

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-199

07.07.2014

Özü: Komisyon oluşturulması

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 07.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-332 sayılı yazısı ekinde sunulan, ihtisas komisyonları oluşturulmasına ait Başkanlığın 04.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-332 sayılı yazısında aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15.maddesinde "Büyükşehir belediye meclisi üyeleri arasından seçilerek en az beş en çok dokuz kişiden oluşan ihtisas komisyonu kurulabilir. İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur" denilmektedir.

Bu nedenle mevcut olan yedi adet komisyona ilaveten yeni komisyonlar oluşturulması hususunda gerekli meclis kararının alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15.maddesine istinaden Kırsal Kalkınma, Tarım, Orman ve Hayvancılık – Turizm ve Sanat – Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları – Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler – AB ve Dış İlişkiler – Kentsel Yenileme ve Kent Estetiği – Deprem, Doğal Afetler komisyonlarının oluşturulmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-200

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-120 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1361 Esas – 2014/480 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1361 Esas-2014/480 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4086 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1361 E.-2014/480 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1361 E.-2014/480 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1361 Esas-2014/480 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1361 Esas-2014/480 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1361 Esas-2014/480 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4086 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1361 E.-2014/480 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyumsuzluk konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1361 E.-2014/480 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1361 Esas-2014/480 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-201

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-121 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 11 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1325 Esas-2014/543 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 11 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1325 Esas-2014/543 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4157 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1325 E.-2014/543 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1325 E.-2014/543 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 11 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1325 Esas-2014/543 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 11 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1325 Esas-2014/543 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 11 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1325 Esas-2014/543 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4157 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1325 E.-2014/543 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3947 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1325 E.-2014/543 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3947 ada 11 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1325 Esas-2014/543 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-202

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-122 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1324 Esas-2014/475 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1324 Esas-2014/475 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4219 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1324 E.-2014/475 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1324 E.-2014/475 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1324 Esas-2014/475 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1324 Esas-2014/475 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1324 Esas-2014/475 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4219 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1324 E.-2014/475 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1324 E.-2014/475 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1324 Esas-2014/475 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-203

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-123 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1395 Esas-2014/477 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1395 Esas-2014/477 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3996 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1395 E.-2014/477 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1395 E.-2014/477 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1395 Esas-2014/477 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1395 Esas-2014/477 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1395 Esas-2014/477 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3996 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1395 E.-2014/477 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... uyusmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır..." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3967 ada 4 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1395 E.-2014/477 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3967 ada 4 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1395 Esas-2014/477 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000' lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-204

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-124 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 7 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1323 Esas-2014/516 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 7 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1323 Esas-2014/516 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3997 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 7 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1323 E.-2014/516 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 7 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1323 E.-2014/516 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 7 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1323 Esas-2014/516 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 7 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1323 Esas-2014/516 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 7 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1323 Esas-2014/516 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3997 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 7 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1323 E.-2014/516 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyumsuzluk konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3948 ada 7 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1323 E.-2014/516 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3948 ada 7 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1323 Esas-2014/516 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-205

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-125 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3974 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1512 Esas-2014/486 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3974 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1512 Esas-2014/486 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3912 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3974 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1512 E.-2014/486 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3974 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1512 E.-2014/486 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3974 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1512 Esas-2014/486 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3974 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1512 Esas-2014/486 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3974 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1512 Esas-2014/486 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3912 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3974 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1512 E.-2014/486 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyumsuzluk konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3974 ada 5 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1512 E.-2014/486 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3974 ada 5 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1512 Esas-2014/486 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-206

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-126 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1328 Esas-2014/545 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1328 Esas-2014/545 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3982 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1328 E.-2014/545 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyusmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1328 E.-2014/545 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1328 Esas-2014/545 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1328 Esas-2014/545 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1328 Esas-2014/545 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3982 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1328 E.-2014/545 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyumsuzluk konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1328 E.-2014/545 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1328 Esas-2014/545 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-207

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-127 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7896 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1322 Esas-2014/478 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7896 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1322 Esas-2014/478 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4059 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7896 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1322 E.-2014/478 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyumsuzluk konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7896 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1322 E.-2014/478 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7896 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1322 Esas-2014/478 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7896 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1322 Esas-2014/478 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7896 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1322 Esas-2014/478 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4059 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7896 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1322 E.-2014/478 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... uyumsuzluk konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı, ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 7896 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1322 E.-2014/478 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 7896 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1322 Esas-2014/478 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000’ lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-208

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-128 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1327 Esas-2014/544 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1327 Esas-2014/544 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4074 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Adana Valiliği (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1327 E.-2014/544 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır..." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1327 E.-2014/544 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1327 Esas-2014/544 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000' lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1327 Esas-2014/544 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000' lik planlara işlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1327 Esas-2014/544 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4074 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Adana Valiliği (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1327 E.-2014/544 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... uyuşmazlık konusu hazine taşınmazının bir kısmından yol geçirilmesine ilişkin planlamada şehircilik ilkeleri, planlama tekniklerine aykırılık bulunmadığı ancak plan kapsamı içerisinde herhangi bir işlev verilmeyerek tanımsız alan bırakılamayacağından taşınmazın kalan kısmına yönelik planlamanın planlama tekniklerine aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır..." denmektedir.

Çukurova İlçesi Karalarbucağı Mahallesi 3966 ada 6 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1327 E.-2014/544 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Çukurova İlçesi, Karalarbucağı Mahallesi, 3966 ada 6 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1327 Esas-2014/544 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri ve belediye hukuk müşavirliğinin görüşleri doğrultusunda tanımsız alanın, Kentsel Dönüşüm Alanı olarak 1/5000' lik planlara işlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-209

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-129 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10616 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1522 Esas-2014/546 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10616 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1522 Esas-2014/546 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–4083 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10616 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1522 E.-2014/546 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... dava konusu taşınmazın imar planında Pazar yeri olarak ayrılması gerekirken yeşil alan olarak ayrılmasının planlama teknikleri ile şehircilik ilkeleri ve hukuka aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır...” denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10616 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1522 E.-2014/546 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10616 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1522 Esas-2014/546 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak parselin 1/5000 planda pazar alanı olarak gösterilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10616 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1522 Esas-2014/546 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak parselin 1/5000 planda pazar alanı olarak gösterilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10616 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1522 Esas-2014/546 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–4083 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10616 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1522 E.-2014/546 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın imar planında Pazar yeri olarak ayrılması gerekirken yeşil alan olarak ayrılmasının planlama teknikleri ile şehircilik ilkeleri ve hukuka aykırı olduğu sonucuna ulaşılmıştır..." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10616 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1522 E.-2014/546 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10616 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1522 Esas-2014/546 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak parselin 1/5000 planda pazar alanı olarak gösterilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan
Mehmet YASA

Üye
Ercan ÇETİN

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Mahmut DOĞRU

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ
MÜLAZIMOĞLU

Üye
Abdullah ERSÖZ

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Soner DUMAN

Üye
Zafer

Üye
Oğuz ARIK

Üye
Bülent ATALAY

Üye
Mustafa DURAK

Üye
İbrahim DOĞAN

Üye
İbrahim ÖZEN

Üye
Yusuf KIZILOLUK

Üye
Abdulkadir KARANALBANT

Üye
Vedat ÖZDER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-210

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-130 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1610 Esas-2014/465 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1610 Esas-2014/465 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3902 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Adana Valiliği (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığına) tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1610 E.-2014/465 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1610 E.-2014/465 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1610 Esas-2014/465 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1610 Esas-2014/465 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1610 Esas-2014/465 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–3902 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Adana Valiliği (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığına) tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1610 E.-2014/465 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır.....” denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1610 E.-2014/465 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1610 Esas-2014/465 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi’ nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ MÜLAZIMOĞLU	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Zafer
Üye Oğuz ARIK	Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim DOĞAN	Üye İbrahim ÖZEN
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Vedat ÖZDER		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-211

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-131 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1600 Esas-2014/630 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1600 Esas-2014/630 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3951 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1600 E.-2014/630 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen park alanının yer seçiminin şehircilik ilkeleri, planlama esasları, kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından uygun olmadığı sonucuna varılmıştır..." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1600 E.-2014/630 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1600 Esas-2014/630 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1600 Esas-2014/630 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1600 Esas-2014/630 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–3951 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1600 E.-2014/630 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bulunduğu alanda öngörülen park alanının yer seçiminin şehircilik ilkeleri, planlama esasları, kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından uygun olmadığı sonucuna varılmıştır..." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 2 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1600 E.-2014/630 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 2 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1600 Esas-2014/630 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ MÜLAZIMOĞLU	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Zafer
Üye Oğuz ARIK	Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim DOĞAN	Üye İbrahim ÖZEN
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Vedat ÖZDER		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-212

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-132 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1649 Esas-2014/463 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1649 Esas-2014/463 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3952 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Adana Valiliği (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığına) tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1649 E.-2014/463 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1649 E.-2014/463 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1649 Esas-2014/463 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1649 Esas-2014/463 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1649 Esas-2014/463 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–3952 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Adana Valiliği (Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığına) tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1649 E.-2014/463 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır.....” denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 9 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1649 E.-2014/463 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 9 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1649 Esas-2014/463 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi’ nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ MÜLAZIMOĞLU	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Zafer
Üye Oğuz ARIK	Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim DOĞAN	Üye İbrahim ÖZEN
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Vedat ÖZDER		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-213

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-133 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1657 Esas-2014/464 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1657 Esas-2014/464 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3995 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1657 E.-2014/464 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1657 E.-2014/464 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1657 Esas-2014/464 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1657 Esas-2014/464 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1657 Esas-2014/464 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3995 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 23.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1657 E.-2014/464 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır...." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10621 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1657 E.-2014/464 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuzda arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10621 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1657 Esas-2014/464 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Halil İbrahim İLDEŞ	Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	Recep İZCİ

Üye	Üye	Üye	Üye
Ertan SÜMER	Vahap ÇOLAK	Halil Mehmet GÖKOĞLU	İbrahim DOĞMA

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Köksal GÜRALP	Mustafa KIRAZ	Ahmet Ali BOZKURT	Mehmet AKÇALI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-214

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-134 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1629 Esas-2014/549 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1629 Esas-2014/549 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4141 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 10 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1629 E.-2014/549 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 10 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1629 E.-2014/549 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1629 Esas-2014/549 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1629 Esas-2014/549 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1629 Esas-2014/549 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–4141 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 25.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 10 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1629 E.-2014/549 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....” denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10619 ada 10 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 24/03/2014 tarih ve 2013/1629 E.-2014/549 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10619 ada 10 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1629 Esas-2014/549 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi’ nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan
Mehmet YASA

Üye
Ercan ÇETİN

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Mahmut DOĞRU

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ

Üye
Abdullah ERSÖZ

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Soner DUMAN

Üye
Recep İZCİ

Üye
Ertan SÜMER

Üye
Vahap ÇOLAK

Üye
Halil Mehmet GÖKOĞLU

Üye
İbrahim DOĞMA

Üye
Mehmet Köksal GÜRALP

Üye
Mustafa KIRAZ

Üye
Ahmet Ali BOZKURT

Üye
Mehmet AKÇALI

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-215

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-135 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1637 Esas-2014/466 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1637 Esas-2014/466 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4143 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/466 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....." denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/466 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1637 Esas-2014/466 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1637 Esas-2014/466 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi' nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1637 Esas-2014/466 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–4143 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 27.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/466 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... gerekli planlama ve uygulama araçları geliştirmeksizin üzerinde yerleşik doku bulunan alanın yeşil alan olarak belirlenmesine ilişkin planın teknikleri ve ilkeleriyle bağdaşmadığı sonucuna ulaşılmış olup, dava konusu planda kamu yararına da uygunluk bulunmamaktadır....” denmektedir.

Yüreğir İlçesi Şehit Erkut Akbay Mahallesi 10618 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1637 E.-2014/466 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Yüreğir İlçesi, Şehit Erkut Akbay Mahallesi, 10618 ada 1 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2013/1637 Esas-2014/466 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme kararının gerekçeleri göz önüne alınarak, dava konusu parsel ve çevresinde Yüreğir İlçe Belediye Meclisi’ nin 24/11/1998 tarihli ve 339 sayılı İslah İmar Planında yer alan yapılaşma şartlarının korunmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Recep İZCİ
Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA	
Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KIRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-216

08.07.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-143 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Salbaş Mahallesi, 572 – 573 – 800 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Salbaş Mahallesi, 572 – 573 – 800 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–3872 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçesi Salbaş Mahallesi 572, 573 ve 800 parsel nolu taşınmazlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı talep edilmektedir.

Teklif edilen nazım imar planında taşınmazlar Tarım İşletmesi (Keçi Sütü Üretim Tesisi) olarak planlanmıştır. İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün de uygun görüşü ile zeminde toplam 2471 m² yi geçmeyecek şekilde tarımsal amaçlı yapı yapılabilmesi ve geri kalan alanların ise bitkisel üretimde kullanılabileceği belirtilmiştir.

İlimiz Çukurova İlçesi Salbaş Mahallesi 572, 573 ve 800 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Salbaş Mahallesi, 572-573 ve 800 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin üretim tesisinin teknolojisinin gerektirdiği yükseklikte ve Toprak Kurulu'nun kararı doğrultusunda 573 parsel 2471 m² 'lik yapı alanını aşmamak üzere teklif planın **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Salbaş Mahallesi, 572-573 ve 800 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin üretim tesisinin teknolojisinin gerektirdiği yükseklikte ve Toprak Kurulu'nun kararı doğrultusunda 573 parsel 2471 m² 'lik yapı alanını aşmamak üzere teklif planın **kabulüne** ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Salbaş Mahallesi, 572 – 573 - 800 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–3872 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Çukurova İlçesi Salbaş Mahallesi 572, 573 ve 800 parsel nolu taşınmazlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı talep edilmektedir.

Teklif edilen nazım imar planında taşınmazlar Tarım İşletmesi (Keçi Sütü Üretim Tesisi) olarak planlanmıştır. İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün de uygun görüşü ile zeminde toplam 2471 m² yi geçmeyecek şekilde tarımsal amaçlı yapı yapılabilmesi ve geri kalan alanların ise bitkisel üretimde kullanılabileceği belirtilmiştir.

İlimiz Çukurova İlçesi Salbaş Mahallesi 572, 573 ve 800 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Salbaş Mahallesi, 572-573 ve 800 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin üretim tesisinin teknolojisinin gerektirdiği yükseklikte ve Toprak Kurulu'nun kararı doğrultusunda 573 parselde 2471 m² 'lik yapı alanını aşmamak üzere teklif planın **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan
Mehmet YASA

Üye
Ercan ÇETİN

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Mahmut DOĞRU

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ

Üye
Abdullah ERSÖZ

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Soner DUMAN

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Yalçın AKYOL

Üye
Halis Ender ÇULHACI

Üye
Mehmet Ali ERZİN

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye
Adil YİĞENLER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-217

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-136 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 369 ada 31 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1574 Esas – 2014/643 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 369 ada 31 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1574 Esas – 2014/643 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4087 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 369 ada 31 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 21/03/2014 tarih ve 2013/1574 E. – 2014/643 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bir kısmının orman alanı olarak planlanmasının hukuka uygun olduğu, ancak dava konusu taşınmazın bir kısmının konut alanı olarak belirlenmesinin ise, 1/25.000 ölçekli nazım imar planı ile dava konusu olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı arasında ölçekler arası tutarlılığın bulunmaması nedeniyle plan kademelenmesi açısından hukuka aykırı olduğu sonunca varılmıştır..." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 369 ada 31 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 21/03/2014 tarih ve 2013/1574 E. – 2014/643 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 369 ada 31 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1574 Esas – 2014/643 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak 1/5000’lik planda işlenen orman tahdit sınırlarının 1/25000’lik planlara aynen işlenmesine, orman tahdidi dışında kalan parselin ise seyrek yoğunluklu konut alanı olarak planlanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 369 ada 31 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1574 Esas – 2014/643 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak 1/5000’lik planda işlenen orman tahdit sınırlarının 1/25000’lik planlara aynen işlenmesine, orman tahdidi dışında kalan parselin ise seyrek yoğunluklu konut alanı olarak planlanmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 369 ada 31 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1574 Esas – 2014/643 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4087 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 17.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 369 ada 31 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 21/03/2014 tarih ve 2013/1574 E. – 2014/643 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bir kısmının orman alanı olarak planlanmasının hukuka uygun olduğu, ancak dava konusu taşınmazın bir kısmının konut alanı olarak belirlenmesinin ise, 1/25.000 ölçekli nazım imar planı ile dava konusu olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı arasında ölçekler arası tutarlılığın bulunmaması nedeniyle plan kademelenmesi açısından hukuka aykırı olduğu sonunca varılmıştır..." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 369 ada 31 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 21/03/2014 tarih ve 2013/1574 E. – 2014/643 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 369 ada 31 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1574 Esas – 2014/643 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak 1/5000'lik planda işlenen orman tahdit sınırlarının 1/25000'lik planlara aynen işlenmesine, orman tahdidi dışında kalan parselin ise seyrek yoğunluklu konut alanı olarak planlanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENCLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
-----------------------	--------------------	----------------------	---------------------	-------------------

Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Recep İZCİ
----------------------------	-----------------------	--------------------	--------------------	-------------------

Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA	
--------------------	--------------------	-----------------------	----------------------	--

Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KIRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI	
-----------------------------	----------------------	--------------------------	----------------------	--

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-218

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-137 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 367 ada 3 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1561 Esas – 2014/582 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 367 ada 3 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1561 Esas – 2014/582 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3990 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 367 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1561 E.-2014/582 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bir kısmının orman alanı olarak planlanmasının hukuka uygun olduğu, ancak dava konusu taşınmazın bir kısmının içerisinde yer aldığı yeşil alanın yer seçiminin konumunun fonksiyonunun şehircilik ilkeleri planlama esasları kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından uygun olmadığı bu sebeple de anılan plan kararının hukuka aykırı olduğu sonuca varılmıştır..." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 367 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1561 E.-2014/582 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 367 ada 3 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1561 Esas – 2014/582 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak 1/5000’lik planda yeşil alan olarak planlanan parselin 1/5000’lik planda ağaçlandırılacak alan olarak planlanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 367 ada 3 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1561 Esas – 2014/582 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak 1/5000’lik planda yeşil alan olarak planlanan parselin 1/5000’lik planda ağaçlandırılacak alan olarak planlanmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 367 ada 3 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1561 Esas – 2014/582 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581 – 310.01.02 – 3990 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 367 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1561 E.-2014/582 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bir kısmının orman alanı olarak planlanmasının hukuka uygun olduğu, ancak dava konusu taşınmazın bir kısmının içerisinde yer aldığı yeşil alanın yer seçiminin konumunun fonksiyonunun şehircilik ilkeleri planlama esasları kamu yararı ve kentsel ihtiyaçlar açısından uygun olmadığı bu sebeple de anılan plan kararının hukuka aykırı olduğu sonuca varılmıştır..." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Çınarlı Mahallesi 367 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 19/03/2014 tarih ve 2013/1561 E.-2014/582 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 367 ada 3 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1561 Esas – 2014/582 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak 1/5000' lik planda yeşil alan olarak planlanan parselin 1/5000' lik planda ağaçlandırılacak alan olarak planlanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
-----------------------	--------------------	----------------------	---------------------	-------------------

Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Recep İZCİ
----------------------------	-----------------------	--------------------	--------------------	-------------------

Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA
--------------------	--------------------	-----------------------------	----------------------

Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KİRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI
-----------------------------	----------------------	--------------------------	----------------------

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-219

08.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-138 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas – 2014/634 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas – 2014/634 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581 – 310.01.02 – 3989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1554 E.-2014/634 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, “... dava konusu taşınmazın bir kısmının 10 metre enkesitli imar yolu olarak planlanmasının plan kademelenmesi açısından herhangi bir sorun olmadığı ancak dava konusu taşınmazın bir kısmının içerisinde yer aldığı az yoğunlukta meskun konut alanının 1/25.000 ölçekli nazım imar planında orta yoğunlukta meskun konut alanı olarak planlandığı yani söz konusu plan kararı açısından ölçekler arası tutarlılığın sağlanmadığı bu sebeple de anılan plan kararının hukuka aykırı olduğu sonunca varılmıştır...” denmektedir.

Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1554 E.-2014/634 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Mutlu Mahallesi, 9681 ada 11 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas – 2014/634 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme gerekçelerine uyarak 1/25000 ölçekli planın 5000 ölçekli plana uygun ve az yoğunluklu olarak düzenlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sarıçam İlçesi, Mutlu Mahallesi, 9681 ada 11 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas – 2014/634 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme gerekçelerine uyarak 1/25000 ölçekli planın 5000 ölçekli plana uygun ve az yoğunluklu olarak düzenlenmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas – 2014/634 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581 – 310.01.02 – 3989 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 20.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Maliye Hazinesi tarafından Adana 2. İdare Mahkemesinde açılan ve Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1554 E.-2014/634 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... dava konusu taşınmazın bir kısmının 10 metre enkesitli imar yolu olarak planlanmasının plan kademelenmesi açısından herhangi bir sorun olmadığı ancak dava konusu taşınmazın bir kısmının içerisinde yer aldığı az yoğunlukta meskun konut alanının 1/25.000 ölçekli nazım imar planında orta yoğunlukta meskun konut alanı olarak planlandığı yani söz konusu plan kararı açısından ölçekler arası tutarlılığın sağlanmadığı bu sebeple de anılan plan kararının hukuka aykırı olduğu sonunca varılmıştır..." denmektedir.

Sarıçam İlçesi Mutlu Mahallesi 9681 ada 11 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 2. İdare Mahkemesi 20/03/2014 tarih ve 2013/1554 E.-2014/634 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sarıçam İlçesi, Mutlu Mahallesi, 9681 ada 11 parselde Adana 2. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas – 2014/634 Karar sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin mahkeme gerekçelerine uyarak 1/25000 ölçekli planın 5000 ölçekli plana uygun ve az yoğunluklu olarak düzenlenmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
-----------------------	--------------------	----------------------	---------------------	-------------------

Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Recep İZCİ
----------------------------	-----------------------	--------------------	--------------------	-------------------

Üye Ertan SÜMER	Üye Vahap ÇOLAK	Üye Halil Mehmet GÖKOĞLU	Üye İbrahim DOĞMA	
--------------------	--------------------	-----------------------------	----------------------	--

Üye Mehmet Köksal GÜRALP	Üye Mustafa KIRAZ	Üye Ahmet Ali BOZKURT	Üye Mehmet AKÇALI	
-----------------------------	----------------------	--------------------------	----------------------	--

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-220

08.07.2014

Özü: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-147 sayılı yazısı ekinde sunulan, Mustafa Kemal Paşa Bulvarının Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar isimlendirilmesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Mustafa Kemal Paşa Bulvarının Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar isimlendirilmesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 22351367-310.05-4690 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemizce Ray Sokak’ ta yapılan, yol genişletme ve yeni bulvar çalışması, Alpaslan Türkeş Bulvarı ile Mustafa Kemal Paşa Bulvarı’ nın kesiştiği noktadan başlayarak Merkez Otogarda sonlanmaktadır.

28.07.1995 tarih ve 164 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Mücahitler Caddesi ile Kozan Bulvarı arasındaki bulvarın Mustafa Kemal Paşa ismini alması kararlaştırılmıştı. Buna göre açılan yeni bulvarın, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı’ nın devamı niteliğinde olması sebebiyle, Mücahitler Caddesi ile Merkez Otogar arasındaki yeni açılan bulvara da Mustafa Kemal Paşa isminin verilmesi hususunun incelenerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisi’nce karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisi’ne havalesini “OLUR” emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Mustafa Kemal Paşa Bulvarının, Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar olan kısmına da Mustafa Kemal Paşa isminin verilmesine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Mustafa Kemal Paşa Bulvarının, Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar olan kısmın devamına Mustafa Kemal Paşa isminin verilmesine ait teklifin kabulü ile Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar olan yolun 50 m.ye çıkartılmasına, 5393 sayılı yasanın 81.maddesine ve 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Mustafa Kemal Paşa Bulvarının Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar isimlendirilmesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 22351367-310.05-4690 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 19.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemizce Ray Sokak' ta yapılan, yol genişletme ve yeni bulvar çalışması, Alpaslan Türkeş Bulvarı ile Mustafa Kemal Paşa Bulvarı' nın kesiştiği noktadan başlayarak Merkez Otogarda sonlanmaktadır.

28.07.1995 tarih ve 164 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Mücahitler Caddesi ile Kozan Bulvarı arasındaki bulvarın Mustafa Kemal Paşa ismini alması kararlaştırılmıştı. Buna göre açılan yeni bulvarın, Mustafa Kemal Paşa Bulvarı' nın devamı niteliğinde olması sebebiyle, Mücahitler Caddesi ile Merkez Otogar arasındaki yeni açılan bulvara da Mustafa Kemal Paşa isminin verilmesi hususunun incelenerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının 7/g maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisi'nce karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini "OLUR" emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Mustafa Kemal Paşa Bulvarının, Kozan Yolundan Merkez Otogara kadar olan kısmına da Mustafa Kemal Paşa isminin verilmesine ait teklifin **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Ali YAŞAR
Üye Askeri DAĞLI	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halis Ender ÇULHACI	
Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Adil YİĞENLER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-221

08.07.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-144 sayılı yazısı ekinde sunulan, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02-3492 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü tarafından Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 7809 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Teklif edilen nazım imar planı değişikliği Mer'i nazım imar planında park alanı olarak planlanmış olan taşınmazın spor alanı olarak değiştirilmesine yöneliktir. Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin “**Madde 27** ⁽²⁾ - İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik alt yapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

1- İmar planındaki durumu değişecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık ve kuruluşların görüşü alınacaktır.

2- İmar planındaki bir sosyal ve teknik alt yapı alanının kaldırılabilmesi ancak bu tesisin hizmet götürdüğü bölge içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir.” İbaresini yer almaktadır. Söz konusu plan değişikliğinde herhangi bir eşdeğer alan ayrılmadığı görülmektedir.

İlimiz Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 7809 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine ait Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü’ nün teklifinin kabulü ile yeşil alanın spor alanına dönüştürülmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine ait Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü’ nün teklifinin kabulü ile yeşil alanın spor alanına dönüştürülmesine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3492 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü tarafından Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 7809 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Teklif edilen nazım imar planı değişikliği Mer'i nazım imar planında park alanı olarak planlanmış olan taşınmazın spor alanı olarak değiştirilmesine yöneliktir. Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin “**Madde 27** ⁽²⁾ - İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik alt yapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

1- İmar planındaki durumu geçicecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık ve kuruluşların görüşü alınacaktır.

2- İmar planındaki bir sosyal ve teknik alt yapı alanının kaldırılabilmesi ancak bu tesisin hizmet götürdüğü bölge içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir.” İbaresini yer almaktadır. Söz konusu plan değişikliğinde herhangi bir eşdeğer alan ayrılmadığı görülmektedir.

İlimiz Çukurova İlçesi Kireçocağı Mahallesi 7809 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Çukurova İlçesi, Kireçocağı Mahallesi, 7809 ada 4 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifine ait Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü’ nün teklifinin kabulü ile yeşil alanın spor alanına dönüştürülmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL

Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Halil İbrahim İLDEŞ	Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	Ali YAŞAR

Üye	Üye	Üye	Üye
Askeri DAĞLI	Hüsnü KARADELİ	Yalçın AKYOL	Halis Ender ÇULHACI

Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Vedat GÜNDOĞAN	Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Adil YİĞENLER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-222

08.07.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 08.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-142 sayılı yazısı ekinde sunulan, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 1206 ada 163 ve 205 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 1206 ada 163 ve 205 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-8535 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 163 ve 205 parsel nolu taşınmazlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Teklif edilen plan değişikliğinde, mevcut imar planında sağlık tesis olarak görülen 163 parsel ve merkezi iş alanı olarak görülen 205 parsel, birleştirilerek özel sağlık tesisi olarak planlanmaktadır. Özel sağlık tesisi için TAKS:0.40 E: 2.00 yapılaşma şartı belirlenmiştir.

İlimiz Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 163 ve 205 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 163 ve 205 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif edilen TAKS: 0.40, KAKS: 2.40 yoğunluğun TAKS: 0.40, KAKS: 2.00' a düşürülerek **tadilen kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 163 ve 205 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif edilen TAKS: 0.40, KAKS: 2.40 yoğunluğun TAKS: 0.40, KAKS: 2.00' a düşürülerek **tadilen kabulüne** ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis Başkanı

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık komisyonlarımıza havale edilen, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 1206 ada 163 ve 205 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581–310.01.02–8535 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 18.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 163 ve 205 parsel nolu taşınmazlarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Teklif edilen plan değişikliğinde, mevcut imar planında sağlık tesis olarak görülen 163 parsel ve merkezi iş alanı olarak görülen 205 parsel, birleştirilerek özel sağlık tesisi olarak planlanmaktadır. Özel sağlık tesisi için TAKS:0.40 E: 2.00 yapılaşma şartı belirlenmiştir.

İlimiz Yüreğir İlçesi Karşıyaka Mahallesi 163 ve 205 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; İlimiz, Yüreğir İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 163 ve 205 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ait teklif edilen TAKS: 0.40, KAKS: 2.40 yoğunluğun TAKS: 0.40, KAKS: 2.00' a düşürülerek **tadilen kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ MÜLAZIMOĞLU	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Zafer
Üye Oğuz ARIK	Üye Bülent ATALAY	Üye Mustafa DURAK	Üye İbrahim DOĞAN	Üye İbrahim ÖZEN
Üye Yusuf KIZILOLUK	Üye Abdulkadir KARANALBANT	Üye Vedat ÖZDER		

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-223
Özü: Yardım yapılması

10.07.2014

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-189 sayılı yazısı ekinde sunulan, Musul – Kerkük – Telafer’e yardım yapılmasına ait Plan Bütçe – Ulaşım – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor – Kadın Erkek Eşitlik komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe – Ulaşım – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Musul – Kerkük – Telafer’e yardım yapılmasına ait Sağlık İşler Daire Başkanlığının 08.07.2014 tarihli ve 27196802-66 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Komşu ülke Irak’ın Erbil – Kehazir, Musul – Telafer – Sincar ve Kerkük’te çadır kentlerde yaşayan Türkmen soydaşlarımızın tıbbi bakımlarında kullanılmak üzere Türkmeneli Sağlık Konseyi Başkanı Dr. Aydın Beyatlı’nın talep ettiği ve ekli listede belirtilen ilaçların 100.000-TL’ye kadar olacak miktarının temin edilebilmesi için gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini OLUR’larımıza arz ederim.

ÇADIR KENTE İLAÇ İHTİYAÇLARI -1
1-KERKÜK

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
1	ANTİBACTERİYEL	500	
2	ANTİBİYOTİKLER	800	
3	ANTİHİSTAMİNİKLER	400	
4	ANTİALLERJİKLER	400	
5	ANTİDİÜRETİKLER	300	
6	ANTİDİYARETİKLER	500	
7	ASİT POMPASI	200	
8	ANALJEZİKLER	900	
9	ANTIHIPERTANSİFLER	400	
10	ANTIEMEDİKLER	400	
11	B1,B12 VİTAMİNLER	300	
12	AĞRI KESİCİLER	600	
13	ANTIENFLAMATUARLAR	700	
14	ANTIAGREGANLAR	200	
15	KALSUM KANAL BLOKORLERİ	150	
16	YARA MERHEMLERİ	500	
17	İSHAL KESİCİLER	500	
18	KABIZLIK İLAÇLARI	200	
19	ANTİBİYOTİK ŞURUPLAR	400	
20	AĞRI KESİCİ ŞURUPLARI	300	
21	ATEŞ DÜŞÜRÜCÜ ŞURUPLAR	200	
22	ANTİHİSTAMİNİK ŞURUPLAR	200	
23	VİTAMİN ŞURUPLARI	300	
24	ÖKSÜRÜK ŞURUPLARI	400	

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
25	BALĞAM SÖKÜCÜ ŞURUPLAR	300	
26	KAS GEVŞETİCİLER	300	
27	GÖZ DAMLALARI	300	
28	GÖZ POMATLARI	100	
29	KULAK DAMLALARI	100	
30	KANAMA KESİCİLER	100	
31	DİSMONERE AĞRISI İÇİN İLAÇLAR	100	
32	ASİRİNLER	300	
33	ANTIİSTAMİNİK KREMLER	150	
34	MANTAR POMATLARI	150	
35	GARGARALAR	150	
36	AĞIZ SPREYLERİ	100	
37	SERUMLAR	300	
38	SERUM ÇEŞİTLERİ	300	
39	AĞRI KESİCİ AMPULLER	300	
40	ANTIEMETİK AMPULLER	300	
41	ÇOCUK MAMALARI	500	
42	İNSULİNLER	100	
43	İNSULİN ÇEŞİTLERİ	100	
44	KAN HAPLARI	100	
45	KAN ŞURUPLARI	100	
46	PROSTAT HAPLARI	100	
47	TENTİRİYOTLAR	200	
48	GAZLI BEZ	100	
49	SARGI BEZİ	200	
50	FLASTERLER	200	
51	BANTLAR	100	
52	İDARAR TORBALARI	50	
53	İDRAR SONTALARI	50	
54	ENJEKTÖRLER	300	
55	PAMUK ÇEŞİTLERİ	300	
56	LAMANLAR	100	
57	ANTI GRİBAL İLAÇLAR	150	
58	ASTİM BRONŞİT İLAÇLARI	200	
59	KORTİZONLAR	300	
60	B-KOMPLEKS İLAÇLAR	200	
61	GLOKOM İLAÇLARI	50	

ÇADIR KENTE İLAÇ İHTİYAÇLARI-1
2-ERBİL KHAZİR

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
1	ANTİBACTERİYEL	1000	
2	ANTİBİYOTİKLER	1600	
3	ANTIİSTAMİNİKLER	800	
4	ANTİALLERJİKLER	800	
5	ANTİDİÜRETİKLER	600	
6	ANTİDİYARETİKLER	1000	
7	ASİT POMPASI	400	
8	ANALJEZİKLER	1800	

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
9	ANTIİPERTANSİFLER	800	
10	ANTIEMEDİKLER	800	
11	B1,B12 VİTAMİNLER	600	
12	AĞRI KESİCİLER	1200	
13	ANTIENFLAMATUARLAR	1400	
14	ANTIAGREGANLAR	400	
15	KALSUM KANAL BLOKORLERİ	300	
16	YARA MERHEMLERİ	1000	
17	İSHAL KESİCİLER	1000	
18	KABIZLIK İLAÇLARI	400	
19	ANTİBİYOTİK ŞURUPLAR	800	
20	AĞRI KESİCİ ŞURUPLARI	600	
21	ATEŞ DÜŞÜRÜCÜ ŞURUPLAR	400	
22	ANTIİSTAMİNİK ŞURUPLAR	400	
23	VİTAMİN ŞURUPLARI	600	
24	ÖKSÜRÜK ŞURUPLARI	800	
25	BALĞAM SÖKÜCÜ ŞURUPLAR	600	
26	KAS GEVŞETİCİLER	600	
27	GÖZ DAMLALARI	600	
28	GÖZ POMATLARI	200	
29	KULAK DAMLALARI	200	
30	KANAMA KESİCİLER	200	
31	DİSMONERE AĞRISI İÇİN İLAÇLAR	200	
32	ASPIRİNLER	600	
33	ANTIİSTAMİNİK KREMLER	300	
34	MANTAR POMATLARI	300	
35	GARGARALAR	300	
36	AĞIZ SPREYLERİ	200	
37	SERUMLAR	600	
38	SERUM ÇEŞİTLERİ	600	
39	AĞRI KESİCİ AMPULLER	600	
40	ANTIEMETİK AMPULLER	600	
41	ÇOCUK MAMALARI	1000	
42	İNSULİNLER	200	
43	İNSULİN ÇEŞİTLERİ	200	
44	KAN HAPLARI	200	
45	KAN ŞURUPLARI	200	
46	PROSTAT HAPLARI	200	
47	TENTİRİYOTLAR	400	
48	GAZLI BEZ	200	
49	SARGI BEZİ	400	
50	FLASTERLER	400	
51	BANTLAR	200	
52	İDARAR TORBALARI	100	
53	İDRAR SONTALARI	100	
54	ENJEKTÖRLER	600	
55	PAMUK ÇEŞİTLERİ	600	
56	LAMANLAR	200	
57	ANTI GRİBAL İLAÇLAR	300	
58	ASTİM BRONŞİT İLAÇLARI	400	
59	KORTİZONLAR	600	
60	B-KOMPLEKS İLAÇLAR	400	
61	GLOKOM İLAÇLARI	100	

ÇADIR KENTE İLAÇ İHTİYAÇLARI -1
3-MUSUL-TELAFER-SİNCAR

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
1	ANTİBACTERİYEL	2000	
2	ANTİBİYOTİKLER	3200	
3	ANTİHİSTAMİNİKLER	1600	
4	ANTİALLERJİKLER	1600	
5	ANTİDİÜRETİKLER	1200	
6	ANTİDİYARETİKLER	2000	
7	ASİT POMPASI	800	
8	ANALJEZİKLER	3600	
9	ANTİHIPERTANSİFLER	1600	
10	ANTIEMEDİKLER	1600	
11	B1,B12 VİTAMİNLER	1200	
12	AĞRI KESİCİLER	2400	
13	ANTIENFLAMATUARLAR	2800	
14	ANTIAGREGANLAR	800	
15	KALSUM KANAL BLOKORLERİ	600	
16	YARA MERHEMLERİ	2000	
17	İSHAL KESİCİLER	2000	
18	KABIZLIK İLAÇLARI	800	
19	ANTİBİYOTİK ŞURUPLAR	1600	
20	AĞRI KESİCİ ŞURUPLARI	1200	
21	ATEŞ DÜŞÜRÜCÜ ŞURUPLAR	800	
22	ANTİHİSTAMİNİK ŞURUPLAR	800	
23	VİTAMİN ŞURUPLARI	1200	
24	ÖKSÜRÜK ŞURUPLARI	1600	
25	BALĞAM SÖKÜCÜ ŞURUPLAR	1200	
26	KAS GEVŞETİCİLER	1200	
27	GÖZ DAMLALARI	1200	
28	GÖZ POMATLARI	400	
29	KULAK DAMLALARI	400	
30	KANAMA KESİCİLER	400	
31	DİSMONERE AĞRISI İÇİN İLAÇLAR	400	
32	ASİRİNLER	1200	
33	ANTİHİSTAMİNİK KREMLER	600	
34	MANTAR POMATLARI	600	
35	GARGARALAR	600	
36	AĞIZ SPREYLERİ	400	
37	SERUMLAR	1200	
38	SERUM ÇEŞİTLERİ	1200	
39	AĞRI KESİCİ AMPULLER	1200	
40	ANTIEMETİK AMPULLER	1200	
41	ÇOCUK MAMALARI	2000	
42	İNSULİNLER	400	
43	İNSULİN ÇEŞİTLERİ	400	
44	KAN HAPLARI	400	
45	KAN ŞURUPLARI	400	
46	PROSTAT HAPLARI	400	
47	TENTİRİYOTLAR	800	
48	GAZLI BEZ	400	
49	SARGI BEZİ	800	

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
50	FLASTERLER	800	
51	BANTLAR	400	
52	İDARAR TORBALARI	200	
53	İDRAR SONTALARI	200	
54	ENJEKTÖRLER	1200	
55	PAMUK ÇEŞİTLERİ	1200	
56	LAMANLAR	400	
57	ANTİ GRİBAL İLAÇLAR	600	
58	ASTİM BRONŞİT İLAÇLARI	800	
59	KORTİZONLAR	1200	
60	B-KOMPLEKS İLAÇLAR	800	
61	GLOKOM İLAÇLARI	200	

Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Komşu ülke Irak'ın Erbil – Kehazir, Musul – Telafer – Sincar ve Kerkük'te çadır kentlerde yaşayan Türkmen soydaşlarımızın tıbbi bakımlarında kullanılmak üzere Türkmeneli Sağlık Konseyi Başkanı Dr. Aydın Beyatlı'nın talep ettiği ve ekli listede belirtilen ilaçların 100.000-TL'ye kadar olacak miktarının temin edilebilmesine ait teklifin; medikal malzemeler ve yukarıda adı geçen ilaçların alınması için Büyükşehir Belediye Başkanına 250.000-TL'ye kadar yetki verilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle ile karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Komşu ülke Irak'ın Erbil – Kehazir, Musul – Telafer – Sincar ve Kerkük'te çadır kentlerde yaşayan Türkmen soydaşlarımızın tıbbi bakımlarında kullanılmak üzere Türkmeneli Sağlık Konseyi Başkanı Dr. Aydın Beyatlı'nın talep ettiği ve ekli listede belirtilen ilaçların 100.000-TL'ye kadar olacak miktarının temin edilebilmesine ait teklifin; medikal malzemeler ve yukarıda adı geçen ilaçların alınması için Büyükşehir Belediye Başkanına 250.000-TL'ye kadar yetki verilmesine ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe – Ulaşım – Kanunlar – İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Eğitim Kültür Gençlik ve Spor – Kadın Erkek Eşitlik komisyonlarımıza havale edilen, Musul – Kerkük – Telafer’e yardım yapılmasına ait Sağlık İşler Daire Başkanlığının 08.07.2014 tarihli ve 27196802-66 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Komşu ülke Irak’ın Erbil – Kehazir, Musul – Telafer – Sincar ve Kerkük’te çadır kentlerde yaşayan Türkmen soydaşlarımızın tıbbi bakımlarında kullanılmak üzere Türkmeneli Sağlık Konseyi Başkanı Dr. Aydın Beyatlı’nın talep ettiği ve ekli listede belirtilen ilaçların 100.000-TL’ye kadar olacak miktarının temin edilebilmesi için gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini OLUR’larımıza arz ederim.

ÇADIR KENTE İLAÇ İHTİYAÇLARI -1

1-KERKÜK

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
1	ANTİBACTERİYEL	500	
2	ANTİBİYOTİKLER	800	
3	ANTİHİSTAMİNİKLER	400	
4	ANTİALLERJİKLER	400	
5	ANTİDİÜRETİKLER	300	
6	ANTİDİYARETİKLER	500	
7	ASİT POMPASI	200	
8	ANALJEZİKLER	900	
9	ANTİHİPERTANSİFLER	400	
10	ANTIEMEDİKLER	400	
11	B1,B12 VİTAMİNLER	300	
12	AĞRI KESİCİLER	600	
13	ANTIENFLAMATUARLAR	700	
14	ANTIAGREGANLAR	200	
15	KALSUM KANAL BLOKORLERİ	150	
16	YARA MERHEMLERİ	500	
17	İSHAL KESİCİLER	500	
18	KABIZLIK İLAÇLARI	200	
19	ANTİBİYOTİK ŞURUPLAR	400	
20	AĞRI KESİCİ ŞURUPLARI	300	
21	ATEŞ DÜŞÜRÜCÜ ŞURUPLAR	200	
22	ANTİHİSTAMİNİK ŞURUPLAR	200	
23	VİTAMİN ŞURUPLARI	300	
24	ÖKSÜRÜK ŞURUPLARI	400	
25	BALĞAM SÖKÜCÜ ŞURUPLAR	300	
26	KAS GEVŞETİCİLER	300	
27	GÖZ DAMLALARI	300	
28	GÖZ POMATLARI	100	

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
29	KULAK DAMLALARI	100	
30	KANAMA KESİCİLER	100	
31	DİSMONERE AĞRISI İÇİN İLAÇLAR	100	
32	ASİRİNLER	300	
33	ANTİHİSTAMİNİK KREMLER	150	
34	MANTAR POMATLARI	150	
35	GARGARALAR	150	
36	AĞIZ SPREYLERİ	100	
37	SERUMLAR	300	
38	SERUM ÇEŞİTLERİ	300	
39	AĞRI KESİCİ AMPULLER	300	
40	ANTIEMETİK AMPULLER	300	
41	ÇOCUK MAMALARI	500	
42	İNSULİNLER	100	
43	İNSULİN ÇEŞİTLERİ	100	
44	KAN HAPLARI	100	
45	KAN ŞURUPLARI	100	
46	PROSTAT HAPLARI	100	
47	TENTİRIYOTLAR	200	
48	GAZLI BEZ	100	
49	SARGI BEZİ	200	
50	FLASTERLER	200	
51	BANTLAR	100	
52	İDARAR TORBALARI	50	
53	İDRAR SONTALARI	50	
54	ENJEKTÖRLER	300	
55	PAMUK ÇEŞİTLERİ	300	
56	LAMANLAR	100	
57	ANTİ GRİBAL İLAÇLAR	150	
58	ASTİM BRONŞİT İLAÇLARI	200	
59	KORTİZONLAR	300	
60	B-KOMPLEKS İLAÇLAR	200	
61	GLOKOM İLAÇLARI	50	

ÇADIR KENTE İLAÇ İHTİYAÇLARI-1

2-ERBİL KHAZİR

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
1	ANTİBACTERİYEL	1000	
2	ANTİBİYOTİKLER	1600	
3	ANTİHİSTAMİNİKLER	800	
4	ANTİALLERJİKLER	800	
5	ANTİDİÜRETİKLER	600	
6	ANTİDİYARETİKLER	1000	
7	ASİT POMPASI	400	
8	ANALJEZİKLER	1800	
9	ANTİHİPERTANSİFLER	800	

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
10	ANTIEMEDİKLER	800	
11	B1,B12 VİTAMİNLER	600	
12	AĞRI KESİCİLER	1200	
13	ANTIENFLAMATUARLAR	1400	
14	ANTIAGREGANLAR	400	
15	KALSUM KANAL BLOKORLERİ	300	
16	YARA MERHEMLERİ	1000	
17	İSHAL KESİCİLER	1000	
18	KABIZLIK İLAÇLARI	400	
19	ANTİBİYOTİK ŞURUPLAR	800	
20	AĞRI KESİCİ ŞURUPLARI	600	
21	ATEŞ DÜŞÜRÜCÜ ŞURUPLAR	400	
22	ANTİHİSTAMİNİK ŞURUPLAR	400	
23	VİTAMİN ŞURUPLARI	600	
24	ÖKSÜRÜK ŞURUPLARI	800	
25	BALĞAM SÖKÜCÜ ŞURUPLAR	600	
26	KAS GEVŞETİCİLER	600	
27	GÖZ DAMLALARI	600	
28	GÖZ POMATLARI	200	
29	KULAK DAMLALARI	200	
30	KANAMA KESİCİLER	200	
31	DİSMONERE AĞRISI İÇİN İLAÇLAR	200	
32	ASPIRİNLER	600	
33	ANTİHİSTAMİNİK KREMLER	300	
34	MANTAR POMATLARI	300	
35	GARGARALAR	300	
36	AĞIZ SPREYLERİ	200	
37	SERUMLAR	600	
38	SERUM ÇEŞİTLERİ	600	
39	AĞRI KESİCİ AMPULLER	600	
40	ANTIEMETİK AMPULLER	600	
41	ÇOCUK MAMALARI	1000	
42	İNSULİNLER	200	
43	İNSULİN ÇEŞİTLERİ	200	
44	KAN HAPLARI	200	
45	KAN ŞURUPLARI	200	
46	PROSTAT HAPLARI	200	
47	TENTİRİYOTLAR	400	
48	GAZLI BEZ	200	
49	SARGI BEZİ	400	
50	FLASTERLER	400	
51	BANTLAR	200	
52	İDARAR TORBALARI	100	
53	İDRAR SONTALARI	100	
54	ENJEKTÖRLER	600	
55	PAMUK ÇEŞİTLERİ	600	
56	LAMANLAR	200	
57	ANTİ GRİBAL İLAÇLAR	300	
58	ASTİM BRONŞİT İLAÇLARI	400	
59	KORTİZONLAR	600	
60	B-KOMPLEKS İLAÇLAR	400	
61	GLOKOM İLAÇLARI	100	

ÇADIR KENTE İLAÇ İHTİYAÇLARI -1**3-MUSUL-TELAFER-SİNCAR**

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
1	ANTİBACTERİYEL	2000	
2	ANTİBİYOTİKLER	3200	
3	ANTİHİSTAMİNİKLER	1600	
4	ANTİALLERJİKLER	1600	
5	ANTİDİÜRETİKLER	1200	
6	ANTİDİYARETİKLER	2000	
7	ASİT POMPASI	800	
8	ANALJEZİKLER	3600	
9	ANTİHIPERTANSİFLER	1600	
10	ANTIEMEDİKLER	1600	
11	B1,B12 VİTAMİNLER	1200	
12	AĞRI KESİCİLER	2400	
13	ANTIENFLAMATUARLAR	2800	
14	ANTIAGREGANLAR	800	
15	KALSUM KANAL BLOKORLERİ	600	
16	YARA MERHEMLERİ	2000	
17	İSHAL KESİCİLER	2000	
18	KABIZLIK İLAÇLARI	800	
19	ANTİBİYOTİK ŞURUPLAR	1600	
20	AĞRI KESİCİ ŞURUPLARI	1200	
21	ATEŞ DÜŞÜRÜCÜ ŞURUPLAR	800	
22	ANTİHİSTAMİNİK ŞURUPLAR	800	
23	VİTAMİN ŞURUPLARI	1200	
24	ÖKSÜRÜK ŞURUPLARI	1600	
25	BALĞAM SÖKÜCÜ ŞURUPLAR	1200	
26	KAS GEVŞETİCİLER	1200	
27	GÖZ DAMLALARI	1200	
28	GÖZ POMATLARI	400	
29	KULAK DAMLALARI	400	
30	KANAMA KESİCİLER	400	
31	DİSMONERE AĞRISI İÇİN İLAÇLAR	400	
32	ASİRİNLER	1200	
33	ANTİHİSTAMİNİK KREMLER	600	
34	MANTAR POMATLARI	600	
35	GARGARALAR	600	
36	AĞIZ SPREYLERİ	400	
37	SERUMLAR	1200	
38	SERUM ÇEŞİTLERİ	1200	
39	AĞRI KESİCİ AMPULLER	1200	
40	ANTIEMETİK AMPULLER	1200	
41	ÇOCUK MAMALARI	2000	
42	İNSULİNLER	400	
43	İNSULİN ÇEŞİTLERİ	400	
44	KAN HAPLARI	400	
45	KAN ŞURUPLARI	400	
46	PROSTAT HAPLARI	400	
47	TENTİRİYOTLAR	800	
48	GAZLI BEZ	400	
49	SARGI BEZİ	800	

SIRA NO	İLAÇ ADI	ADET	NOT
50	FLASTERLER	800	
51	BANTLAR	400	
52	İDARAR TORBALARI	200	
53	İDRAR SONTALARI	200	
54	ENJEKTÖRLER	1200	
55	PAMUK ÇEŞİTLERİ	1200	
56	LAMANLAR	400	
57	ANTI GRİBAL İLAÇLAR	600	
58	ASTIM BRONŞİT İLAÇLARI	800	
59	KORTİZONLAR	1200	
60	B-KOMPLEKS İLAÇLAR	800	
61	GLOKOM İLAÇLARI	200	

Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Komşu ülke Irak'ın Erbil – Kehazir, Musul – Telafer – Sincar ve Kerkük'te çadır kentlerde yaşayan Türkmen soydaşlarımızın tıbbi bakımlarında kullanılmak üzere Türkmeneli Sağlık Konseyi Başkanı Dr. Aydın Beyatlı'nın talep ettiği ve ekli listede belirtilen ilaçların 100.000-TL'ye kadar olacak miktarının temin edilebilmesine ait teklifin; medikal malzemeler ve yukarıda adı geçen ilaçların alınması için Büyükşehir Belediye Başkanına 250.000-TL'ye kadar yetki verilmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle ile karar verildi.

PLAN VE BÜTÇE – İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR – KADIN ERKEK EŞİTLİK – EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR – ÇEVRE VE SAĞLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Ulaş Bahri ÇERTİNKAYA Üye Mahmut Sami BAYSAL Üye Metin BUĞA Üye Ahmet TANRIVERDİ

Üye Mehmet ÖZCAN Üye Salih GÖKÇE Üye Salim AKKOÇ Üye Abdullah SAKARYA Üye Aysun KOCABAŞ

Üye Mehmet YASA Üye Ercan ÇETİN Üye Serdar SEYHAN Üye Mahmut DOĞRU Üye Soner DUMAN

Üye Halil İbrahim İLDEŞ Üye Abdullah ERSÖZ Üye Halil ŞAHAN Üye Özcan ÖZAL Üye Nazım ALDIRMAZ

Üye Aydın USLUPEHLİVAN Üye Mehmet ESENDEMİR Üye Ali ŞİMŞEK Üye Ramazan AKYÜREK

Üye Üye Üye Üye
Murat CEVHERİBUCAK Zafer KARA Ahmet Nuri SABUNCU Cumali ALTINÖZ

Üye Üye Üye Üye Üye
Cumali PORTAKAL Tahsin ŞAHİN Muhammet BAYRAM İlyas KARABULUT Hasan Ali ÇETİN

Üye Üye Üye Üye Üye
Recep İZCİ Ertan SÜMER Vahap ÇOLAK Halil Mehmet GÖKOĞLU İbrahim DOĞMA

Üye Üye Üye Üye
Mehmet Köksal GÜRALP Mustafa KİRAZ Ahmet Ali BOZKURT Mehmet AKÇALI

Üye Üye Üye Üye Üye
Zafer MÜLAZIMOĞLU Oğuz ARIK Bülent ATALAY Mustafa DURAK Vedat ÖZDER

Üye Üye Üye Üye Üye
Yusuf KIZILOLUK İbrahim ÖZEN Abdulkadir KARANALBANT İbrahim DOĞAN Ali YAŞAR

Üye Üye Üye Üye Üye
Askeri DAĞLI Hüsnü KARADELİ Yalçın AKYOL Halis Ender ÇULHACI Mehmet Ali ERZİN

Üye Üye Üye
Vedat GÜNDOĞAN Hasan Hüseyin GÜNDÜZ Adil YİĞENLER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-224

10.07.2014

Özü: Kadro değişikliği

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-182 sayılı yazısı ekinde sunulan, kadro değişikliğine ait Plan Bütçe – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.07.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan ve Bütçe – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, kadro değişikliğine ait İnsan Kaynakları ve Eğitim Daire Başkanlığı'nın 04.07.2014 tarihli ve 15158420.601.04.02-4487 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 09.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereği oluşturulan Norm Kadromuz uygulanmaktadır. Ancak zaman zaman hizmetlerin yürütülmesi için günün şartlarına göre ihtiyaç duyulan bazı birimlerin ve kadro unvanların oluşturulması gerekmektedir. Kamu kaynaklarının etkili ve verimli kullanılması, yerel hizmetlerin dengeli dağılımının temin edilmesi, Belediyemiz tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılması, ihtiyaç duyulan nitelik, unvan ve sayıda personel istihdamının sağlanması amacı ile Belediyemiz Norm Kadro Dolu ve Boş kadro değişikliği işlemlerine ait kararın alınması ve Koruma Şube Müdürlüğünün oluşturularak Başkanlık Makamına Bağlanması,

İlgili Yönetmeliğin 11. Maddesinin (1.) bendinde “ Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolardan derece değişikliği meclis kararı ile yapılır...” denildiğinden;

Şube Müdürlükleri hizmet alanlarına göre oluşturularak ilgili birimlere bağlanmış ve hizmet gereği yeniden teşkilat şeması hazırlanmış olup gerekli kararın alınması için yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesine arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kadro değişikliğine ait **teklifin aynen kabulü ile buna uygun olarak hazırlanmış teşkilat şeması ve ilgili cetvellerin kabul ve onayına,** 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kadro değişikliğine ait teklifin aynen kabulü ile buna uygun olarak hazırlanmış teşkilat şeması ve ilgili cetvellerin kabul ve onayı ile ilgili komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-225
Özü: Yönetmelik

10.07.2014

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-150 sayılı yazısı ekinde sunulan, T ve S plakalar için askı sürelerinin 31.12.2014 tarihine kadar uzatılmasına ait Kanunlar – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, T ve S plakalar için askı sürelerinin 31.12.2014 tarihine kadar uzatılmasına ait Ulaşım Daire Başkanlığı'nın 02.06.2014 tarihli ve 44634449-301.05-1232-2744 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2014 tarih ve 28 sayılı kararı ile Toplu Taşıma Araçları Yönetmelikleri (T plakalı ticari taksiler, Servis araçları, J plakalı özel halk otobüsleri ve M plakalı) yayımı ile birlikte yürürlüğe girmişti.

T plakalı ticari taksilerde plakanın askıda kalma süresi 1 ay ile **S plakalı** servis araçlarının plakasının askıda kalma süresi ise 4 ay ile sınırlandırılmış ve ilan edilmişti.

Geçen süre içerisinde her ne kadar ilan edilmiş olsa da plaka sahiplerine tebligat esas olup bu konu ile ilgili plakaların, kişilere ait olduğu iletişim bilgileri idaremizde olmadığından tebligatlar yapılamamıştır.

İletişim bilgileri için Trafik Tescil Şube Müdürlüğüne 19.02.2014 ve 14.05.2014 tarihinde yazmış olduğumuz yazı ile bilgi isteminde bulunulmuş olup, hala bu bilgiler gelmemiştir. Tebligatlar yapılmadan yönetmelik esasları uygulamaya konulamayacağından **T ve S plakalar** için belirtilen askı sürelerini **31.12.2014 tarihine** kadar uzatılması hususunda gerekli meclis kararını almak üzere yazının Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Ulaşım Daire Başkanlığı' nın T ve S plakalar için askı sürelerinin 31.12.2014 tarihine kadar uzatılmasına ait teklifin **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; T ve S plakalar için askı sürelerinin 31.12.2014 tarihine kadar uzatılmasına ait komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, T ve S plakalar için askı sürelerinin 31.12.2014 tarihine kadar uzatılmasına ait Ulaşım Daire Başkanlığı'nın 02.06.2014 tarihli ve 44634449-301.05-1232-2744 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 30.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2014 tarih ve 28 sayılı kararı ile Toplu Taşıma Araçları Yönetmelikleri (T plakalı ticari taksiler, Servis araçları, J plakalı özel halk otobüsleri ve M plakalı) yayımı ile birlikte yürürlüğe girmişti.

T plakalı ticari taksilerde plakanın askıda kalma süresi 1 ay ile **S plakalı** servis araçlarının plakasının askıda kalma süresi ise 4 ay ile sınırlandırılmış ve ilan edilmişti.

Geçen süre içerisinde her ne kadar ilan edilmiş olsa da plaka sahiplerine tebligat esas olup bu konu ile ilgili plakaların, kişilere ait olduğu iletişim bilgileri idarelerimizde olmadığından tebligatlar yapılamamıştır.

İletişim bilgileri için Trafik Tescil Şube Müdürlüğüne 19.02.2014 ve 14.05.2014 tarihinde yazmış olduğumuz yazı ile bilgi isteminde bulunulmuş olup, hala bu bilgiler gelmemiştir. Tebligatlar yapılmadan yönetmelik esasları uygulamaya konulamayacağından **T ve S plakalar** için belirtilen askı sürelerini **31.12.2014 tarihine** kadar uzatılması hususunda gerekli meclis kararını almak üzere yazının Adana Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Ulaşım Daire Başkanlığı'nın T ve S plakalar için askı sürelerinin 31.12.2014 tarihine kadar uzatılmasına ait teklifin **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliğiyle karar verildi

KANUNLAR – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan
Nazım ALDIRMAZ

Üye
Aydın USLUPEHLİVAN

Üye
Mehmet ESENDEMİR

Üye
Ali ŞİMŞEK

Üye
Ramazan AKYÜREK

Üye
Murat CEVHERİBUCAK

Üye
Zafer KARA

Üye
Ahmet Nuri SABUNCU

Üye
Cumali ALTINÖZ

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Yalçın AKYOL

Üye
Halis Ender ÇULHACI

Üye
Mehmet Ali ERZİN

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
Hasan Hüseyin GÜNDÜZ

Üye
Adil YİĞENLER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-226

10.07.2014

Özü: Nazım imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-79 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (Real civarı) mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 216 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (Real civarı) mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 216 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 17.04.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-2199 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (REAL civarı) mevkiinde yapılaşma koşullarının az yoğunluklu olarak düzeltilmesi amacıyla hazırlanan 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 19.02.2014-19.03.2014 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 216 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (REAL civarı) mevkiinde yapılaşma koşullarının az yoğunluklu olarak düzeltilmesi amacıyla hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 216 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (Real civarı) mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 216 adet itirazdan;

1-Yüksel DİLMAÇ	(Kayıt No: 4807)	109- Bünyamin ÇETELER	(Kayıt No: 5314)
2- Sevim DİNÇOL	(Kayıt No: 4795)	110- Zeynep YİĞİT	(Kayıt No: 5319)
3- Turgut KARACA	(Kayıt No: 4800)	111- Gülten ALTAŞ	(Kayıt No: 5277)
4- Hamiyet AYSU	(Kayıt No: 5070)	112- Sevil SARAMAN	(Kayıt No: 5310)
5- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5047)	113- Osman GÖKTEKİN	(Kayıt No: 5279)
6- Ahmet Sezer TRAŞ	(Kayıt No: 5060)	114- Mahmut UMURHAN	(Kayıt No: 5322)
7- Osman KÖSE	(Kayıt No: 5071)	115- Ayten SAK	(Kayıt No: 5325)
8- Necdet DEMİRCİ	(Kayıt No: 4846)	116- Nebahat ÇETELER	(Kayıt No: 5260)
9- Saniye TÖLE	(Kayıt No: 4849)	117- İsmail ALICALAN	(Kayıt No: 5326)
10-Sibel AYDIN	(Kayıt No: 4848)	118- Hayriye EMEKTAR	(Kayıt No: 5329)
11- Naime BAKIR	(Kayıt No: 4850)	119- Yusuf DARA	(Kayıt No: 5337)
12- Murat TÖLE	(Kayıt No: 4852)	120- Mutlu ŞENYURT	(Kayıt No: 5298)
13- Esra TÖLE	(Kayıt No: 4847)	121- Berrin ŞENYURT	(Kayıt No: 5304)
14- Olcay DİLMAÇ	(Kayıt No: 4808)	122- Aydın ÜLKE	(Kayıt No: 5285)
15-Oktav Tic.İnş.Taah.Ltd.Şti.	(Kayıt No: 4890)	123- Yaşar ÜRÜN	(Kayıt No: 5289)
16- Mehmet DOĞAN	(Kayıt No: 3808)	124- Şaban İRKİN	(Kayıt No: 5293)
17- Veziri AY	(Kayıt No: 3645)	125- Salih İRKİN	(Kayıt No: 5302)
18- Nazmiye ÖZTUTAR	(Kayıt No: 4630)	126- Şenel TANGIZ	(Kayıt No: 5331)

19- Yüksel DİLMAÇ	(Kayıt No: 4806)	127- Ayşe ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5335)
20- Olcay DİLMAÇ	(Kayıt No: 4809)	128- Peri SAK	(Kayıt No: 5343)
21- Arif AKGÜL	(Kayıt No: 4929)	129- Cabbar İRKİN	(Kayıt No: 5300)
22- Yusuf COŞKUN	(Kayıt No: 4936)	130- Asuman KÖYLÜ	(Kayıt No: 5249)
23- M.Ali AKSAN	(Kayıt No: 4958)	131- Fatma Betül TÜRKOĞLU	(Kayıt No: 5274)
24- Ali Rıza YENİCE	(Kayıt No: 4960)	132- Nur Sezen TORUN	(Kayıt No: 5318)
25- M.Ali AKSAN	(Kayıt No: 4959)	133- Salim YILMAZ	(Kayıt No: 5315)
26- Hamit HAS	(Kayıt No: 5043)	134- Ayten KÖKSAL	(Kayıt No: 5287)
27- Fatma SETELER	(Kayıt No: 5059)	135- Doğan ALICALAN	(Kayıt No: 5291)
28- Faruk Gökhan GÖKAKIN	(Kayıt No: 5095)	136- Hava ALICALAN	(Kayıt No: 5295)
29- Yusuf ÇETELER	(Kayıt No: 5068)	137- Ayşe KAHRAMAN	(Kayıt No: 5299)
30- Fevzi TRAŞ	(Kayıt No: 5054)	138- Zekeriya KAHRAMAN	(Kayıt No: 5303)
31- Ümit HANÇERLİ	(Kayıt No: 4977)	139- Abdullah GÜLEN	(Kayıt No: 5309)
32- İzzet KÜÇÜKBİNGÖZ	(Kayıt No: 5066)	140- Resul ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5271)
33- Hüseyin ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5042)	141- Tuğba ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5273)
34- Şengül TOLONGÜÇ	(Kayıt No: 4978)	142- Meral ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5275)
35- Mustafa AKSOY	(Kayıt No: 5056)	143- Ertan ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5276)
36- Hasan KAVLAK	(Kayıt No: 5075)	144- Ahmet ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5338)
37- Haluk ÇAĞLI	(Kayıt No: 5088)	145- Ahmet ŞAŞMAZ	(Kayıt No: 5328)
38- Osman Başbuğ ÇALIM	(Kayıt No: 5085)	146- Erdoğan YILDIRIM	(Kayıt No: 5330)
39- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5014)	147- Baver GÖL	(Kayıt No: 5356)
40- Bayram ŞENYURT	(Kayıt No: 5107)	148- Songül SOLAK	(Kayıt No: 5272)
41- Mustafa YILDIRIM	(Kayıt No: 5057)	149- İbrahim DARA	(Kayıt No: 5305)
42- Asude Aydın GÜLER	(Kayıt No: 5062)	150- İbrahim DARA	(Kayıt No: 5307)
43- Hüseyin TRAŞ	(Kayıt No: 5051)	151- Esin YILDIRIM	(Kayıt No: 5301)
44- Mehmet SATAR	(Kayıt No: 5089)	152- Hüseyin İBİŞ	(Kayıt No: 5290)
45- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5006)	153- Osman KARA	(Kayıt No: 5297)
46- Selvihan ÇÖKÜK	(Kayıt No: 5005)	154- Hanife TURHAN	(Kayıt No: 5294)
47- Nüşet-Güven GÜMÜŞ	(Kayıt No: 5087)	155- Ekrem UMURHAN	(Kayıt No: 5313)
48- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5074)	156- Selami GÜLBAHAR	(Kayıt No: 5288)
49- Şerif UĞURLU	(Kayıt No: 5034)	157- Vesile GÖKTEKİN Adına	
50- Ayşe ÖZDEMİR	(Kayıt No: 5105)	Vek. Serdar GÖKTEKİN	(Kayıt No: 5283)
51- Eyüp ŞENYURT	(Kayıt No: 5106)	158- Defterdarlık Milli Emlak	
52- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5007)	Dairesi Başkanlığı	(Kayıt No: 2825)
53- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5001)	159- Ramazan YAYLA	(Kayıt No: 5263)
54- Hasan Yüksel HANÇERLİ	(Kayıt No: 4980)	160- Musa ŞENEL	(Kayıt No: 5280)
55- Yücel HANÇERLİ	(Kayıt No: 4979)	161- Nurten TAPCI	(Kayıt No: 5284)
56- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5004)	162- Leyla AKKUŞ	(Kayıt No: 5317)
57- Seda-Selin SÜRMELİ Vek.		163- Hatice ALICALAN	(Kayıt No: 5320)
Av.Can NADİR NADİRLER	(Kayıt No: 4913)	164- İhsan BOZYEL	(Kayıt No: 5278)
58- Harun ÇETELER	(Kayıt No: 5063)	165- Feyfure ŞAŞMAZ	(Kayıt No: 5321)
59- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5009)	166- Hülya ŞENYURT	(Kayıt No: 5282)
60- Murat KARABULUT	(Kayıt No: 5094)	167- Musa ŞENYURT	(Kayıt No: 5292)
61- Ali CENGİZ	(Kayıt No: 5061)	168- Galip ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5336)
62- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5011)	169- Ahmet Erkal ŞENYURT	(Kayıt No: 5168)
63- Nadire ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5046)	170- Ali ŞENYURT	(Kayıt No: 5165)
64- Musa ZAL	(Kayıt No: 5049)	171- Alper Mehmet ŞENYURT	(Kayıt No: 5162)
65- Aydın ZAL	(Kayıt No: 5052)	172- Tülay ŞENYURT	(Kayıt No: 5167)
66- Cemile ZAL	(Kayıt No: 5055)	173- Yüksel BEKDİK	(Kayıt No: 5163)
67- Ali ZAL	(Kayıt No: 5058)	174- Zübeyde SERİN	(Kayıt No: 5160)
68- Perihan KAHRAMAN	(Kayıt No: 5084)	175- İsa BİNGÜL	(Kayıt No: 5142)
69- Ayten Cengiz COTTITTO	(Kayıt No: 5067)	176- Ahmet ŞENYURT	(Kayıt No: 5161)
70- Musa ZAL	(Kayıt No: 5065)	177- Mustafa IŞIK	(Kayıt No: 5134)
71- Hasan SAYIK	(Kayıt No: 5069)	178- İsa BİNGÜL	(Kayıt No: 5137)
72- Ramazan SAYIK	(Kayıt No: 5072)	179- Görgün ÇETELER	(Kayıt No: 5332)
73- Aydın YILDIRIM	(Kayıt No: 5078)	180- Güngör ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5334)

74-Nedim YILDIRIM	(Kayıt No: 5080)	181-Atilla AYDOĞDU	(Kayıt No: 5144)
75-Özgür KAYPAK	(Kayıt No: 5076)	182-Arma İnş. San.Tic.Ltd.Şti.	(Kayıt No: 5201)
76-Cengiz HAS	(Kayıt No: 5048)	183-Kadiriye BAŞIBÜYÜK	(Kayıt No: 5211)
77-Mahmut TRAŞ	(Kayıt No: 5053)	184-M.Hüda YILMAZTÜRK	(Kayıt No: 5174)
78-Halime HAS	(Kayıt No: 5045)	185-Nisani ŞENYURT	(Kayıt No: 5164)
79-Çetin Kemal TRAŞ	(Kayıt No: 5064)	186-Sarus Gayrimenkul A.Ş.	(Kayıt No:5200)
80-Yusuf GÜNEŞ	(Kayıt No: 5091)	187-Doğan GÜLTEPE	(Kayıt No:5180)
81-Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5015)	188-Arma İnş. Tic.Ltd.Şti.	(Kayıt No:5202)
82-Arif Serdar KAHRAMAN	(Kayıt No: 5086)	189-Yavuz DEVECİ	(Kayıt No:5173)
83-Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5010)	190-Murat TOKGÖZ	(Kayıt No:5217)
84- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5013)	191-Aylin Tokgöz BİÇER	(Kayıt No:5216)
85-Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5008)	192-Arma İnş.Tic.Ltd.Şti.	(Kayıt No:5203)
86-Kamber KOCAGÖZ	(Kayıt No: 5073)	193-Sabiha TAŞ	(Kayıt No:5166)
87-Nevin BAYRAKTAROĞLU	(Kayıt No: 5090)	194-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5143)
88-Mustafa EKİCİ	(Kayıt No: 5044)	195-Hülya TÜLÜ	(Kayıt No:5178)
89-Ramazan EKİCİ	(Kayıt No: 5041)	196-Mete ARSLAN	(Kayıt No:5141)
90-Fikriye YILMAZ	(Kayıt No: 5035)	197-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5139)
91-Seyfettin İRKİN	(Kayıt No: 5296)	198-Ali Sefa ERSOY	(Kayıt No:5140)
92-Mulla ZAL	(Kayıt No: 5308)	199-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5130)
93-Dilek ZAL	(Kayıt No: 5306)	200-Ahmet Furkan ERSOY	(Kayıt No:5132)
94-Murat ZAL	(Kayıt No: 5311)	201-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5136)
95-Adem ALICALAN	(Kayıt No: 5333)	202-Kaan AKBULUT	(Kayıt No:5204)
96-Bahadır ALICALAN	(Kayıt No: 5324)	203-Hüseyin ÇAYDAM	(Kayıt No:5176)
97-Nurten GÖK	(Kayıt No: 5323)	204-M.Turan ÇAYDAM	(Kayıt No:5175)
98-Ayşe ALICALAN	(Kayıt No: 5327)	205-Filiz ÇAYDAM	(Kayıt No:5177)
99-Mustafa ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5268)	206-Serpil KAYA	(Kayıt No:5428)
100-Mehriban ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5264)	207-Berrin YİĞİT	(Kayıt No:5425)
101-Nigar BOZDOĞAN	(Kayıt No: 5269)	208-Abdullah KAYA	(Kayıt No:5422)
102-Ramazan UMURHAN	(Kayıt No: 5342)	209-Fatih KAYA	(Kayıt No:5424)
103-Hüseyin UMURHAN	(Kayıt No: 5339)	210-H.Mehmet PAMUK	(Kayıt No:5427)
104-Cumali TİMUR	(Kayıt No: 5341)	211-Selma KAYA	(Kayıt No:5426)
105-Selhan ERKAN	(Kayıt No: 5340)	212-Nezihat SARITAŞ	(Kayıt No:5421)
106-Sabriye GÖNÜLTAŞ	(Kayıt No: 5312)	213-Güllü ÖLENGÜT	(Kayıt No:5209)
107-Handan ÇETİNKAYA	(Kayıt No: 5316)	214-Hüseyin TÜMYİĞİT	(Kayıt No:5251)
108-Ülger ŞENYURT	(Kayıt No: 5286)	215-Mehmet TOĞLUKDEMİR	(Kayıt No:5250)
		216-Murat TÜRK	(Kayıt No:5270)

Yukarıda adı geçen ve belediyemiz evrak kaydına vermiş oldukları dilekçelerle yoğunluk düşürülmesine itiraz eden 216 adet itiraz sahibinin; Konut alanlarında belirlenen E:0.30 değerlerine yapılan itirazların 1.2 olması yönündeki taleplerinin tamamının Plan Yapımına ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğu gerekçesiyle reddine, yapılaşma şartlarının TAKS:0.15 KAKS:0.30 olarak değiştirilerek onaylanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (Real civarı) mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 216 adet itirazın Konut alanlarında belirlenen E:0.30 değerlerine yapılan itirazların 1.2 olması yönündeki taleplerinin tamamının Plan Yapımına ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğu gerekçesiyle reddine yapılaşma şartlarının TAKS:0.15, KAKS:0.30 olarak değiştirilerek onaylanmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.04.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (Real civarı) mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 216 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 17.04.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-2199 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 11.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (REAL civarı) mevkiinde yapılaşma koşullarının az yoğunluklu olarak düzeltilmesi amacıyla hazırlanan 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 19.02.2014-19.03.2014 tarihleri arasında ilan edilen uygulama imar planına yönelik 216 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (REAL civarı) mevkiinde yapılaşma koşullarının az yoğunluklu olarak düzeltilmesi amacıyla hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına yapılan 216 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi 5. Planlama Bölgesi Yeni Mahalle (Real civarı) mevkiinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2014 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli revizyon nazım imar planına yönelik 216 adet itirazdan;

1-Yüksel DİLMAÇ	(Kayıt No: 4807)	109- Bünyamin ÇETELER	(Kayıt No: 5314)
2- Sevim DİNÇOL	(Kayıt No: 4795)	110- Zeynep YİĞİT	(Kayıt No: 5319)
3- Turgut KARACA	(Kayıt No: 4800)	111- Gülten ALTAŞ	(Kayıt No: 5277)
4- Hamiyet AYSU	(Kayıt No: 5070)	112- Sevil SARAMAN	(Kayıt No: 5310)
5- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5047)	113- Osman GÖKTEKİN	(Kayıt No: 5279)
6- Ahmet Sezer TRAŞ	(Kayıt No: 5060)	114- Mahmut UMURHAN	(Kayıt No: 5322)
7- Osman KÖSE	(Kayıt No: 5071)	115- Ayten SAK	(Kayıt No: 5325)
8- Necdet DEMİRCİ	(Kayıt No: 4846)	116- Nebahat ÇETELER	(Kayıt No: 5260)
9- Saniye TÖLE	(Kayıt No: 4849)	117- İsmail ALICALAN	(Kayıt No: 5326)
10-Sibel AYDIN	(Kayıt No: 4848)	118- Hayriye EMEKTAR	(Kayıt No: 5329)
11- Naime BAKIR	(Kayıt No: 4850)	119- Yusuf DARA	(Kayıt No: 5337)
12- Murat TÖLE	(Kayıt No: 4852)	120- Mutlu ŞENYURT	(Kayıt No: 5298)
13- Esra TÖLE	(Kayıt No: 4847)	121- Berrin ŞENYURT	(Kayıt No: 5304)
14- Olcay DİLMAÇ	(Kayıt No: 4808)	122- Aydın ÜLKE	(Kayıt No: 5285)
15-Oktav Tic.İnş.Taah.Ltd.Şti.	(Kayıt No: 4890)	123- Yaşar ÜRÜN	(Kayıt No: 5289)
16- Mehmet DOĞAN	(Kayıt No: 3808)	124- Şaban İRKİN	(Kayıt No: 5293)
17- Veziri AY	(Kayıt No: 3645)	125- Salih İRKİN	(Kayıt No: 5302)
18- Nazmiye ÖZTUTAR	(Kayıt No: 4630)	126- Şenel TANGIZ	(Kayıt No: 5331)
19- Yüksel DİLMAÇ	(Kayıt No: 4806)	127- Ayşe ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5335)
20- Olcay DİLMAÇ	(Kayıt No: 4809)	128- Peri SAK	(Kayıt No: 5343)
21- Arif AKGÜL	(Kayıt No: 4929)	129- Cabbar İRKİN	(Kayıt No: 5300)
22- Yusuf COŞKUN	(Kayıt No: 4936)	130- Asuman KÖYLÜ	(Kayıt No: 5249)
23- M.Ali AKSAN	(Kayıt No: 4958)	131- Fatma Betül TÜRKOĞLU	(Kayıt No: 5274)
24- Ali Rıza YENİCE	(Kayıt No: 4960)	132- Nur Sezen TORUN	(Kayıt No: 5318)
25- M.Ali AKSAN	(Kayıt No: 4959)	133- Salim YILMAZ	(Kayıt No: 5315)
26- Hamit HAS	(Kayıt No: 5043)	134- Ayten KÖKSAL	(Kayıt No: 5287)
27- Fatma SETELER	(Kayıt No: 5059)	135- Doğan ALICALAN	(Kayıt No: 5291)
28- Faruk Gökhan GÖKAKIN	(Kayıt No: 5095)	136- Hava ALICALAN	(Kayıt No: 5295)

29- Yusuf ÇETELER	(Kayıt No: 5068)	137- Ayşe KAHRAMAN	(Kayıt No: 5299)
30- Fevzi TRAŞ	(Kayıt No: 5054)	138- Zekeriya KAHRAMAN	(Kayıt No: 5303)
31- Ümit HANÇERLİ	(Kayıt No: 4977)	139- Abdullah GÜLEN	(Kayıt No: 5309)
32- İzzet KÜÇÜKBİNGÖZ	(Kayıt No: 5066)	140- Resul ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5271)
33- Hüseyin ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5042)	141- Tuğba ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5273)
34- Şengül TOLONGÜÇ	(Kayıt No: 4978)	142- Meral ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5275)
35- Mustafa AKSOY	(Kayıt No: 5056)	143- Ertan ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5276)
36- Hasan KAVLAK	(Kayıt No: 5075)	144- Ahmet ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5338)
37- Haluk ÇAĞLI	(Kayıt No: 5088)	145- Ahmet ŞAŞMAZ	(Kayıt No: 5328)
38- Osman Başbuğ ÇALIM	(Kayıt No: 5085)	146- Erdoğan YILDIRIM	(Kayıt No: 5330)
39- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5014)	147- Baver GÖL	(Kayıt No: 5356)
40- Bayram ŞENYURT	(Kayıt No: 5107)	148- Songül SOLAK	(Kayıt No: 5272)
41- Mustafa YILDIRIM	(Kayıt No: 5057)	149- İbrahim DARA	(Kayıt No: 5305)
42- Asude Aydın GÜLER	(Kayıt No: 5062)	150- İbrahim DARA	(Kayıt No: 5307)
43- Hüseyin TRAŞ	(Kayıt No: 5051)	151- Esin YILDIRIM	(Kayıt No: 5301)
44- Mehmet SATAR	(Kayıt No: 5089)	152- Hüseyin İBİŞ	(Kayıt No: 5290)
45- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5006)	153- Osman KARA	(Kayıt No: 5297)
46- Selvihan ÇÖKÜK	(Kayıt No: 5005)	154- Hanife TURHAN	(Kayıt No: 5294)
47- Nüşet-Güven GÜMÜŞ	(Kayıt No: 5087)	155- Ekrem UMURHAN	(Kayıt No: 5313)
48- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5074)	156- Selami GÜLBAHAR	(Kayıt No: 5288)
49- Şerif UĞURLU	(Kayıt No: 5034)	157- Vesile GÖKTEKİN Adına	
50- Ayşe ÖZDEMİR	(Kayıt No: 5105)	Vek. Serdar GÖKTEKİN	(Kayıt No: 5283)
51- Eyüp ŞENYURT	(Kayıt No: 5106)	158- Defterdarlık Milli Emlak	
52- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5007)	Dairesi Başkanlığı	(Kayıt No: 2825)
53- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5001)	159- Ramazan YAYLA	(Kayıt No: 5263)
54- Hasan Yüksel HANÇERLİ	(Kayıt No: 4980)	160- Musa ŞENEL	(Kayıt No: 5280)
55- Yücel HANÇERLİ	(Kayıt No: 4979)	161- Nurten TAPCI	(Kayıt No: 5284)
56- Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5004)	162- Leyla AKKUŞ	(Kayıt No: 5317)
57- Seda-Selin SÜRMELİ Vek.		163- Hatice ALICALAN	(Kayıt No: 5320)
Av.Can NADİR NADİRLER	(Kayıt No: 4913)	164- İhsan BOZYEL	(Kayıt No: 5278)
58- Harun ÇETELER	(Kayıt No: 5063)	165- Feyfure ŞAŞMAZ	(Kayıt No: 5321)
59- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5009)	166- Hülya ŞENYURT	(Kayıt No: 5282)
60- Murat KARABULUT	(Kayıt No: 5094)	167- Musa ŞENYURT	(Kayıt No: 5292)
61- Ali CENGİZ	(Kayıt No: 5061)	168- Galip ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5336)
62- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5011)	169- Ahmet Erkal ŞENYURT	(Kayıt No: 5168)
63- Nadire ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5046)	170- Ali ŞENYURT	(Kayıt No: 5165)
64- Musa ZAL	(Kayıt No: 5049)	171- Alper Mehmet ŞENYURT	(Kayıt No: 5162)
65- Aydın ZAL	(Kayıt No: 5052)	172- Tülay ŞENYURT	(Kayıt No: 5167)
66- Cemile ZAL	(Kayıt No: 5055)	173- Yüksel BEKDİK	(Kayıt No: 5163)
67- Ali ZAL	(Kayıt No: 5058)	174- Zübeyde SERİN	(Kayıt No: 5160)
68- Perihan KAHRAMAN	(Kayıt No: 5084)	175- İsa BİNGÜL	(Kayıt No: 5142)
69- Ayten Cengiz COTTITTO	(Kayıt No: 5067)	176- Ahmet ŞENYURT	(Kayıt No: 5161)
70- Musa ZAL	(Kayıt No: 5065)	177- Mustafa IŞIK	(Kayıt No: 5134)
71- Hasan SAYIK	(Kayıt No: 5069)	178- İsa BİNGÜL	(Kayıt No: 5137)
72- Ramazan SAYIK	(Kayıt No: 5072)	179- Görgün ÇETELER	(Kayıt No: 5332)
73- Aydın YILDIRIM	(Kayıt No: 5078)	180- Güngör ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5334)
74- Nedim YILDIRIM	(Kayıt No: 5080)	181- Atilla AYDOĞDU	(Kayıt No: 5144)
75- Özgür KAYPAK	(Kayıt No: 5076)	182- Arma İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	(Kayıt No: 5201)
76- Cengiz HAS	(Kayıt No: 5048)	183- Kadiriye BAŞIBÜYÜK	(Kayıt No: 5211)
77- Mahmut TRAŞ	(Kayıt No: 5053)	184- M. Hüda YILMAZTÜRK	(Kayıt No: 5174)
78- Halime HAS	(Kayıt No: 5045)	185- Nisani ŞENYURT	(Kayıt No: 5164)
79- Çetin Kemal TRAŞ	(Kayıt No: 5064)	186- Sarus Gayrimenkul A.Ş.	(Kayıt No: 5200)
80- Yusuf GÜNEŞ	(Kayıt No: 5091)	187- Doğan GÜLTEPE	(Kayıt No: 5180)
81- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5015)	188- Arma İnş. Tic. Ltd. Şti.	(Kayıt No: 5202)
82- Arif Serdar KAHRAMAN	(Kayıt No: 5086)	189- Yavuz DEVECİ	(Kayıt No: 5173)
83- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5010)	190- Murat TOKGÖZ	(Kayıt No: 5217)

84- Fatih AŞLAMACI	(Kayıt No: 5013)	191-Aylin Tokgöz BİÇER	(Kayıt No:5216)
85-Bekir AŞLAMACI	(Kayıt No: 5008)	192-Arma İnş.Tic.Ltd.Şti.	(Kayıt No:5203)
86-Kamber KOCAGÖZ	(Kayıt No: 5073)	193-Sabiha TAŞ	(Kayıt No:5166)
87-Nevin BAYRAKTAROĞLU	(Kayıt No: 5090)	194-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5143)
88-Mustafa EKİCİ	(Kayıt No: 5044)	195-Hülya TÜLÜ	(Kayıt No:5178)
89-Ramazan EKİCİ	(Kayıt No: 5041)	196-Mete ARSLAN	(Kayıt No:5141)
90-Fikriye YILMAZ	(Kayıt No: 5035)	197-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5139)
91-Seyfettin İRKİN	(Kayıt No: 5296)	198-Ali Sefa ERSOY	(Kayıt No:5140)
92-Mulla ZAL	(Kayıt No: 5308)	199-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5130)
93-Dilek ZAL	(Kayıt No: 5306)	200-Ahmet Furkan ERSOY	(Kayıt No:5132)
94-Murat ZAL	(Kayıt No: 5311)	201-Özkan AYSEN	(Kayıt No:5136)
95-Adem ALICALAN	(Kayıt No: 5333)	202-Kaan AKBULUT	(Kayıt No:5204)
96-Bahadır ALICALAN	(Kayıt No: 5324)	203-Hüseyin ÇAYDAM	(Kayıt No:5176)
97-Nurten GÖK	(Kayıt No: 5323)	204-M.Turan ÇAYDAM	(Kayıt No:5175)
98-Ayşe ALICALAN	(Kayıt No: 5327)	205-Filiz ÇAYDAM	(Kayıt No:5177)
99-Mustafa ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5268)	206-Serpil KAYA	(Kayıt No:5428)
100-Mehriban ÇİNERKAN	(Kayıt No: 5264)	207-Berrin YİĞİT	(Kayıt No:5425)
101-Nigar BOZDOĞAN	(Kayıt No: 5269)	208-Abdullah KAYA	(Kayıt No:5422)
102-Ramazan UMURHAN	(Kayıt No: 5342)	209-Fatih KAYA	(Kayıt No:5424)
103-Hüseyin UMURHAN	(Kayıt No: 5339)	210-H.Mehmet PAMUK	(Kayıt No:5427)
104-Cumali TİMUR	(Kayıt No: 5341)	211-Selma KAYA	(Kayıt No:5426)
105-Selhan ERKAN	(Kayıt No: 5340)	212-Nezihat SARITAŞ	(Kayıt No:5421)
106-Sabriye GÖNÜLTAŞ	(Kayıt No: 5312)	213-Güllü ÖLENGÜT	(Kayıt No:5209)
107-Handan ÇETİNKAYA	(Kayıt No: 5316)	214-Hüseyin TÜMYİĞİT	(Kayıt No:5251)
108-Ülger ŞENYURT	(Kayıt No: 5286)	215-Mehmet TOĞLUKDEMİR	(Kayıt No:5250)
		216-Murat TÜRK	(Kayıt No:5270)

Yukarıda adı geçen ve belediyemiz evrak kaydına vermiş oldukları dilekçelerle yoğunluk düşürülmesine itiraz eden 216 adet itiraz sahibinin; Konut alanlarında belirlenen E:0.30 değerlerine yapılan itirazların 1.2 olması yönündeki taleplerinin tamamının Plan Yapımına ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğu gerekçesiyle reddine, yapılaşma şartlarının TAKS:0.15 KAKS:0.30 olarak değiştirilerek onaylanmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet YASA	Ercan ÇETİN	Serdar SEYHAN	Mahmut DOĞRU	Özcan ÖZAL
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Halil İbrahim İLDEŞ	Abdullah ERSÖZ	Halil ŞAHAN	Soner DUMAN	
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Ali YAŞAR	Askeri DAĞLI	Hüsnü KARADELİ	Yalçın AKYOL	Halis Ender ÇULHACI
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
Mehmet Ali ERZİN	Vedat GÜNDOĞAN	Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Adil YİĞENLER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-227

10.07.2014

Özü: Mahkeme kararı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-119 sayılı yazısı ekinde sunulan, Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4424 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Halil Mehmet GÖKOĞLU tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 30/04/2014 tarih ve 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... bölgede davacı tarafından da emsal gösterilen E:2.40 yoğunluklu öngörülen MİA kullanımına ayrılmış olan alanlarda E:1.20 yoğunluklu olacak şekilde planlanmasının hem plan bütünlüğü açısından hem de şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından uygun olacağı sonuç ve kanaatine varılmıştır..." denmektedir.

Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 30/04/2014 tarih ve 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel hizasında yola cepheli E:2.40 yoğunluklu imar hakkının E:1.20'ye düşürülmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel hizasında yola cepheli E:2.40 yoğunluklu imar hakkının E:1.20'ye düşürülmesine ait komisyon raporuna müktesep hakların korunarak ibaresi eklenerek tadilen kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Kanunlar komisyonlarımıza havale edilen, Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararının yerine getirilmesine yönelik İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4424 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 16.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Belediyemiz aleyhine Halil Mehmet GÖKOĞLU tarafından Adana 1. İdare Mahkemesinde açılan ve Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik davada; Adana 1. İdare Mahkemesi 30/04/2014 tarih ve 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararı almıştır.

Söz konusu kararda, "... bölgede davacı tarafından da emsal gösterilen E:2.40 yoğunluklu öngörülen MİA kullanımına ayrılmış olan alanlarda E:1.20 yoğunluklu olacak şekilde planlanmasının hem plan bütünlüğü açısından hem de şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından uygun olacağı sonuç ve kanaatine varılmıştır..." denmektedir.

Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararına yönelik Adana 1. İdare Mahkemesi 30/04/2014 tarih ve 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı iptal kararı gereği incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Seyhan İlçesi Zincirliabağlar Mahallesi 11476 ada 3 parselde Adana 1. İdare Mahkemesinin 2012/1822 E.-2014/770 K. sayılı kararı ile iptal kararının yerine getirilmesine yönelik teklifin, mahkeme kararı gerekçeleri göz önüne alınarak dava konusu parsel hizasında yola cepheli E:2.40 yoğunluklu imar hakkının E:1.20'ye düşürülmesine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – KANUNLAR KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Soner DUMAN
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Özcan ÖZAL	Üye Nazım ALDIRMAZ
Üye Aydın USLUPEHLİVAN	Üye Mehmet ESENDEMİR	Üye Ali ŞİMŞEK	Üye Ramazan AKYÜREK	
Üye Murat CEVHERİBUCAK	Üye Zafer KARA	Üye Ahmet Nuri SABUNCU	Üye Cumali ALTINÖZ	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-228

10.07.2014

Özü: Uygulama imar planına itiraz

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-145 sayılı yazısı ekinde sunulan, Kozan İlçesi, Akçalıuşağı Köyü, Göller Yaylasında Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 245 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Akçalıuşağı Köyü, Göller Yaylasında Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 245 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4736 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Kozan İlçesi Akçalıuşağı Köyü Göller Yaylasına ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan imar planları 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince 24.02.2014-24.03.2014 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, askı süresince 245 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

İlimiz Kozan İlçesi Akçalıuşağı Köyü Göller Yaylasına ait, Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 245 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim.Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi, Akçalıuşağı Köyü, Göller Yaylasında Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 245 adet itiraz dilekçesine ait teklifin, itirazlar doğrultusunda yapılan değerlendirme sonucunda dilekçelerde bahsedilen hususlar dikkate alınarak idare tarafından yeniden plan çalışması yapılmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Kozan İlçesi, Akçalıuşağı Köyü, Göller Yaylasında Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 245 adet itiraz dilekçesine ait teklifin, itirazlar doğrultusunda yapılan değerlendirme sonucunda dilekçelerde bahsedilen hususlar dikkate alınarak idare tarafından yeniden plan çalışması yapılmasına ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Kozan İlçesi, Akçalıuşağı Köyü, Göller Yaylasında Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 245 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4736 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Kozan İlçesi Akçalıuşağı Köyü Göller Yaylasına ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan imar planları 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince 24.02.2014-24.03.2014 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, askı süresince 245 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

İlimiz Kozan İlçesi Akçalıuşağı Köyü Göller Yaylasına ait, Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 245 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini olurunuz arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Kozan İlçesi, Akçalıuşağı Köyü, Göller Yaylasında Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 03.02.2014 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 245 adet itiraz dilekçesine ait teklifin, itirazlar doğrultusunda yapılan değerlendirme sonucunda dilekçelerde bahsedilen hususlar dikkate alınarak idare tarafından yeniden plan çalışması yapılmasına, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Ali YAŞAR
Üye Askeri DAĞLI	Üye Hüsnu KARADELİ	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halis Ender ÇULHACI	
Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Adil YİĞENLER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-229

10.07.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 10.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-146 sayılı yazısı ekinde sunulan, Saimbeyli İlçesi, Kızılağaç köyü, 109 ada 38 parselde Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Saimbeyli İlçesi, Kızılağaç köyü, 109 ada 38 parselde Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4735 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Saimbeyli İlçesi Kızılağaç köyü sınırları içerisinde 109 ada 38 nolu parselde Methal Enerji Üretim San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Kılıçlı-2 HES projesi kapsamında santral binası ve trafo yeri için önerilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan imar planları 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince 24.02.2014-24.03.2014 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, askı süresince 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

İlimiz Saimbeyli İlçesi Kızılağaç köyü sınırları içerisinde 109 ada 38 nolu parselde hazırlanan Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Saimbeyli İlçesi, Kızılağaç köyü, 109 ada 38 parselde Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik yapılan 1 (bir) adet itirazın kabulüne, teklif planın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Saimbeyli İlçesi, Kızılağaç köyü, 109 ada 38 parselde Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik yapılan 1 (bir) adet itirazın kabulüne, teklif planın reddine ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Saimbeyli İlçesi, Kızılağaç köyü, 109 ada 38 parselde Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 1 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.06.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-4735 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 01.07.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Saimbeyli İlçesi Kızılağaç köyü sınırları içerisinde 109 ada 38 nolu parselde Methal Enerji Üretim San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Kılıçlı-2 HES projesi kapsamında santral binası ve trafo yeri için önerilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan imar planları 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince 24.02.2014-24.03.2014 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, askı süresince 1 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

İlimiz Saimbeyli İlçesi Kızılağaç köyü sınırları içerisinde 109 ada 38 nolu parselde hazırlanan Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yapılan 1 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Saimbeyli İlçesi, Kızılağaç köyü, 109 ada 38 parselde Adana Valiliği İl Genel Meclisinin 05.02.2014 tarihli ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik yapılan 1 (bir) adet itirazın kabulüne, teklif planın reddine, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan Mehmet YASA	Üye Ercan ÇETİN	Üye Serdar SEYHAN	Üye Mahmut DOĞRU	Üye Özcan ÖZAL
Üye Halil İbrahim İLDEŞ	Üye Abdullah ERSÖZ	Üye Halil ŞAHAN	Üye Soner DUMAN	Üye Ali YAŞAR
Üye Askeri DAĞLI	Üye Hüsnü KARADELİ	Üye Yalçın AKYOL	Üye Halis Ender ÇULHACI	
Üye Mehmet Ali ERZİN	Üye Vedat GÜNDOĞAN	Üye Hasan Hüseyin GÜNDÜZ	Üye Adil YİĞENLER	

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-230

11.07.2014

Özü: Nazım imar planı

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-106 sayılı yazısı ekinde sunulan, Sarıçam İlçesi, Sofulu Gültepe Mahallesi, 645 ve 783 nolu parsellerde Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarihli ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonu raporunda aynen;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Sofulu Gültepe Mahallesi, 645 ve 783 nolu parsellerde Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarihli ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 09.05.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3845 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçesi Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.03.2014 – 28.04.2014 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planına yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

İlimiz Sarıçam İlçesi Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifine yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yapılan 3 adet itirazın; İçişleri Bakanlığı tarafından yürütülen soruşturma ve gerekçeleri de göz önüne alınarak;

- 1- Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı' na ait itirazın **reddine**,
- 2- Aynı dilekçede adı geçen Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK, Recep İZCİ' ye ait itirazın **reddine**,
- 3- Eyüp BARTIK' a ait itirazın **reddine**, teklifin **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yapılan itirazların reddi ile teklifin kabulüne ait komisyon raporunun kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden onanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Salih GÖKÇE
Meclis I. Başkan V.

Ahmet TANRIVERDİ
Meclis Katibi

Ertan SÜMER
Meclis Katibi

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2014 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım komisyonlarımıza havale edilen, Sarıçam İlçesi, Sofulu Gültepe Mahallesi, 645 ve 783 nolu parsellerde Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarihli ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına yönelik 3 adet itiraz dilekçesine ait İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 09.05.2014 tarihli ve 13509581-310.01.02-3845 sayılı yazısını görüşmek üzere komisyonlarımız 03.06.2014 tarihinde toplandı.

Anılan yazıda aynen;

Sarıçam İlçesi Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden bir ay süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 28.03.2014 – 28.04.2014 tarihleri arasında ilan edilen nazım imar planına yönelik 3 adet itiraz başvurusu yapılmıştır.

İlimiz Sarıçam İlçesi Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifine yapılan 3 adet itirazın incelenerek, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli meclis kararı alınmak üzere Belediye Meclisine havalesini oluruza arz ederim. Denilmektedir.

Konunun komisyonlarımızca yapılan incelemesinde; Sofulu Gültepe Mahallesi 645 ve 783 nolu parsellerde hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2014 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine yapılan 3 adet itirazın; İçişleri Bakanlığı tarafından yürütülen soruşturma ve gerekçeleri de göz önüne alınarak;

- 1- Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı' na ait itirazın **reddine**,
- 2- Aynı dilekçede adı geçen Murat CEVHERİBUCAK, Mahmut DOĞRU, Ramazan AKYÜREK, Recep İZCİ' ye ait itirazın **reddine**,
- 3- Eyüp BARTIK' a ait itirazın **reddine**, teklifin **kabulüne**, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oyçokluğuyla karar verildi.

İMAR VE BAYINDIRLIK – ULAŞIM KOMİSYONU

Başkan
Mehmet YASA

Üye
Ercan ÇETİN

Üye
Serdar SEYHAN

Üye
Mahmut DOĞRU

Üye
Özcan ÖZAL

Üye
Halil İbrahim İLDEŞ

Üye
Abdullah ERSÖZ

Üye
Halil ŞAHAN

Üye
Soner DUMAN

Üye
Ali YAŞAR

Üye
Askeri DAĞLI

Üye
Hüsnü KARADELİ

Üye
Yalçın AKYOL

Üye
Halis Ender ÇULHACI

Üye
Mehmet Ali ERZİN

Üye
Vedat GÜNDOĞAN

Üye
Hasan HÜSEYİN GÜNDÜZ

Üye
Adil YİĞENLER

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 67597785-050.01.04-231

11.07.2014

Özü: İhtisas komisyonları

K A R A R

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.07.2014 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 11.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-350 sayılı yazısı ekinde sunulan, yeni oluşturulan ihtisas komisyonlarına üye seçimine ait Başkanlığın 11.07.2014 tarihli ve 67597785-301.01-350 sayılı yazısında aynen;

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 15.maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince bir yılı geçmemek üzere her siyasi parti grubunun Büyükşehir Belediye Meclisindeki üye tam sayısına oranlama suretiyle aşağıdaki komisyonlara en az “5” en fazla “9” üyenin seçilmesi hususunda gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 15.maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince yeni oluşturulan ihtisas komisyonlarına;

**KIRSAL KALKINMA, TARIM,
ORMAN VE HAYVANCILIK
KOMİSYONU**

- 1-Murat CEVHERİBUCAK
- 2-Ali ŞİMŞEK
- 3-Tahsin ŞAHİN
- 4-Mustafa DURAK
- 5-Metin BUĞA
- 6-Hüsnü KARADELİ
- 7-Mustafa KİRAZ
- 8-Salim AKKOÇ
- 9-İlyas KARABULUT

TURİZM VE SANAT KOMİSYONU

- 1-Mehmet Ali ERZİN
- 2-Cumali PORTAKAL
- 3-Oğuz ARIK
- 4-Halis Ender ÇULHACI
- 5-Bülent ATALAY
- 6-Serdar SEYHAN
- 7-Abdullah SAKARYA
- 8-Hasan Hüseyin GÜNDÜZ
- 9-İbrahim ÖZEN

**KENT EKONOMOSİ VE
MESLEK ODALARI KOMİSYONU**

- 1-Ali YAŞAR
- 2-Tahsin ŞAHİN
- 3-Vedat ÖZDER
- 4-Mehmet Köksal GÜRALP
- 5-Askeri DAĞLI
- 6-Aydın USLUPEHLİVAN
- 7-Adil YİĞENLER
- 8-Zafer KARA
- 9-Ozan GÜLAÇTI

**SOSYAL HİZMETLER , ENGELLİLER
VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU**

- 1-Ramazan AKYÜREK
- 2-Recep İZCİ
- 3-Ahmet TANRIVERDİ
- 4-Muhammet BAYRAM
- 5-Zafer MÜLAZIMOĞLU
- 6-Ertan SÜMER
- 7-Duran Ali DEĞİRMENCİ
- 8-Abdulkadir KARANALBANT
- 9-İbrahim DOĞAN