

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/89

09.03.2015

Özü: Kadro değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2015 tarihli oturumunda okunan, kadro değişikliğine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 06.03.2015 tarihli ve 15158420-601.04.02-1798 sayılı yazısında aynen;

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır. Ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi için günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanlarının oluşturulması gerekmektedir. Adana Valiliği İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün 27.02.2015 tarih ve 71429730-250-3511 sayılı yazısı ekinde gönderilen İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 20.02.2015 tarih ve 13316537-349-4467 sayılı yazısında belirtilen gerekçelere istinaden, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak mevcut Daire Başkanlıklarından birinin Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığı adı ile yeniden oluşturulması ve mevcut Şube Müdürlüklerinden 1.Bölge (Ceyhan) Koordinasyon Şube Müdürlüğü, 2.Bölge (Pozantı) Koordinasyon Şube Müdürlüğü, 3.Bölge (Kozan) Koordinasyon Şube Müdürlüğü 4.Bölge (Merkez) Koordinasyon Şube Müdürlüğünün Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığına bağlanması,

İlgili Yönetmeliğin 11.maddesinin (1.) bendinde “Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır...” denildiğinden;

Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığı oluşturularak ilgili birime bağlanmış ve hizmet gereği yeniden teşkilat şeması hazırlanmış olup gerekli kararın alınması için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; kadro değişikliğine ait teklifin kabulü ile norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak mevcut Daire Başkanlıklarından birinin Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığı adı ile yeniden oluşturulmasına ve mevcut Şube Müdürlüklerinden 1.Bölge (Ceyhan) Koordinasyon Şube Müdürlüğü, 2.Bölge (Pozantı) Koordinasyon Şube Müdürlüğü, 3.Bölge (Kozan) Koordinasyon Şube Müdürlüğü 4.Bölge (Merkez) Koordinasyon Şube Müdürlüğünün Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığına bağlanmasına ve yeniden hazırlanan teşkilat şemasının onayına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/90

10.03.2015

Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01/330 sayılı yazısı ekinde sunulan, Pozantı İlçesi, Fındıklı Köyü, 109 ada, 303 parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.12.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza** havale edilen, Pozantı İlçesi, Fındıklı Köyü, 109 ada, 303 parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, 08.12.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-6279 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Pozantı İlçesi Fındıklı Mahallesi 109 ada 303 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı talep edilmektedir. Teklif edilen nazım imar planı ile 1,5 hektarlık alan, az yoğunluklu konut alanı olarak planlanmaktadır.

Adana İli Pozantı İlçesi Fındıklı Mahallesi 109 ada 303 parselde hazırlanan ve (PİN) NİP-7639 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Pozantı İlçesi, Fındıklı Köyü, 109 ada, 303 parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin, yapılaşma şartlarının TAKS= 0.20, KAKS 0.40 olarak belirlenmesine, planlama alanında heyelan ve kaya düşmesine yönelik tedbirlerin alınması yönünde plan notuna hüküm eklenmesi şeklinde tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Pozantı İlçesi, Fındıklı Köyü, 109 ada, 303 parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin, yapılaşma şartlarının TAKS= 0.20, KAKS 0.40 olarak belirlenmesine, planlama alanında heyelan ve kaya düşmesine yönelik tedbirlerin alınması yönünde plan notuna hüküm eklenmesi şeklinde tadilen kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.12.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza** havale edilen, Pozantı İlçesi, Fındıklı Köyü, 109 ada, 303 parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, 08.12.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-6279 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Pozantı İlçesi Fındıklı Mahallesi 109 ada 303 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı talep edilmektedir. Teklif edilen nazım imar planı ile 1,5 hektarlık alan, az yoğunluklu konut alanı olarak planlanmaktadır.

Adana İli Pozantı İlçesi Fındıklı Mahallesi 109 ada 303 parselde hazırlanan ve (PİN) NİP-7639 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Pozantı İlçesi, Fındıklı Köyü, 109 ada, 303 parselde, 1/5000 ölçekli nazım imar planına ait teklifin, yapılaşma şartlarının TAKS= 0.20, KAKS 0.40 olarak belirlenmesine, planlama alanında heyelan ve kaya düşmesine yönelik tedbirlerin alınması yönünde plan notuna hüküm eklenmesi şeklinde tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan Ramazan AKYÜREK	Üye Zafer KARA	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Yalçın AKYOL
---------------------------	-------------------	------------------------	---------------------

Üye İbrahim DOĞMA	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ESENDEMİR
----------------------	----------------------	-----------------------	-------------------------

Üye Mehmet YASA	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Abdullah SAKARYA	Üye Ahmet Ali BOZKURT
--------------------	------------------------	-------------------------	--------------------------

Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Metin BUĞA
------------------------	-------------------------	-----------------------------	-------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/91

10.03.2015

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01/46 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi, 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 09.01.2015 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi, 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 09.01.2015 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03/956 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Sarıçam İlçesi Kılıçlı Mahallesi 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2014 tarihli ve 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin, birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2014 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi, 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 09.01.2015 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi, 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 09.01.2015 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza** havale edilen Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi, 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 09.01.2015 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03/956 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Sarıçam İlçesi Kılıçlı Mahallesi 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2014 tarihli ve 14 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin, birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli, Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2014 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Kılıçlı Mahallesi, 106 ada, 1 parselde Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 09.01.2015 tarihli ve 14 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL

Üye	Üye	Üye	Üye
İbrahim DOĞMA	Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Muhammet BAYRAM	Abdullah SAKARYA	Ahmet Ali BOZKURT

Üye	Üye	Üye	Üye
Yusuf KIZILOLUK	Mehmet Ali ERZİN	Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Metin BUĞA

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/92

10.03.2015

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01/12 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1029 ada, 171 parselde, Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09/10/2014 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09/10/2014 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12/01/2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-9715 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07/03/2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi Arslandamı Mahallesi 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Arslandamı Mahallesi 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09/10/2014 tarihli ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 12/01/2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-9715 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07/03/2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Seyhan İlçesi Arslandamı Mahallesi 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. Maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Seyhan İlçesi Arslandamı Mahallesi 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Arslandamı Mahallesi, 1029 ada 171 parselde Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 09.10.2014 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİ	Yusuf AKINCI	İlyas KARABULUT

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Mahmut Sami BAYSAL	Halil İbrahim İLDEŞ	Nazım ALDIRMAZ

Üye	Üye	Üye	Üye
İbrahim DOĞAN	Kenan ŞENBAYRAK	Ertan SÜMER	Zafer MÜLAZIMOĞLU

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/93

10.03.2015

Özü: Mahkeme Kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01/34 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/907 E. – 2014/2035 K. ve 2014/713 E. – 2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/908 E. 2014/2155 K. ve 2014/903 E. – 2014/2036 K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine yönelik Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık - Ulaşım Komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/907 E. – 2014/2035 K. ve 2014/713 E. – 2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/908 E. – 2014/2155 K. ve 2014/903 E. – 2014/2036 K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2015 tarihli ve 13509581-310.01.02/728 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından açılan davalarda, Adana 1. İdare Mahkemesinin 2014/907 E.-2014/2035 K. ve 2014/713 E.-2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesinin 2014/908 E.-2014/2155 K. ve 2014/903 E.-2014/2036 K. sayılı iptal kararları alınmıştır.

Söz konusu kararda "... dava konusu taşınmazların 1/5000 ölçekli nazım imar planında "yonca tip kavşak" düzenlemesi içerisinde yer aldığı, ancak anılan "yonca tip kavşak" düzenlemesinin 1/25.000 ölçekli nazım imar planında öngörülmediği, anılan kavşağın boyutu ve niteliği göz önüne alındığında sadece 1/5000 ölçekli planda gösterilmesinin yeterli olmadığı anlaşıldığından söz konusu plan kararı açısından ölçekler arası tutarlılığın sağlanmadığı görülmektedir. Bu duruma göre, söz konusu "yonca tipi kavşak" plan kararı açısından ölçekler arası tutarlılığın sağlanmadığı, bu sebeple de anılan plan kararının hukuka aykırı olduğu sonucuna varılmıştır..." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesinde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2014/907 E.-2014/2035 K. ve 2014/713 E.-2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesinin 2014/908 E.-2014/2155 K. ve 2014/903 E.-2014/2036 K. sayılı iptal kararları (Plan İşlem Numarası (PİN) NİP-9646) gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/907 E. – 2014/2035 K. ve 2014/713 E. – 2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/908 E. – 2014/2155 K. ve 2014/903 E. – 2014/2036 K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine yönelik teklifin; Mahkeme bozma kararlarındaki gerekçeler dikkate alınarak yonca tipi kavşağın 1/25000'lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüŖülmesinde; Yüreğir İlçesi, Köprölü Mahallesi'nde Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/907 E. – 2014/2035 K. ve 2014/713 E. – 2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/908 E. – 2014/2155 K. ve 2014/903 E. – 2014/2036 K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine yönelik teklifin; Mahkeme bozma kararlarındaki gerekçeler dikkate alınarak yonca tipi kavşağın 1/25000'lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık - Ulaşım Komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/907 E. – 2014/2035 K. ve 2014/713 E. – 2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/908 E. – 2014/2155 K. ve 2014/903 E. – 2014/2036 K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2015 tarihli ve 13509581-310.01.02/728 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından açılan davalarda, Adana 1. İdare Mahkemesinin 2014/907 E.-2014/2035 K. ve 2014/713 E.-2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesinin 2014/908 E.-2014/2155 K. ve 2014/903 E.-2014/2036 K. sayılı iptal kararları alınmıştır.

Söz konusu kararda "... dava konusu taşınmazların 1/5000 ölçekli nazım imar planında "yonca tip kavşak" düzenlemesi içerisinde yer aldığı, ancak anılan "yonca tip kavşak" düzenlemesinin 1/25.000 ölçekli nazım imar planında öngörülmediği, anılan kavşağın boyutu ve niteliği göz önüne alındığında sadece 1/5000 ölçekli planda gösterilmesinin yeterli olmadığı anlaşıldığından söz konusu plan kararı açısından ölçekler arası tutarlılığın sağlanmadığı görülmektedir. Bu duruma göre, söz konusu "yonca tipi kavşak" plan kararı açısından ölçekler arası tutarlılığın sağlanmadığı, bu sebeple de anılan plan kararının hukuka aykırı olduğu sonucuna varılmıştır..." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Köprülü Mahallesinde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2014/907 E.-2014/2035 K. ve 2014/713 E.-2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesinin 2014/908 E.-2014/2155 K. ve 2014/903 E.-2014/2036 K. sayılı iptal kararları (Plan İşlem Numarası (PİN) NİP-9646) gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde Adana 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/907 E. – 2014/2035 K. ve 2014/713 E. – 2014/2025 K. sayılı kararları ve Adana 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/908 E. – 2014/2155 K. ve 2014/903 E. – 2014/2036 K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine yönelik teklifin; Mahkeme bozma kararlarındaki gerekçeler dikkate alınarak yonca tipi kavşağın 1/25000'lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Soner DUMAN	Abdullah SAKARYA	Murat CEVHERİBUCAK	Halis Ender ÇULHACI
Üye	Üye	Üye	Üye
Ozan GÜLAÇTI	Aysun KOCABAŞ	Tahsin ŞAHİN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA
Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL
Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI
Üye	Üye	Üye	Üye
Ali YAŞAR	Adil YİĞENLER	Ali ŞİMŞEK	Nazım ALDIRMAZ
Üye	Üye	Üye	Üye
Abdulkadir KARANALBANT	Hasan Ali ÇETİN	Askeri DAĞLI	Hüsnü KARADELİ

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/94

11.03.2015

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-259 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık- Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları –AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.10.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık- Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları –AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02.10.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03/7442 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin; İlçe Belediye Meclisi'nce onaylanan 1/1000 ölçekli planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygunluğunun dairesince incelenerek meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin; İlçe Belediye Meclisi'nce onaylanan 1/1000 ölçekli planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygunluğunun dairesince incelenerek meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.10.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık– Plan ve Bütçe – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Ulaşım – Kanunlar – Çevre ve Sağlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları –AB ve Dış İlişkiler – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği Deprem ve Doğal Afetler komisyonlarımıza** havale edilen, Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02.10.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03/7442 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14. maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Balcalı Mahallesi, Çukurova Üniversitesi Balcalı Kampüsü 1. etapta, Sarıçam İlçe Belediye Meclisi'nin 02.06.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin; İlçe Belediye Meclisi'nce onaylanan 1/1000 ölçekli planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygunluğunun dairesince incelenerek meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK– PLAN VE BÜTÇE – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – ULAŞIM – KANUNLAR – ÇEVRE VE SAĞLIK – KADIN, ERKEK EŞİTLİK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – TURİZM VE SANAT – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI –AB VE DIŞ İLİŞKİLER – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ DEPREM VE DOĞAL AFETLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI

Üye	Üye	Üye	Üye
Abdulkadir KARANALBANT	Mahmut Sami BAYSAL	Mustafa DURAK	Bülent ATALAY

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Mahmut DOĞRU	Mehmet AKÇALI	Serdar SEYHAN	Ali YAŞAR

Üye Üye Üye Üye
Soner DUMAN Abdullah SAKARYA Murat CEVHERİBUCAK Halis Ender ÇULHACI

Üye Üye Üye Üye Üye
Ozan GÜLAÇTI Aysun KOCABAŞ Tahsin ŞAHİN Ulaş Bahri ÇETİNKAYA Vahap ÇOLAK

Üye Üye Üye Üye
Halil İbrahim İLDEŞ Muhammet BAYRAM Ahmet TANRIVERDİ Yusuf KIZILOLUK

Üye Üye Üye Üye
Salim AKKOÇ Duran Ali DEĞİRMENCİ Metin BUĞA Vedat GÜNDOĞAN

Üye Üye Üye Üye Üye
Vedat ÖZDER Salih GÖKÇE Adil YİĞENLER İlyas KARABULUT Ercan ÇETİN

Üye Üye Üye Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU Oğuz ARIK Mehmet ÖZCAN Ertan SÜMER

Üye Üye Üye Üye
Ahmet Nuri SABUNCU Zafer MÜLAZIMOĞLU Mehmet Köksal GÜRALP Ali ŞİMŞEK

Üye Üye Üye Üye Üye
Nazım ALDIRMAZ Recep İZCİ Hasan Ali ÇETİN Askeri DAĞLI Hüsnu KARADELİ

Üye Üye Üye Üye Üye
İbrahim ÖZEN İbrahim DOĞAN Kenan ŞENBAYRAK Abdullah ERSÖZ Mehmet YASA

Üye Üye Üye Üye Üye
Mehmet Ali ERZİN Ahmet Ali BOZKURT Halil ŞAHAN Remzi KAR Özcan ÖZAL

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/95

11.03.2015

Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-21 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 12.01.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03/9220 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan ve (PİN) NİP-740,9 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin; İlçe Belediye Meclisi'nce onaylanan 1/1000 ölçekli planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygunluğunun dairesince incelenerek meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin; İlçe Belediye Meclisi'nce onaylanan 1/1000 ölçekli planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygunluğunun dairesince incelenerek meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza** havale edilen, Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 12.01.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03/9220 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Adana İli Sarıçam İlçesi Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan ve (PİN) NİP-740,9 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Çukurova Üniversitesi sınırları içerisinde Onkoloji Hastanesi, Enstitü Ziraat Eğitim Araştırma Kompleksi yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin; İlçe Belediye Meclisi'nce onaylanan 1/1000 ölçekli planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygunluğunun dairesince incelenerek meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Vedat GÜNDOĞAN	Vedat ÖZDER	Salih GÖKÇE	Soner DUMAN	Adil YİĞENLER

Üye	Üye	Üye	Üye
İlyas KARABULUT	Halil Mehmet GÖKOĞLU	Ercan ÇETİN	Metin BUĞA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Oğuz ARIK	Mehmet ÖZCAN	Halil Mehmet GÖKOĞLU	Salim AKKOÇ	Ertan SÜMER

Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet Nuri SABUNCU	Mehmet AKÇALI	Zafer MÜLAZIMOĞLU	Mehmet Köksal GÜRALP

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/96

11.03.2015

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-1671 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr. Aşkın Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı göğüs hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarihli ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr. Aşkın Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı göğüs hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarihli ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Seyhan İlçe Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09.02.2015 tarihli ve 12152103/310-04/210 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr.Aşkın Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı Göğüs Hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarih ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve eklerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/I.b ve 14.maddesine göre gereği hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr. Aşkın Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı göğüs hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarihli ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr. Aşkın Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı göğüs hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarihli ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr.Aşkım Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı göğüs hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarihli ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait Seyhan İlçe Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 09.02.2015 tarihli ve 12152103/310-04/210 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlimiz, Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr.Aşkım Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı Göğüs Hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarih ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve eklerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/I.b ve 14.maddesine göre gereği hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1850 ada 552 parselde Dr.Aşkım Tüfekçi Hastanesi ile bu hastaneye bağlı göğüs hastalıkları birimi arasında kalan yolun kaldırılmasına ilişkin Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2015 tarihli ve 23 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI	Oğuz ARIK

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet ÖZCAN	Halil Mehmet GÖKOĞLU	Mehmet Köksal GÜRALP	Mehmet AKÇALI

Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet Nuri SABUNCU	Salim AKKOÇ	Zafer MÜLAZIMOĞLU	Ertan SÜMER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/97

11.03.2015

Özü: Mahkeme Kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-225 sayılı yazısı ekinde sunulan, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarihli ve 58 sayılı kararının 19. maddesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1637 E. – 2014/1345 K. sayılı iptal kararına ait Kanunlar – İmar ve Bayındırlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – İmar ve Bayındırlık Komisyonlarımıza havale edilen, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarihli ve 58 sayılı kararının 19. maddesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1637 E. – 2014/1345 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 08.08.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02/6416 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve konusu Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarih ve 58 sayılı kararlarının 9. ve 19. maddelerinin iptaline yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 14/07/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/1345 K. sayılı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarih ve 58 sayılı kararının 19. Maddesine ilişkin kısmına yönelik iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 günlü ve 58 sayılı kararının 19. maddesinde, bu tarihten önce çeşitli zamanlarda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinden geçerek onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yapılacak plana işlenmesine karar verildiği 9. maddenin hangi taşınmazları kapsadığının ve anılan taşınmazların bulunduğu alanda öngörülen plan kararlarının ne olduğunun belirli ve açık olmadığı ve ilgili taşınmazların ve bu taşınmazların plan kararlarının belirli ve açık olmaması nedeniyle şehircilik ilkeleri, planlama esasları, kamu yararı açısından uygun olup olmadığının denetiminin engellediği, bu nedenle eksik ve yetersiz bir anlatım getirdiğinden dolayı şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına aykırı bir düzenleme olduğu, imar planlarında bulunması gerekli olan açıklığın ve belirliliğin bulunmadığı anlaşıldığından Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 günlü ve 58 sayılı kararının 19. Maddesinde hukuka uyarlılık bulunmamaktadır...” denmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarih ve 58 sayılı kararının 19. Maddesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 14/07/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/1345 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Mahkemenin bozma gerekçeleri dikkate alınarak 14.03.2013 tarihli ve 58 sayılı kararının 19. maddesinin iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Mahkemenin bozma gerekçeleri dikkate alınarak 14.03.2013 tarihli ve 58 sayılı kararının 19. maddesinin iptaline ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.08.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – İmar ve Bayındırlık Komisyonlarımıza** havale edilen, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarihli ve 58 sayılı kararının 19. maddesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1637 E. – 2014/1345 K. sayılı iptal kararına ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 08.08.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02/6416 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Çukurova Üniversitesi Rektörlüğü tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve konusu Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarih ve 58 sayılı kararlarının 9. ve 19. maddelerinin iptaline yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 14/07/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/1345 K. sayılı kararı ile Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarih ve 58 sayılı kararının 19. Maddesine ilişkin kısmına yönelik iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 günlü ve 58 sayılı kararının 19. maddesinde, bu tarihten önce çeşitli zamanlarda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinden geçerek onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının yapılacak plana işlenmesine karar verildiği 19. maddenin hangi taşınmazları kapsadığının ve anılan taşınmazların bulunduğu alanda öngörülen plan kararlarının ne olduğunun belirli ve açık olmadığı ve ilgili taşınmazların ve bu taşınmazların plan kararlarının belirli ve açık olmaması nedeniyle şehircilik ilkeleri, planlama esasları, kamu yararı açısından uygun olup olmadığının denetiminin engellediği, bu nedenle eksik ve yetersiz bir anlatım getirdiğinden dolayı şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına aykırı bir düzenleme olduğu, imar planlarında bulunması gerekli olan açıklığın ve belirliliğin bulunmadığı anlaşıldığından Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 günlü ve 58 sayılı kararının 19. Maddesinde hukuka uyarlılık bulunmamaktadır...” denmektedir.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2013 tarih ve 58 sayılı kararının 19. Maddesine yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 14/07/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/1345 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Mahkemenin bozma gerekçeleri dikkate alınarak 14.03.2013 tarihli ve 58 sayılı kararının 19. maddesinin iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Soner DUMAN	Abdullah SAKARYA	Murat CEVHERİBUCAK	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ozan GÜLAÇTI	Aysun KOCABAŞ	Tahsin ŞAHİN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/98

11.03.2015

Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-279 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde, ATOSEV Sosyal Tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde, ATOSEV Sosyal Tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.11.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-8461 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Ticaret Odası'nın 17.09.2014 tarihli ve 3699 sayılı yazısı ile Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde ATOSEV sosyal tesisleri ve civarına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir. Plan İşlem Numarası (PİN) NİP-651,13 olarak belirlenmiştir.

Adana İli Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde ATOSEV sosyal tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesinin oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde, ATOSEV Sosyal Tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin; hazine mülkiyetindeki taşınmaza ilişkin istenen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ilişkin Milli Emlak Müdürlüğü'nün uygunluk görüşü alınarak meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde, ATOSEV Sosyal Tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin; hazine mülkiyetindeki taşınmaza ilişkin istenen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ilişkin Milli Emlak Müdürlüğü'nün uygunluk görüşü alınarak meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Hüseyin SÖZLÜ
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza** havale edilen, Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde, ATOSEV Sosyal Tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 07.11.2014 tarihli ve 13509581-310.01.03-8461 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 21.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Ticaret Odası'nın 17.09.2014 tarihli ve 3699 sayılı yazısı ile Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde ATOSEV sosyal tesisleri ve civarına yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir. Plan İşlem Numarası (PİN) NİP-651,13 olarak belirlenmiştir.

Adana İli Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde ATOSEV sosyal tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesinin oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Çukurova İlçesi Dilberler Sekisi Mevkiinde, ATOSEV Sosyal Tesisleri ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklifin; hazine mülkiyetindeki taşınmaza ilişkin istenen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ilişkin Milli Emlak Müdürlüğü'nün uygunluk görüşü alınarak meclise yeniden sunulmak üzere müdürlüğüne iadesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI

Üye	Üye	Üye	Üye
Soner DUMAN	Abdullah SAKARYA	Murat CEVHERİBUCAK	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ozan GÜLAÇTI	Aysun KOCABAŞ	Tahsin ŞAHİN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet Nuri SABUNCU	Halil ŞAHAN	Vedat ÖZDER	Remzi KAR	Askeri DAĞLI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/99

12.03.2015

Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-48 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 237 – 243 – 214 adalar çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 237 – 243 – 214 adalar çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.02.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-214 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Sarıçam İlçesi Yavuz Sultan Selim Mahallesinde 237 ada ve 243 ada batısında 214 ada güneyinde bulunan park alanı ve konut alanının bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı Değişikliği yapılan alanda, toplum ve aile sağlığı merkezi yapılmak için mevcut imar planında park alanı olarak belirlenmiş alanda sağlık tesisi planlanmış olup, kaldırılan park alanı kadar yakın çevresinde park alanı planlanmıştır.

Adana İli Sarıçam İlçesi Yavuz Sultan Selim Mahallesi 237-243-214 adalar çevresinde hazırlanan ve (PİN) NİP-740,10 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 237 – 243 – 214 adalar çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 237 – 243 – 214 adalar çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık** komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 237 – 243 – 214 adalar çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 04.02.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-214 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Sarıçam İlçesi Yavuz Sultan Selim Mahallesinde 237 ada ve 243 ada batısında 214 ada güneyinde bulunan park alanı ve konut alanının bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı Değişikliği yapılan alanda, toplum ve aile sağlığı merkezi yapılmak için mevcut imar planında park alanı olarak belirlenmiş alanda sağlık tesisi planlanmış olup, kaldırılan park alanı kadar yakın çevresinde park alanı planlanmıştır.

Adana İli Sarıçam İlçesi Yavuz Sultan Selim Mahallesi 237-243-214 adalar çevresinde hazırlanan ve (PİN) NİP-740,10 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, 237 – 243 – 214 adalar çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Oğuz ARIK	Mehmet ÖZCAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU	Salim AKKOÇ	Ertan SÜMER	Ahmet Nuri SABUNCU

Üye	Üye	Üye
Mehmet AKÇALI	Zafer MÜLAZIMOĞLU	Mehmet Köksal GÜRALP

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/100

12.03.2015

Özü: Tahsis

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-313 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 nolu parseldeki yerin Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına tahsisine yönelik Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Kanunlar – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25.11.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Kanunlar – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 nolu parseldeki yerin Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına tahsisine yönelik Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 20.11.2014 tarihli ve 43759167-622.03/7217 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : (a) Adana Büyükşehir Belediyesinin 26.07.2004 tarih ve 21 sayılı Meclis Kararı.

(b) Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın 23.06.2014 tarih ve 12/15-14/95 sayılı yazısı.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkez Park içerisinde bulunan, Fuzuli Caddesi ile Asma Köprü arasındaki yürüyüş yolunun kuzeyinde kalan, 1467 ada, 35 parsel nolu, toplam 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın, üzerine işaretlenen uydu görüntülü haritası üzerine işaretlenen 2700 m² yüzölçüme konu bina ve bahçesi kısmı, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına 10 yıllığına tahsisi ilgi (a) Meclis Kararı ile uygun görülmüş olup, tahsis süresi 26.07.2014 tarihinde sona erdiğinden Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın ilgi (b) yazıları ile 10 yıllık tahsis süreleri dolduğundan yeniden 10 yıllığına tahsisi talep edilmektedir.

Bu nedenle; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesinde bulunan 1467 ada, 35 parsel nolu, toplam 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın, 2700 m²'lik kısmının üzerindeki muhdesatlarla birlikte elektrik, su, bakım onarım vb. giderler Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı'na ait olmak üzere ilk yılı 3.000 TL bedel üzerinden 10 yıl süreyle 15.10.1987 tarih ve 19605 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 15.10.1987 tarih ve 87/12003 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Kamu Yararına çalışan Dernekler statüsüne alınan ve halen de çalışmalarını bu doğrultuda sürdüren Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına, tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, gerekli meclis kararının alınması yönünde yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 nolu parseldeki yerin Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına tahsisine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 nolu parseldeki yerin Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına tahsisine ait komisyon raporunun kamu menfaati düşünülerek ilk yıl için belirlenen 3000 TL ücretin 1000 TL'ye düşürülerek kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25.11.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor – Kanunlar – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarımıza** havale edilen, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 nolu parseldeki yerin Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına tahsisine yönelik Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 20.11.2014 tarihli ve 43759167-622.03/7217 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 07.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi : (a) Adana Büyükşehir Belediyesinin 26.07.2004 tarih ve 21 sayılı Meclis Kararı.

(b) Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın 23.06.2014 tarih ve 12/15-14/95 sayılı yazısı.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, Merkezpark içerisinde bulunan, Fuzuli Caddesi ile Asma Köprü arasındaki yürüyüş yolunun kuzeyinde kalan, 1467 ada, 35 parsel nolu, toplam 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın, üzerine işaretlenen uydu görüntülü haritası üzerine işaretlenen 2700 m² yüzölçüme konu bina ve bahçesi kısmı, Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına 10 yıllığına tahsisi ilgi (a) Meclis Kararı ile uygun görülmüş olup, tahsis süresi 26.07.2014 tarihinde sona erdiğinden Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın ilgi (b) yazıları ile 10 yıllık tahsis süreleri dolduğundan yeniden 10 yıllığına tahsisi talep edilmektedir.

Bu nedenle; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 parsel nolu, toplam 97.293 m² yüzölçümlü taşınmazın, 2700 m²'lik kısmının üzerindeki muhtesatlarla birlikte elektrik, su, bakım onarım vb. giderler Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonu Genel Başkanlığı'na ait olmak üzere ilk yılı 3.000 TL bedel üzerinden 10 yıl süreyle 15.10.1987 tarih ve 19605 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 15.10.1987 tarih ve 87/12003 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Kamu Yararına çalışan Dernekler statüsüne alınan ve halen de çalışmalarını bu doğrultuda sürdüren Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına, tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre değerlendirilerek, gerekli meclis kararının alınması yönünde yazımızın Meclis'e havalesini Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi'nde bulunan 1467 ada, 35 nolu parseldeki yerin Türkiye Amatör Spor Kulüpleri Konfederasyonları adına tahsisine ait teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR – KANUNLAR – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

Başkan Vedat GÜNDOĞAN	Üye Vedat ÖZDER	Üye Salih GÖKÇE	Üye Soner DUMAN	Üye Adil YİĞENLER
Üye İlyas KARABULUT	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye Ercan ÇETİN	Üye Metin BUĞA	
Üye Abdullah SAKARYA	Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Halis Ender ÇULHACI		
Üye Ozan GÜLAÇTI	Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Tahsin ŞAHİN	Üye Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Üye Vahap ÇOLAK
Üye Cumali PORTAKAL	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Ramazan AKYÜREK	Üye Halil ŞAHAN	
Üye Remzi KAR	Üye Yusuf AKINCI	Üye Askeri DAĞLI		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/101

12.03.2015

Özü: Tahsis (Kayalıbağ 249 Ada 7 Parsel)

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01/31 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 249 ada, 7 parsel üzerindeki binanın tahsisine yönelik Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 249 ada, 7 parsel üzerindeki binanın tahsisine yönelik Emlak İstimlak Daire Başkanlığı'nın 23.01.2015 tarihli ve 43759167-622.03/642 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediye Meclisinin 15.07.2011 tarih ve 174 sayılı kararı.

Belediye Meclisinin ilgi kararı ile, İlimiz, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesinde bulunan, Belediyemize ait ve restorasyonu tamamlanmış olan, 60,00 m² yüzölçümlü, 249 ada 7 nolu parsel üzerindeki tescilli binanın, Sinema Müzesi olarak “Kullanım Hakkının” 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri A.Ş.’ye verilmesine karar verilmiştir.

İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişleri Dr. İmran Kürşad AĞCA, Avni ÇAKIR ve Yavuz Selim AKKOÇ tarafından düzenlenen İ.K.A.163/85, A.Ç.84/79, Y.S.A. 13/22 sayılı teftiş raporunun 34. Maddesinde;

“Belediye Meclisi'nin 15.07.2011 tarih ve 174 sayılı kararı ile Belediyeye ait Seyhan İlçesi Kayalıbağ Mahallesinde 249 ada 7 nolu parsel üzerinde bulunan binanın Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri Anonim Şirketi'ne tahsisinin yapıldığı incelenmiştir.

5393 sayılı Kanunun 18/e maddesinde; “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek. “Meclisin yetkisinde sayılmıştır. Ancak,

5393 sayılı Kanunun 75. maddesinde; “Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.

c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürllü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir.

d) Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. “ denildiğinden,

Belediye Meclisinin bir anonim şirkete bedelsiz bir binasını süresiz tahsis etmesi hukuken mümkün değildir.

Söz konusu tahsis kararının kaldırılarak uygulama yapılması sağlanmalıdır.” Denilmiştir.

Bu nedenle; Hukuki uygunluğun sağlanması için Belediye Meclisinin 15.07.2011 tarih ve 174 Süresiz Tahsis sayılı kararının iptal edilerek, İlimiz, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait ve restorasyonu tamamlanmış olan, 60,00 m² yüzölçümlü, 249 ada 7 nolu parsel üzerindeki tescilli binanın, Sinema Müzesi olarak kullanılmak üzere “kullanım hakkının” 10 yıl süreyle yeniden Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri A.Ş. Tahsis edilmesi hususunda, 5393

sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca gerekli meclis kararının alınması için yazımızın Meclis'e havalesini **OLUR**'larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 249 ada, 7 parsel üzerindeki binanın tahsisine ait teklifin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 249 ada, 7 parsel üzerindeki binanın tahsisi teklifine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere **Kanunlar – Plan ve Bütçe komisyonlarımıza** havale edilen, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 249 ada 7 parsel üzerindeki binanın tahsisine yönelik Emlak İstimlak Daire Başkanlığı'nın 23.01.2015 tarihli ve 43759167-622.03/642 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.02.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Belediye Meclisinin 15.07.2011 tarih ve 174 sayılı kararı.

Belediye Meclisinin ilgi kararı ile, İlimiz, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesinde bulunan, Belediyemize ait ve restorasyonu tamamlanmış olan, 60,00 m² yüzölçümlü, 249 ada 7 nolu parsel üzerindeki tescilli binanın, Sinema Müzesi olarak “Kullanım Hakkının” 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri A.Ş.' ye verilmesine karar verilmiştir.

İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişleri Dr. İmran Kürşad AĞCA, Avni ÇAKIR ve Yavuz Selim AKKOÇ tarafından düzenlenen İ.K.A.163/85, A.Ç.84/79, Y.S.A. 13/22 sayılı teftiş raporunun 34. Maddesinde;

“Belediye Meclisi'nin 15.07.2011 tarih ve 174 sayılı kararı ile Belediyeye ait Seyhan İlçesi Kayalıbağ Mahallesinde 249 ada 7 nolu parsel üzerinde bulunan binanın Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri Anonim Şirketi'ne tahsisinin yapıldığı incelenmiştir.

5393 sayılı Kanunun 18/e maddesinde; “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek. “Meclisin yetkisinde sayılmıştır. Ancak,

5393 sayılı Kanunun 75. maddesinde; “Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.

c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürllü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir.

d) Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. “ denildiğinden,

Belediye Meclisinin bir anonim şirkete bedelsiz bir binasını **süresiz tahsis etmesi hukuken mümkün değildir.**

Söz konusu tahsis kararının kaldırılarak uygulama yapılması sağlanmalıdır.” Denilmiştir.

Bu nedenle; Hukuki uygunluğun sağlanması için Belediye Meclisinin 15.07.2011 tarih ve 174 Süresiz Tahsis sayılı kararının iptal edilerek, İlimiz, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait ve restorasyonu tamamlanmış olan, 60,00 m² yüzölçümlü, 249 ada 7 nolu

parşel üzerindeki tescilli binanın, Sinema Müzesi olarak kullanılmak üzere “kullanım hakkının” 10 yıl süreyle yeniden Altın Koza Kültür Sanat ve Turizm Hizmetleri A.Ş. Tahsis edilmesi hususunda, 5393

sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca gerekli meclis kararının alınması için yazımızın Meclis’e havalesini **OLUR**’larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Seyhan İlçesi, Kayalıbağ Mahallesi, 249 ada, 7 parşel üzerindeki binanın tahsisine ait teklifin kabulüne, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KANUNLAR – PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye
Soner DUMAN	Abdullah SAKARYA	Murat CEVHERİBUCAK	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ozan GÜLAÇTI	Aysun KOCABAŞ	Tahsin ŞAHİN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Abdulkadir KARANALBANT	Mahmut Sami BAYSAL	Mustafa DURAK	Bülent ATALAY

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Mahmut DOĞRU	Mehmet AKÇALI	Serdar SEYHAN	Ali YAŞAR

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/102

12.03.2015

Özü: Nazım İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01/62 sayılı yazısı ekinde sunulan, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/01/2015 tarihli ve 17 sayılı kararı ile onaylanan, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada, 4 parselde ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar - Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2015 tarihli ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06/03/2015 tarihli ve 13509581-310.01.02-1889 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12/03/2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2015 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 27.01.2015 – 27.02.2015 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 6 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2015 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan ve Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 6 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2015 tarihli ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik İbrahim UZUN' a ait itirazın reddine, Av.Tolunay TOYBUKOĞLU' na ait itirazın reddine, Murat TÜRK' e ait itirazın reddine, Salih GÖKÇE'ye ait itirazın reddine, Serhat KANEPECİ' ye ait itirazın reddine, Ramazan KARAKÖSE' ye ait itirazın reddi ile 15.01.2015 tarihli ve 17 sayılı karar ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait plan ve eklerinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2015 tarihli ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik İbrahim UZUN' a ait itirazın reddine, Av.Tolunay TOYBUKOĞLU' na ait itirazın reddine, Murat TÜRK' e ait itirazın reddine, Salih GÖKÇE'ye ait itirazın reddine, Serhat KANEPECİ' ye ait itirazın reddine, Ramazan KARAKÖSE' ye ait itirazın reddi ile 15.01.2015 tarihli ve 17 sayılı karar ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait plan ve eklerinin kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2015 tarihli ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik 6 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06/03/2015 tarihli ve 13509581-310.01.02-1889 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12/03/2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana İli, Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2015 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesine istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 27.01.2015 – 27.02.2015 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planı değişikliğine yönelik 6 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2015 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan ve Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik 6 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/01/2015 tarihli ve 17 sayılı kararı ile onaylanan Çukurova İlçesi, Huzurevleri Mahallesi, 7180 ada 4 parselde ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yönelik İbrahim UZUN’ a ait itirazın reddine, Av.Tolunay TOYBUKOĞLU’ na ait itirazın reddine, Murat TÜRK’ e ait itirazın reddine, Salih GÖKÇE’ye ait itirazın reddine, Serhat KANEPECİ’ ye ait itirazın reddine, Ramazan KARAKÖSE’ ye ait itirazın reddi ile 15.01.2015 tarihli ve 17 sayılı karar ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait plan ve eklerinin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Raporlu

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah SAKARYA	Murat CEVHERİBUCAK	Halis Ender ÇULHACI	Ozan GÜLAÇTI	

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Aysun KOCABAŞ	Tahsin ŞAHİN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Vahap ÇOLAK	Ali YAŞAR

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Adil YİĞENLER	Ali ŞİMŞEK	Nazım ALDIRMAZ	Recep İZCİ	Askeri DAĞLI

Üye	Üye	Üye		
Abdulkadir KARANALBANT	Hasan Ali ÇETİN	Hüsnü KARADELİ		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/103
Özü: Narenciye Ürünleri Tüketimi

12.03.2015

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-33 sayılı yazısı ekinde sunulan, narenciye ürünleri tüketimine ait Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Plan Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Çevre ve Sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Plan Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, narenciye ürünleri tüketimine ait Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 14.01.2015 tarihli ve 67597785-301.01-33 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Kent Konseyi Adana Halk Sağlığı ve Önleyici Sağlık hizmetlerinde narenciye ürünlerinin tüketimi ile ilgili raporda;

“1- Adana, verimli Çukurova topraklarında barındırdığı narenciye bahçeleriyle Türkiye'nin narenciye ihtiyacının büyük bir bölümünü karşılamaktadır. Adana önemli bir narenciye üretim alanı olması yanında, narenciye ihracatı için de önemli bir paya sahiptir. İlimizde üretim yapan işletmelerde narenciyelerin hemen hemen tamamı pazara arz edilmektedir. Pazara sunulmayan ürünler taze olarak tüketilmekte ya da depolanarak aile tüketimi için ayrılmaktadır.

2 - Narenciyeler dünyada en fazla yetiştirilen ve tüketilen meyve grubudur. Adana'nın ilçelerinde uzun yıllardan beri yetiştiriciliği yapılan, alan ve üretim bakımından diğer meyve türlerine oranla birinci sırada bulunan, aynı zamanda insan sağlığı açısından faydalı olan meyve gruplarının başında gelmektedir.

3- İlgi kanunun yedinci madde (v) bendine istinaden “ Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işletletmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak.” koruyucu ve önleyici sağlık hizmetleri doğrultusunda halk sağlığını koruma amacı ile narenciye suyunun taze olarak her gün, mümkünse her öğün artırılması için gerekli önlemler alınmalıdır.

4- Bu sebepten dolayı; narenciye yetiştiren çiftçilerimizi ekonomik alanda desteklemek ve ilimizi tanıtmak amacı ile narenciye sularının (narenciye ve nar) şehrimizde faaliyet gösteren büfe, kafe, restoran ve gıda satışı yapan işletmelerde satışa sunulması konusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin gündeme alarak değerlendirmesi hususunu arz ederiz” denilmektedir.

Adana Kent Konseyi Adana Halk Sağlığı ve Önleyici Sağlık hizmetlerinde narenciye ürünlerinin tüketimi ile ilgili raporun değerlendirilerek belediye meclisi tarafından gerekli kararın alınması hususunu rica ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Narenciye ürünlerinin tüketimine destek amacıyla ihtiyaç sahiplerine dağıtılmak amacı ile 500 tona kadar belediyemizce narenciye alımının yapılması hususunda Başkanlığa yetki verilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Narenciye ürünlerinin tüketimine destek amacıyla ihtiyaç sahiplerine dağıtılmak amacı ile 500 tona kadar belediyemizce narenciye alımının yapılması hususunda Başkanlığa yetki verilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Çevre ve sağlık – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – Plan Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, narenciye ürünleri tüketimine ait Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının 14.01.2015 tarihli ve 67597785-301.01-33 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Kent Konseyi Adana Halk Sağlığı ve Önleyici Sağlık hizmetlerinde narenciye ürünlerinin tüketimi ile ilgili raporda;

“1- Adana, verimli Çukurova topraklarında barındırdığı narenciye bahçeleriyle Türkiye’nin narenciye ihtiyacının büyük bir bölümünü karşılamaktadır. Adana önemli bir narenciye üretim alanı olması yanında, narenciye ihracatı için de önemli bir paya sahiptir. İlimizde üretim yapan işletmelerde narenciyelerin hemen hemen tamamı pazara arz edilmektedir. Pazara sunulmayan ürünler taze olarak tüketilmekte ya da depolanarak aile tüketimi için ayrılmaktadır.

2 - Narenciyeler dünyada en fazla yetiştirilen ve tüketilen meyve grubudur. Adana’nın ilçelerinde uzun yıllardan beri yetiştiriciliği yapılan, alan ve üretim bakımından diğer meyve türlerine oranla birinci sırada bulunan, aynı zamanda insan sağlığı açısından faydalı olan meyve gruplarının başında gelmektedir.

3- İlgi kanunun yedinci madde (v) bendine istinaden “ **Sağlık merkezleri, hastaneler, gezici sağlık üniteleri ile yetişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işlettirmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak.**” koruyucu ve önleyici sağlık hizmetleri doğrultusunda halk sağlığını koruma amacı ile narenciye suyunun taze olarak her gün, mümkünse her öğün artırılması için gerekli önlemler alınmalıdır.

4- Bu sebepten dolayı; narenciye yetiştiren çiftçilerimizi ekonomik alanda desteklemek ve ilimizi tanıtmak amacı ile narenciye sularının (narenciye ve nar) şehrimizde faaliyet gösteren büfe, kafe, restoran ve gıda satışı yapan işletmelerde satışa sunulması konusunda Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin gündeme alarak değerlendirmesi hususunu arz ederiz” denilmektedir.

Adana Kent Konseyi Adana Halk Sağlığı ve Önleyici Sağlık hizmetlerinde narenciye ürünlerinin tüketimi ile ilgili raporun değerlendirilerek belediye meclisi tarafından gerekli kararın alınması hususunu rica ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Narenciye ürünlerinin tüketimine destek amacıyla ihtiyaç sahiplerine dağıtılmak amacı ile 500 tona kadar belediyemizce narenciye alımının yapılması hususunda Başkanlığa yetki verilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – ÇEVRE VE SAĞLIK – KENT EKONOMİSİ VE MESLEK ODALARI – SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER – PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan

Murat CEVHERİBUCAK

Üye

İbrahim ÖZEN

Üye

Mehmet ÖZCAN

Üye

Halis Ender ÇULHACI

Üye
Hasan Ali ÇETİN

Üye
Ali ŞİMŞEK

Üye
Duran Ali DEĞİRMENCİ

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Bülent ATALAY

Üye
Oğuz ARIK

Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU

Üye
Mehmet Köksal GÜRALP

Üye
Ahmet Nuri SABUNCU

Üye
Salim AKKOÇ

Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU

Üye
Ertan SÜMER

Üye
İlyas KARABULUT

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ

Üye
Nazım ALDIRMAZ

Üye
İbrahim DOĞAN

Üye
Kenan ŞENBAYRAK

Üye
Tahsin ŞAHİN

Üye
Cumali PORTAKAL

Üye
Ramazan AKYÜREK

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Vedat ÖZDER

Üye
Remzi KAR

Üye
Yusuf AKINCI

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Abdulkadir KARANALBANT

Üye
Mahmut Sami BAYSAL

Üye
Mustafa DURAK

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye
Mahmut DOĞRU

Üye
Mehmet AKÇALI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/104

12.03.2015

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 12.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-67 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanı ile ilgili Adana 1.İdare Mahkemesinin 2013/1555 Esas – 2014/2313 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanı ile ilgili Adana 1.İdare Mahkemesinin 2013/1555 Esas – 2014/2313 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06/03/2015 tarihli ve 13509581-310.01.02-1293 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12/03/2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Sait İPEKBAYRAK tarafından Adana 1.İdare Mahkemesinde açılan ve Karacaoğlan Kentsel Dönüşüm Alanının 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda özetle “kentsel dönüşüm alanı olarak belirlenen alanın mevcut bir yapılaşma bulunmaması sebebiyle dönüşüm süreci olarak tanımlanabilecek bir uygulama yerine, plan kararları çerçevesinde alt merkez kurgusu içerisinde gelişmesinin daha uygun olacağı ve bu sonuçla işlemin şehircilik ilkeleri, planlama esasları kamu yararı ve ilgili mevzuat açısından uygun olmadığına karar verildiği” belirtilmektedir.

Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanında 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı iptal kararı (Plan İşlem Numarası (PİN) NİP-735,3) gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanında 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı iptal kararı ile Yüreğir Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm sınırının iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanında 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı iptal kararı ile Yüreğir Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm sınırının iptaline ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar – Kentsel Yenilenme ve Kent Estetiği komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanı ile ilgili Adana 1.İdare Mahkemesinin 2013/1555 Esas – 2014/2313 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06/03/2015 tarihli ve 13509581-310.01.02-1293 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 12/03/2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Sait İPEKBAYRAK tarafından Adana 1.İdare Mahkemesinde açılan ve Karacaoğlan Kentsel Dönüşüm Alanının 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda özetle “kentsel dönüşüm alanı olarak belirlenen alanın mevcut bir yapılaşma bulunmaması sebebiyle dönüşüm süreci olarak tanımlanabilecek bir uygulama yerine, plan kararları çerçevesinde alt merkez kurgusu içerisinde gelişmesinin daha uygun olacağı ve bu sonuçla işlemin şehircilik ilkeleri, planlama esasları kamu yararı ve ilgili mevzuat açısından uygun olmadığına karar verildiği” belirtilmektedir.

Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanında 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı iptal kararı (Plan İşlem Numarası (PİN) NİP-735,3) gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanında 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1.İdare Mahkemesi 16/12/2014 tarih ve 2013/1555 E. – 2014/2323 K. sayılı iptal kararı ile Yüreğir Karacaoğlan Mahallesi Kentsel Dönüşüm sınırının iptaline, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – KENTSEL YENİLENME VE KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Raporlu

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI	Soner DUMAN

Üye	Üye	Üye	Üye
Abdullah SAKARYA	Murat CEVHERİBUCAK	Halis Ender ÇULHACI	Ozan GÜLAÇTI

Üye	Üye	Üye	Üye
Aysun KOCABAŞ	Tahsin ŞAHİN	Ulaş Bahri ÇETİNKAYA	Vahap ÇOLAK

Üye	Üye	Üye	Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU	Özcan ÖZAL	Mahmut DOĞRU	Ahmet TANRIVERDİ

Üye	Üye	Üye	Üye
İbrahim ÖZEN	Oğuz ARIK	Abdullah ERSÖZ	Serdar SEYHAN

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/105

13.03.2015

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-71 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarihli ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarihli ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06.03.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-1937 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarihli ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 06.03.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03-1937 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçe Belediye Başkanlığı tarafından Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14.maddesine istinaden gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Adana İli Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Adana İli Yüreğir İlçesi Kadıköy Mahallesi 551 parselde Yüreğir İlçe Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Ramazan AKYÜREK	Zafer KARA	Cumali PORTAKAL	Yalçın AKYOL	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mustafa KİRAZ	Cumali ALTINÖZ	Mehmet ESENDEMİR	Yusuf AKINCI

Üye	Üye	Üye	Üye
Murat CEVHERİBUCAK	İbrahim ÖZEN	Mehmet ÖZCAN	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Hasan Ali ÇETİN	Ali ŞİMŞEK	Duran Ali DEĞİRMENCİ	Serdar SEYHAN	Bülent ATALAY

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/106
Özü: Nazım İmar Plan Değişikliği

13.03.2015

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-78 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.03.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03/1980 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediyesi tarafından Sarıçam İlçesi Mehmet Akif ERSOY Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulmaktadır.

Adana İli Sarıçam İlçesi Mehmet Akif ERSOY Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat CEVHERİBUCAK
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
Meclis Başkanı

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere **İmar ve Bayındırlık – Kadın, Erkek Eşitlik – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza** havale edilen, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.03.2015 tarihli ve 13509581-310.01.03/1980 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçe Belediyesi tarafından Sarıçam İlçesi Mehmet Akif ERSOY Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi sunulmaktadır.

Adana İli Sarıçam İlçesi Mehmet Akif ERSOY Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2294 ada kuzeyi, 15178-659-1170 ada kuzeyi ve 1262 ada güneyinde hazırlanan ve (PİN) NİP-738,3 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ait teklifin aynen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KADIN, ERKEK EŞİTLİK – EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Ramazan AKYÜREK	Üye Zafer KARA	Üye Cumali PORTAKAL	Üye Yalçın AKYOL	Üye İbrahim DOĞMA
Üye Mustafa KİRAZ	Üye Cumali ALTINÖZ	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Yusuf AKINCI	
Üye Aysun KOCABAŞ	Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Muhammet BAYRAM	Üye Ahmet TANRIVERDİ	
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Salim AKKOÇ	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Metin BUĞA
Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Vedat ÖZDER	Üye Salih GÖKÇE	Üye Soner DUMAN	Üye Adil YİĞENLER
Üye İlyas KARABULUT	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye Ercan ÇETİN		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04/107

13.03.2015

Özü: Sulama İşletmesinin Devredilmesi

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2015 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 13.03.2015 tarihli ve 67597785-301.01-57 sayılı yazısı ekinde sunulan, Lokman Hekim Sulama Birliği İşletmesinin devredilmesine ait Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Plan Bütçe komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Plan Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, 12.03.2015 tarihli oturumda yeniden incelenmek üzere aynı komisyonlara iade edilen, Lokman Hekim Sulama Birliği İşletmesinin devredilmesine ait Tarımsal ve Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.03.2015 tarihli ve 85341314/225 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Lokman Hekim Sulama Birliği Başkanlığının 02.03.2015 tarih ve 01/37 sayılı dilekçesi.

İlgi tarih ve sayılı dilekçe doğrultusunda Lokman Hekim Sulama Birliği'nin Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığına devri istenilmektedir.

Konunun görüşülmek üzere Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Lokman Hekim Sulama Birliği İşletmesinin devredilmesine ait teklifin kabulüyle, yasal prosedürlerin yerine getirilmesi için Başkanlığa yetki verilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Lokman Hekim Sulama Birliği İşletmesinin devredilmesine ait teklifin kabulüyle, yasal prosedürlerin yerine getirilmesi için Başkanlığa yetki verilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Ercan ÇETİN
Meclis II. Başkan V.

Oğuz ARIK
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2015 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Plan Bütçe komisyonlarımıza havale edilen, 12.03.2015 tarihli oturumda yeniden incelenmek üzere aynı komisyonlara iade edilen, Lokman Hekim Sulama Birliği İşletmesinin devredilmesine ait Tarımsal ve Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.03.2015 tarihli ve 85341314/225 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 13.03.2015 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

İlgi: Lokman Hekim Sulama Birliği Başkanlığının 02.03.2015 tarih ve 01/37 sayılı dilekçesi.

İlgi tarih ve sayılı dilekçe doğrultusunda Lokman Hekim Sulama Birliği'nin Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığına devri istenilmektedir.

Konunun görüşülmek üzere Adana Büyükşehir Belediye Başkanlığı Meclisine havalesini OLUR' larınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Lokman Hekim Sulama Birliği İşletmesinin devredilmesine ait teklifin kabulüyle, yasal prosedürlerin yerine getirilmesi için Başkanlığa yetki verilmesine, gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğu ile karar verildi.

KIRSAL KALKINMA, TARIM, ORMAN VE HAYVANCILIK – PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Başkan Murat CEVHERİBUCAK	Üye İbrahim ÖZEN	Üye Mehmet ÖZCAN	Üye Halis Ender ÇULHACI
Üye Hasan Ali ÇETİN	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Duran Ali DEĞİRMENCİ	Üye Serdar SEYHAN
Üye Bülent ATALAY	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Mahmut Sami BAYSAL	Üye Mustafa DURAK
Üye Ali YAŞAR	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Mehmet AKÇALI