı onayı ile oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 12.03.2014 tarih ve 07/1 sayılı devir kararı ile Adana Büyükşehir Belediyesine devredilen İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'nde bulunan 5003 parsel nolu, 1.841,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz 30.06.2014 tarihinde Belediyemiz adına tescil edilmiştir.

Bu nedenle; 6360 Sayılı Kanunun Geçici 1. maddesi gereğince Adana Valilik Makamının 09.05.2013 tarih ve 6109 sayılı onayı ile oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunca Adana Büyükşehir Belediyesine devredilen ve mahallinde yapılan tespit ve tahkikatta Fiilen boş ve atıl vaziyette olduğu anlaşılan İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'nde bulunan 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğünün şantiye yeri olarak kullanılmak üzere tahsis talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'nde bulunan Adana Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğüne şantiye yeri olarak kullanılmak üzere 10 yıl süre ile tahsis edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Karataş İlçesi, İskele Mahallesi'nde bulunan Adana Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğüne şantiye yeri olarak kullanılmak üzere 10 yıl süre ile tahsis edilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Plan ve Bütçe** komisyonlarımıza havale edilen, Karataş İlçesi, İskele Mahallesinde bulunan 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğüne şantiye yeri olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesine ait Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı' nın 03.08.2016 tarihli ve 43759167-622.03/6059 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : ASKİ Genel Müdürlüğü'nün 21.07.2016 tarih ve 1185-8198 sayılı yazısı.

ASKİ Genel Müdürlüğü İlgi yazıları ile Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesi, 5003 parsel nolu, 1.840,65 m2 yüzölçümlü taşınmazın Şantiye Yeri olarak kullanılmak üzere tahsisi talep edilmiştir.

6360 sayılı Yasanın Geçici 1. maddesi gereğince Adana Valilik Makamının 09.05.2013 tarih ve 6109 sayılı onayı ile oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun 12.03.2014 tarih ve 07/1 sayılı devir kararı ile Adana Büyükşehir Belediyesine devredilen İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesinde bulunan 5003 parsel nolu, 1.841,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz 30.06.2014 tarihinde Belediyemiz adına tescil edilmiştir.

Bu nedenle; 6360 Sayılı Kanunun Geçici 1. maddesi gereğince Adana Valilik Makamının 09.05.2013 tarih ve 6109 sayılı onayı ile oluşturulan Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunca Adana Büyükşehir Belediyesine devredilen ve mahallinde yapılan tespit ve tahkikatta Fiilen boş ve atıl vaziyette olduğu anlaşılan İlimiz, Karataş İlçesi, İskele Mahallesinde bulunan 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğü'nün şantiye yeri olarak kullanılmak üzere tahsis talebinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, gerekli Meclis kararının alınması yönündeki yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Karataş İlçesi, İskele Mahallesinde bulunan Adana Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 5003 parsel nolu taşınmazın ASKİ Genel Müdürlüğüne şantiye yeri olarak kullanılmak üzere 10 yıl süre ile tahsis edilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Halis Ender ÇULHACI	Yusuf AKINCI	Vedat ÖZDER	Enver Kutlu SÖNMEZ	Zafer KARA
Üye	Üye	Üye	Üye	
Mahmut Sami BAYSAL	Mehmet AKÇALI	Aysun KOCABAŞ	Serdar SEYHAN	
Üye	Üye	Üye	Üye	
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Soner DUMAN	Tahsin ŞAHİN	Murat CEVHERİBUCAK	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Nazım ALDIRMAZ	İbrahim ÖZEN	Mustafa KIRAZ	Vahap ÇOLAK	Mahmut DOĞRU
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Abdullah SAKARYA	Mehmet ÖZCAN	Hüsnü KARADELİ	
Üye	Üye	Üye	Üye	
Halil İbrahim İLDEŞ	Ramazan AKYÜREK	Hasan Ali ÇETİN	Salim AKKOÇ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-297
Özü: Devir

09.09.2016

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-67 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesine ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarının Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.' ye devir edilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediyesine ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarının Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.' ye devir edilmesine ait Ulaşım Dairesi Başkanlığının 19.02.2016 tarihli ve 27503833-622.03/217-1396 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi' nin 05.02.2016 tarih ve 249 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi' nin Büyükşehir Belediyesine ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan ilçe Otogarlarımızın şirketlerine devri talep edilmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi "...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50' sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50' sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir." hükmünü içermektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun yukarıda belirtilen 26.maddesi hükmü gereğince;

Ekte sunulan devir şartlarında; Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarımızın etkin ve verimli bir şekilde işletilmesinin sağlanması, hizmet kalitesinin artırılması ve Belediyemiz giderlerinin düşürülmesi amacıyla ortak kullanım alanlarının temizliği, güvenliği, yeşil alanlarının bakımı, aydınlatma, kamera sistemi, elektrik ve su giderleri ile tesisatlarının bakım ve onarımı, jeneratörlerin bakımı ve onarımı ile çalıştırılması, bekleme salonu, peronlar ve idareye ait binaların bakım ve onarımları vb. diğer giderlerin kiracıya ait olmak üzere araç giriş çıkış ücretlerinin tahsili şartları ile devir teslim tarihinden geçerli olmak üzere birinci yıl devir bedeli 2.500.000,00 TL üzerinden, İkinci ve müteakip yıllar devir bedelleri de bir önceki yıl devir bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeli ödemek, her türlü imalat bakım, onarım, yapım, güvenlik, elektrik, su vb. her türlü giderlerin ilgili şirketçe karşılanması ve 5 yıllık devir süresi sonunda yapılan ve yaptırılan bütün muhdesatların veya her türlü imalatın karşılığı olarak herhangi bir ücret ve bedel konu edilmeksizin Belediyeye devredilmesi şartları ile Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi' ne 5 yıl süreyle devir edilmesi hususunun;

Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis' e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; B y k    r Belediyesi e ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarının Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et  r nleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A. . ye devir edilmesine ait teklifin dairesine iadesine, gerekli kararın alınması için evrakın B y k    r Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan g r   lmesinde; B y k    r Belediyesi e ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarının Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et  r nleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A. . ye devir edilmesi ile ilgili teklifin dairesine iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın B y k    r Belediye Ba kanlı ına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHER BUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERD 
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **07.03.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediyesine ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarının Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.’ ye devir edilmesine ait Ulaşım Dairesi Başkanlığının 19.02.2016 tarihli ve 27503833-622.03/217-1396 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi’ nin 05.02.2016 tarih ve 249 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi’ nin Büyükşehir Belediyesine ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan ilçe Otogarlarımızın şirketlerine devri talep edilmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi “...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’ sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’ sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir.” hükmünü içermektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun yukarıda belirtilen 26.maddesi hükmü gereğince;

Ekte sunulan devir şartlarında; Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarımızın etkin ve verimli bir şekilde işletilmesinin sağlanması, hizmet kalitesinin artırılması ve Belediyemiz giderlerinin düşürülmesi amacıyla ortak kullanım alanlarının temizliği, güvenliği, yeşil alanlarının bakımı, aydınlatma, kamera sistemi, elektrik ve su giderleri ile tesisatlarının bakım ve onarımı, jeneratörlerin bakımı ve onarımı ile çalıştırılması, bekleme salonu, peronlar ve idareye ait binaların bakım ve onarımları vb. diğer giderlerin kiracıya ait olmak üzere araç giriş çıkış ücretlerinin tahsili şartları ile devir teslim tarihinden geçerli olmak üzere birinci yıl devir bedeli 2.500.000,00 TL üzerinden, İkinci ve müteakip yıllar devir bedelleri de bir önceki yıl devir bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (bir önceki yılın aynı ayına göre % değişim oranı) oranında artırılması suretiyle bulunacak bedeli ödemek, her türlü imalat bakım, onarım, yapım, güvenlik, elektrik, su vb. her türlü giderlerin ilgili şirketçe karşılanması ve 5 yıllık devir süresi sonunda yapılan ve yaptırılan bütün muhdesatların veya her türlü imalatın karşılığı olarak herhangi bir ücret ve bedel konu edilmeksizin Belediyeye devredilmesi şartları ile Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi’ ne 5 yıl süreyle devir edilmesi hususunun;

Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis’ e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediyesine ait Merkez, Yüreğir, Ceyhan ve Kozan Otogarlarının Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.’ ye devir edilmesine ait teklifin dairesine iadesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye
Soner DUMAN

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Murat CEVHERİBUCAK

Üye
Nazım ALDIRMAZ

Üye
İbrahim ÖZEN

Üye
Mustafa KİRAZ

Üye
Vahap ÇOLAK

Üye
Yusuf AKINCI

Üye
Halis Ender ÇULHACI

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
Enver Kutlu SÖNMEZ

Üye
Zafer KARA

Üye
Mahmut Sami BAYSAL

Üye
Mehmet AKÇALI

Üye
Aysun KOCABAŞ

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Adil YİĞENLER

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Muhammet BAYRAM

Üye
Cumali PORTAKAL

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Yusuf KIZILOLUK

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
İbrahim DOĞAN

Üye
Bülent ATALAY

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-298

09.09.2016

Özü: Devir

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2016 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 09.09.2016 tarihli ve 67597785-301.01-68 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediyesine ait Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.' ye devir edilmesine ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.03.2016 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediyesine ait Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.' ye devir edilmesine ait Ulaşım Dairesi Başkanlığının 19.02.2016 tarihli ve 44634449-622.03/276-1403 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi' nin 14.01.2016 tarih ve 82 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi' nin Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin şirketlerine devredilmesi talep edilmektedir.

8/1/2002 tarihli ve 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ve bu kanun kapsamında ücretsiz veya indirimli yolcu taşıma hizmeti verecek toplu taşıma araçlarının belirlenmesi, toplu taşıma hizmetinin kapsamı ve bu hizmetlerden ücretsiz veya indirimli yararlanmaya ilişkin usul ve esasların belirtildiği Ücretsiz veya İndirimli Seyahat Kartları Yönetmeliğinin 3 üncü maddesinin (d) bendi ile; şehir içi kara ve deniz taşımacılığında taksi, taksi dolmuş, dolmuş araçları hariç tutularak toplu insan ulaşımına yönelik hizmetler ile belediyeler tarafından kurulan şirketlere ait olup da mevzuatına göre ayakta yolcu taşıyabilen araçlar ya da demiryolları ve denizyolları araçları kullanılmak suretiyle sunulan şehir içi toplu insan ulaşımına yönelik hizmetler, toplu taşıma hizmeti olarak değerlendirilmiştir.

4736 sayılı kanuna 27/3/2015 tarih 6637 sayılı kanunla eklenen fıkra da “İkinci ve üçüncü fıkra kapsamında, belediyeler tarafından yetki verilen özel ya da şirketlere ait şehir içi toplu taşıma hizmeti veren her bir ulaşım aracı ile özel deniz ulaşımı aracı için bunların işletmecilerine Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı bütçesine bu amaçla konulan ödenekten ilgili belediyeler aracılığıyla her ay gelir desteği ödemesi yapılır. Yapılacak aylık gelir desteği ödemesini yıllık olarak belirlemeye, bu tutarı faaliyette bulunulan yere ve/veya belediyeler tarafından yetki verilen özel şahıs ya da şirketlere ait şehir içi toplu taşıma hizmeti veren her bir ulaşım aracını taşıma kapasitesine göre farklılaştırmaya veya yapılacak ödemeye ilişkin diğer esas ve usuller Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ve Maliye Bakanlığı tarafından müştereken altı ay içinde belirlenir.” hükmü gereği 6/1/2016 tarih ve 29585 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Ücretsiz Seyahat Kapsamında Yapılacak Gelir Desteği Ödemesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesi 2.Bendi ile Ankara ve İstanbul dışındaki büyükşehir belediyesi olan illerde şehir içi toplu taşıma hizmeti veren her bir ulaşım aracı için (taksi ve dolmuş haricindeki belediyelerin yetki verdiği özel ya da şirketlere ait toplu taşıma araçlarına) aylık 750 TL ödeneceği hükme bağlanmıştır.

Bu mevzuat hükümlerinden; şehir içi toplu taşıma aracı olarak ücretsiz ve indirimli taşıma yükümlülüğü getirdiği ve buna karşılık da gelir desteği ödemesi öngördüğü (belediyenin yetki verdiği özel kişi veya şirketlere ait olanlara) araçların vatandaşların geneline hizmet verebilmesi için ana arterlerde; diğer taşıma araçlarının da ana arter dışında ve daha ziyade kısa mesafelerle taşıma yapması gerektiği anlaşılmaktadır. Ayrıca; karar alma ve uygulama sürecinin hızlı olması, bürokratik işlemlerin azalması, personel hareketlerinin hızlı ve esnek yapılabilmesi, bu hizmetler için ihtiyaç duyulan mal ve

hizmetlerin zamanında ve daha ekonomik karşılanabilmesi, işletme giderlerinin düşürülebilmesi vb. amaçlar için toplu taşıma faaliyetleri; Ankara, İstanbul ve İzmir’ de özel kanunlarla kurulmuş genel müdürlüklerce ve iştiraki kuruluşlarca, Bursa’ da Burulaş, Malatya’ da Motaş, Eskişehir’ de Estram A.Ş., Denizli’ de Denizli Ulaşım A.Ş., Kocaeli’ de Ulaşım Park, Gaziantep’ te Gazi Ulaş A.Ş., Balıkesir’ de Balıkesir Ulaşım A.Ş., Samsun’ da Samsulaş, Antalya’ da Antalya Ulaşım A.Ş., şirketlerine devredilerek yürütüldüğü görülmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi “...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’ sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’ sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir.” hükmünü içermektedir.

Yukarıda açıklanan mevzuat hükümleri de dikkate alınarak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesi hükmü gereğince;

Ulaşım Dairesi Başkanlığı Otobüs Şube Müdürlüğü tarafından şehir içi yolcu taşıma işleri yapan otobüslerin daha etkin ve verimli kullanılabilmesi için; kamusal yararın yükseleceği, hizmet kalitesinin artacağı, daha etkili ve optimal bir ulaşım hizmetinin sunulacağı, giderlerin azalacağı ve vatandaş memnuniyetinin artacağı göz önüne alınarak, mevcut 238 adet otobüsün her türlü akaryakıt, bakım – onarım, temizlik, otobüslerin her türlü sigortası, harç ve vergileri, vb. tüm giderler yükleniciye ait olmak üzere işletmeciliğinin devrinin uygun olduğu değerlendirilmektedir.

Ekte sunulan devir şartları ile; Yükleniciye teslim edilen otobüsler karşılığında devir bedeli olarak günlük brüt biniş gelirinin % 10’ unu (yüzde onunu) Belediyeye ödemek suretiyle Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine 10 (on) yıl süreyle devredilmesi hususunun;

Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis’ e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediyesine ait Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.’ ye devir edilmesine ait teklifin dairesine iadesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediyesine ait Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.’ ye devir edilmesi ile ilgili teklifin dairesine iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Meclis 1. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin **07.03.2016** tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım** komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediyesine ait Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.’ ye devir edilmesine ait Ulaşım Dairesi Başkanlığının 19.02.2016 tarihli ve 44634449-622.03/276-1403 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.08.2016 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda anılan;

İlgi : Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi’ nin 14.01.2016 tarih ve 82 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi’ nin Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin şirketlerine devredilmesi talep edilmektedir.

8/1/2002 tarihli ve 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ve bu kanun kapsamında ücretsiz veya indirimli yolcu taşıma hizmeti verecek toplu taşıma araçlarının belirlenmesi, toplu taşıma hizmetinin kapsamı ve bu hizmetlerden ücretsiz veya indirimli yararlanmaya ilişkin usul ve esasların belirtildiği Ücretsiz veya İndirimli Seyahat Kartları Yönetmeliğinin 3 üncü maddesinin (d) bendi ile; şehir içi kara ve deniz taşımacılığında taksi, taksi dolmuş, dolmuş araçları hariç tutularak toplu insan ulaşımına yönelik hizmetler ile belediyeler tarafından kurulan şirketlere ait olup da mevzuatına göre ayakta yolcu taşıyabilen araçlar ya da demiryolları ve denizyolları araçları kullanılmak suretiyle sunulan şehir içi toplu insan ulaşımına yönelik hizmetler, toplu taşıma hizmeti olarak değerlendirilmiştir.

4736 sayılı kanuna 27/3/2015 tarih 6637 sayılı kanunla eklenen fıkra “İkinci ve üçüncü fıkra kapsamında, belediyeler tarafından yetki verilen özel ya da şirketlere ait şehir içi toplu taşıma hizmeti veren her bir ulaşım aracı ile özel deniz ulaşımı aracı için bunların işletmecilerine Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı bütçesine bu amaçla konulan ödenekten ilgili belediyeler aracılığıyla her ay gelir desteği ödemesi yapılır. Yapılacak aylık gelir desteği ödemesini yıllık olarak belirlemeye, bu tutarı faaliyette bulunulan yere ve/veya belediyeler tarafından yetki verilen özel şahıs ya da şirketlere ait şehir içi toplu taşıma hizmeti veren her bir ulaşım aracını taşıma kapasitesine göre farklılaştırmaya veya yapılacak ödemeye ilişkin diğer esas ve usuller Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı ve Maliye Bakanlığı tarafından müştereken altı ay içinde belirlenir.” hükmü gereği 6/1/2016 tarih ve 29585 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Ücretsiz Seyahat Kapsamında Yapılacak Gelir Desteği Ödemesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 6 ncı maddesi 2.Bendi ile Ankara ve İstanbul dışındaki büyükşehir belediyesi olan illerde şehir içi toplu taşıma hizmeti veren her bir ulaşım aracı için (taksi ve dolmuş haricindeki belediyelerin yetki verdiği özel ya da şirketlere ait toplu taşıma araçlarına) aylık 750 TL ödeneceği hükme bağlanmıştır.

Bu mevzuat hükümlerinden; şehir içi toplu taşıma aracı olarak ücretsiz ve indirimli taşıma yükümlülüğü getirdiği ve buna karşılık da gelir desteği ödemesi öngördüğü (belediyenin yetki verdiği özel kişi veya şirketlere ait olanlara) araçların vatandaşların geneline hizmet verebilmesi için ana arterlerde; diğer taşıma araçlarının da ana arter dışında ve daha ziyade kısa mesafelerle taşıma yapması gerektiği anlaşılmaktadır. Ayrıca; karar alma ve uygulama sürecinin hızlı olması, bürokratik işlemlerin azalması, personel hareketlerinin hızlı ve esnek yapılabilmesi, bu hizmetler için ihtiyaç duyulan mal ve hizmetlerin zamanında ve daha ekonomik karşılanabilmesi, işletme giderlerinin düşürülebilmesi vb. amaçlar için toplu taşıma faaliyetleri; Ankara, İstanbul ve İzmir’ de özel kanunlarla kurulmuş genel müdürlüklerce ve iştiraki kuruluşlarca, Bursa’ da Burulaş, Malatya’ da Motaş, Eskişehir’ de Estram A.Ş., Denizli’ de Denizli Ulaşım A.Ş., Kocaeli’ de Ulaşım Park, Gaziantep’ te Gazi Ulaş A.Ş., Balıkesir’ de Balıkesir Ulaşım A.Ş., Samsun’ da Samsulaş, Antalya’ da Antalya Ulaşım A.Ş., şirketlerine devredilerek yürütüldüğü görülmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesi “...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’ sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’ sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir.” hükmünü içermektedir.

Yukarıda açıklanan mevzuat hükümleri de dikkate alınarak, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesi hükmü gereğince;

Ulaşım Dairesi Başkanlığı Otobüs Şube Müdürlüğü tarafından şehir içi yolcu taşıma işleri yapan otobüslerin daha etkin ve verimli kullanılabilmesi için; kamusal yararın yükseleceği, hizmet kalitesinin artacağı, daha etkili ve optimal bir ulaşım hizmetinin sunulacağı, giderlerin azalacağı ve vatandaş memnuniyetinin artacağı göz önüne alınarak, mevcut 238 adet otobüsün her türlü akaryakıt, bakım – onarım, temizlik, otobüslerin her türlü sigortası, harç ve vergileri, vb. tüm giderler yükleniciye ait olmak üzere işletmeciliğinin devrinin uygun olduğu değerlendirilmektedir.

Ekte sunulan devir şartları ile; Yükleniciye teslim edilen otobüsler karşılığında devir bedeli olarak günlük brüt biniş gelirin % 10’ unu (yüzde onunu) Belediyeye ödemek suretiyle Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine 10 (on) yıl süreyle devredilmesi hususunun;

Mecliste görüşülerek gerekli Meclis Kararının alınması için yazımız ve eklerinin Meclis’ e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediyesine ait Otobüs Şube Müdürlüğünün işletilmesi işinin Adana Ulaşım Organizasyon Turizm Ziraat Su ve Su Tesisleri Gıda ve Et Ürünleri Temizlik Hizmetleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.’ ye devir edilmesine ait teklifin dairesine iadesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Soner DUMAN	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Murat CEVHERİBUCAK	
Üye Nazım ALDIRMAZ	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Yusuf AKINCI
Üye Halis Ender ÇULHACI (Katılmadı)	Üye Vedat ÖZDER	Üye Enver Kutlu SÖNMEZ	Üye Zafer KARA	
Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mehmet AKÇALI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Serdar SEYHAN	
Üye Adil YİĞENLER	Üye Ali YAŞAR (Katılmadı)	Üye Muhammet BAYRAM (Katılmadı)	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Askeri DAĞLI (Katılmadı)
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye İbrahim DOĞAN	Üye Bülent ATALAY	